



COMUNE DI PALERMO

**AREA DELLA ISTRUZIONE E FORMAZIONE  
STAFF AREA DELLA ISTRUZIONE E FORMAZIONE  
UFFICIO MANUTENZIONE STRAORDINARIA,  
PROGETTAZIONE, GESTIONE E MONITORAGGIO DI  
INTERVENTI PER L'EDILIZIA SCOLASTICA**

Determinazione Dirigenziale n. **11041** del **22 settembre 2023**

**Oggetto:** Approvazione del verbale di verifica preventiva della progettazione (Ai sensi dell'art. 42, comma 3, del Codice dei Contratti D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.) e validazione progetto definitivo esecutivo pnrr (Ai sensi dell'art. 42, comma 4, del Codice dei Contratti D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.) del progetto definitivo, compreso il primo livello (progetto di fattibilità tecnico-economica redatto secondo le disposizioni impartite nelle linee guida del 29/07/2021 redatte dal MIMS) ed esecutivo e della redazione delle verifiche di vulnerabilità sismica - mediante rilievi, campagna di indagini diagnostiche, modellazioni numeriche ed analisi strutturali - di edifici pubblici scolastici effettuate in conformità alle modalità e procedure descritte nelle normative tecniche vigenti (D.M. 2008, Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri – O.P.C.M. - 3362/2004 e s.m.i.), con la procedura di cui all'art. 48 D.L. 77/2021, per la realizzazione dell'intervento di «Riqualificazione architettonica, funzionale e messa in sicurezza dei locali dell'ex refettorio dell'I.C. S Vittorio Emanuele III – Plesso scolastico Paulsen» CUP D77G22000310006

