



COMUNE DI PALERMO

**AREA DELLA ISTRUZIONE E FORMAZIONE  
STAFF AREA DELLA ISTRUZIONE E FORMAZIONE  
UFFICIO MANUTENZIONE STRAORDINARIA,  
PROGETTAZIONE, GESTIONE E MONITORAGGIO DI  
INTERVENTI PER L'EDILIZIA SCOLASTICA**

Determinazione Dirigenziale n.14237 del 21 novembre 2023

**Oggetto:** OGGETTO: Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza – missione 4: istruzione e ricerca – componente 1 – potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università - investimento 1.1: piano per asili nido e scuole dell’infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia - «RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE E MESSA IN SICUREZZA DELL’EX ASILO RURALE PRINCIPE UMBERTO PER CONSENTIRE IL RECUPERO DELL’EDIFICIO E LA CREAZIONE DI NUOVI POSTI PER UNA SCUOLA MATERNA» CUP D74E22000230006 - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO

Responsabile del procedimento:  
ANDREA POERIO

Firmato digitalmente da  
DARIO DI GANGI  
Data: 21/11/2023 19:08



## COMUNE DI PALERMO

### PREMESSO CHE:

- in data 02.12.2021, il Ministero dell'Istruzione ha pubblicato, sul proprio sito istituzionale l'Avviso pubblico prot. N. 48047 del 2 dicembre 2021, Missione 4 - Istruzione e Ricerca -Componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione degli asili nido alle Università -Investimento 1.1 `Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia";
- in riferimento all'Avviso suindicato, l'Amministrazione Comunale ha avanzato la candidatura della proposta progettuale di intervento «**Riqualificazione funzionale e messa in sicurezza dell'ex asilo rurale Principe Umberto per consentire il recupero dell'edificio e la creazione di nuovi posti per una scuola materna**» CUP **D74E22000230006**;
- Il Ministero dell'Istruzione – Unità di Missione del PNRR, a seguito delle istruttorie svolte e decreto del Direttore generale e coordinatore dell'Unità di missione per il PNRR 8 settembre 2022, n. 57, ha ammesso a finanziamento la proposta progettuale di questo Comune per la realizzazione di un asilo nido su un terreno confiscato sito in Viale Michelangelo per un importo di **€ 715.519,00** e sottoscritto accordo di concessione di finanziamento e dei meccanismi sanzionatori per la regolamentazione dei rapporti di attuazione, gestione, monitoraggio, rendicontazione e controllo sottoscritto in data 20/10/2022 prot. m\_pi.AOOGABMI 89054;
- Il funzionario esperto tecnico della progettazione, arch. Andrea Poerio, è stato nominato R.U.P. del suddetto intervento con Determinazione Dirigenziale n. 10281 del 27 Ottobre 2022;
- il RUP ha redatto il Documento d'Indirizzo alla Progettazione approvato con D. D. 3203 del 21.03.2022;
- Preso atto della Determinazione Dirigenziale n. 2154 del 27.02.2023 con la quale questa Amministrazione ha ritenuto opportuno aderire alla possibilità di ricorrere all'Accordo Quadro ai sensi degli artt. 54 e 60 del D. Lgs n.50/2016 per l'affidamento dei lavori, sulla base di un progetto esecutivo avvalendosi, di INVITALIA quale centrale di Committenza;
- con Determina Dirigenziale n. 12626 del 15/12/22 sono stati nominati i funzionari di supporto al RUP e il gruppo di progettazione interno - architetto Debora Messina coordinatrice del Gruppo di Progettazione, il geometra Marcello Balsamo e gli architetti Gabriele Giorgianni e Claudia Taormina;
- Con Determinazione Dirigenziale n° 5730 del 10/05/2023 è stato integrato il gruppo di progettazione con un professionista esterno per la progettazione strutturale: (Determina a contrarre per l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1 c. 2 lett. a) del D.L. n. 76/2020 convertito in L. n. 120/2020 così come modificato ed integrato dal D.L. n. 77/2021 convertito in L. n. 108/2021, tramite RDO sul Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA) ingegnere Andrea Viviani);
- Con Determinazione Dirigenziale n° 5976 del 22/05/2023 è stato integrato il gruppo di progettazione con un professionista esterno per la progettazione impiantistica: (Determina a contrarre per l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1 c. 2 lett. a) del D.L. n. 76/2020 convertito in L. n. 120/2020 così come modificato ed integrato dal D.L. n. 77/2021 convertito in L. n. 108/2021, tramite trattativa diretta sul Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA) ingegnere Gioacchino Moscato.

