



COMUNE DI PALERMO



**AREA DEI LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI
STAFF AREA DEI LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI
UFFICIO EDILIZIA PUBBLICA E IMPIANTI SPORTIVI**

Determinazione Dirigenziale n. **6694** del **14 maggio 2024**

Oggetto: Decisione di contrarre ai sensi dell'art. 17 c.1 del D.Lgs 36/2023 per l'affidamento dell'Appalto integrato del Progetto Artemide - PNRR, Missione 5- Inclusion e coesione- Componente 3- Interventi speciali per la coesione territoriale- Investimento 2-Valorizzazione dei beni confiscati alle mafie finanziato dall'Unione europea- Next Generation EU - (CUP D77B22000070006)

Responsabile del procedimento:
FRANCESCO LA CERVA

Firmato digitalmente da
MARISA SANTA BELLOMO
Data: 14/05/2024 08:18



Premesso che:

- Con Determina Dirigenziale n. 189 del 11/01/2023 è stato nominato RUP, ai sensi dell'art. 31 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., l'Arch. Francesco La Cerva;
- Con Decreto n. 473/2022 del Direttore Generale dell'Agenzia per la Coesione Territoriale l'intervento denominato Progetto Artemide è stato ammesso a finanziamento per l'importo complessivo di € 2.273.434,83;
- L'Accordo di concessione di finanziamento per la regolamentazione dei rapporti di attuazione, gestione e controllo relativi al progetto "INCLUSIONE SOCIO LAVORATIVA NEL SETTORE DELLE COSTRUZIONI", tra L'Agenzia per la coesione territoriale e il Soggetto attuatore Comune di Palermo, è stata sottoscritta in data 21/06/2023;
- L'Accordo di concessione di finanziamento prevede che le procedure di affidamento debbano concludersi con l'aggiudicazione definitiva entro il 30 giugno 2024;
- Con D.D. n.9116 del 28/07/2023 è stato affidato direttamente, ai sensi dell'art. 1 co. 2 lett. a) della L.120 del 11/09/2020, il Servizio di Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica, progetto, direzione ed esecuzione delle indagini strutturali geognostiche e geofisiche del Progetto Artemide - *PNRR, Missione 5-Inclusione e coesione- Componente 3- Interventi speciali per la coesione territoriale- Investimento 2- Valorizzazione dei beni confiscati alle mafie finanziato dall'Unione europea- Next Generation EU-* (CUP D77B22000070006 e CIG: 99593782B9) al RTP composto da: società AUREA INGEGNERIA S.R.L. (mandataria), ING. MIRIAM CHIOVETTA (mandante), società GEOPLUS SRLS UNIPERSONALE (mandante), per l'importo complessivo di € 112.336,48 compreso IVA e oneri previdenziali, a seguito del ribasso d'asta offerto in sede di negoziazione pari al 15%;
- Con la stessa determina è stata accertata e prenotata la spesa, a valere sulle risorse del - (PNRR) decreto n. 473/2022 del Direttore Generale dell'Agenzia per la Coesione Territoriale, nell'anno 2023 la somma di € 112.336,48 sul capitolo di entrata di bilancio n. 7974 accertamento n. 2023/01326 e sul capitolo di uscita di bilancio n. 17974/10 impegno n. 2023/03566;
- Con Determina Dirigenziale n. 12826 del 26/10/2023 è stata dichiarata l'efficacia dell'aggiudicazione disposta con D.D. n. 9116 del 28/07/2023 in favore del costituito RTP composto da: società AUREA INGEGNERIA S.R.L. (mandataria), ING. MIRIAM CHIOVETTA (mandante), società GEOPLUS SRLS UNIPERSONALE (mandante).
- Con nota prot. n AREG/1671365/2023 del 28/12/2023 si è proceduto a indire la Conferenza dei Servizi preliminare ai sensi dell'art. 14, comma 3, Legge n. 241/1990, per l'esame del progetto di fattibilità tecnica ed economica trasmesso dal RTP in data 27/12/2023;
- Con Determina Dirigenziale n. 1450 del 31/01/2024 si è preso atto della conclusione positiva della conferenza dei servizi;
- Con D.D. n. 1900 del 07/02/2024 è stata impegnata la somma di € 357,00 per l'acquisizione del parere ASP in sede di conferenza dei servizi impegno n. 2024/1022 Capitolo 17974/10;
- Con nota prot. AREG/157819/2024 del 12/02/2024, il RUP, in fase propedeutica alla verifica del progetto ha ritenuto di dovere acquisire dall'Ufficio del Genio Civile di Palermo, in aggiunta ai pareri rilasciati in conferenza dei servizi, il rilascio del Parere di Fattibilità sismica ai sensi del D.M. 17/01/2018 N.T.C. sul progetto di fattibilità tecnica ed economica;
- In data 19/02/2024 con prot. N. 21246, l'Ufficio del Genio Civile di Palermo, visti gli elaborati di PFTE, ha trasmesso il PARERE FAVOREVOLE, sul rispetto della normativa sismica, a seguito della richiesta di cui sopra;
- Il RTP in data 27/02/2024 ha trasmesso il PFTE aggiornato alla Conferenza dei Servizi e parere Asp;
- In data 29/02/2024 con Rep. N. 15, in contraddittorio con i progettisti, è stata effettuata la Verifica del progetto di fattibilità tecnico ed economico da parte del gruppo di verifica interno all'amministrazione

Comunale, nominato con D.D. n1755 del 6 Febbraio 2024 costituito dai funzionari Arch. Francesco La Cerva (RUP), Ing. Marisa Bellomo e Ing. Daniele Enea, in contraddittorio con il progettista dell'intervento;

- In data 06/03/2024 con Rep. N. 20 del 07/03/2024 è stata effettuata la Validazione del progetto di fattibilità tecnico ed economico dal RUP Arch. Francesco La Cerva (**all.1**) costituito dai seguenti elaborati:

ELABORATI GENERALI

- EG.00 ELENCO ELABORATI
- EG.01 RELAZIONE GENERALE
- EG.02 RELAZIONE TECNICA
- EG.03 RELAZIONE PERCORSI TATTILI
- EG.04 ELENCO PREZZI UNITARI
- EG.05 ANALISI DEI PREZZI
- EG.06 COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
- EG.07 QUADRO DI INCIDENZA DELLA MANODOPERA
- EG.08 QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO
- EG.09 CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO
- EG.10 SCHEMA DI CONTRATTO
- EG.11 CRONOPROGRAMMA
- EG.12 PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO
- EG.13 PIANO DI MANUTENZIONE
- EG.14 FASCICOLO DELL'OPERA
- EG.15 ELABORATO FOTOGRAFICO

ELABORATI ARCHITETTONICI

- AR.01 CARTA DEI VINCOLI
- AR.02 PLANIMETRIA GENERALE STATO DI FATTO
- AR.03 STATO DI FATTO: PIANTE
- AR.04 STATO DI FATTO: PROSPETTI E SEZIONI
- AR.05 PLANIMETRIA GENERALE DI PROGETTO
- AR.06 PROGETTO: PIANTE
- AR.07 PROGETTO: PROSPETTI E SEZIONI
- AR.08 PIANTE DELLE DEMOLIZIONI
- AR.09 PIANTE DELLE RICOSTRUZIONI
- AR.10 PROGETTO: PIANTE PERCORSI TATTILI

