



COMUNE DI PALERMO

**AREA DELLA ISTRUZIONE E FORMAZIONE
STAFF AREA DELLA ISTRUZIONE E FORMAZIONE
UFFICIO MANUTENZIONE STRAORDINARIA,
PROGETTAZIONE, GESTIONE E MONITORAGGIO DI
INTERVENTI PER L'EDILIZIA SCOLASTICA**

Determinazione Dirigenziale n. **13767** del **14 novembre 2023**

Oggetto oscurato: Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza – Avviso pubblico prot. N. 48047 del 2 dicembre 2021 Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università – Investimento 1.1 “Piano per asili nido e scuole dell’infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia” finanziato dall’Unione europea – Next Generation - CUP D74E22000200006 - «Riqualificazione funzionale e messa in sicurezza della scuola dell’infanzia comunale di via della barca 10 per consentire il recupero dell’edificio, trasformazione di una scuola dell’infanzia in asilo nido e la creazione di nuovi posti per asilo nido» Approvazione Progetto Esecutivo

Responsabile del procedimento:
GAETANO RUSSO

Versione oscurata della determinazione dirigenziale firmata digitalmente ed esistente agli atti di questo ufficio



COMUNE DI PALERMO

Premesso che

- L'intervento progettuale in questione nasce dall'esigenza dell'Amministrazione Comunale di riqualificare e convertire alla destinazione originaria la scuola dell'infanzia ubicato in Via della Barca n. 10 ad asilo nido in un'area a forte concentrazione di esclusione sociale realizzando un nido per 40 bambini, nasce dall'esigenza di rafforzare l'offerta dei servizi territoriali per la conciliazione tra vita lavorativa e familiare con l'obiettivo di migliorare la qualità della vita di quanti fruiranno dell'edificio e contribuirà ad ovviare allo spreco di potenzialità, intelligenze e capacità dei singoli, contro il consolidamento di disvalori e prevede il recupero funzionale dell'edificio esistente e la sua riqualificazione attribuendogli caratteristiche di modernità tecnologica e prestazionali in grado di offrire una migliore fruibilità, in grado di offrire un alto livello di salubrità per gli utenti e la migliore sostenibilità della costruzione per l'ambiente
- in data 02.12.2021, il Ministero dell'Istruzione ha pubblicato, sul proprio sito istituzionale l'Avviso pubblico prot. N. 48047 del 2 dicembre 2021, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione degli asili nido alle Università – Investimento 1.1 “Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia”
- in riferimento all'Avviso suindicato, l'Amministrazione Comunale ha avanzato, la candidatura della proposta progettuale di intervento «*Riqualificazione funzionale e messa in sicurezza della scuola dell'infanzia comunale di via della barca 10 per consentire il recupero dell'edificio, trasformazione di una scuola dell'infanzia in asilo nido e la creazione di nuovi posti per asilo nido*» CUP D74E22000200006,
- alla luce del Decreto del Direttore generale e coordinatore dell'Unità di missione per il PNRR n. 74 del 08.09.2022, la proposta progettuale sopracitata è stata inserita nell'elenco dei progetti ammessi a finanziamento, per un importo pari ad € 570.930,72
- con Determinazione Dirigenziale n. 12627 del 15 dicembre 2022 il sottoscritto Ing. Gaetano Russo è stato nominato R.U.P. dell'intervento de quo;
- con Determinazione Dirigenziale n°3626 del 29/03/2023 è stato approvato il Documento d'Indirizzo della Progettazione redatto dal RUP;
- in data 24/01/2023 con prot. m_pi.AOOGABMI 7773 è stato sottoscritto tra l'Amministrazione Comunale ed il Ministero dell'Istruzione l'accordo di concessione di finanziamento e meccanismi sanzionatori per la regolamentazione dei rapporti di attuazione, gestione, monitoraggio, rendicontazione relativi al progetto in oggetto

Atteso che

- con Determinazione Dirigenziale n.4453 del 13.04.2023, rettificata con Determinazione Dirigenziale n.4421 del 18.04.2023 si è proceduto all'Affidamento diretto ai sensi dell'art. 1 c. 2 lett. a del DL 76/2020 convertito in L. 120/2020 così come modificato ed integrato dal DL 77/2021 convertito in L. 108/2021 tramite trattativa diretta sul Me.PA dell'affidamento del Servizio di progettazione definitiva, compreso il primo livello (progetto di fattibilità tecnico-economica redatto secondo le disposizioni impartite nelle linee guida del 29/07/2021 redatte dal MIMS) ed esecutiva e della redazione delle verifiche di vulnerabilità sismica - mediante rilievi, campagna di indagini diagnostiche, modellazioni numeriche ed analisi strutturali - di edifici pubblici scolastici effettuate in conformità alle modalità e procedure descritte nelle normative tecniche vigenti (D.M. 2008, Ordinanza del *Presidente del Consiglio dei Ministri – O.P.C.M. - 3362/2004 e s.m.i.*), con la procedura di cui all'art. 48 D.L. 77/2021, per la realizzazione

dell'intervento - CUP D74E22000200006 all'operatore economico L'Ingegneria srl P.IVA XXXXXXXXXXXX, mandataria del raggruppamento costituito da Tre Engineering S.r.l. P.IVA XXXXXXXXXXXX, dal Dott. Geol. Ettore Lombardo P.IVA XXXXXXXXXXXX e dal Dott. Ing. Agata Aurora Musumeci P.IVA XXXXXXXXXXXX, in considerazione dell'offerta al ribasso del XXXX%