### ATTESO che:

- Il progetto definitivo è stato consegnato al RUP dal responsabile del gruppo di progettazione in data 15 giugno 2023 al fine di acquisire i pareri/atti di assenso obbligatori con nota prot. **754450 del 22/06/2023**, il RUP ha indetto la Conferenza dei servizi, in forma Semplificata, ai sensi dell'art. 14 bis della L. 241/1990 e ss. mm. ii. e dell'art. 27 del D. Lgs 50/2016 che si è conclusa positivamente con la Determina Dirigenziale n. **13267 del 06/11/2023**.
- il progetto esecutivo è stato consegnato al RUP dal responsabile del gruppo di progettazione in data 09.11.2023;

### CONSIDERATO CHE:

il Responsabile del Procedimento congiuntamente al gruppo di verifica, in contraddittorio con i progettisti incaricati ha provveduto alla VERIFICA DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA (ai sensi dell art. 26, co. 1 del D. Lgs. n°50 del 18/04/2016 e ss.mm.ii. - linee guida ANAC delibera n. 138 del 21/02/2018 parag. VII) con verbale Rep. 108 del 17.11.2023 (all. 01), il Rup ha espresso parere tecnico Rep. n. 109 del 17/11/2023 (all. 02 ) e VALIDAZIONE PROGETTO ESECUTIVO **«Riqualificazione funzionale e messa in sicurezza dell'ex asilo rurale Principe Umberto per consentire il recupero dell'edificio e la creazione di nuovi posti per una scuola materna» CUP D74E22000230006** Rep. 110 del 17/11/2023 (art. 26, co. 8 del D. Lgs. n°50 del 18/04/2016 e ss.mm.ii. - linee guida ANAC delibera n°138 del 21/02/2018 parag. VII.) allegato alla presente (all. 03) concludendo positivamente il procedimento relativamente al progetto **«Riqualificazione funzionale e messa in sicurezza dell'ex asilo rurale Principe Umberto per consentire il recupero dell'edificio e la creazione di nuovi posti per una scuola materna» CUP D74E22000230006 per un importo complessivo di € 715.519,00 di cui € 563.668,23 per lavori di cui 23.137,91 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 151.850,77 per somme a disposizione;**

il progetto esecutivo **«Riqualificazione funzionale e messa in sicurezza dell'ex asilo rurale Principe Umberto per consentire il recupero dell'edificio e la creazione di nuovi posti per una scuola materna» CUP D74E22000230006**, a seguito delle modifiche ed integrazioni successive alle prescrizioni degli Enti così come dal suddetto rapporto conclusivo, è coerente e conforme ai pareri degli enti sovraordinati resi, rispetta le prescrizioni di tali pareri ed alla luce delle osservazioni del gruppo di verifica e degli elaborati riprodotti è composto dai seguenti elaborati:

RG Relazione Generale

R DNHS Relazione di sostenibilità ambientale

R CAM Relazione Criteri Ambientali Minimi

TAV AR0 Inquadramento Generale

TAV AR1 Planimetria Generale di Rilievo

TAV AR2 Planimetrie di Rilievo

TAV AR3 Prospetti Rilievo

TAV AR4 Sezioni di Rilievo

TAV AR5 Abaco degli infissi

TAV AP1 Planimetria Generale di Progetto

TAV AP2 Planimetrie di Progetto

TAV AP3 Prospetti di Progetto

TAV AP3 Sezioni di Progetto

TAV F Rilievo Fotografico

ELAB S.01 - Relazione di vulnerabilità sismica

ELAB S.02 – Fascicolo dei tabulati di calcolo Ante Operam

ELAB S.03 – Relazione tecnica illustrativa

ELAB S.04 - Relazione di calcolo delle opere strutturali

ELAB S.05 – Relazione geotecnica e sulle fondazioni

ELAB S.06 – Fascicolo dei tabulati di calcolo Post Operam

ELAB S.07 – Relazione sui materiali

ELAB S.08 – Piano di manutenzioni delle opere strutturali

Tav S.01 – Interventi di messa in sicurezza: 1) carpenterie nuovi cordoli sommitali; 2) rifacimento di solai o coperture in legno e calcestruzzo