ELABORATI IMPIANTI MECCANICI

- IM.01 RELAZIONE SPECIALISTICA IMPIANTI MECCANICI
- IM.02 PLANIMETRIE IMPIANTO IDRICO E ACS
- IM.03 PLANIMETRIE IMPIANTO DI SCARICO METEO/FOGNARIO
- IM.04 PLANIMETRIE IMPIANTO DI CONDIZIONAMENTO
- IM.05 PLANIMETRIE IMPIANTO DI VENTILAZIONE MECCANICA

ELABORATI IMPIANTI ELETTRICI

- IE.01 RELAZIONE SPECIALISTICA IMPIANTI ELETTRICI
- IE.02 VALUTAZIONE RISCHIO DI FULMINAZIONE
- IE.03 SCHEMA A BLOCCHI
- IE.04 SCHEMI UNIFILARI
- IE.05 CALCOLI ILLUMNOTECNICI
- IE.06 PLANIMETRIE IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE
- IE.07 PLANIMETRIE IMPIANTO PRESE
- IE.08 PLANIMETRIE IMPIANTO DI TERRA
- IE.09 PLANIMETRIE IMPIANTI SPECIALI
- IE.10 PLANIMETRIA IMPIANTI FOTOVOLTAICI

ELABORATI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO

- EE.01 RELAZIONE CAM
- EE.02 RELAZIONE DI SOSTENIBILITA' DELL'OPERA (DNSH)
- EE.03 RELAZIONE TECNICA - D.LGS. 26 GIUGNO 2015
- EE.04 DIAGNOSI ENERGETICA - EX LEGGE 10
- EE.05 DIAGNOSI ENERGETICA - (simulazione APE PRE - APE POST) con i diversi scenari

ELABORATI VULNERABILITA' SISMICA

- VS.01 RELAZIONE DI VERIFICA DI VULNERABILITA' STATICA E SISMICA
- VS.02 FASCICOLO DEI CALCOLI — ANTE OPERAM
- VS.03 FASCICOLO DEI CALCOLI — POST OPERAM

- VS.04 CLASSIFICAZIONE DEL RISCHIO SISMICO
- VS.05 RELAZIONE SULLE INDAGINI STRUTTURALI
- VS.06 CARPENTERIE STATO DI FATTO
- VS.07 INTERVENTI DI ADEGUAMENTO STATICO
- VS.08 INTERVENTI DI ADEGUAMENTO SISMICO
- VS.09 DETTAGLI TIPOLOGICI DEGLI INTERVENTI STRUTTURALI
- RELAZIONE GEOLOGICO-SISMICA

e con il seguente quadro economico:

A)	SOMME A BASE DI APPALTO	IMPORTO STIMATO (Euro)	
A₁ - IMPORTO A BASE DI GARA			
	1) <i>Importo LAVORI</i>	€	1.555.038,82
	1.A) <i>Incidenza della Manodopera</i>	€	251.050,59
	1.B) <i>Oneri speciali di sicurezza</i>	€	17.150,49
	2) <i>Servizi e forniture</i> Progettazione Definitiva ed Esecutiva (esclusa c.p.a.i.a e i.v.a.)	€	91.645,68
	Importo lavori e servizi soggetti a ribasso (1-1.A-1.B+2)	€	1.378.483,42
	Totale Lavori e Servizi (1 + 2)	€	1.646.684,50
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		
B₁ - Spese tecniche			
	a) <i>Indagini geologiche</i>	€	0
	b) <i>Analisi di laboratorio</i>	€	5.000,00
	c) <i>Indagini per vulnerabilità sismica</i>	€	25.500,00
	d) <i>Arredi e attrezzature IVA inclusa</i>	€	35.000,00
	e) <i>Progettazione di fattibilità + CSP + DL indagini</i>	€	63.845,27
	f) <i>Direzione dei lavori + contabilità + CSE</i>	€	107.619,58
	g) <i>Collaudo statico (corrispettivi parcella D.M. 17/06/2016)</i>	€	6.625,88
	h) <i>Collaudo amministrativo</i>	€	13.354,46
	i) <i>Consulenze specialistiche</i>	€	0
	l) <i>Attività e consulenze di supporto al RUP</i>	€	0
	m) <i>Consulenze e spese legali</i>	€	0
	Totale parziale spese tecniche (B₁)	€	256.945,19
B₂ - Allacciamenti			
	n) <i>alla rete energia elettrica (IVA compresa) (250 € kW)</i>	€	10.500,00
	o) <i>alla rete telefonica</i>	€	0
	p) <i>Oneri di allaccio alla fognatura dinamica</i>	€	0
	Totale parziale allacciamenti (B₂)	€	10.500,00
B₃ - Imprevisti / accantonamenti/ Spese generali			
	<i>Somma in massa per imprevisti (5% importo a base di gara IVA inclusa)</i>	€	85.527,14
	<i>Art. 113 D.Lgs. 50/2016 (Incentivi tecnici PA)</i>	€	24.880,62
	<i>Spese commissione di gara</i>	€	7.988,68

Spese acquisizione pareri	€	1.000,00
Contributo ANAC (delibera del 20.12.17 n. 1300) tra 1.000.000 € e 5.000.000 €	€	600,00
Spese per la pubblicità*	€	1.000,00
Totale parziale imprevidi /accantonamenti/ spese generali (B₃)	€	120.996,44
B₄ - IVA / oneri fiscali		
I.V.A. 10% su LAVORI	€	155.503,88
altre IMPOSTE (c.n.p.a.i.a, inps) su Servizi e forniture (Progettazione definitiva ed esecutiva)	€	3.665,83
I.V.A. 22% su Servizi e forniture (inclusa CNPAIA) (Progettazione definitiva ed esecutiva)	€	20.968,53
altre IMPOSTE (c.p.a.i.a, inps) su Competenze tecniche (e,f,g,h)	€	7.657,81
I.V.A. 22% su ANALISI DI LABORATORIO E SPESE TECNICHE (inclusa cassa previdenza)	€	50.512,66
Totale parziale IVA/Oneri (B₄)	€	238.308,71
TOTALE GENERALE (A + B)	€	2.273.434,83