- in data 19/05/2023 è stato sottoscritto l'Addendum all'Accordo di concessione di finanziamento con il quale a seguito dell'entrata in vigore dell'articolo 7, comma 1, del decreto-legge 10 pur sempre nel puntuale rispetto della milestone europea, indicando nel 20 Giugno 2023 la data entro la quale occorre aggiudicare i lavori da collaudare e rendicontare entro il 30 giugno 2026, pena la decadenza dal finanziamento stesso autorizzando l'ente a disporre delle economie derivanti dalle procedure di gara sia di lavori sia di servizi (anche in caso di affidamento diretto) in considerazione dell'incremento dei prezzi e dei costi delle materie prime;
- in data 20/05/2023 il Comune di Palermo ha richiesto una proroga dei termini di scadenza di cui all'Addendum Prot. m_pi.AOOGABMI 75436 del 19/05/2023
- con nota pec del 13/06/2023 il progettista incaricato trasmetteva gli elaborati parziali che compongono il progetto definitivo/esecutivo compreso il primo livello (Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica redatto secondo le disposizioni impartite nelle linee guida del 29/07/2021 redatte dal MIMS), comprensivo di indagini e studi geologici e della redazione delle verifiche di vulnerabilità sismica - mediante rilievi, campagna di indagini diagnostiche, modellazioni numeriche ed analisi strutturali - di edifici pubblici scolastici effettuate in conformità alle modalità e procedure descritte nelle normative tecniche vigenti (D.M. 2008, Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri - O.P.C.M. - 3362/2004 e s.m.i.) dell'intervento di «Riqualificazione funzionale e messa in sicurezza della scuola dell'infanzia comunale di via della barca 10 per consentire il recupero dell'edificio, trasformazione di una scuola dell'infanzia in asilo nido e la creazione di nuovi posti per asilo nido», CUP D74E22000200006 e il 19/06/2023 il computo aggiornato del progetto *de quo*
- con nota prot. 757692 del 23/06/2023, il RUP ha indetto la Conferenza dei servizi, in forma Semplificata, ai sensi dell'art. 14 bis della L. 241/1990 e ss. mm. ii. e dell'art. 27 del D. Lgs 50/2016, al fine di acquisire i pareri di competenza richiesti dalle vigenti leggi relativamente all'intervento di che trattasi.
- con nota pec dell'11/10/2023 il progettista incaricato trasmetteva gli elaborati del progetto indicato in oggetto, comprensivi degli elaborati integrativi richiesti e aggiornati ad eventuali prescrizioni /indicazioni dagli enti nel corso del rilascio dei relativi pareri nell'ambito della conferenza dei servizi di cui alla nota prot. 757692 del 23/06/2023, conclusa positivamente con Determina Dirigenziale n.11924 del 09.10.2023.

Considerato che

- il Responsabile del Procedimento con Parere Tecnico Rep n. 72 del 11/10/2023 ha espresso Parere Tecnico favorevole, ai sensi dell'art 5 comma 3 della Legge n. 12/2011, sul progetto Esecutivo dell'intervento (**allegato 01**)
- il Responsabile del Procedimento in contraddittorio con il progettista ha provveduto alla VERIFICA DELLA PROGETTAZIONE (ai sensi dell'art. 26, co. 1 del D. Lgs. n°50 del 18/04/2016 e ss.mm.ii. - linee guida ANAC delibera n°138 del 21/02/2018 parag. VII) di cui al verbale Rep n. 88 del 07/11/2023 (**allegato 02**)
- il Responsabile del Procedimento con Parere Tecnico Rep n. 89 del 07/11/2023 ha espresso Parere Tecnico Integrativo favorevole, ai sensi dell'art 5 comma 3 della Legge n. 12/2011, sul progetto Esecutivo dell'intervento (**allegato 03**)
- il Responsabile del Procedimento ha provveduto alla VALIDAZIONE PROGETTO

ESECUTIVO PNRR Rep n.103 del 14/11/2023 (ai sensi dell'art. 26, comma 8, del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii - linee guida ANAC delibera n°138 del 21/02/2018 parag. VII) allegato alla presente **(allegato 04)** concludendo positivamente il procedimento

- il progetto esecutivo, a seguito delle modifiche ed integrazioni richieste dagli Enti tenuti ad esprimere parere così come dal suddetto rapporto conclusivo, è coerente e conforme ai pareri degli enti sovraordinati resi, rispetta le prescrizioni di tali pareri ed alla luce delle osservazioni del gruppo di verifica e degli elaborati integrati ed aggiornati è composto dai seguenti elaborati:

Relazioni

PDE 024 GEN REL 001 B	RELAZIONE TECNICA GENERALE
PDE 024 GEN REL 002 A	RELAZIONE ATTESTANTE LA CONFORMITÀ DEL PROGETTO AL PRINCIPIO DNSH
PDE 024 GEN REL 003 A	RELAZIONE CRITERI AMBIENTALI MINIMI
PDE 024 GEN REL 004 A	RELAZIONE PAESAGGISTICA
PDE 024 GEN ALL 002 A	COLLAUDO STRUTTURE C.A.
PDE 024 GEN ALL 003 A	DOCUMENTAZIONE STATO DI FATTO

EE- Efficientamento Energetico

PDE 024 EE-_APE 001 A	ATTESTAZIONE PRESTAZIONE ENERGETICA "ANTE" E "POST"
PDE 024 EE-_REL 001 A	"CONTENIMENTO CONSUMI ENERGETICO EDIFICI" (ART. 8 D.LGS 19/08/2005 N. 192)
PDE 024 EE-_REL 002 A	SCHEDE TECNICHE "CONTENIMENTO CONSUMI ENERGETICO EDIFICI"

GEO-Geologia

PDE 001 GEO_REL 001 A	RELAZIONE GEOLOGICA
-----------------------	---------------------

STR - Vulnerabilità sismica

PDE 024 STR REL 001 A	RELAZIONE INDAGINI - PROVE LABORATORIO
PDE 024 STR REL 002 A	RELAZIONE STRUTTURALE
PDE 024 STR REL 003 A	RELAZIONE SULLE FONDAZIONI - RELAZIONE GEOTECNICA
PDE 024 STR REL 004 A	FASCICOLO DEI CALCOLI "VERIFICHE SISMICHE DI RESISTENZA SLD"
PDE 024 STR REL 005 A	FASCICOLO DEI CALCOLI "VERIFICHE SISMICHE DI RESISTENZA SLC - RIGIDEZZA SLO"
PDE 024 STR REL 006 A	FASCICOLO DEI CALCOLI "VERIFICHE SISMICHE DI RESISTENZA SLV - RIGIDEZZA SLD"
PDE 024 STR REL 007 A	PIANO DI MANUTENZIONE OPERE STRUTTURALI
PDE 024 STR REL 008 A	RELAZIONI INTERVENTI
PDE 024 STR REL 008 A	PROVE DI LABORATORIO
PDE 024 STR REL 009 A	RELAZIONE SULLA SICUREZZA SISMICA ED INDICI DI VULNERABILITÀ MEDI "ANTE E POST"

