



AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE

Sede legale: Via G. Cusmano, 24 – 90141 PALERMO

C.F. e P. I.V.A.: 05841760829 - www.asppalermo.org

DIPARTIMENTO DI PREVENZIONE

U.O.C. Igiene degli Ambienti di Vita C.D.C. ACPREVAV01

Via Carmelo Onorato n. 6 - 90129 PALERMO TEL. 091 7033563 – FAX 091 7033561

E mail : uoc.siaiv@asppalermo.org

Posta certificata : uoc.siaiv@asppa.it

ARRIVO IL 12/12/2023
PROT.DRU N.18633 DEL 13/12/2023

Prot. _____

Palermo, _____

Alla Regione Siciliana
Assessorato del Territorio e dell’Ambiente
Dipartimento dell’Urbanistica
dipartimento.urbanistica@certmail.regione.sicilia.it

Al Comune di Palermo
pianificazioneterritoriale@cert.comune.palermo.it

Oggetto: **PA 1 – 4 VAS – COMUNE DI PALERMO** – Procedura di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) per il Programma Costruttivo per la trasformazione del complesso immobiliare denominato ex “Molini Virga”, sito in via Tiro a Segno 24, da opificio a residenza, per la realizzazione di n.50 alloggi di edilizia agevolata convenzionata, autorimessa collettiva, cantine, box auto e locali sociali ai sensi dell’art. 13 comma 5 del D.Lgs. n. 152/2006 e ss.mm.ii. - **AVVIO CONSULTAZIONI**
Cod. proc. 2814

Con riferimento alla vostra nota prot.n. 17713 del 27/11/2023 di pari oggetto, si trasmette in allegato alla presente il Questionario di Consultazione effettuato dalla Scrivente U.O.C. Igiene degli Ambienti di Vita, in relazione al Rapporto Ambientale Preliminare relativo al programma costruttivo in oggetto.

Il Direttore
Dott. Bruno Marsala



Comune di Palermo

(Città Metropolitana di Palermo)

RIGENERAZIONE URBANA DELL'AREA EX "MOLINI VIRGA" IN PIANO SANT'ERASMO

PROGRAMMA COSTRUTTIVO PER LA TRASFORMAZIONE DEL COMPLESSO IMMOBILIARE DENOMINATO EX "MOLINI VIRGA", SITO IN VIA TIRO A SEGNO 24, DA OPIFICIO A RESIDENZA, PER LA REALIZZAZIONE DI N. 50 ALLOGGI DI EDILIZIA AGEVOLATA CONVENZIONATA, AUTORIMESSA COLLETTIVA, CANTINE, BOX AUTO E LOCALI SOCIALI.

Rapporto Ambientale Preliminare

(ai sensi del D.Lgs. n.152 del 3 Aprile 2006 e s.m.i. art. 13, comma 1 e del D.Lgs. n.4 del 16 Gennaio 2008 e s.m.i.)

QUESTIONARIO DI CONSULTAZIONE

INVIATA: Dipartimento Urbanistica e Territorio - Comune di Palermo

Planificazione Territoriale - Comune di Palermo

DATI DEL SOGGETTO	
COGNOME	M. FERRARO
NOME	BIAGIO
ENTE DI APPARTENENZA	ASP PALERMO
POSIZIONE	DIRETTORE GENERALE
SEDE	PALERMO
TEL/FAX	091-7033549
E-MAIL	biagio.ferraro@asp.palermo.it
DATA	10.12.2023



Comune di Palermo

(Città Metropolitana di Palermo)

RIGENERAZIONE URBANA DELL'AREA EX "MOLINI VIRGA" IN PIANO SANT'ERASMO

PROGRAMMA COSTRUTTIVO PER LA TRASFORMAZIONE DEL COMPLESSO IMMOBILIARE DENOMINATO EX "MOLINI VIRGA", SITO IN VIA TIRO A SEGNO 24, DA OPIFICIO A RESIDENZA, PER LA REALIZZAZIONE DI N. 50 ALLOGGI DI EDILIZIA AGEVOLATA CONVENZIONATA, AUTORIMESSA COLLETTIVA, CANTINE, BOX AUTO E LOCALI SOCIALI.



VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA

(ai sensi del D.Lgs. n.152 del 3 Aprile 2006 e s.m.i. art. 13, comma 1 e del D.Lgs. n.4 del 16 Gennaio 2008 e s.m.i.)

Rapporto Ambientale Preliminare Questionario

ALLEGATO 1
Febbraio 2023

Signed by Sergio Maneri
on 20/04/2023 11:26:55 CEST

Autorità Competente: *Assessorato Regionale Territorio Ambiente*

Autorità Procedente: *Comune di Palermo (PA)*

Proponente: *Fiamme Oro Soc. Coop.*

Il Presidente: *Ing. Giuseppe Li Calsi*

Per il Procedente/Proponente: *Arch. PhD Maria Chiara Tomasino*

CONOSCENZE GENERALI

1. Siete a conoscenza del *D.L.vo n. 152 del 3/04/2006*, così come modificato dal *D.L.vo n. 4 del 16/01/08* e della sua attuazione?

Si No

<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-------------------------------------	--------------------------

Note:

2. Ritenete che le procedure di pubblicità e deposito dei documenti siano state idonee a raggiungere tutti i soggetti interessati agli effetti del *PROGRAMMA COSTRUTTIVO*?

Si No

<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-------------------------------------	--------------------------

SI Passare a sezione successiva
 NO In tal caso, per quale motivo?

INQUADRAMENTO GENERALE E CONTENUTI DEL PROGRAMMA COSTRUTTIVO

Si No

3. Quali tra gli obiettivi proposti nel *PROGRAMMA COSTRUTTIVO* ritenete prioritari? Ritenete vadano integrati?

<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
--------------------------	-------------------------------------

4. In riferimento agli obiettivi e azioni del *PROGRAMMA COSTRUTTIVO*, ritenete che siano stati esaminati tutti gli aspetti più significativi o che debbano essere integrati?

Si No

<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-------------------------------------	--------------------------

SI Sono stati esaminati tutti gli aspetti più significativi
 NO Necessitano di integrazione (specificare):

5. Ritenete che il *PROGRAMMA COSTRUTTIVO* sia coerente con altri piani e programmi?

Si No

<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-------------------------------------	--------------------------

SI Passare a sezione successiva
 NO In questo caso, indicare con quali piani e/o programmi il Piano Regolatore Generale non è coerente, motivando le vostre risposte

CONTENUTI DEL RAPPORTO AMBIENTALE PRELIMINARE OGGETTO DELLA CONSULTAZIONE

6. Si ritiene esaustiva l'illustrazione del processo metodologico e la descrizione conoscitiva dell'ambiente riportata nel RAPPORTO AMBIENTALE PRELIMINARE?
- | Si | No |
|-------------------------------------|--------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

7. Concordate con le valutazioni degli effetti delle singole azioni sui temi ambientali (matrici di valutazione)?
- | Si | No |
|-------------------------------------|--------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

SI Passare a sezione successiva
NO In tal caso, indicare quali e darne motivazione:

8. Relativamente agli aspetti individuati, ritenete che siano state previste le misure idonee ad evitare, ridurre o compensare gli effetti negativi sull'ambiente?
- | Si | No |
|-------------------------------------|--------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

SI Passare a sezione successiva
NO In tal caso, per quale motivo?

9. Ritenete che vi siano ulteriori fattori di criticità ambientale presenti nel territorio attinenti il *PROGRAMMA COSTRUTTIVO* che volete segnalare?
- | Si | No |
|--------------------------|-------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |

SI specificare
NO

10. Concordate con l'Indice del Rapporto Ambientale proposto?

Si	No
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

SI Passare a sezione successiva

NO In tal caso, per quale motivo ed eventualmente proporre integrazioni:

Ulteriori indicazioni ed eventuali suggerimenti/proposte:

0VV2CA