- Con Deliberazione della Giunta Comunale n. 58 del 27/03/2024 è stato approvato in linea amministrativa il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica del Progetto Artemide - PNRR, Missione 5-Inclusione e coesione- Componente 3- Interventi speciali per la coesione territoriale- Investimento 2- Valorizzazione dei beni confiscati alle mafie finanziato dall'Unione europea- Next Generation EU- (CUP D77B22000070006) per l'importo complessivo di € 2.273.434,83 di cui € 1.646.684,50 per l'appalto integrato e € 626.750,33 per somme a disposizione;
- Con D.D. 3297 del 06/03/2024 il Comune ha espresso la volontà di acquisire manifestazione d'interesse per l'individuazione delle imprese da invitare sul MePa alla procedura negoziata senza pubblicazione di bando di gara, ai sensi dell'art. 50 co. 1 lett. c) e d) del D.Lgs. 36/2023 per l'affidamento congiunto della progettazione definitiva/eseccutiva e per l'esecuzione dei lavori del Progetto "ARTEMIDE- PNRR, MISSIONE 5- INCLUSIONE E COESIONE- COMPONENTE 3- INTERVENTI SPECIALI PER LA COESIONE TERRITORIALE- INVESTIMENTO 2- VALORIZZAZIONE DEI BENI CONFISCATI ALLE MAFIE FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA- NEXT GENERATION EU" CUP D77B22000070006;
- L'avviso relativo alla manifestazione di interesse è stato pubblicato sul sito del Comune sul portale appalti del Comune di Palermo dal 15/03/2024 ed ha previsto che nel periodo compreso tra il 15/03/2024 e le ore 12.00 del 31/03/2024 potessero pervenire le manifestazioni di interesse a venire invitati alla procedura negoziata senza pubblicazione del bando di gara per l'appalto integrato in oggetto, da parte degli operatori economici in possesso dei requisiti precisati nell'avviso stesso;
- Con Determina Dirigenziale n.6297 del 7 maggio 2024 si è liquidato e pagato a saldo il Servizio di Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica, progetto, direzione ed esecuzione delle indagini strutturali geognostiche e geofisiche del Progetto Artemide e si è approvato il quadro economico rimodulato come di seguito riportato:

A)	SOMME A BASE DI APPALTO	IMPORTO STIMATO (Euro)	
A₁ - IMPORTO A BASE DI GARA			
1) Importo LAVORI		€	1.555.038,82
1.A) Incidenza della Manodopera		€	251.050,59
1.B) Oneri speciali di sicurezza		€	17.150,49
2) Servizi e forniture Progettazione Definitiva ed Esecutiva (esclusa c.p.a.i.a e i.v.a.)		€	91.645,68
Importo lavori e servizi soggetti a ribasso (1-1.A-1.B+2)		€	1.378.483,42

Totale Lavori e Servizi (1 + 2)		€	1.646.684,50
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		
B₁ - Spese tecniche			
	a) Indagini geologiche	€	0
	b) Analisi di laboratorio	€	4.820,00
	c) Indagini per vulnerabilità sismica	€	25.680,00
	d) Arredi e attrezzature IVA inclusa	€	35.000,00
	e) Progettazione di fattibilità + CSP + DL indagini	€	63.845,27
	f) Direzione dei lavori + contabilità + CSE	€	107.619,58
	g) Collaudo statico (corrispettivi parcella D.M. 17/06/2016)	€	6.625,88
	h) Collaudo amministrativo	€	13.354,46
	i) Consulenze specialistiche	€	0
	l) Attività e consulenze di supporto al RUP	€	0
	m) Consulenze e spese legali	€	0
	Totale parziale spese tecniche (B₁)	€	256.945,19
B₂ - Allacciamenti			
	n) alla rete energia elettrica (IVA compresa) (250 € kW)	€	10.500,00
	o) alla rete telefonica	€	0
	p) Oneri di allaccio alla fognatura dinamica	€	0
	Totale parziale allacciamenti (B₂)	€	10.500,00
B₃ - Imprevisti / accantonamenti/ Spese generali			
	Somma in massa per imprevisti (5% importo a base di gara IVA inclusa)	€	85.527,14
	Art. 113 D.Lgs. 50/2016 (Incentivi tecnici PA)	€	24.880,62
	Spese commissione di gara	€	7.988,68
	Spese acquisizione pareri	€	1.000,00
	Contributo ANAC (delibera del 20.12.17 n. 1300) tra 1.000.000 € e 5.000.000 €	€	600,00
	Spese per la pubblicità*	€	1.000,00
	Totale parziale imprevisti /accantonamenti/ spese generali (B₃)	€	120.996,44
B₄ - IVA / oneri fiscali			
	I.V.A. 10% su LAVORI	€	155.503,88
	altre IMPOSTE (c.n.p.a.i.a, inps) su Servizi e forniture (Progettazione definitiva ed esecutiva)	€	3.665,83
	I.V.A. 22% su Servizi e forniture (inclusa CNPAIA) (Progettazione definitiva ed esecutiva)	€	20.968,53
	altre IMPOSTE (c.p.a.i.a, inps) su Competenze tecniche (e,f,g,h)	€	7.657,81
	I.V.A. 22% su ANALISI DI LABORATORIO E SPESE TECNICHE (inclusa cassa previdenza)	€	50.512,66
	Totale parziale IVA/Oneri (B₄)	€	238.308,71

TOTALE GENERALE (A + B)	€	2.273.434,83
--------------------------------	----------	---------------------

Considerato che:

- Occorre avviare la procedura per l'affidamento congiunto della progettazione definitiva/esecutiva e per l'esecuzione dei lavori del Progetto "ARTEMIDE- PNRR, MISSIONE 5- INCLUSIONE E COESIONE- COMPONENTE 3- INTERVENTI SPECIALI PER LA COESIONE TERRITORIALE- INVESTIMENTO 2- VALORIZZAZIONE DEI BENI CONFISCATI ALLE MAFIE FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA- NEXT GENERATION EU" CUP D77B22000070006;
- L'art. 17 comma 1 del D.Lgs. 36/2023, intitolato "Fasi delle procedure di affidamento", stabilisce che ... *Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte....;*
- Secondo quanto previsto dall'art. 50 comma 1 lett. d) del D.lgs 36/2023 è possibile procedere all'affidamento tramite procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara, di cui all'art.76 del D.Lgs n.36/2023, previa consultazione di almeno dieci operatori economici per lavori di importo pari o superiore a 1 milione di euro e fino alle soglie di cui all'articolo 14 del D.Lgs 36/2023;
- È possibile affidare i lavori sul MEPA di Consip S.p.A., dove sono presenti le categorie per l'esecuzione del Servizio di Ingegneria e Architettura e per i Lavori che sono:
 - CPV Oggetto principale: 4526522-6- Lavori edili;
 - CPV Oggetto complementare: 44115000-9- Impianti per edifici;
 - CPV Oggetto complementare: 71250000-5 Servizi architettonici, di ingegneria e misurazioni;
 - CPV Oggetto complementare: 79417000-0 Servizi di consulenza in materia di sicurezza;
- L'art. 192 del D.lgs 267/2000, intitolato "Determinazione a contrarre e relative procedure", prevede che la stipulazione dei contratti debba essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa, indicante:
 - Il fine che con il contratto si intende perseguire;
 - L'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
 - La modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;
- Il progetto di fattibilità tecnica ed economica del Progetto Artemide - PNRR, Missione 5-Inclusione e coesione- Componente 3- Interventi speciali per la coesione territoriale- Investimento 2-Valorizzazione dei beni confiscati alle mafie finanziato dall'Unione europea- Next Generation EU-(CUP D77B22000070006) prevede un importo a base di gara pari ad € 1.646.684,50 data dalla somma di lavori da sottoporre a ribasso pari ad € 1.286.837,74, oltre la somma per la sicurezza, da non sottoporre a ribasso, pari ad € 17.150,49, la somma per la manodopera, da non sottoporre a ribasso, pari ad € 251.050,59 e la somma dell'onorario per il servizio di progettazione definitiva/ esecutiva pari a € 73.520,59, da non sottoporre a ribasso, e la somma di € 18.125,09 per spese da sottoporre a ribasso;
- Il RUP, come da indicazione della Direttiva sull'insussistenza di conflitti di interesse nell'emanazione dei provvedimenti dirigenziali, N. prot. AREG/1616658/2023 del 06/12/2023, dichiara di non trovarsi in situazioni di incompatibilità né in condizioni di conflitto di interessi, anche in via potenziale, rispetto all'oggetto e al contenuto del presente provvedimento.