ARC - Elaborati grafici architettonico

PDE 024 GEN ARC 001 A	INQUADRAMENTO TERRITORIALE
PDE 024 GEN ARC 002 A	PLANIMETRIA STATO DI FATTO
PDE 024 GEN ARC 003 A	PIANTA STATO DI FATTO
PDE 024 GEN ARC 004 A	PROSPETTI - SEZIONI STATO DI FATTO
PDE 024 GEN ARC 005 A	PIANTA COPERTURA STATO DI FATTO
PDE 024 GEN ARC 006 B	PLANIMETRIA GENERALE DI PROGETTO
PDE 024 GEN ARC 007 A	DISTRIBUZIONE FUNZIONALE
PDE 024 GEN ARC 008 A	PIANTA DI PROGETTO (QUOTATA)
PDE 024 GEN ARC 009	PIANTA DI PROGETTO (ARREDATA)
PDE 024 GEN ARC 010 A	PROSPETTI DI PROGETTO
PDE 024 GEN ARC 011 A	SEZIONI DI PROGETTO
PDE 024 GEN ARC 012 B	PIANTA COMPARATIVA INTERVENTI
PDE 024 GEN ARC 013 B	ABACO FINITURE
PDE 024 GEN ARC 014 B	ABACO INFISSI
PDE 024 GEN ARC 015 A	PIANTA SMALTIMENTO DELLE ACQUE PIOVANE
PDE 024 GEN ARC 016 A	ACCESSIBILITÀ PORTATORI DI HANDICAP
PDE 024 GEN ARC 017 B	DEMOLIZIONI
PDE 024 GEN ARC 018 A	PARTICOLARI ESECUTIVI (CAPPOTTO)
PDE 024 GEN ARC 019 A	PARTICOLARI ESECUTIVI CONSOLIDAMENTO PARETI C.A.

PMO - Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti

PE G GEN PMO 01 A	PIANO MANUTENZIONE - Opere edili
PE G IMP PMO 01 A	PROGETTO IMPIANTI ELETTRICI - Piano di manutenzione
PE G IMP PMO 02 A	PROGETTO IMPIANTO CLIMATIZZAZIONE - Piano di manutenzione
PE G IMP PMO 03 A	PROGETTO IMPIANTO IDRICO SANITARIO - Piano di manutenzione

ECO - Elaborati contabili dell'opera

PDE 024 GEN ECO 001 B	ANALISI PREZZI
PDE 024 GEN ECO 002 B	ELENCO PREZZI
PDE 024 GEN ECO 003 B	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
PDE 024 GEN ECO 004 B	QUADRO INCIDENZA MANODOPERA
PDE 024 GEN ECO 005 B	QUADRO ECONOMICO

Schema di contratto e capitolato speciale d'appalto

PDE 024 GEN CSA 001 B	CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO
PDE 024 GEN SCG 001 B	SCHEMA DI CONTRATTO GENERALE

PDE 024 GEN CTO 001 A CAPITOLATO TECNICO - OPERE EDILI
PDE 024 GEN CTO 002 A CAPITOLATO TECNICO - IMPIANTI ELETTRICI
PDE 024 GEN CTO 003 A CAPITOLATO TECNICO - IMPIANTO TERMICO -CLIMATIZZAZIONE
PDE 024 GEN CTO 004 A CAPITOLATO TECNICO - IMPIANTO IDRICO SANITARIO
PDE 024 GEN CTO 005 A CAPITOLATO TECNICO - IMPIANTO ANTINCENDIO
PDE 024 GEN CTO 006 A CAPITOLATO TECNICO - IMPIANTO FOTOVOLTAICO

Impianto Antincendio

PDE 024 IMP ANT 001 A RELAZIONE TECNICA DI PREVENZIONE INCENDI
PDE 024 IMP ANT 002 A IMPIANTO ANTINCENDIO
PDE 024 IMP ANT 003 A IMPIANTO ANTINCENDIO

Impianto Recupero acque piovane

PDE 024 IMP IRA 001 B RELAZIONE TECNICA DI PREVENZIONE INCENDI
PDE 024 IMP IRA 002 A IMPIANTO RECUPERO ACQUE PIOVANE

Impianto Elettrico - Illuminazione

PDE 024 IMP ELE 001 A RELAZIONE TECNICA IMPIANTO ELETTRICO
PDE 024 IMP ELE 002 A SCHEMI UNIFILARI E CALCOLI ELETTRICI
PDE 024 IMP ELE 003 A IMPIANTO ELETTRICO
PDE 024 IMP ELE 004 A CALCOLO ILLUMINOTECNICO
PDE 024 IMP ELE 005 A SCHEMA DISTRIBUZIONE LAMPADE

Impianto Fotovoltaico

PDE 024 IMP FOT 001 A RELAZIONE IMPIANTO FOTOVOLTAICO
PDE 024 IMP FOT 002 A IMPIANTO FOTOVOLTAICO

Impianto Climatizzazione

PDE 024 IMP RAD 001 A RELAZIONE IMPIANTO CONDIZIONAMENTO E VRF
PDE 024 IMP RAD 002 A IMPIANTO CONDIZIONAMENTO E RISCALDAMENTO
PDE 024 IMP RAD 003 A SCHEMA FUNZIONALE CENTRALE TERMICA

Impianto Idrico - Sanitario

PDE 024 IMP IDR 001 A RELAZIONE IMPIANTO IDRICO - SANITARIO
PDE 024 IMP IDR 002 A IMPIANTO IDRICO - SANITARIO
PDE 024 IMP IDR 003 A IMPIANTO SCARICO ACQUE