Responsabile del procedimento:  
FRANCESCO SAVARINO

Firmato digitalmente da  
MARIA ANNA FIASCONARO  
Data: 22/09/2023 12:13



**COMUNE DI PALERMO**

## **Premesso che**

- con Determinazione Dirigenziale n. 996 del 31 Gennaio 2023 il sottoscritto Arch Francesco Savarino è stato nominato R.U.P. dell'intervento: Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza – Avviso pubblico prot. N. 48038 del 2 dicembre 2021, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione degli asili nido alle Università – Investimento 1.2 “Piano di estensione del tempo pieno e mense di «Riqualificazione architettonica, funzionale e messa in sicurezza dei locali dell'ex refettorio dell'I.C. S Vittorio Emanuele III – Plesso scolastico Paulsen – CUP D77G22000310006;
- con Determinazione Dirigenziale n. 996 del 31 Gennaio 2023 veniva nominato lo STAFF del RUP dell'intervento in oggetto;
- con Determina Dirigenziale n D.D. 7115 del 15.06.2023 si è proceduto all’Affidamento diretto ai sensi dell’art. 1 c. 2 lett. a del DL 76/2020 convertito in L. 120/2020 così come modificato ed integrato dal DL 77/2021 convertito in L. 108/2021 tramite trattativa diretta sul Me.PA dell'affidamento del Servizio di progettazione definitiva, compreso il primo livello (progetto di fattibilità tecnico-economica redatto secondo le disposizioni impartite nelle linee guida del 29/07/2021 redatte dal MIMS) ed esecutiva esecutiva e della redazione delle verifiche di vulnerabilità sismica - mediante rilievi, campagna di indagini diagnostiche, modellazioni numeriche ed analisi strutturali - di edifici pubblici scolastici effettuate in conformità alle modalità e procedure descritte nelle normative tecniche vigenti (D.M. 2008, Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri – O.P.C.M. - 3362/2004 e s.m.i.), con la procedura di cui all’art. 48 D.L. 77/2021, per la realizzazione dell'intervento di «Riqualificazione architettonica, funzionale e messa in sicurezza dei locali dell'ex refettorio dell'I.C. S Vittorio Emanuele III – Plesso scolastico Paulsen – CUP D77G22000310006 e specificatamente tutti gli elaborati previsti per il livello esecutivo con il grado di dettaglio previsto dal TITOLO II – Capo I – Sezione III - IV del D.P.R. 207/2010 all’O.E. Ing. Fracapane Salvatore P.IVA 05809520827 - Capogruppo Mandatorio della costituenda RTP, costituita dal suddetto professionista, dall’Ing. Giuseppe Bolignari P.IVA 05911850823, dall’Ing. Santi Genchi P.IVA 05675720824, dal Dott. Geol. Epifanio Giardina P.IVA 04691480828 e dal Per. Edile Gabriele Bolignari C.F. BLGGRL00L05G273Q in qualità di Giovane Professionista Incaricato;
- con nota pec del 26.07.2023 il progettista incaricato ha trasmesso gli elaborati che compongono il progetto definitivo, compreso il primo livello (progetto di fattibilità tecnico-economica redatto secondo le disposizioni impartite nelle linee guida del 29/07/2021 redatte dal MIMS) ed esecutivo e della redazione delle verifiche di vulnerabilità sismica - mediante rilievi, campagna di indagini diagnostiche, modellazioni numeriche ed analisi strutturali - di edifici pubblici scolastici effettuate in conformità alle modalità e procedure descritte nelle normative tecniche vigenti (D.M. 2008, Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri – O.P.C.M. - 3362/2004 e s.m.i.), con la procedura di cui all’art. 48 D.L. 77/2021, per la realizzazione dell'intervento di «Riqualificazione architettonica, funzionale e messa in sicurezza dei locali dell'ex refettorio dell'I.C. S Vittorio Emanuele III – Plesso scolastico Paulsen – CUP D77G22000310006 che risulta costituito dagli elaborati sotto elencati:
  1. Relazione Tecnica Generale del progetto esecutivo;
    - a) Relazione di sostenibilità dell’opera;
    - b) Relazione Criteri Ambientali Minimi;
    - c) Diagramma di flusso e funzionamento mensa;
  2. Relazione specialistica impianti elettrici;
    - a) - Schema elettrico Unifilare e Dimensionamento (quadri e linee);
    - b) - Calcoli Illuminotecnici;
  3. Relazione specialistica Impianto Prevenzione Incendi;
  4. Relazione specialistica Impianto di scarico e idrico;
    - a) Calcoli impianto idrico e di scarico completo di schema;
  5. Relazione specialistica Impianto di climatizzazione;
  6. Verifica di vulnerabilità sismica;
    - 6.1 Relazione Metodologica;
    - 6.2.1 Inquadramento territoriale e carta dei vincoli;
    - 6.2.2 Rilievo architettonico ed ubicazione dei cono ottici;
    - 6.2.3 Documentazione fotografica;
    - 6.3.1 Piano di indagini e relazione tecnica;
    - 6.3.2 Report indagini;
    - 6.4 Relazione geologica;
    - 6.5 Rilievo delle strutture ed ubicazione indagini;

- 6.6 Relazione sul rischio sismico;
- 6.7 Tabulati di calcolo e verifica push-over;
- 6.8 Relazione geotecnica;
- 6.9.1 Relazione Tecnica con proposta dell'intervento;
- 6.9.2 Progetto con indicazione degli interventi strutturali;
- 6.9.3 Particolari costruttivi;
- 6.9.4 Relazione sui materiali da porre in opera;
- 6.9.5 Piano di manutenzione;
- 6.10 Elementi Strutturali Secondari – classificazione degli elementi e descrizione degli interventi;
- 6.11 SCHEDE DI SINTESI della verifica sismica di edifici strategici ai fini della protezione civile o rilevanti in caso di collasso a seguito di evento sismico;
- 6.12 Relazione generale strutture
- 7. Piano di Sicurezza e di coordinamento
  - a) incidenza della sicurezza;
  - b) layout di cantiere;
  - c) Fascicolo dell'opera;
- 8. Piano di Manutenzione dell'Opera - Relazione Generale;
  - a) Piano di Manutenzione dell'Opera - Manuale D'Uso;
  - b) Piano di Manutenzione dell'Opera - Manuale di Manutenzione;
  - c) Piano di Manutenzione dell'Opera - Programma di Manutenzione - Prestazioni;
  - d) Piano di Manutenzione dell'Opera - Programma di Manutenzione - Controlli;
  - e) Piano di Manutenzione dell'Opera - Programma di Manutenzione - Interventi;
  - f) Piano di Manutenzione dell'Opera - Programma di monitoraggio e controllo qualità aria interna;
- 9. Capitolato speciale di appalto e schema di contratto;
- 10. Computo Metrico Estimativo;
  - 1) Analisi prezzi;
  - 2) Quadro economico;
  - 3) Elenco prezzi;
  - 4) Incidenza della manodopera;
- 11. Cronoprogramma;
- 12. Elaborati grafici:
  - Inquadramento generale;
  - Stato di fatto – Pianta;
  - Stato di fatto – Prospetti;
  - Pianta delle demolizioni e nuove costruzione
  - Stato di progetto – Pianta;
  - Stato di progetto – Prospetti;
  - Stato di progetto – Pianta arredata;
  - Particolari costruttivi;
  - Stato di progetto – Impianto elettrico e di terra illuminazione;
  - Stato di progetto – Prevenzione incendi;
  - 11.a) Stato di progetto – Impianto idrico;
  - 11.b) Stato di progetto – Impianto di scarico;
  - 11.c) Stato di progetto – Schema impianto Idrico;
  - 12) Stato di progetto – Impianto di climatizzazione.