Per tutto quanto sopra esposto,

Si propone:

- **Di prendere atto** che il progetto di fattibilità tecnica ed economica del Progetto Artemide - PNRR, Missione 5-Inclusione e coesione- Componente 3- Interventi speciali per la coesione territoriale- Investimento 2-Valorizzazione dei beni confiscati alle mafie finanziato dall'Unione europea- Next Generation EU-(CUP D77B22000070006) è costituito dai seguenti elaborati:

ELABORATI GENERALI

- EG.00 ELENCO ELABORATI
- EG.01 RELAZIONE GENERALE
- EG.02 RELAZIONE TECNICA

- EG.03 RELAZIONE PERCORSI TATTILI
- EG.04 ELENCO PREZZI UNITARI
- EG.05 ANALISI DEI PREZZI
- EG.06 COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
- EG.07 QUADRO DI INCIDENZA DELLA MANODOPERA
- EG.08 QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO
- EG.09 CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO
- EG.10 SCHEMA DI CONTRATTO
- EG.11 CRONOPROGRAMMA
- EG.12 PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO
- EG.13 PIANO DI MANUTENZIONE
- EG.14 FASCICOLO DELL'OPERA
- EG.15 ELABORATO FOTOGRAFICO

ELABORATI ARCHITETTONICI

- AR.01 CARTA DEI VINCOLI
- AR.02 PLANIMETRIA GENERALE STATO DI FATTO
- AR.03 STATO DI FATTO: PIANTE
- AR.04 STATO DI FATTO: PROSPETTI E SEZIONI
- AR.05 PLANIMETRIA GENERALE DI PROGETTO
- AR.06 PROGETTO: PIANTE
- AR.07 PROGETTO: PROSPETTI E SEZIONI
- AR.08 PIANTE DELLE DEMOLIZIONI
- AR.09 PIANTE DELLE RICOSTRUZIONI
- AR.10 PROGETTO: PIANTE PERCORSI TATTILI

ELABORATI IMPIANTI MECCANICI

- IM.01 RELAZIONE SPECIALISTICA IMPIANTI MECCANICI
- IM.02 PLANIMETRIE IMPIANTO IDRICO E ACS
- IM.03 PLANIMETRIE IMPIANTO DI SCARICO METEO/FOGNARIO
- IM.04 PLANIMETRIE IMPIANTO DI CONDIZIONAMENTO
- IM.05 PLANIMETRIE IMPIANTO DI VENTILAZIONE MECCANICA

ELABORATI IMPIANTI ELETTRICI

- IE.01 RELAZIONE SPECIALISTICA IMPIANTI ELETTRICI
- IE.02 VALUTAZIONE RISCHIO DI FULMINAZIONE
- IE.03 SCHEMA A BLOCCHI
- IE.04 SCHEMI UNIFILARI
- IE.05 CALCOLI ILLUMNOTECNICI
- IE.06 PLANIMETRIE IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE
- IE.07 PLANIMETRIE IMPIANTO PRESE
- IE.08 PLANIMETRIE IMPIANTO DI TERRA
- IE.09 PLANIMETRIE IMPIANTI SPECIALI
- IE.10 PLANIMETRIA IMPIANTI FOTOVOLTAICI

ELABORATI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO

- EE.01 RELAZIONE CAM
- EE.02 RELAZIONE DI SOSTENIBILITA' DELL'OPERA (DNSH)
- EE.03 RELAZIONE TECNICA - D.LGS. 26 GIUGNO 2015
- EE.04 DIAGNOSI ENERGETICA - EX LEGGE 10
- EE.05 DIAGNOSI ENERGETICA - (simulazione APE PRE - APE POST) con i diversi scenari

ELABORATI VULNERABILITA' SISMICA

- VS.01 RELAZIONE DI VERIFICA DI VULNERABILITA' STATICA E SISMICA
- VS.02 FASCICOLO DEI CALCOLI — ANTE OPERAM
- VS.03 FASCICOLO DEI CALCOLI — POST OPERAM
- VS.04 CLASSIFICAZIONE DEL RISCHIO SISMICO
- VS.05 RELAZIONE SULLE INDAGINI STRUTTURALI
- VS.06 CARPENTERIE STATO DI FATTO
- VS.07 INTERVENTI DI ADEGUAMENTO STATICO
- VS.08 INTERVENTI DI ADEGUAMENTO SISMICO
- VS.09 DETTAGLI TIPOLOGICI DEGLI INTERVENTI STRUTTURALI
- RELAZIONE GEOLOGICO-SISMICA

e con il seguente quadro economico:

A)	SOMME A BASE DI APPALTO	IMPORTO STIMATO (Euro)	
A₁ - IMPORTO A BASE DI GARA			
	1) <i>Importo LAVORI</i>	€	1.555.038,82
	1.A) <i>Incidenza della Manodopera</i>	€	251.050,59
	1.B) <i>Oneri speciali di sicurezza</i>	€	17.150,49
	2) <i>Servizi e forniture Progettazione Definitiva ed Esecutiva (esclusa c.p.a.i.a e i.v.a.)</i>	€	91.645,68
	Importo lavori e servizi soggetti a ribasso (1-1.A-1.B+2)	€	1.378.483,42
	Totale Lavori e Servizi (1 + 2)	€	1.646.684,50
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		
B₁ - Spese tecniche			
	a) <i>Indagini geologiche</i>	€	0
	b) <i>Analisi di laboratorio</i>	€	4.820,00
	c) <i>Indagini per vulnerabilità sismica</i>	€	25.680,00
	d) <i>Arredi e attrezzature IVA inclusa</i>	€	35.000,00
	e) <i>Progettazione di fattibilità + CSP + DL indagini</i>	€	63.845,27
	f) <i>Direzione dei lavori + contabilità + CSE</i>	€	107.619,58
	g) <i>Collaudo statico (corrispettivi parcella D.M. 17/06/2016)</i>	€	6.625,88
	h) <i>Collaudo amministrativo</i>	€	13.354,46
	i) <i>Consulenze specialistiche</i>	€	0
	l) <i>Attività e consulenze di supporto al RUP</i>	€	0
	m) <i>Consulenze e spese legali</i>	€	0
	Totale parziale spese tecniche (B₁)	€	256.945,19
B₂ - Allacciamenti			
	n) <i>alla rete energia elettrica (IVA compresa) (250 € kW)</i>	€	10.500,00
	o) <i>alla rete telefonica</i>	€	0
	p) <i>Oneri di allaccio alla fognatura dinamica</i>	€	0
	Totale parziale allacciamenti (B₂)	€	10.500,00
B₃ - Imprevisti / accantonamenti/ Spese generali			
	<i>Somma in massa per imprevisti (5% importo a base di gara IVA inclusa)</i>	€	85.527,14
	<i>Art. 113 D.Lgs. 50/2016 (Incentivi tecnici PA)</i>	€	24.880,62
	<i>Spese commissione di gara</i>	€	7.988,68
	<i>Spese acquisizione pareri</i>	€	1.000,00
	<i>Contributo ANAC (delibera del 20.12.17 n. 1300) tra 1.000.000 € e 5.000.000 €</i>	€	600,00
	<i>Spese per la pubblicità*</i>	€	1.000,00
	Totale parziale imprevisti /accantonamenti/ spese generali (B₃)	€	120.996,44