Linea Vita

PDE 024 SIC LIN 001 A RELAZIONE LINEA VITA
PDE 024 SIC LIN 002 A ELABORATO TECNICO DELLE COPERTURE

SIC - Sicurezza

PDE 024 GEN SIC 001 A PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO
PDE 024 GEN SIC 002 A CRONOPROGRAMMA DEI LAVORI
PDE 024 GEN SIC 003 A FASCICOLO DELL'OPERA
PDE 024 GEN SIC 004 A ELENCO PREZZI SICUREZZA
PDE 024 GEN SIC 005 A COMPUTO METRICO SICUREZZA
PDE 024 GEN SIC 006 A LAYOUT DI CANTIERE

per un importo complessivo di € 570.930,72 di cui € 460.237,49 per lavori ed € 11.338,54 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso € 64.536,82 per l'importo della manodopera, individuato sull'importo a base di gara ed € 110.693,23 somme a disposizione, così ripartiti:

RIEPILOGO	IMPORTO SUB CAPITOLO	IMPORTI IN €
A. LAVORI		
Opere Edili	263.687,55	
Impianto recupero acque piovane	10.832,83	
Impianto elettrico	40.049,56	
Impianto di Illuminazione	19.939,22	
Impianto Fotovoltaico	16.442,51	
Impianto di Climatizzazione	43.718,78	

Impianto Idrico	33.401,95	
ACS	934,88	
Impianto Antincendio	15.033,08	
Sicurezza copertura	5.481,66	
TOTALE A) LAVORI	449.522,02	
Oneri Sicurezza inclusi nei lavori		
A detrarre	623,09	
Costo manodopera inclusi nei lavori		
A detrarre	64.536,82	
IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA SOGGETTI A RIBASSO	384.362,13	
Oneri speciali di sicurezza da sommare ai LAVORI	10.715,47	
TOTALE ONERI SICUREZZA	11.338,54	
IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI		460.237,49
B. SOMME A DISPOSIZIONE		
IVA su A) LAVORI (10%)	46.023,75	
Inventivi per funzioni tecniche Art.113, c.3 D.Lgs 50/2016	7.192,35	
Spese tecniche per incarichi esterni	51.552,78	
Pubblicità'	1.000,00	
Imprevisti	3.962,35	
Altre voci	962,00	
TOTALE B) SOMME A DISPOSIZIONE		110.693,23
TOTALE QUADRO ECONOMICO (A+B)		570.930,72

Preso atto che

- con deliberazione n.271 del 13/09/2023 il Consiglio comunale ha approvato il P.T.-OO.PP. 2023/2025 e l'intervento de quo risulta inserito nell'Elenco Annuale per l'anno 2023;
- l'intervento, di importo complessivo pari ad € 570.930,72, trova integrale copertura finanziaria con le risorse derivanti dal PNRR appostate nel PEG **Ufficio manutenzione straordinaria, progettazione, gestione e monitoraggio di interventi per l'Edilizia Scolastica** approvato con deliberazione di Giunta Comunale n.70 del 17/03/2023 sul capitolo di spesa 4741 (E) 14741/10 (U)

Ritenuto che

- occorre procedere, al fine di consentire l'avvio dei lavori alla Ditta aggiudicataria in tempi celeri, all'approvazione del progetto esecutivo dell'intervento in oggetto

Si propone:

- di **approvare** il progetto esecutivo relativo al progetto di «*Riqualificazione funzionale e messa in sicurezza della scuola dell'infanzia comunale di via della barca 10 per consentire il recupero*

dell'edificio, trasformazione di una scuola dell'infanzia in asilo nido e la creazione di nuovi posti per asilo nido» CUP D74E22000200006, che costituisce parte integrante del presente atto, costituito dai seguenti elaborati

Relazioni

PDE 024 GEN REL 001 B	RELAZIONE TECNICA GENERALE
PDE 024 GEN REL 002 A	RELAZIONE ATTESTANTE LA CONFORMITÀ DEL PROGETTO AL PRINCIPIO DNSH
PDE 024 GEN REL 003 A	RELAZIONE CRITERI AMBIENTALI MINIMI
PDE 024 GEN REL 004 A	RELAZIONE PAESAGGISTICA
PDE 024 GEN ALL 002 A	COLLAUDO STRUTTURE C.A.
PDE 024 GEN ALL 003 A	DOCUMENTAZIONE STATO DI FATTO

EE- Efficiamento Energetico

PDE 024 EE_APE 001 A	ATTESTAZIONE PRESTAZIONE ENERGETICA "ANTE" E "POST"
PDE 024 EE_REL 001 A	"CONTENIMENTO CONSUMI ENERGETICO EDIFICI" (ART. 8 D.LGS 19/08/2005 N. 192)
PDE 024 EE_REL 002 A	SCHEDE TECNICHE "CONTENIMENTO CONSUMI ENERGETICO EDIFICI"

GEO-Geologia

PDE 001 GEO_REL 001 A	RELAZIONE GEOLOGICA
-----------------------	---------------------

STR - Vulnerabilità sismica

PDE 024 STR REL 001 A	RELAZIONE INDAGINI - PROVE LABORATORIO
PDE 024 STR REL 002 A	RELAZIONE STRUTTURALE
PDE 024 STR REL 003 A	RELAZIONE SULLE FONDAZIONI - RELAZIONE GEOTECNICA
PDE 024 STR REL 004 A	FASCICOLO DEI CALCOLI "VERIFICHE SISMICHE DI RESISTENZA SLD"
PDE 024 STR REL 005 A	FASCICOLO DEI CALCOLI "VERIFICHE SISMICHE DI RESISTENZA SLC - RIGIDEZZA SLO"
PDE 024 STR REL 006 A	FASCICOLO DEI CALCOLI "VERIFICHE SISMICHE DI RESISTENZA SLV - RIGIDEZZA SLD"
PDE 024 STR REL 007 A	PIANO DI MANUTENZIONE OPERE STRUTTURALI
PDE 024 STR REL 008 A	RELAZIONI INTERVENTI
PDE 024 STR REL 008 A	PROVE DI LABORATORIO
PDE 024 STR REL 009 A	RELAZIONE SULLA SICUREZZA SISMICA ED INDICI DI VULNERABILITÀ MEDI "ANTE E POST"