- con il seguente **Quadro Economico**

<b>a.1</b>	Importo lordo lavori a misura	€ 206.371,13
<b>a.2</b>	Costi Speciali della sicurezza	€ 8.008,35
<b>A</b>	IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI, di cui per la manodopera € 47.520,03	€ 214.379,48
<b>b.1</b>	Costi diretti della sicurezza Somme per l'attuazione dei piani di sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 8.008,35
<i>Importo lavori soggetto a ribasso d'asta (A - b.1)</i>		<i>€ 206.371,13</i>
<b>c.1</b>	Lavori in economia, previsti in progetto, ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura - oneri per conferimento a discarica materiali di risulta	€ 800,00
<b>c.2</b>	Spese per parere nulla osta preventivo VV.FF.	€ 200,00
<b>c.3</b>	Allacciamenti a pubblici servizi e pubblicità	----
<b>c.4</b>	Imprevisti =5% compreso IVA	€ 13.375,54
<b>c.5</b>	Analisi materiali da conferire a discarica rifiuti (1 analisi prevista)	----
<b>c.6</b>	Accantonamento di cui all'art.106 del D.Lgs. 50/2016	----

<b>c.7</b>	Spese di cui agli articoli 24, comma 4, e 113 D.Lgs. 50/2016, spese tecniche relative a	
<b>c.7.a</b>	assicurazioni ai dipendenti (progettisti e verificatori)	----
<b>c.7.b</b>	incentivi ai dipendenti art.113 D.Lgs.50/16 (1,6% importo lavori incluso sicurezza)	€ 3.430,07
<b>c.8</b>	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione	----
<b>c.9</b>	Spese richiesta parere ASP di competenza	€ 357,00
<b>c.10</b>	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche (ANAC)	€ 537,55
<b>c.11</b>	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici (indagini georadar)	----
<b>c.12</b>	Spese per Progettazione esecutiva e coordinamento della Sicurezza in Fase di Progettazione	€ 15.126,99
<b>c.13</b>	Valutazione di vulnerabilità sismica con indagini (LC2)	€ 10.173,52
<b>c.14</b>	Attrezzature per allestimento delle mense limite 15% contributo richiesto compreso IVA	€ 6.260,90
<b>c.15</b>	Altre spese	€ 13.375,55
<b>c.16</b>	IVA ed eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge	
<b>c.16.a</b>	CNPAIA 4% (su importo progettazione)	€ 1.012,02
<b>c.16.b</b>	IVA 22% (su importo progettazione)	€ 5.788,76
<b>c.16.c</b>	IVA 22% (sulle somme soggette A, B)	€ 47.163,49
<i>Importo complessivo Somme a Disposizione</i>		<i>€ 117.601,38</i>
<b>Importo Totale della Spesa (€ 214.379,48 +€ 117.601,38)</b>		<b>€ 331.980,86</b>