Tav S.02- – Interventi di messa in sicurezza: 3) chiodature e diatoni; 4) catene metalliche 5) risagomatura del locale tecnico

Tav S.03 – Modellazione strutturale: Piante di piano con individuazione degli ID Aste

ALL.S01 – Piano di indagini: Piante

ALL.S02 – Report della campagna di indagini

ALL.S03 – Piano di indagini suppletive: Piante

ALL.S04 – Report della campagna di indagini suppletive

ALL.S05 – Relazione geologica  
 ALL.S06 – Report delle indagini conoscitive dell'apparato decorativo

RI.01 – Relazione impianto idrico sanitario  
 RI.02 - Relazione impianto fotovoltaico e schema elettrici  
 RI.03 – Relazione impianto elettrico  
 RI.04 – Relazione calcolo illuminotecnica  
 RI.05 - Relazione impianto solare termico  
 Tav I.01 – Planimetria impianto idrico - sanitario  
 Tav I.02 – Planimetria impianto fotovoltaico  
 Tav I.03 – Planimetria impianto elettrico e fronte quadri  
 Tav I.04 – Planimetria impianto di riscaldamento

RIS - Relazione per parere igienico sanitario  
 TAV. AR 1 - PLANIMETRIA GENERALE-asp  
 TAV. AR 2 - PIANTA STATO DI FATTO E DI PROGETTO-asp  
 TAV. IS - PIANTA ZONIZZAZIONE DEGLI SPAZI

REL VF - Relazione Misure di prevenzione incendi  
 TAV. VF1 – Planimetria Generale  
 TAV. VF2 - Pianta di progetto con indicazione dei presidi di prevenzione incendi  
 TAV. VF3 – Prospetti e sezioni di progetto  
 PSC - Piano di sicurezza e di coordinamento

E.EQ – Quadro economico di progetto Cronoprogramma  
 E.EP – Elenco prezzi  
 E.AP – Analisi dei prezzi  
 E.CME – Computo metrico estimativo  
 Schema di Contratto  
 Capitolato Speciale d'Appalto  
 Piano di Manutenzione dell'Opera

- per un importo complessivo di € 715.519,00 di cui € 563.668,23 per lavori di cui 23.137,91 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 151.850,77 per somme a disposizione così ripartite:

	Descrizione	importo
	<b>a1) Importo per l'esecuzione delle Lavorazioni</b> (comprensivo dell'importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza)	
	A misura	540.530,32 €
		-----
	<b>a2) Importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza</b> (NON soggetti a Ribasso d'asta)	
	A misura	23.137,91 €
		-----
<b>A)</b>	Sommano	563.668,23 €
		-----
	b) Somme a disposizione della stazione appaltante per:	
	b.b) Incentivi per funzioni tecniche art. 113, comma 3, del decreto legislativo n. 50/2016 pari a 1,6% di A	9.018,69 €
	b.b1) spese tecniche per incarichi esterni di progettazione, verifica, direzione lavori, coordinamento della sicurezza e collaudo comprensivo di IVA e Cassa	23.219,04 €
	b.c) Pubblicità max a 0,5% di A	1.700,00 €
	b.d) Imprevisti max a 5% di A	25.400,00 €

	b.e) indagini geologiche e sui materiali in fase di progettazione	5.116,12 €
	b.e1) Allacciamenti a pubblici servizi	5.000,00 €
	b.e2) Spese per analisi e accertamenti di laboratorio in corso d'opera	2.000,00 €
	b.e3) Spese a supporto di indagini archeologiche	-
	b.e4) Accantonamento per aumento dei prezzi dei materiali	-
	b.e5) Oneri di accesso a discarica	10.000,00 €
	b.e6) Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto e per il collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico e degli impianti	3.000,00 €
	b.e7) Costi per l'elaborazione del consuntivo scientifico previsto per i beni del patrimonio culturale (art. 102 comma 9 D.lgs. 50/2016)	2.000,00 €
	b.e8) Spese acquisizione pareri	524,55 €
	b.f**) iva 10% di A +b.d (imprevisti)	58.906,82 €
	b.f***) IVA 22% delle voci da b.e a b.e7	5.965,55 €
		-----
<b>B)</b>	Sommano	151.850,77 €
		=====
	<b>TOTALE A+B</b>	715.519,00 €
		=====