ARC - Elaborati grafici architettonico

PDE 024 GEN ARC 001 A	INQUADRAMENTO TERRITORIALE
PDE 024 GEN ARC 002 A	PLANIMETRIA STATO DI FATTO
PDE 024 GEN ARC 003 A	PIANTA STATO DI FATTO
PDE 024 GEN ARC 004 A	PROSPETTI - SEZIONI STATO DI FATTO
PDE 024 GEN ARC 005 A	PIANTA COPERTURA STATO DI FATTO
PDE 024 GEN ARC 006 B	PLANIMETRIA GENERALE DI PROGETTO
PDE 024 GEN ARC 007 A	DISTRIBUZIONE FUNZIONALE
PDE 024 GEN ARC 008 A	PIANTA DI PROGETTO (QUOTATA)
PDE 024 GEN ARC 009	PIANTA DI PROGETTO (ARREDATA)
PDE 024 GEN ARC 010 A	PROSPETTI DI PROGETTO
PDE 024 GEN ARC 011 A	SEZIONI DI PROGETTO
PDE 024 GEN ARC 012 B	PIANTA COMPARATIVA INTERVENTI
PDE 024 GEN ARC 013 B	ABACO FINITURE
PDE 024 GEN ARC 014 B	ABACO INFISSI
PDE 024 GEN ARC 015 A	PIANTA SMALTIMENTO DELLE ACQUE PIOVANE
PDE 024 GEN ARC 016 A	ACCESSIBILITÀ PORTATORI DI HANDICAP
PDE 024 GEN ARC 017 B	DEMOLIZIONI
PDE 024 GEN ARC 018 A	PARTICOLARI ESECUTIVI (CAPPOTTO)
PDE 024 GEN ARC 019 A	PARTICOLARI ESECUTIVI CONSOLIDAMENTO PARETI C.A.

PMO - Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti

PE G GEN PMO 01 A	PIANO MANUTENZIONE - Opere edili
PE G IMP PMO 01 A	PROGETTO IMPIANTI ELETTRICI - Piano di manutenzione
PE G IMP PMO 02 A	PROGETTO IMPIANTO CLIMATIZZAZIONE - Piano di manutenzione
PE G IMP PMO 03 A	PROGETTO IMPIANTO IDRICO SANITARIO - Piano di manutenzione

ECO - Elaborati contabili dell'opera

PDE 024 GEN ECO 001 B	ANALISI PREZZI
PDE 024 GEN ECO 002 B	ELENCO PREZZI
PDE 024 GEN ECO 003 B	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
PDE 024 GEN ECO 004 B	QUADRO INCIDENZA MANODOPERA
PDE 024 GEN ECO 005 B	QUADRO ECONOMICO

Schema di contratto e capitolato speciale d'appalto

PDE 024 GEN CSA 001 B	CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO
PDE 024 GEN SCG 001 B	SCHEMA DI CONTRATTO GENERALE
PDE 024 GEN CTO 001 A	CAPITOLATO TECNICO - OPERE EDILI
PDE 024 GEN CTO 002 A	CAPITOLATO TECNICO - IMPIANTI ELETTRICI
PDE 024 GEN CTO 003 A	CAPITOLATO TECNICO - IMPIANTO TERMICO -CLIMATIZZAZIONE
PDE 024 GEN CTO 004 A	CAPITOLATO TECNICO - IMPIANTO IDRICO SANITARIO
PDE 024 GEN CTO 005 A	CAPITOLATO TECNICO - IMPIANTO ANTINCENDIO
PDE 024 GEN CTO 006 A	CAPITOLATO TECNICO - IMPIANTO FOTOVOLTAICO

Impianto Antincendio

PDE 024 IMP ANT 001 A	RELAZIONE TECNICA DI PREVENZIONE INCENDI
PDE 024 IMP ANT 002 A	IMPIANTO ANTINCENDIO
PDE 024 IMP ANT 003 A	IMPIANTO ANTINCENDIO

Impianto Recupero acque piovane

PDE 024 IMP IRA 001 B	RELAZIONE TECNICA DI PREVENZIONE INCENDI
PDE 024 IMP IRA 002 A	IMPIANTO RECUPERO ACQUE PIOVANE

Impianto Elettrico - Illuminazione

PDE 024 IMP ELE 001 A	RELAZIONE TECNICA IMPIANTO ELETTRICO
PDE 024 IMP ELE 002 A	SCHEMI UNIFILARI E CALCOLI ELETTRICI
PDE 024 IMP ELE 003 A	IMPIANTO ELETTRICO
PDE 024 IMP ELE 004 A	CALCOLO ILLUMINOTECNICO
PDE 024 IMP ELE 005 A	SCHEMA DISTRIBUZIONE LAMPADE

Impianto Fotovoltaico

PDE 024 IMP FOT 001 A	RELAZIONE IMPIANTO FOTOVOLTAICO
PDE 024 IMP FOT 002 A	IMPIANTO FOTOVOLTAICO

Impianto Climatizzazione

PDE 024 IMP RAD 001 A	RELAZIONE IMPIANTO CONDIZIONAMENTO E VRF
PDE 024 IMP RAD 002 A	IMPIANTO CONDIZIONAMENTO E RISCALDAMENTO
PDE 024 IMP RAD 003 A	SCHEMA FUNZIONALE CENTRALE TERMICA

Impianto Idrico - Sanitario

PDE 024 IMP IDR 001 A	RELAZIONE IMPIANTO IDRICO - SANITARIO
PDE 024 IMP IDR 002 A	IMPIANTO IDRICO - SANITARIO
PDE 024 IMP IDR 003 A	IMPIANTO SCARICO ACQUE