B₄ - IVA / oneri fiscali		
I.V.A. 10% su LAVORI	€	155.503,88
altre IMPOSTE (c.n.p.a.i.a, inps) su Servizi e forniture (Progettazione definitiva ed esecutiva)	€	3.665,83
I.V.A. 22% su Servizi e forniture (inclusa CNPAIA) (Progettazione definitiva ed esecutiva)	€	20.968,53
altre IMPOSTE (c.p.a.i.a, inps) su Competenze tecniche (e,f,g,h)	€	7.657,81
I.V.A. 22% su ANALISI DI LABORATORIO E SPESE TECNICHE (inclusa cassa previdenza)	€	50.512,66
Totale parziale IVA/Oneri (B₄)	€	238.308,71
TOTALE GENERALE (A + B)	€	2.273.434,83

- **Di decidere di contrarre**, ai sensi dell'art. 17 del D.Lgs 36/2023, l'affidamento dell'Appalto integrato del Progetto Artemide - PNRR, Missione 5-Inclusione e coesione- Componente 3- Interventi speciali per la coesione territoriale- Investimento 2-Valorizzazione dei beni confiscati alle mafie finanziato dall'Unione europea- Next Generation EU - (CUP D77B22000070006) individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte come appresso riportato:

Fine del contratto punto a) dell'art. 192 del D.Lgs 267/2000): la finalità del contratto in oggetto è la Progettazione definitiva/esecutiva e l'esecuzione dei lavori del Progetto Artemide - PNRR, Missione 5-Inclusione e coesione- Componente 3- Interventi speciali per la coesione territoriale- Investimento 2-Valorizzazione dei beni confiscati alle mafie finanziato dall'Unione europea- Next Generation EU-(CUP D77B22000070006), tramite un complesso di opere edili, impiantistiche e strutturali;

Oggetto del contratto punto b) dell'art. 192 del D.Lgs 267/2000: Progetto Artemide - PNRR, Missione 5-Inclusione e coesione- Componente 3- Interventi speciali per la coesione territoriale- Investimento 2-Valorizzazione dei beni confiscati alle mafie finanziato dall'Unione europea- Next Generation EU-(CUP D77B22000070006);

Le clausole contrattuali sono riportate:

- nel *Capitolato d'Oneri per l'Ammissione degli Operatori Economici al bando LAVORI del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione*, e negli altri allegati presenti sul portale MePa;
- nello Schema di Contratto e nel CSA allegati alla presente Determinazione tra gli elaborati del progetto di fattibilità tecnica ed economica.

Il contratto verrà stipulato ai sensi dell'art.18 di Dlgs 36/2023.

L'importo complessivo della progettazione Definitiva/Esecutiva ed esecuzione dei lavori a base di appalto è pari ad € 1.646.684,50 (diconsi Euro unmilionesecentoquarantaseimilaseicentoottantaquattro/50), IVA esclusa:

Totale Appalto Integrato (affidamento congiunto della progettazione definitiva/esecutiva ed esecuzione dei lavori)		€ 1.646.684,50
Di cui		
A) Importo Lavori		€ 1.555.038,82
Di cui		
A.1) Importo soggetto a ribasso	€ 1.286.837,74	
A.2) Costo manodopera non soggetta a ribasso	€ 251.050,59	
A.3) Costi per la sicurezza non soggetta a ribasso	€ 17.150,49	
B) Progettazione definitiva/esecutiva		€ 91.645,68
Di cui		
B.1) Onorario non soggetto a ribasso	€ 73.520,59	
B.2) Spese e Oneri	€ 18.125,09	
Importo dell'appalto integrato soggetto a ribasso (A + B - A.2 - A.3 - B.1)		€ 1.304.962,83

Modalità di scelta del contraente, punto c) dell'art. 192 del D.Lgs 267/2000: per la scelta del contraente è da utilizzare, come previsto dall'art. 50 comma 1 lett. d) del D.lgs 36/2023, una procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara, di cui all'art.76 del D.Lgs n.36/2023, previo

ricorso alle procedure di negoziazione telematica, con Richiesta di Offerta (cd. R.d.O.) rivolta a non meno di 10 operatori economici iscritti al MEPA e, ai sensi del comma 2 lettera e) dell'art. 108 del D.Lgs. 36/2023, la stazione appaltante procederà all'aggiudicazione dell'appalto sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa da aggiudicare sulla base del miglior rapporto qualità prezzo;

- **Di approvare** la seguente documentazione di gara relativa all'affidamento dell'Appalto integrato del Progetto Artemide - PNRR, Missione 5-Inclusione e coesione- Componente 3- Interventi speciali per la coesione territoriale- Investimento 2-Valorizzazione dei beni confiscati alle mafie finanziato dall'Unione europea- Next Generation EU-(CUP D77B22000070006):
 - Lettera d'invito (**all.2**);
 - Mod. 1 – Istanza di Partecipazione e Dichiarazione unica – Impresa Singola (**all.3**);
 - Mod. 1 bis – Istanza di Partecipazione e Dichiarazione unica – RTP e Consorzi (**all.4**);
 - Mod. 2 - Clausole di autotutela e patto integrità (**all.5**);
 - Mod. 3 - Clausole contrattuali di cui intesa prefettura di Palermo (**all.6**);
 - Mod. 4 - Informativa sul trattamento dei dati personali (**all.7**);
 - Mod. 5 – Modello offerta economica (**all.8**);
 - Mod. 6 - Dichiarazione sostitutiva del certificato di iscrizione alla C.C.I.A.A (**all.9**);
 - Mod. 7 – Dichiarazione integrativa progettista (**all.10**);
 - Codice di comportamento dipendenti comunali (**all.11**);
- **Dare atto** che il Progetto di fattibilità tecnica ed economica verificato in data 29/02/2024 (Rep. N. 15 del 29/02/2024), validato dal RUP in data 06/03/2024 (Rep. N. 20 del 07/03/2024) comprensivo dello Schema di contratto e Capitolato speciale d'appalto, è visionabile al seguente link:
https://drive.google.com/file/d/1pUT-y-3AGZeml2ZoDI_EAtT0Tt_U4KFi/view?usp=sharing
- **Di prendere atto** che della documentazione di gara fanno parte il Codice di Comportamento adottato dal Comune di Palermo, il Protocollo d'Intesa per la Legalità e la Prevenzione dei tentativi di infiltrazione criminale sottoscritto il 28/12/2018 tra il Comune di Palermo e la Prefettura di Palermo e il DGUE;
- **Di indire** la gara, come previsto dall'art. 50 comma 1 lett. d) del D.lgs 36/2023, con procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara, di cui all'art.76 del D.Lgs n.36/2023, previo ricorso, come da combinato disposto degli artt. 37 co.2 del D.lgs n.50/2016 e ss.mm.ii. e art.4 co.3-ter della L.n.135/2012, alle procedure di negoziazione telematica, con Richiesta di Offerta (cd. R.d.O.) rivolta a non meno di 10 operatori economici iscritti al MEPA e con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità prezzo ai sensi del comma 1 dell'art. 108 del D.Lgs. 36/2023,
- **Di accertare**, ai sensi dell'art 179 e del punto 3.12 del principio contabile 2, allegato 4.2 al D.lgs 118/2011, a valere sulle risorse del Fondo PNRR - Decreto n. 473/2022 del Direttore Generale dell'Agenzia per la Coesione Territoriale, le risorse occorrenti per l'intervento pari a **€ 2.160.741,35**, al netto degli accertamenti esistenti, sul capitolo di bilancio n. 7974 così come nella tabella di seguito riportata:

Capitolo	Articolo	Numero	Codifica del V livello del PdC finanziario	Somma da accertare	Anno di esigibilità		
					2024	2025	2026
7974			4.2.1.1.1	€ 2.160.741,35	€ 1.031.642,83	€ 1.048.000,00	€ 81.098,52

- **di prenotare l'impegno di spesa**, sulla base dell'art. 183 - 2° comma del TUEL, le risorse occorrenti le risorse occorrenti per l'intervento pari a **€ 2.160.741,35**, al netto degli accertamenti esistenti, sul capitolo di bilancio n. 17974 così come nella tabella di seguito riportata:

Capitolo	Articolo	Numero	Codifica del V livello del	Somma da impegnare	Anno di esigibilità		
					2024	2025	2026

			PdC				
17974	10		finanziario 2.2.1.9.16	€ 2.160.741,35	€ 1.031.642,83	€ 1.048.000,00	€ 81.098,52

- **Di attestare** ai sensi dell'art. 31 del Regolamento di contabilità, che contiene anche la verifica positiva di tutti gli aspetti indicati al comma 2, la conformità della spesa al contratto e la congruità dei prezzi siccome disposto al comma 6;
- **Di attestare** che la spesa collegata al presente provvedimento è finanziata a valere sull'entrata a destinazione vincolata PNRR ed è compatibile, in quanto prevista dalla legge e/o regolamento che la disciplina, con le finalità del vincolo di destinazione;
- **Di attestare** che la spesa collegata al presente provvedimento è ammissibile a rendiconto, secondo le modalità e le indicazioni fornite dall'Ente finanziatore;
- **Di attestare**, ai sensi della nota della Ragioneria N. prot. AREG/932708/2023 del 29/08/2023 che il temine ultimo assegnato dall'ente finanziatore per l'assunzione di obbligazioni giuridicamente vincolanti con i terzi e, in caso di determinazioni di liquidazione/pagamento, il temine ultimo per effettuare i pagamenti è il 30/01/2026;
- **Di dare atto** che, ai sensi della nota n. prot. 932708/2023 del 29/08/2023 dell'Area della Ragioneria Generale, la spesa non si pone in contrasto con il piano di riequilibrio, adottato con deliberazione del C.C. n.6 del 31/01/2022 rimodulato con deliberazione di C.C. n. 98 del 29/06/2023, sotto qualsivoglia profilo, sia esso diretto e/o indiretto.
- **Di prendere atto** che il RUP, come da indicazione della *Direttiva sull'insussistenza di conflitti di interesse nell'emanazione dei provvedimenti dirigenziali*, N. prot. AREG/1616658/2023 del 06/12/2023, ha dichiarato di non trovarsi in situazioni di incompatibilità né in condizioni di conflitto di interessi, anche in via potenziale, rispetto all'oggetto e al contenuto del presente provvedimento.
- **Di dichiarare**, come da indicazione della *Direttiva sull'insussistenza di conflitti di interesse nell'emanazione dei provvedimenti dirigenziali*, N. prot. AREG/1616658/2023 del 06/12/2023, di non trovarsi in situazioni di incompatibilità né in condizioni di conflitto di interessi, anche in via potenziale, rispetto all'oggetto e al contenuto del presente provvedimento;

Il sottoscritto RUP, nella qualità di proponente della spesa che con il presente atto si assume, attesta di avere accertato che il programma dei conseguenti pagamenti è compatibile con il relativo stanziamento di cassa e con le regole di finanza pubblica vigenti”.

Il sottoscritto RUP ritiene che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità tecnica e la correttezza amministrativa di quest'ultimo, ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147bis del D.Lgs. 267/2000.

II RUP
Arch. Francesco La Cerva

IL DIRIGENTE

Vista la superiore relazione della quale si condividono le finalità e i contenuti;
Visto il D.Lgs. 267/2000;
Visto il D.Lgs. 36/2023 e ss. mm. e ii.;
Visto il vigente Regolamento Comunale sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi Comunali;
Visto il vigente Regolamento Comunale di contabilità;
RITENUTA la propria competenza;

DETERMINA

- **Di prendere atto** che il progetto di fattibilità tecnica ed economica del Progetto Artemide - PNRR, Missione 5-Inclusione e coesione- Componente 3- Interventi speciali per la coesione territoriale- Investimento 2-Valorizzazione dei beni confiscati alle mafie finanziato dall'Unione europea- Next Generation EU-(CUP D77B22000070006) è costituito dai seguenti elaborati:

ELABORATI GENERALI

- EG.00 ELENCO ELABORATI
- EG.01 RELAZIONE GENERALE
- EG.02 RELAZIONE TECNICA
- EG.03 RELAZIONE PERCORSI TATTILI
- EG.04 ELENCO PREZZI UNITARI
- EG.05 ANALISI DEI PREZZI
- EG.06 COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
- EG.07 QUADRO DI INCIDENZA DELLA MANODOPERA
- EG.08 QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO
- EG.09 CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO
- EG.10 SCHEMA DI CONTRATTO
- EG.11 CRONOPROGRAMMA
- EG.12 PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO
- EG.13 PIANO DI MANUTENZIONE
- EG.14 FASCICOLO DELL'OPERA
- EG.15 ELABORATO FOTOGRAFICO

ELABORATI ARCHITETTONICI

- AR.01 CARTA DEI VINCOLI
- AR.02 PLANIMETRIA GENERALE STATO DI FATTO
- AR.03 STATO DI FATTO: PIANTE
- AR.04 STATO DI FATTO: PROSPETTI E SEZIONI
- AR.05 PLANIMETRIA GENERALE DI PROGETTO
- AR.06 PROGETTO: PIANTE
- AR.07 PROGETTO: PROSPETTI E SEZIONI
- AR.08 PIANTE DELLE DEMOLIZIONI
- AR.09 PIANTE DELLE RICOSTRUZIONI
- AR.10 PROGETTO: PIANTE PERCORSI TATTILI

