



COMUNE DI PALERMO

Area dello Sviluppo Economico
Servizio SUAP

Via Ugo La Malfa, 34 | 90146 Palermo

serviziimprese@comune.palermo.it - suap@cert.comune.palermo.it

U.O. Tecnica 9

T. + 39 091 7404635

Palermo

11.07.2022

Prot.n.

770216/P

Oggetto: **PRUSST di Palermo –**
Intervento n. 049: CENTRO DI FISIOKINESITERAPIA NIGITO –
Ditta Studio medico fisiokinesiterapia Nigito s.r.l.
Via San Lorenzo n. 98
Risposta alla nota protocollo 776157 del 05.07.2022.

All' Area della Pianificazione Urbanistica
U.O. Strumenti Attuazione del Piano
planificazioneterritoriale@comune.palermo.it

E, p.c. All' Ufficio Città Storica
spettolounicoedilizia@comune.palermo.it
cittastorica.uo7@comune.palermo.it
m.cafa@comune.palermo.it

Con riferimento alla Vostra nota prot. 776157 del 05.07.2022, relativa alla richiesta di parere di fattibilità sul progetto proposto dal Centro di Fisiokinesiterapia Nigito per la trasformazione del manufatto principale, identificato al Catasto Fabbricati con il foglio 22 particella 142 sub 3, da destinare a sede di servizi di geognostica, terapia fisica e sale per visite (centro di fisiokinesiterapia);

Vista la nota dello Sportello Unico Edilizia Privata prot. n. 699703 del 25/05/2022 che dall'esame della documentazione agli atti di Ufficio relativa all'autorizzazione n. 56/CS/2016 del 18/04/2016 riscontra "la sola incongruenza nella inesatta graficizzazione di un infisso sul balcone di primo piano che, internamente al vano corrispondente, risulta occultato" ed attesta la legittimità dell'autorizzazione n. 56/CS/2016 del 18/04/2016;

Questo Ufficio, alla luce di quanto sopra, esprime parere favorevole alle sole opere edifi per una diversa distribuzione degli spazi interni finalizzato ad un diverso uso del manufatto e precisamente per la trasformazione del manufatto principale, identificato al Catasto Fabbricati con il foglio 22 particella 142 sub 3, da destinare a sede di servizi di geognostica, terapia fisica e sale per visite (cento di fisiokinesiterapia).

Distinti Saluti.

Il Responsabile dell'U.O. 9
Geom. Salvatore Grassedonio

Espresso Tecnico alla Pianificazione

Ing. Giuseppe Burgio

Il Capo Area/ Dirigente ad interim

Dot. Luigi Galatiato