### **PRESO ATTO CHE:**

con deliberazione n.271 del 13/09/2023 il Consiglio comunale ha approvato il P.T.-00.PP. 2023/2025 e l'intervento de quo risulta inserito nell'Elenco Annuale per l'anno 2023.

l'intervento, di importo complessivo pari ad € **715.519,00**, trova integrale copertura finanziaria per € **715.519,00** sul capitolo di **spesa 4744 (E) 14744/10 (U) «Riqualificazione funzionale e messa in sicurezza dell'ex asilo rurale Principe Umberto per consentire il recupero dell'edificio e la creazione di nuovi posti per una scuola materna» CUP D74E22000230006** a valere sulle risorse del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza.

### **RITENUTO CHE:**

occorre procedere, al fine di consentire l'avvio dei lavori alla Ditta aggiudicataria in tempi celeri, all'approvazione del progetto esecutivo dell'intervento in oggetto.

### **SI PROPONE:**

**di approvare il progetto esecutivo** PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA – MISSIONE 4: ISTRUZIONE E RICERCA – COMPONENTE 1 – POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ - INVESTIMENTO 1.1: PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA - **«Riqualificazione funzionale e messa in sicurezza dell'ex asilo rurale Principe Umberto per consentire il recupero dell'edificio e la creazione di nuovi posti per una scuola materna» CUP D74E22000230006** per un importo complessivo di € 715.519,00 di cui € 563.668,23 per lavori ed euro 23.137,91 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 151.850,77 per somme a disposizione così ripartite, costituito dai seguenti elaborati:

- RG Relazione Generale
- R DNHS Relazione di sostenibilità ambientale
- R CAM Relazione Criteri Ambientali Minimi
- TAV AR0 Inquadramento Generale
- TAV AR1 Planimetria Generale di Rilievo
- TAV AR2 Planimetrie di Rilievo
- TAV AR3 Prospetti Rilievo
- TAV AR4 Sezioni di Rilievo
- TAV AR5 Abaco degli infissi
- TAV AP1 Planimetria Generale di Progetto

- TAV AP2 Planimetrie di Progetto
- TAV AP3 Prospetti di Progetto
- TAV AP3 Sezioni di Progetto
- TAV F Rilievo Fotografico
  
- ELAB S.01 - Relazione di vulnerabilità sismica
- ELAB S.02 – Fascicolo dei tabulati di calcolo Ante Operam
- ELAB S.03 – Relazione tecnica illustrativa
- ELAB S.04 - Relazione di calcolo delle opere strutturali
- ELAB S.05 – Relazione geotecnica e sulle fondazioni
- ELAB S.06 – Fascicolo dei tabulati di calcolo Post Operam
- ELAB S.07 – Relazione sui materiali
- ELAB S.08 – Piano di manutenzioni delle opere strutturali
- Tav S.01 – Interventi di messa in sicurezza: 1) carpenterie nuovi cordoli sommitali; 2) rifacimento di solai o coperture in legno e calcestruzzo
- Tav S.02- – Interventi di messa in sicurezza: 3) chiodature e diaconi; 4) catene metalliche 5) risagomatura del locale tecnico
- Tav S.03 – Modellazione strutturale: Piante di piano con individuazione degli ID Aste
- ALL.S01 – Piano di indagini: Piante
- ALL.S02 – Report della campagna di indagini
- ALL.S03 – Piano di indagini suppletive: Piante
- ALL.S04 – Report della campagna di indagini suppletive
- ALL.S05 – Relazione geologica
- ALL.S06 – Report delle indagini conoscitive dell'apparato decorativo
  
- RI.01 – Relazione impianto idrico sanitario
- RI.02 - Relazione impianto fotovoltaico e schema elettrici
- RI.03 – Relazione impianto elettrico
- RI.04 – Relazione calcolo illuminotecnica
- RI.05 - Relazione impianto solare termico
- Tav I.01 – Planimetria impianto idrico - sanitario
- Tav I.02 – Planimetria impianto fotovoltaico
- Tav I.03 – Planimetria impianto elettrico e fronte quadri
- Tav I.04 – Planimetria impianto di riscaldamento
  
- RIS - Relazione per parere igienico sanitario
- TAV. AR 1 - PLANIMETRIA GENERALE-asp
- TAV. AR 2 - PIANTA STATO DI FATTO E DI PROGETTO-asp
- TAV. IS - PIANTA ZONIZZAZIONE DEGLI SPAZI
  