ELABORATI IMPIANTI MECCANICI

- IM.01 RELAZIONE SPECIALISTICA IMPIANTI MECCANICI
- IM.02 PLANIMETRIE IMPIANTO IDRICO E ACS
- IM.03 PLANIMETRIE IMPIANTO DI SCARICO METEO/FOGNARIO
- IM.04 PLANIMETRIE IMPIANTO DI CONDIZIONAMENTO
- IM.05 PLANIMETRIE IMPIANTO DI VENTILAZIONE MECCANICA

ELABORATI IMPIANTI ELETTRICI

- IE.01 RELAZIONE SPECIALISTICA IMPIANTI ELETTRICI
- IE.02 VALUTAZIONE RISCHIO DI FULMINAZIONE
- IE.03 SCHEMA A BLOCCHI
- IE.04 SCHEMI UNIFILARI
- IE.05 CALCOLI ILLUMNOTECNICI
- IE.06 PLANIMETRIE IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE
- IE.07 PLANIMETRIE IMPIANTO PRESE
- IE.08 PLANIMETRIE IMPIANTO DI TERRA
- IE.09 PLANIMETRIE IMPIANTI SPECIALI
- IE.10 PLANIMETRIA IMPIANTI FOTOVOLTAICI

ELABORATI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO

- EE.01 RELAZIONE CAM
- EE.02 RELAZIONE DI SOSTENIBILITA' DELL'OPERA (DNSH)
- EE.03 RELAZIONE TECNICA - D.LGS. 26 GIUGNO 2015
- EE.04 DIAGNOSI ENERGETICA - EX LEGGE 10
- EE.05 DIAGNOSI ENERGETICA - (simulazione APE PRE - APE POST) con i diversi scenari

ELABORATI VULNERABILITA' SISMICA

- VS.01 RELAZIONE DI VERIFICA DI VULNERABILITA' STATICA E SISMICA
- VS.02 FASCICOLO DEI CALCOLI — ANTE OPERAM
- VS.03 FASCICOLO DEI CALCOLI — POST OPERAM
- VS.04 CLASSIFICAZIONE DEL RISCHIO SISMICO
- VS.05 RELAZIONE SULLE INDAGINI STRUTTURALI
- VS.06 CARPENTERIE STATO DI FATTO
- VS.07 INTERVENTI DI ADEGUAMENTO STATICO
- VS.08 INTERVENTI DI ADEGUAMENTO SISMICO
- VS.09 DETTAGLI TIPOLOGICI DEGLI INTERVENTI STRUTTURALI

- RELAZIONE GEOLOGICO-SISMICA
e con il seguente quadro economico:

A)	SOMME A BASE DI APPALTO	IMPORTO STIMATO (Euro)	
A₁ - IMPORTO A BASE DI GARA			
	<i>1) Importo LAVORI</i>	€	1.555.038,82
	<i>1.A) Incidenza della Manodopera</i>	€	251.050,59
	<i>1.B) Oneri speciali di sicurezza</i>	€	17.150,49
	<i>2) Servizi e forniture Progettazione Definitiva ed Esecutiva (esclusa c.p.a.i.a e i.v.a.)</i>	€	91.645,68
	Importo lavori e servizi soggetti a ribasso (1-1.A-1.B+2)	€	1.378.483,42
	Totale Lavori e Servizi (1 + 2)	€	1.646.684,50
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		
B₁ - Spese tecniche			
	<i>a) Indagini geologiche</i>	€	0
	<i>b) Analisi di laboratorio</i>	€	4.820,00
	<i>c) Indagini per vulnerabilità sismica</i>	€	25.680,00
	<i>d) Arredi e attrezzature IVA inclusa</i>	€	35.000,00
	<i>e) Progettazione di fattibilità + CSP + DL indagini</i>	€	63.845,27
	<i>f) Direzione dei lavori + contabilità + CSE</i>	€	107.619,58
	<i>g) Collaudo statico (corrispettivi parcella D.M. 17/06/2016)</i>	€	6.625,88
	<i>h) Collaudo amministrativo</i>	€	13.354,46
	<i>i) Consulenze specialistiche</i>	€	0
	<i>l) Attività e consulenze di supporto al RUP</i>	€	0
	<i>m) Consulenze e spese legali</i>	€	0
	Totale parziale spese tecniche (B₁)	€	256.945,19
B₂ - Allacciamenti			
	<i>n) alla rete energia elettrica (IVA compresa) (250 € kW)</i>	€	10.500,00
	<i>o) alla rete telefonica</i>	€	0
	<i>p) Oneri di allaccio alla fognatura dinamica</i>	€	0
	Totale parziale allacciamenti (B₂)	€	10.500,00
B₃ - Imprevisti / accantonamenti/ Spese generali			
	<i>Somma in massa per imprevisti (5% importo a base di gara IVA inclusa)</i>	€	85.527,14
	<i>Art. 113 D.Lgs. 50/2016 (Incentivi tecnici PA)</i>	€	24.880,62
	<i>Spese commissione di gara</i>	€	7.988,68
	<i>Spese acquisizione pareri</i>	€	1.000,00
	<i>Contributo ANAC (delibera del 20.12.17 n. 1300) tra 1.000.000 € e 5.000.000 €</i>	€	600,00
	<i>Spese per la pubblicità*</i>	€	1.000,00

Totale parziale imprevisti /accantonamenti/ spese generali (B₃)	€	120.996,44
B₄ - IVA / oneri fiscali		
<i>I.V.A. 10% su LAVORI</i>	€	155.503,88
<i>altre IMPOSTE (c.n.p.a.i.a, inps) su Servizi e forniture (Progettazione definitiva ed esecutiva)</i>	€	3.665,83
<i>I.V.A. 22% su Servizi e forniture (inclusa CNPAIA) (Progettazione definitiva ed esecutiva)</i>	€	20.968,53
<i>altre IMPOSTE (c.p.a.i.a, inps) su Competenze tecniche (e,f,g,h)</i>	€	7.657,81
<i>I.V.A. 22% su ANALISI DI LABORATORIO E SPESE TECNICHE (inclusa cassa previdenza)</i>	€	50.512,66
Totale parziale IVA/Oneri (B₄)	€	238.308,71
TOTALE GENERALE (A + B)	€	2.273.434,83

- **Di decidere di contrarre**, ai sensi dell'art. 17 del D.Lgs 36/2023, l'affidamento dell'Appalto integrato del Progetto Artemide - PNRR, Missione 5-Inclusione e coesione- Componente 3- Interventi speciali per la coesione territoriale- Investimento 2-Valorizzazione dei beni confiscati alle mafie finanziato dall'Unione europea- Next Generation EU - (CUP D77B22000070006) individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte come appresso riportato:

Fine del contratto punto a) dell'art. 192 del D.Lgs 267/2000): la finalità del contratto in oggetto è la Progettazione definitiva/esecutiva e l'esecuzione dei lavori del Progetto Artemide - PNRR, Missione 5-Inclusione e coesione- Componente 3- Interventi speciali per la coesione territoriale- Investimento 2-Valorizzazione dei beni confiscati alle mafie finanziato dall'Unione europea- Next Generation EU-(CUP D77B22000070006), tramite un complesso di opere edili, impiantistiche e strutturali;

Oggetto del contratto punto b) dell'art. 192 del D.Lgs 267/2000: Progetto Artemide - PNRR, Missione 5-Inclusione e coesione- Componente 3- Interventi speciali per la coesione territoriale- Investimento 2-Valorizzazione dei beni confiscati alle mafie finanziato dall'Unione europea- Next Generation EU-(CUP D77B22000070006);

Le clausole contrattuali sono riportate:

- nel *Capitolato d'Oneri per l'Ammissione degli Operatori Economici al bando LAVORI del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione*, e negli altri allegati presenti sul portale MePa;
- nello Schema di Contratto e nel CSA allegati alla presente Determinazione tra gli elaborati del progetto di fattibilità tecnica ed economica.