- con nota prot. 872627 del 02/08/2023, il RUP ha indetto la Conferenza dei servizi, in forma Semplificata, ai sensi dell'art. 14 bis della L. 241/1990 e ss. mm. ii. e dell'art. 27 del D. Lgs 50/2016, al fine di acquisire i pareri di competenza richiesti dalle vigenti leggi relativamente all'intervento di che trattasi, invitando a parteciparvi, a mezzo posta certificata, le seguenti Amministrazioni:
  - Comando VV. F. di Palermo
  - Azienda U.S.L. 6 Palermo Dip. di Prevenzione – Dip. UOSDIP Coord. Prevenzione Area 3
  - Genio Civile Palermo
- con nota Determina Dirigenziale n° 10993 del 21/09/2023 si è provveduto a concludere positivamente l'esito della Conferenza dei Servizi.

### Considerato che

- in data 21/09/2023 la Giunta Comunale ha provveduto ad approvare in linea amministrativa il progetto "Riqualificazione architettonica, funzionale e messa in sicurezza dei locali dell'ex refettorio dell'I.C.S. Vittorio Emanuele III – Plesso scolastico "Paulsen" CUP D77G22000310006 con Delibera n° 280;

### Preso atto

- il Responsabile del Procedimento in contraddittorio con il progettista Ing. Fracapane Salvatore ha provveduto alla VERIFICA PREVENTIVA DELLA PROGETTAZIONE (Ai sensi dell'art. 42, comma 3, del Codice dei Contratti D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.) e VALIDAZIONE PROGETTO DEFINITIVO ESECUTIVO PNRR (Ai sensi dell'art. 42, comma 4, del Codice dei Contratti D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.) con verbale redatto in data 22/09/2023 allegato alla presente (**all. 01**) concludendo positivamente procedimento

### Si propone:

- di **approvare il verbale di VERIFICA PREVENTIVA DELLA PROGETTAZIONE (Ai sensi dell'art. 42, comma 3, del Codice dei Contratti D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.) e VALIDAZIONE PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO PNRR (Ai sensi dell'art. 42, comma 4, del Codice dei Contratti D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.)** , relativa al progetto *definitivo, compreso il primo livello (progetto di fattibilità tecnico-economica redatto secondo le disposizioni impartite nelle linee guida del 29/07/2021 redatte dal MIMS) ed esecutivo e della redazione delle verifiche di vulnerabilità sismica - mediante rilievi, campagna di indagini diagnostiche, modellazioni numeriche ed analisi strutturali - di edifici pubblici scolastici effettuate in conformità alle modalità e procedure descritte nelle normative tecniche vigenti (D.M. 2008, Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri – O.P.C.M. - 3362/2004 e s.m.i.), con la procedura di cui all'art. 48 D.L. 77/2021, per la realizzazione dell'intervento di «Riqualificazione architettonica, funzionale e messa in sicurezza dei locali dell'ex refettorio dell'I.C. S Vittorio Emanuele III – Plesso scolastico Paulsen» CUP D77G22000310006, che risulta costituito dagli elaborati sotto elencati:*