- REL VF - Relazione Misure di prevenzione incendi
- TAV. VF1 – Planimetria Generale
- TAV. VF2 - Pianta di progetto con indicazione dei presidi di prevenzione incendi
- TAV. VF3 – Prospetti e sezioni di progetto
- PSC - Piano di sicurezza e di coordinamento
  
- E.EQ – Quadro economico di progetto Cronoprogramma
- E.EP – Elenco prezzi
- E.AP – Analisi dei prezzi
- E.CME – Computo metrico estimativo
- Schema di Contratto
- Capitolato Speciale d'Appalto
- Piano di Manutenzione dell'Opera

con il seguente Quadro Economico:

	Descrizione	importo
	<b>a1) Importo per l'esecuzione delle Lavorazioni</b> (comprensivo dell'importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza)	
	A misura	540.530,32 €
		-----
	<b>a2) Importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza</b> (NON soggetti a Ribasso d'asta)	
	A misura	23.137,91 €

<b>A)</b>	Sommano	563.668,23 €
	b) Somme a disposizione della stazione appaltante per:	
	b.b) Incentivi per funzioni tecniche art. 113, comma 3, del decreto legislativo n. 50/2016 pari a 1,6% di A	9.018,69 €
	b.b1) spese tecniche per incarichi esterni di progettazione, verifica, direzione lavori, coordinamento della sicurezza e collaudo comprensivo di IVA e Cassa	23.219,04 €
	b.c) Pubblicità max a 0,5% di A	1.700,00 €
	b.d) Imprevisti max a 5% di A	25.400,00 €
	b.e) indagini geologiche e sui materiali in fase di progettazione	5.116,12 €
	b.e1) Allacciamenti a pubblici servizi	5.000,00 €
	b.e2) Spese per analisi e accertamenti di laboratorio in corso d'opera	2.000,00 €
	b.e3) Spese a supporto di indagini archeologiche	-
	b.e4) Accantonamento per aumento dei prezzi dei materiali	-
	b.e5) Oneri di accesso a discarica	10.000,00 €
	b.e6) Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto e per il collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico e degli impianti	3.000,00 €
	b.e7) Costi per l'elaborazione del consuntivo scientifico previsto per i beni del patrimonio culturale (art. 102 comma 9 D.lgs. 50/2016)	2.000,00 €
	b.e8) Spese acquisizione pareri	524,55 €
	b.f**) iva 10% di A +b.d (impresvisti)	58.906,82 €
	b.f***) IVA 22% delle voci da b.e a b.e7	5.965,55 €
<b>B)</b>	Sommano	151.850,77 €
	<b>TOTALE A+B</b>	715.519,00 €

- attestare che gli elaborati di progetto trasmessi e da pubblicare quali allegati al presente atto, sono pervenuti firmati digitalmente dai professionisti incaricati ed i relativi certificati di firma digitale sono risultati validi e depositati agli atti dell'Ufficio;
- di allegare alla presente determinazione e di essa facente parte integrante, il verbale di Verifica, il parere tecnico, Validazione del Progetto Definitivo/Esecutivo;
- di trasmettere la presente determinazione al progettista incaricato;
- di prevedere che la presente determinazione sia pubblicata sul sito informatico del Comune di Palermo – Sezione Amministrazione Trasparente;
- di prendere atto che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso davanti al Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 giorni dalla notifica del presente atto ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni;
- di prendere atto che gli atti inerenti il procedimento sono depositati presso il Comune di Palermo Ufficio manutenzione straordinaria, progettazione, gestione e monitoraggio di interventi per l'Edilizia Scolastica di Via Ausonia n° 69, accessibili da chiunque vi abbia interesse secondo le modalità ed i limiti previsti dalle vigenti norme in materia di accesso ai documenti amministrativi;
- di prendere atto che la redazione e pubblicazione del presente atto, non comporta impegno di spesa da parte dell'Amministrazione comunale;

Il RUP ritiene che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità tecnica e la correttezza amministrativa di quest'ultimo, ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art.147 bis del D.Lgs. 267/2000.