Linea Vita

PDE 024 SIC LIN 001 A	RELAZIONE LINEA VITA
PDE 024 SIC LIN 002 A	ELABORATO TECNICO DELLE COPERTURE

SIC - Sicurezza

PDE 024 GEN SIC 001 A	PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO
PDE 024 GEN SIC 002 A	CRONOPROGRAMMA DEI LAVORI
PDE 024 GEN SIC 003 A	FASCICOLO DELL'OPERA
PDE 024 GEN SIC 004 A	ELENCO PREZZI SICUREZZA
PDE 024 GEN SIC 005 A	COMPUTO METRICO SICUREZZA
PDE 024 GEN SIC 006 A	LAYOUT DI CANTIERE

per un importo complessivo di € 570.930,72 di cui € 460.237,49 per lavori ed € 11.338,54 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso € 64.536,82 per l'importo della manodopera, individuato sull'importo a base di gara ed € 110.693,23 somme a disposizione, così ripartiti:

RIEPILOGO	IMPORTO SUB CAPITOLO	IMPORTI IN €
A. LAVORI		
Opere Edili	263.687,55	
Impianto recupero acque piovane	10.832,83	
Impianto elettrico	40.049,56	
Impianto di Illuminazione	19.939,22	
Impianto Fotovoltaico	16.442,51	
Impianto di Climatizzazione	43.718,78	
Impianto Idrico	33.401,95	
ACS	934,88	
Impianto Antincendio	15.033,08	

Sicurezza copertura	5.481,66	
TOTALE A) LAVORI	449.522,02	
Oneri Sicurezza inclusi nei lavori		
A detrarre	623,09	
Costo manodopera inclusi nei lavori		
A detrarre	64.536,82	
IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA SOGGETTI A RIBASSO	384.362,13	
Oneri speciali di sicurezza da sommare ai LAVORI	10.715,47	
TOTALE ONERI SICUREZZA	11.338,54	
IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI		460.237,49
B. SOMME A DISPOSIZIONE		
IVA su A) LAVORI (10%)	46.023,75	
Inventivi per funzioni tecniche Art.113, c.3 D.Lgs 50/2016	7.192,35	
Spese tecniche per incarichi esterni	51.552,78	
Pubblicità'	1.000,00	
Imprevisti	3.962,35	
Altre voci	962,00	
TOTALE B) SOMME A DISPOSIZIONE		110.693,23
TOTALE QUADRO ECONOMICO (A+B)		570.930,72

- di attestare che gli elaborati di progetto trasmessi e da pubblicare quali allegati al presente atto, sono pervenuti firmati digitalmente dai professionisti incaricati ed i relativi certificati di firma digitale sono risultati validi e depositati agli atti dell'Ufficio;
- di allegare alla presente determinazione e di essa facente parte integrante, il verbale di Verifica e Validazione del Progetto Definitivo/Esecutivo;
- di trasmettere la presente determinazione al progettista incaricato;
- di prevedere che la presente determinazione sia pubblicata sul sito informatico del Comune di Palermo
- – Sezione Amministrazione Trasparente.
- di prendere atto che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso davanti al Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 giorni dalla notifica del presente atto ovvero ricorso straordinario al
- Capo dello Stato entro 120 giorni.
- di prendere atto che gli atti inerenti il procedimento sono depositati presso il Comune di Palermo Ufficio manutenzione straordinaria, progettazione, gestione e monitoraggio di interventi per l'Edilizia Scolastica di Via Ausonia n° 69, accessibili da chiunque vi abbia interesse secondo le modalità ed i limiti previsti dalle vigenti norme in materia di accesso ai documenti amministrativi.
- di prendere atto che la redazione e pubblicazione del presente atto, non comporta impegno di spesa da parte dell'Amministrazione comunale.

Il RUP ritiene che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consente di attestare la

regolarità tecnica e la correttezza amministrativa di quest'ultimo, ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147bis del D.Lgs. 267/2000

Il RUP
Ing. Gaetano Russo

IL DIRIGENTE

Vista la superiore relazione della quale si condividono le finalità e i contenuti;

Visto

- il Verbale di Verifica Rep n. 88 del 07/11/2023;
- il Parere tecnico Rep n. 89 del 07/11/2023 e Rep n. 72 del 11/10/2023
- il Verbale di Validazione Rep n. 103 del 14/11/2023
- le disposizioni del nuovo codice degli appalti 36/2023, divenute efficaci a far data dall'1 Luglio 2023;
- l'art. 225 rubricato " disposizioni transitorie e di coordinamento" del nuovo Codice degli appalti 36/2023, al comma 8 dispone che "In relazione alle procedure di affidamento e ai contratti riguardanti investimenti pubblici, anche suddivisi in lotti, finanziati in tutto o in parte con le risorse previste dal PNRR e dal PNC, nonché dai programmi cofinanziati dai fondi strutturali dell'Unione europea, ivi comprese le infrastrutture di supporto ad essi connesse, anche se non finanziate con dette risorse, si applicano, anche dopo il 1° luglio 2023, le disposizioni di cui al decreto-legge n. 77 del 2021, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 108 del 2021, al decreto- legge 24 febbraio 2023, n. 13, nonché le specifiche disposizioni legislative finalizzate a semplificare e agevolare la realizzazione degli obiettivi stabiliti dal PNRR, dal PNC nonché dal Piano nazionale integrato per l'energia e il clima 2030 di cui al regolamento (UE) 2018/1999 del Parlamento europeo e del Consiglio, dell'11 dicembre 2018".
- l'art. 14 e 14 bis della L. 214/90;
- gli articoli 44 e 48 del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito nella legge 29 luglio 2021, n. 108;
- l'articolo 47 del decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82;
- l'art. 32 comma 1 e 1bis della Legge 18 Giugno 2009, n. 69 e ss.mm.ii.;
- il Decreto Legislativo n. 267 del 18/08/2000; - il Decreto Legislativo n. 50/2016 e ss.mm.ii.