1. Relazione Tecnica Generale del progetto esecutivo;
  - a) Relazione di sostenibilità dell'opera;
  - b) Relazione Criteri Ambientali Minimi;
  - c) Diagramma di flusso e funzionamento mensa;
2. Relazione specialistica impianti elettrici;
  - a) - Schema elettrico Unifilare e Dimensionamento (quadri e linee);
  - b) - Calcoli Illuminotecnici;
3. Relazione specialistica Impianto Prevenzione Incendi;
4. Relazione specialistica Impianto di scarico e idrico;
  - a) Calcoli impianto idrico e di scarico completo di schema;
5. Relazione specialistica Impianto di climatizzazione;
6. Verifica di vulnerabilità sismica;
  - 6.1 Relazione Metodologica;
  - 6.2.1 Inquadramento territoriale e carta dei vincoli;
  - 6.2.2 Rilievo architettonico ed ubicazione dei cono ottici;
  - 6.2.3 Documentazione fotografica;
  - 6.3.1 Piano di indagini e relazione tecnica;
  - 6.3.2 Report indagini;
  - 6.4 Relazione geologica;
  - 6.5 Rilievo delle strutture ed ubicazione indagini;
  - 6.6 Relazione sul rischio sismico;
  - 6.7 Tabulati di calcolo e verifica push-over;
  - 6.8 Relazione geotecnica;
  - 6.9.1 Relazione Tecnica con proposta dell'intervento;
  - 6.9.2 Progetto con indicazione degli interventi strutturali;
  - 6.9.3 Particolari costruttivi;
  - 6.9.4 Relazione sui materiali da porre in opera;
  - 6.9.5 Piano di manutenzione;
  - 6.10 Elementi Strutturali Secondari – classificazione degli elementi e descrizione degli interventi;
  - 6.11 SCHEDA DI SINTESI della verifica sismica di edifici strategici ai fini della protezione civile o rilevanti in caso di collasso a seguito di evento sismico;
  - 6.12 Relazione generale strutture
7. Piano di Sicurezza e di coordinamento
  - a) incidenza della sicurezza;
  - b) layout di cantiere;
  - c) Fascicolo dell'opera;
8. Piano di Manutenzione dell'Opera - Relazione Generale;
  - a) Piano di Manutenzione dell'Opera - Manuale D'Uso;
  - b) Piano di Manutenzione dell'Opera - Manuale di Manutenzione;
  - c) Piano di Manutenzione dell'Opera - Programma di Manutenzione - Prestazioni;
  - d) Piano di Manutenzione dell'Opera - Programma di Manutenzione - Controlli;
  - e) Piano di Manutenzione dell'Opera - Programma di Manutenzione - Interventi;
  - f) Piano di Manutenzione dell'Opera - Programma di monitoraggio e controllo qualità aria interna;
9. Capitolato speciale di appalto e schema di contratto;
10. Computo Metrico Estimativo;
  - 1) Analisi prezzi;
  - 2) Quadro economico;
  - 3) Elenco prezzi;
  - 4) Incidenza della manodopera;

11. Cronoprogramma;
12. Elaborati grafici:
  - Inquadramento generale;
  - Stato di fatto – Piante;
  - Stato di fatto – Prospetti;
  - Pianta delle demolizioni e nuove costruzione
  - Stato di progetto – Piante;
  - Stato di progetto – Prospetti;
  - Stato di progetto – Pianta arredata;
  - Particolari costruttivi;
  - Stato di progetto – Impianto elettrico e di terra illuminazione;
  - Stato di progetto – Prevenzione incendi;
  - 11.a) Stato di progetto – Impianto idrico;
  - 11.b) Stato di progetto – Impianto di scarico;
  - 11.c) Stato di progetto – Schema impianto Idrico;
  - 12) Stato di progetto – Impianto di climatizzazione.