**IL RUP**  
architetto Andrea Poerio

**IL DIRIGENTE**

**Visti:**

- la superiore relazione della quale si condividono le finalità e i contenuti;
- la D.D. n. 13267 del 06/11/2023;
- Verbale di Verifica Rep. n. 105 del 16.11.2023;
- Parere tecnico Rep. n. 109 del 17.11.2023;
- Validazione Rep. 110 n. del 17.11.2023;
- l'art.14 e 14 bis della L. 214/90;
- gli articoli 44 e 48 del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito nella legge 29 luglio 2021, n. 108;
- l'articolo 47 del decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82;
- l'art. 32 comma 1 e l'bis della Legge 18 Giugno 2009, n. 69 e ss.mm.ii.;
- il Decreto Legislativo n. 267 del 18/08/2000;
- il Decreto Legislativo n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- Visto il vigente Regolamento Comunale sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi Comunali;

**RITENUTA** la propria competenza.

**DETERMINA  
DI  
APPROVARE**

**il progetto esecutivo PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA – MISSIONE 4: ISTRUZIONE E RICERCA – COMPONENTE 1 – POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ - INVESTIMENTO 1.1: PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA - «Riqualificazione funzionale e messa in sicurezza dell'ex asilo rurale Principe Umberto per consentire il recupero dell'edificio e la creazione di nuovi posti per una scuola materna» CUP D74E22000230006** per un importo complessivo di € 715.519,00 di cui € 563.668,23 per lavori ed euro 23.137,91 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 151.850,77 per somme a disposizione così ripartite, costituito dai seguenti elaborati:

- RG Relazione Generale
  - R DNHS Relazione di sostenibilità ambientale
  - R CAM Relazione Criteri Ambientali Minimi
  - TAV AR0 Inquadramento Generale
  - TAV AR1 Planimetria Generale di Rilievo
  - TAV AR2 Planimetrie di Rilievo
  - TAV AR3 Prospetti Rilievo
  - TAV AR4 Sezioni di Rilievo
  - TAV AR5 Abaco degli infissi
  - TAV AP1 Planimetria Generale di Progetto
  - TAV AP2 Planimetrie di Progetto
  - TAV AP3 Prospetti di Progetto
  - TAV AP3 Sezioni di Progetto
  - TAV F Rilievo Fotografico
- 
- ELAB S.01 - Relazione di vulnerabilità sismica
  - ELAB S.02 – Fascicolo dei tabulati di calcolo Ante Operam
  - ELAB S.03 – Relazione tecnica illustrativa
  - ELAB S.04 - Relazione di calcolo delle opere strutturali
  - ELAB S.05 – Relazione geotecnica e sulle fondazioni
  - ELAB S.06 – Fascicolo dei tabulati di calcolo Post Operam
  - ELAB S.07 – Relazione sui materiali
  - ELAB S.08 – Piano di manutenzioni delle opere strutturali
  - Tav S.01 – Interventi di messa in sicurezza: 1) carpenterie nuovi cordoli sommitali; 2) rifacimento di solai o coperture in legno e calcestruzzo
  - Tav S.02- – Interventi di messa in sicurezza: 3) chiodature e diatoni; 4) catene metalliche 5) risagomatura del locale tecnico
  - Tav S.03 – Modellazione strutturale: Piante di piano con individuazione degli ID Aste
  - ALL.S01 – Piano di indagini: Piante
  - ALL.S02 – Report della campagna di indagini
  - ALL.S03 – Piano di indagini suppletive: Piante
  - ALL.S04 – Report della campagna di indagini suppletive
  - ALL.S05 – Relazione geologica

- ALL.S06 – Report delle indagini conoscitive dell'apparato decorativo
- RI.01 – Relazione impianto idrico sanitario
- RI.02 - Relazione impianto fotovoltaico e schema elettrici
- RI.03 – Relazione impianto elettrico
- RI.04 – Relazione calcolo illuminotecnica
- RI.05 - Relazione impianto solare termico
- Tav I.01 – Planimetria impianto idrico - sanitario
- Tav I.02 – Planimetria impianto fotovoltaico
- Tav I.03 – Planimetria impianto elettrico e fronte quadri
- Tav I.04 – Planimetria impianto di riscaldamento
- RIS - Relazione per parere igienico sanitario
- TAV. AR 1 - PLANIMETRIA GENERALE-asp
- TAV. AR 2 - PIANTA STATO DI FATTO E DI PROGETTO-asp
- TAV. IS - PIANTA ZONIZZAZIONE DEGLI SPAZI
- REL VF - Relazione Misure di prevenzione incendi
- TAV. VF1 – Planimetria Generale
- TAV. VF2 - Pianta di progetto con indicazione dei presidi di prevenzione incendi
- TAV. VF3 – Prospetti e sezioni di progetto
- PSC - Piano di sicurezza e di coordinamento
- E.EQ – Quadro economico di progetto Cronoprogramma
- E.EP – Elenco prezzi
- E.AP – Analisi dei prezzi
- E.CME – Computo metrico estimativo
- Schema di Contratto
- Capitolato Speciale d'Appalto
- Piano di Manutenzione dell'Opera