Visto il vigente Regolamento Comunale sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi Comunali;

RITENUTA la propria competenza;

DETERMINA

- di **approvare** il progetto esecutivo relativo al progetto di «*Riqualificazione funzionale e messa in sicurezza della scuola dell'infanzia comunale di via della barca 10 per consentire il recupero dell'edificio, trasformazione di una scuola dell'infanzia in asilo nido e la creazione di nuovi posti per asilo nido*» CUP D74E22000200006, che costituisce parte integrante del presente atto, costituito dai seguenti elaborati

Relazioni

PDE 024 GEN REL 001 B	RELAZIONE TECNICA GENERALE
PDE 024 GEN REL 002 A	RELAZIONE ATTESTANTE LA CONFORMITÀ DEL PROGETTO AL PRINCIPIO DNSH
PDE 024 GEN REL 003 A	RELAZIONE CRITERI AMBIENTALI MINIMI
PDE 024 GEN REL 004 A	RELAZIONE PAESAGGISTICA
PDE 024 GEN ALL 002 A	COLLAUDO STRUTTURE C.A.
PDE 024 GEN ALL 003 A	DOCUMENTAZIONE STATO DI FATTO

EE- Efficientamento Energetico

PDE 024 EE_-APE 001 A	ATTESTAZIONE PRESTAZIONE ENERGETICA "ANTE" E "POST"
PDE 024 EE_-REL 001 A	"CONTENIMENTO CONSUMI ENERGETICO EDIFICI" (ART. 8 D.LGS 19/08/2005 N. 192)
PDE 024 EE_-REL 002 A	SCHEDE TECNICHE "CONTENIMENTO CONSUMI ENERGETICO EDIFICI"

GEO-Geologia

PDE 001 GEO_REL 001 A	RELAZIONE GEOLOGICA
-----------------------	---------------------

STR - Vulnerabilità sismica

PDE 024 STR REL 001 A	RELAZIONE INDAGINI - PROVE LABORATORIO
PDE 024 STR REL 002 A	RELAZIONE STRUTTURALE
PDE 024 STR REL 003 A	RELAZIONE SULLE FONDAZIONI - RELAZIONE GEOTECNICA
PDE 024 STR REL 004 A	FASCICOLO DEI CALCOLI "VERIFICHE SISMICHE DI RESISTENZA SLD"
PDE 024 STR REL 005 A	FASCICOLO DEI CALCOLI "VERIFICHE SISMICHE DI RESISTENZA SLC - RIGIDEZZA SLO"
PDE 024 STR REL 006 A	FASCICOLO DEI CALCOLI "VERIFICHE SISMICHE DI RESISTENZA SLV - RIGIDEZZA SLD"
PDE 024 STR REL 007 A	PIANO DI MANUTENZIONE OPERE STRUTTURALI
PDE 024 STR REL 008 A	RELAZIONI INTERVENTI
PDE 024 STR REL 008 A	PROVE DI LABORATORIO
PDE 024 STR REL 009 A	RELAZIONE SULLA SICUREZZA SISMICA ED INDICI DI VULNERABILITÀ MEDI "ANTE E POST"

ARC - Elaborati grafici architettonico

PDE 024 GEN ARC 001 A	INQUADRAMENTO TERRITORIALE
PDE 024 GEN ARC 002 A	PLANIMETRIA STATO DI FATTO
PDE 024 GEN ARC 003 A	PIANTA STATO DI FATTO
PDE 024 GEN ARC 004 A	PROSPETTI - SEZIONI STATO DI FATTO
PDE 024 GEN ARC 005 A	PIANTA COPERTURA STATO DI FATTO
PDE 024 GEN ARC 006 B	PLANIMETRIA GENERALE DI PROGETTO
PDE 024 GEN ARC 007 A	DISTRIBUZIONE FUNZIONALE
PDE 024 GEN ARC 008 A	PIANTA DI PROGETTO (QUOTATA)
PDE 024 GEN ARC 009	PIANTA DI PROGETTO (ARREDATA)
PDE 024 GEN ARC 010 A	PROSPETTI DI PROGETTO
PDE 024 GEN ARC 011 A	SEZIONI DI PROGETTO
PDE 024 GEN ARC 012 B	PIANTA COMPARATIVA INTERVENTI
PDE 024 GEN ARC 013 B	ABACO FINITURE
PDE 024 GEN ARC 014 B	ABACO INFISSI
PDE 024 GEN ARC 015 A	PIANTA SMALTIMENTO DELLE ACQUE PIOVANE
PDE 024 GEN ARC 016 A	ACCESSIBILITÀ PORTATORI DI HANDICAP
PDE 024 GEN ARC 017 B	DEMOLIZIONI
PDE 024 GEN ARC 018 A	PARTICOLARI ESECUTIVI (CAPPOTTO)
PDE 024 GEN ARC 019 A	PARTICOLARI ESECUTIVI CONSOLIDAMENTO PARETI C.A.

PMO - Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti

PE G GEN PMO 01 A	PIANO MANUTENZIONE - Opere edili
PE G IMP PMO 01 A	PROGETTO IMPIANTI ELETTRICI - Piano di manutenzione
PE G IMP PMO 02 A	PROGETTO IMPIANTO CLIMATIZZAZIONE - Piano di manutenzione
PE G IMP PMO 03 A	PROGETTO IMPIANTO IDRICO SANITARIO - Piano di manutenzione

ECO - Elaborati contabili dell'opera

PDE 024 GEN ECO 001 B	ANALISI PREZZI
PDE 024 GEN ECO 002 B	ELENCO PREZZI
PDE 024 GEN ECO 003 B	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
PDE 024 GEN ECO 004 B	QUADRO INCIDENZA MANODOPERA
PDE 024 GEN ECO 005 B	QUADRO ECONOMICO

Schema di contratto e capitolato speciale d'appalto

PDE 024 GEN CSA 001 B	CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO
PDE 024 GEN SCG 001 B	SCHEMA DI CONTRATTO GENERALE
PDE 024 GEN CTO 001 A	CAPITOLATO TECNICO - OPERE EDILI
PDE 024 GEN CTO 002 A	CAPITOLATO TECNICO - IMPIANTI ELETTRICI
PDE 024 GEN CTO 003 A	CAPITOLATO TECNICO - IMPIANTO TERMICO -CLIMATIZZAZIONE
PDE 024 GEN CTO 004 A	CAPITOLATO TECNICO - IMPIANTO IDRICO SANITARIO
PDE 024 GEN CTO 005 A	CAPITOLATO TECNICO - IMPIANTO ANTINCENDIO
PDE 024 GEN CTO 006 A	CAPITOLATO TECNICO - IMPIANTO FOTOVOLTAICO