- con il seguente **Quadro Economico**

<b>a.1</b>	Importo lordo lavori a misura	€ 206.371,13
<b>a.2</b>	Costi Speciali della sicurezza	€ 8.008,35
<b>A</b>	IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI, di cui per la manodopera € 47.520,03	€ 214.379,48
<b>b.1</b>	Costi diretti della sicurezza Somme per l'attuazione dei piani di sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 8.008,35
<i>Importo lavori soggetto a ribasso d'asta (A - b.1)</i>		€ 206.371,13
<b>c.1</b>	Lavori in economia, previsti in progetto, ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura - oneri per conferimento a discarica materiali di risulta	€ 800,00
<b>c.2</b>	Spese per parere nulla osta preventivo VV.FF.	€ 200,00
<b>c.3</b>	Allacciamenti a pubblici servizi e pubblicità	----
<b>c.4</b>	Imprevisti =5% compreso IVA	€ 13.375,54
<b>c.5</b>	Analisi materiali da conferire a discarica rifiuti (1 analisi prevista)	----
<b>c.6</b>	Accantonamento di cui all'art.106 del D.Lgs. 50/2016	----
<b>c.7</b>	Spese di cui agli articoli 24, comma 4, e 113 D.Lgs. 50/2016, spese tecniche relative a	
<b>c.7.a</b>	assicurazioni ai dipendenti (progettisti e verificatori)	----
<b>c.7.b</b>	incentivi ai dipendenti art.113 D.Lgs.50/16 (1,6% importo lavori incluso sicurezza)	€ 3.430,07
<b>c.8</b>	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione	----
<b>c.9</b>	Spese richiesta parere ASP di competenza	€ 357,00
<b>c.10</b>	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche (ANAC)	€ 537,55
<b>c.11</b>	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici (indagini georadar)	----
<b>c.12</b>	Spese per Progettazione esecutiva e coordinamento della Sicurezza in Fase di Progettazione	€ 15.126,99
<b>c.13</b>	Valutazione di vulnerabilità sismica con indagini (LC2)	€ 10.173,52
<b>c.14</b>	Attrezzature per allestimento delle mense limite 15% contributo richiesto compreso IVA	€ 6.260,90
<b>c.15</b>	Altre spese	€ 13.375,55
<b>c.16</b>	IVA ed eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge	
<b>c.16.a</b>	CNPAIA 4% (su importo progettazione)	€ 1.012,02
<b>c.16.b</b>	IVA 22% (su importo progettazione)	€ 5.788,76
<b>c.16.c</b>	IVA 22% (sulle somme soggette A, B)	€ 47.163,49
<i>Importo complessivo Somme a Disposizione</i>		€ 117.601,38
<b>Importo Totale della Spesa (€ 214.379,48 +€ 117.601,38)</b>		<b>€ 331.980,86</b>

- **di allegare** alla presente determinazione e di essa facente parte integrante, il verbale di Verifica e Validazione del Progetto Definitivo/Esecutivo;
- **di trasmettere** la presente determinazione al progettista incaricato;
- **di prevedere** che la presente determinazione sia pubblicata sul sito informatico del Comune di Palermo – Sezione Amministrazione Trasparente.
- **di prendere atto** che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso davanti al Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 giorni dalla notifica del presente atto ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni.
- **di prendere atto** che gli atti inerenti il procedimento sono depositati presso il Comune di Palermo **Ufficio manutenzione straordinaria, progettazione, gestione e monitoraggio di interventi per l'Edilizia Scolastica di Via Ausonia n° 69**, accessibili da chiunque vi abbia interesse secondo le modalità ed i limiti previsti dalle vigenti norme in materia di accesso ai documenti amministrativi.
- **di prendere atto** che la redazione e pubblicazione del presente atto, non comporta impegno di spesa da parte dell'Amministrazione comunale.

*Il RUP ritiene che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità tecnica e la correttezza amministrativa di quest'ultimo, ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147bis del D.Lgs. 267/2000*

Il RUP  
arch. Francesco Savarino

### IL DIRIGENTE

Vista la superiore relazione della quale si condividono le finalità e i contenuti;

Visto

- l'art. 14 e 14 bis della L. 214/90;
- gli articoli 44 e 48 del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito nella legge 29 luglio 2021, n. 108;
- l'articolo 47 del decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82;
- l'art. 32 comma 1 e 1bis della Legge 18 Giugno 2009, n. 69 e ss.mm.ii.;
- il Decreto Legislativo n. 267 del 18/08/2000; - il Decreto Legislativo n. 50/2016 e ss.mm.ii.
- Visto il vigente Regolamento Comunale sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi Comunali;

RITENUTA la propria competenza;

### DETERMINA

**di approvare il verbale di VERIFICA PREVENTIVA DELLA PROGETTAZIONE (Ai sensi dell'art. 42, comma 3, del Codice dei Contratti D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.) e VALIDAZIONE PROGETTO DEFINITIVO ESECUTIVO PNRR (Ai sensi dell'art. 42, comma 4, del Codice dei Contratti D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.)**, relativa al progetto definitivo, compreso il primo livello (progetto di fattibilità tecnico-economica redatto secondo le disposizioni impartite nelle linee guida del 29/07/2021 redatte dal MIMS) ed esecutivo e della redazione delle verifiche di vulnerabilità sismica - mediante rilievi, campagna di indagini diagnostiche, modellazioni numeriche ed analisi strutturali - di edifici pubblici scolastici effettuate in conformità alle modalità e procedure descritte nelle normative tecniche vigenti (D.M. 2008, Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri – O.P.C.M. - 3362/2004 e s.m.i.), con la procedura di cui all'art. 48 D.L. 77/2021, per la realizzazione dell'intervento di «Riqualificazione architettonica, funzionale e messa in sicurezza dei locali dell'ex refettorio dell'I.C. S Vittorio Emanuele III – Plesso scolastico Paulsen» CUP D77G22000310006, che risulta costituito dagli elaborati sotto elencati:



1. Relazione Tecnica Generale del progetto esecutivo;
  - a) Relazione di sostenibilità dell'opera;
  - b) Relazione Criteri Ambientali Minimi;
  - c) Diagramma di flusso e funzionamento mensa;
2. Relazione specialistica impianti elettrici;
  - a) - Schema elettrico Unifilare e Dimensionamento (quadri e linee);
  - b) - Calcoli Illuminotecnici;
3. Relazione specialistica Impianto Prevenzione Incendi;
4. Relazione specialistica Impianto di scarico e idrico;
  - a) Calcoli impianto idrico e di scarico completo di schema;
5. Relazione specialistica Impianto di climatizzazione;
6. Verifica di vulnerabilità sismica;
  - 6.1 Relazione Metodologica;
  - 6.2.1 Inquadramento territoriale e carta dei vincoli;
  - 6.2.2 Rilievo architettonico ed ubicazione dei coni ottici;
  - 6.2.3 Documentazione fotografica;
  - 6.3.1 Piano di indagini e relazione tecnica;
  - 6.3.2 Report indagini;
  - 6.4 Relazione geologica;
  - 6.5 Rilievo delle strutture ed ubicazione indagini;
  - 6.6 Relazione sul rischio sismico;
  - 6.7 Tabulati di calcolo e verifica push-over;
  - 6.8 Relazione geotecnica;
  - 6.9.1 Relazione Tecnica con proposta dell'intervento;
  - 6.9.2 Progetto con indicazione degli interventi strutturali;
  - 6.9.3 Particolari costruttivi;
  - 6.9.4 Relazione sui materiali da porre in opera;
  - 6.9.5 Piano di manutenzione;
  - 6.10 Elementi Strutturali Secondari – classificazione degli elementi e descrizione degli interventi;
  - 6.11 SCHEDA DI SINTESI della verifica sismica di edifici strategici ai fini della protezione civile o rilevanti in caso di collasso a seguito di evento sismico;
  - 6.12 Relazione generale strutture
7. Piano di Sicurezza e di coordinamento
  - a) incidenza della sicurezza;
  - b) layout di cantiere;
  - c) Fascicolo dell'opera;
8. Piano di Manutenzione dell'Opera - Relazione Generale;
  - a) Piano di Manutenzione dell'Opera - Manuale D'Uso;
  - b) Piano di Manutenzione dell'Opera - Manuale di Manutenzione;
  - c) Piano di Manutenzione dell'Opera - Programma di Manutenzione - Prestazioni;
  - d) Piano di Manutenzione dell'Opera - Programma di Manutenzione - Controlli;
  - e) Piano di Manutenzione dell'Opera - Programma di Manutenzione - Interventi;
  - f) Piano di Manutenzione dell'Opera - Programma di monitoraggio e controllo qualità aria interna;
9. Capitolato speciale di appalto e schema di contratto;
10. Computo Metrico Estimativo;
  - 1) Analisi prezzi;
  - 2) Quadro economico;
  - 3) Elenco prezzi;
  - 4) Incidenza della manodopera;
11. Cronoprogramma;
12. Elaborati grafici:
  - Inquadramento generale;
  - Stato di fatto – Piante;
  - Stato di fatto – Prospetti;
  - Pianta delle demolizioni e nuove costruzione
  - Stato di progetto – Piante;
  - Stato di progetto – Prospetti;
  - Stato di progetto – Pianta arredata;
  - Particolari costruttivi;
  - Stato di progetto – Impianto elettrico e di terra illuminazione;
  - Stato di progetto – Prevenzione incendi;
  - 11.a) Stato di progetto – Impianto idrico;
  - 11.b) Stato di progetto – Impianto di scarico;
  - 11.c) Stato di progetto – Schema impianto Idrico;

12) Stato di progetto – Impianto di climatizzazione.