con il seguente Quadro Economico:

	Descrizione	importo
	<b>a1) Importo per l'esecuzione delle Lavorazioni</b> (comprensivo dell'importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza)	
	A misura	540.530,32 €
	<b>a2) Importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza</b> (NON soggetti a Ribasso d'asta)	
	A misura	23.137,91 €
<b>A)</b>	<b>Sommano</b>	<b>563.668,23 €</b>
	b) Somme a disposizione della stazione appaltante per:	
	b.b) Incentivi per funzioni tecniche art. 113, comma 3, del decreto legislativo n. 50/2016 pari a 1,6% di A	9.018,69 €
	b.b1) spese tecniche per incarichi esterni di progettazione, verifica, direzione lavori, coordinamento della sicurezza e collaudo comprensivo di IVA e Cassa	23.219,04 €
	b.c) Pubblicità max a 0,5% di A	1.700,00 €
	b.d) Imprevisti max a 5% di A	25.400,00 €
	b.e) indagini geologiche e sui materiali in fase di progettazione	5.116,12 €
	b.e1) Allacciamenti a pubblici servizi	5.000,00 €
	b.e2) Spese per analisi e accertamenti di laboratorio in corso d'opera	2.000,00 €
	b.e3) Spese a supporto di indagini archeologiche	- €
	b.e4) Accantonamento per aumento dei prezzi dei materiali	- €
	b.e5) Oneri di accesso a discarica	10.000,00 €
	b.e6) Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto e per il collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico e degli impianti	3.000,00 €

	b.e7) Costi per l'elaborazione del consuntivo scientifico previsto per i beni del patrimonio culturale (art. 102 comma 9 D.lgs. 50/2016)	2.000,00 €
	b.e8) Spese acquisizione pareri	524,55 €
	b.f**) iva 10% di A +b.d (imprevisti)	58.906,82 €
	b.f***) IVA 22% delle voci da b.e a b.e7	5.965,55 €
		-----
<b>B)</b>	Sommano	151.850,77 €
		=====
	<b>TOTALE A+B</b>	715.519,00 €
		=====

- attestare che gli elaborati di progetto trasmessi e da pubblicare quali allegati al presente atto, sono pervenuti firmati digitalmente dai professionisti incaricati ed i relativi certificati di firma digitale sono risultati validi e depositati agli atti dell'Ufficio;
- di allegare alla presente determinazione e di essa facente parte integrante, il verbale di Verifica, il parere tecnico, Validazione del Progetto Definitivo/Esecutivo;
- di trasmettere la presente determinazione al progettista incaricato;
- di prevedere che la presente determinazione sia pubblicata sul sito informatico del Comune di Palermo – Sezione Amministrazione Trasparente;
- di prendere atto che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso davanti al Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 giorni dalla notifica del presente atto ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni;
- di prendere atto che gli atti inerenti il procedimento sono depositati presso il Comune di Palermo Ufficio manutenzione straordinaria, progettazione, gestione e monitoraggio di interventi per l'Edilizia Scolastica di Via Ausonia n° 69, accessibili da chiunque vi abbia interesse secondo le modalità ed i limiti previsti dalle vigenti norme in materia di accesso ai documenti amministrativi;
- di prendere atto che la redazione e pubblicazione del presente atto, non comporta impegno di spesa da parte dell'Amministrazione comunale.

Ritenuta l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità tecnica e la correttezza amministrativa di quest'ultimo, ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art.147bis del D.Lgs. 267/2000.

**Il Dirigente**  
**Ufficio manutenzione straordinaria, progettazione, gestione e**  
**monitoraggio di interventi per l'Edilizia**  
**Scolastica**

*Ing. Dario Di Gangi*