Impianto Antincendio

PDE 024 IMP ANT 001 A	RELAZIONE TECNICA DI PREVENZIONE INCENDI
PDE 024 IMP ANT 002 A	IMPIANTO ANTINCENDIO
PDE 024 IMP ANT 003 A	IMPIANTO ANTINCENDIO

Impianto Recupero acque piovane

PDE 024 IMP IRA 001 B	RELAZIONE TECNICA DI PREVENZIONE INCENDI
PDE 024 IMP IRA 002 A	IMPIANTO RECUPERO ACQUE PIOVANE

Impianto Elettrico - Illuminazione

PDE 024 IMP ELE 001 A	RELAZIONE TECNICA IMPIANTO ELETTRICO
PDE 024 IMP ELE 002 A	SCHEMI UNIFILARI E CALCOLI ELETTRICI
PDE 024 IMP ELE 003 A	IMPIANTO ELETTRICO
PDE 024 IMP ELE 004 A	CALCOLO ILLUMINOTECNICO
PDE 024 IMP ELE 005 A	SCHEMA DISTRIBUZIONE LAMPADE

Impianto Fotovoltaico

PDE 024 IMP FOT 001 A	RELAZIONE IMPIANTO FOTOVOLTAICO
PDE 024 IMP FOT 002 A	IMPIANTO FOTOVOLTAICO

Impianto Climatizzazione

PDE 024 IMP RAD 001 A	RELAZIONE IMPIANTO CONDIZIONAMENTO E VRF
PDE 024 IMP RAD 002 A	IMPIANTO CONDIZIONAMENTO E RISCALDAMENTO
PDE 024 IMP RAD 003 A	SCHEMA FUNZIONALE CENTRALE TERMICA

Impianto Idrico - Sanitario

PDE 024 IMP IDR 001 A	RELAZIONE IMPIANTO IDRICO - SANITARIO
PDE 024 IMP IDR 002 A	IMPIANTO IDRICO - SANITARIO
PDE 024 IMP IDR 003 A	IMPIANTO SCARICO ACQUE

Linea Vita

PDE 024 SIC LIN 001 A	RELAZIONE LINEA VITA
PDE 024 SIC LIN 002 A	ELABORATO TECNICO DELLE COPERTURE

SIC - Sicurezza

PDE 024 GEN SIC 001 A	PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO
PDE 024 GEN SIC 002 A	CRONOPROGRAMMA DEI LAVORI
PDE 024 GEN SIC 003 A	FASCICOLO DELL'OPERA
PDE 024 GEN SIC 004 A	ELENCO PREZZI SICUREZZA
PDE 024 GEN SIC 005 A	COMPUTO METRICO SICUREZZA
PDE 024 GEN SIC 006 A	LAYOUT DI CANTIERE

per un importo complessivo di € 570.930,72 di cui € 460.237,49 per lavori ed € 11.338,54 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso € 64.536,82 per l'importo della manodopera, individuato sull'importo a base di gara ed € 110.693,23 somme a disposizione, così ripartiti:

RIEPILOGO	IMPORTO SUB CAPITOLO	IMPORTI IN €
A. LAVORI		
Opere Edili	263.687,55	
Impianto recupero acque piovane	10.832,83	
Impianto elettrico	40.049,56	
Impianto di Illuminazione	19.939,22	
Impianto Fotovoltaico	16.442,51	
Impianto di Climatizzazione	43.718,78	
Impianto Idrico	33.401,95	
ACS	934,88	
Impianto Antincendio	15.033,08	
Sicurezza copertura	5.481,66	
TOTALE A) LAVORI	449.522,02	
Oneri Sicurezza inclusi nei lavori		
A detrarre	623,09	
Costo manodopera inclusi nei lavori		
A detrarre	64.536,82	
IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA SOGGETTI A RIBASSO	384.362,13	
Oneri speciali di sicurezza da sommare ai LAVORI	10.715,47	
TOTALE ONERI SICUREZZA	11.338,54	
IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI		460.237,49

B. SOMME A DISPOSIZIONE		
IVA su A) LAVORI (10%)	46.023,75	
Inventivi per funzioni tecniche Art.113, c.3 D.Lgs 50/2016	7.192,35	
Spese tecniche per incarichi esterni	51.552,78	
Pubblicità'	1.000,00	
Imprevisti	3.962,35	
Altre voci	962,00	
TOTALE B) SOMME A DISPOSIZIONE		110.693,23
TOTALE QUADRO ECONOMICO (A+B)		570.930,72

- di attestare che gli elaborati di progetto trasmessi e da pubblicare quali allegati al presente atto, sono pervenuti firmati digitalmente dai professionisti incaricati ed i relativi certificati di firma digitale sono risultati validi e depositati agli atti dell'Ufficio;
- di allegare alla presente determinazione e di essa facente parte integrante, il verbale di Verifica e Validazione del Progetto Definitivo/Esecutivo;
- di trasmettere la presente determinazione al progettista incaricato;
- di prevedere che la presente determinazione sia pubblicata sul sito informatico del Comune di Palermo
- – Sezione Amministrazione Trasparente.
- di prendere atto che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso davanti al Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 giorni dalla notifica del presente atto ovvero ricorso straordinario al
- Capo dello Stato entro 120 giorni.
- di prendere atto che gli atti inerenti il procedimento sono depositati presso il Comune di Palermo Ufficio manutenzione straordinaria, progettazione, gestione e monitoraggio di interventi per l'Edilizia Scolastica di Via Ausonia n° 69, accessibili da chiunque vi abbia interesse secondo le modalità ed i limiti previsti dalle vigenti norme in materia di accesso ai documenti amministrativi.
- di prendere atto che la redazione e pubblicazione del presente atto, non comporta impegno di spesa da parte dell'Amministrazione comunale.
- **di attestare** la regolarità tecnica e la correttezza amministrativa del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000.

Il Dirigente
Ing. Dario Di Gangi