- con il seguente **Quadro Economico**

<b>a.1</b>	Importo lordo lavori a misura	€ 206.371,13
<b>a.2</b>	Costi Speciali della sicurezza	€ 8.008,35
<b>A</b>	IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI, di cui per la manodopera € 47.520,03	€ 214.379,48
<b>b.1</b>	Costi diretti della sicurezza Somme per l'attuazione dei piani di sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 8.008,35
<i>Importo lavori soggetto a ribasso d'asta (A - b.1)</i>		<i>€ 206.371,13</i>
<b>c.1</b>	Lavori in economia, previsti in progetto, ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura - oneri per conferimento a discarica materiali di risulta	€ 800,00
<b>c.2</b>	Spese per parere nulla osta preventivo VV.FF.	€ 200,00
<b>c.3</b>	Allacciamenti a pubblici servizi e pubblicità	----
<b>c.4</b>	Imprevisti =5% compreso IVA	€ 13.375,54
<b>c.5</b>	Analisi materiali da conferire a discarica rifiuti (1 analisi prevista)	----
<b>c.6</b>	Accantonamento di cui all'art.106 del D.Lgs. 50/2016	----
<b>c.7</b>	Spese di cui agli articoli 24, comma 4, e 113 D.Lgs. 50/2016, spese tecniche relative a	
<b>c.7.a</b>	assicurazioni ai dipendenti (progettisti e verificatori)	----
<b>c.7.b</b>	incentivi ai dipendenti art.113 D.Lgs.50/16 (1,6% importo lavori incluso sicurezza)	€ 3.430,07
<b>c.8</b>	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione	----
<b>c.9</b>	Spese richiesta parere ASP di competenza	€ 357,00
<b>c.10</b>	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche (ANAC)	€ 537,55
<b>c.11</b>	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici (indagini georadar)	----
<b>c.12</b>	Spese per Progettazione esecutiva e coordinamento della Sicurezza in Fase di Progettazione	€ 15.126,99
<b>c.13</b>	Valutazione di vulnerabilità sismica con indagini (LC2)	€ 10.173,52
<b>c.14</b>	Attrezzature per allestimento delle mense limite 15% contributo richiesto compreso IVA	€ 6.260,90
<b>c.15</b>	Altre spese	€ 13.375,55
<b>c.16</b>	IVA ed eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge	
<b>c.16.a</b>	CNPAIA 4% (su importo progettazione)	€ 1.012,02
<b>c.16.b</b>	IVA 22% (su importo progettazione)	€ 5.788,76
<b>c.16.c</b>	IVA 22% (sulle somme soggette A, B)	€ 47.163,49
<i>Importo complessivo Somme a Disposizione</i>		<i>€ 117.601,38</i>
<b>Importo Totale della Spesa (€ 214.379,48 +€ 117.601,38)</b>		<b>€ 331.980,86</b>

- **di allegare** alla presente determinazione e di essa facente parte integrante, il verbale di Verifica e Validazione del Progetto Definitivo/Esecutivo;
- **di trasmettere** la presente determinazione al progettista incaricato;
- **di prevedere** che la presente determinazione sia pubblicata sul sito informatico del Comune di Palermo – Sezione Amministrazione Trasparente.
- **di prendere atto** che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso davanti al Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 giorni dalla notifica del presente atto ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni.
- **di prendere atto** che gli atti inerenti il procedimento sono depositati presso il Servizio Edilizia, accessibili da parte di chiunque vi abbia interesse secondo le modalità ed i limiti previsti dalle vigenti

norme in materia di accesso ai documenti amministrativi

- **di prendere atto** che la redazione e pubblicazione del presente atto, non comporta impegno di spesa da parte dell'Amministrazione comunale.
- **di attestare** la regolarità e la correttezza amministrativa del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs 267/2000.

**Il Dirigente**

dott.ssa Marianna Fiasconaro