Il contratto verrà stipulato ai sensi dell'art.18 dl Dlgs 36/2023.

L'importo complessivo della progettazione Definitiva/Esecutiva ed esecuzione dei lavori a base di appalto è pari ad € 1.646.684,50 (diconsi Euro unmilionesecentoquarantaseimilaseicentoottantaquattro/50), IVA esclusa:

Totale Appalto Integrato (affidamento congiunto della progettazione definitiva/esecutiva ed esecuzione dei lavori)		€ 1.646.684,50
Di cui		
A) Importo Lavori		€ 1.555.038,82
Di cui		
A.1) Importo soggetto a ribasso	€ 1.286.837,74	
A.2) Costo manodopera non soggetta a ribasso	€ 251.050,59	
A.3) Costi per la sicurezza non soggetta a ribasso	€ 17.150,49	
B) Progettazione definitiva/esecutiva		€ 91.645,68
Di cui		
B.1) Onorario non soggetto a ribasso	€ 73.520,59	
B.2) Spese e Oneri	€ 18.125,09	
Importo dell'appalto integrato soggetto a ribasso (A + B - A.2 - A.3 - B.1)		€ 1.304.962,83

Modalità di scelta del contraente, punto c) dell'art. 192 del D.Lgs 267/2000: per la scelta del contraente è da utilizzare, come previsto dall'art. 50 comma 1 lett. d) del D.lgs 36/2023, una procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara, di cui all'art.76 del D.Lgs n.36/2023, previo ricorso alle procedure di negoziazione telematica, con Richiesta di Offerta (cd. R.d.O.) rivolta a non meno di 10 operatori economici iscritti al MEPA e, ai sensi del comma 2 lettera e) dell'art. 108 del D.Lgs. 36/2023, la stazione appaltante procederà all'aggiudicazione dell'appalto sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa da aggiudicare sulla base del miglior rapporto qualità prezzo;

- **Di approvare** la seguente documentazione di gara relativa all'affidamento dell'Appalto integrato del Progetto Artemide - PNRR, Missione 5-Inclusione e coesione- Componente 3- Interventi speciali per la coesione territoriale- Investimento 2-Valorizzazione dei beni confiscati alle mafie finanziato dall'Unione europea- Next Generation EU-(CUP D77B22000070006):
 - Lettera d'invito (**all.2**);
 - Mod. 1 – Istanza di Partecipazione e Dichiarazione unica – Impresa Singola (**all.3**);
 - Mod. 1 bis – Istanza di Partecipazione e Dichiarazione unica – RTP e Consorzi (**all.4**);
 - Mod. 2 - Clausole di autotutela e patto integrità (**all.5**);
 - Mod. 3 - Clausole contrattuali di cui intesa prefettura di Palermo (**all.6**);
 - Mod. 4 - Informativa sul trattamento dei dati personali (**all.7**);
 - Mod. 5 – Modello offerta economica (**all.8**);
 - Mod. 6 - Dichiarazione sostitutiva del certificato di iscrizione alla C.C.I.A.A (**all.9**);
 - Mod. 7 – Dichiarazione integrativa progettista (**all.10**);
 - Codice di comportamento dipendenti comunali (**all.11**);
- **Dare atto** che il Progetto di fattibilità tecnica ed economica verificato in data 29/02/2024 (Rep. N. 15 del 29/02/2024), validato dal RUP in data 06/03/2024 (Rep. N. 20 del 07/03/2024) comprensivo dello Schema di contratto e Capitolato speciale d'appalto, è visionabile al seguente link:
https://drive.google.com/file/d/1pUT-y-3AGZemI2ZoDI_EAtT0Tt_U4KFi/view?usp=sharing
- **Di prendere atto** che della documentazione di gara fanno parte il Codice di Comportamento adottato dal Comune di Palermo, il Protocollo d'Intesa per la Legalità e la Prevenzione dei tentativi di infiltrazione criminale sottoscritta il 28/12/2018 tra il Comune di Palermo e la Prefettura di Palermo e il DGUE;
- **Di indire** la gara, come previsto dall'art. 50 comma 1 lett. d) del D.lgs 36/2023, con procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara, di cui all'art.76 del D.Lgs n.36/2023, previo ricorso, come da combinato disposto degli artt. 37 co.2 del D.lgs n.50/2016 e ss.mm.ii. e art.4 co.3-ter della L.n.135/2012, alle procedure di negoziazione telematica, con Richiesta di Offerta (cd. R.d.O.) rivolta a non meno di 10 operatori economici iscritti al MEPA e con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità prezzo ai sensi del comma 1 dell'art. 108 del D.Lgs. 36/2023,
- **Di accertare**, ai sensi dell'art 179 e del punto 3.12 del principio contabile 2, allegato 4.2 al D.lgs 118/2011, a valere sulle risorse del Fondo PNRR - Decreto n. 473/2022 del Direttore Generale dell'Agenzia per la Coesione Territoriale, le risorse occorrenti per l'intervento pari a **€ 2.160.741,35**, al netto degli accertamenti esistenti, sul capitolo di bilancio n. 7974 così come nella tabella di seguito riportata:

Capitolo	Articolo	Numero	Codifica del V livello del PdC finanziario	Somma da accertare	Anno di esigibilità		
					2024	2025	2026
7974			4.2.1.1.1	€ 2.160.741,35	€ 1.031.642,83	€ 1.048.000,00	€ 81.098,52

- **di prenotare l'impegno di spesa**, sulla base dell'art. 183 - 2° comma del TUEL, le risorse occorrenti le risorse occorrenti per l'intervento pari a **€ 2.160.741,35**, al netto degli accertamenti esistenti, sul capitolo di bilancio n. 17974 così come nella tabella di seguito riportata:

Capitolo	Articolo	Numero	Codifica del V livello del PdC finanziario	Somma da impegnare	Anno di esigibilità		
					2024	2025	2026
17974	10		2.2.1.9.16	€ 2.160.741,35	€ 1.031.642,83	€ 1.048.000,00	€ 81.098,52

- **Di attestare** ai sensi dell'art. 31 del Regolamento di contabilità, che contiene anche la verifica positiva di tutti gli aspetti indicati al comma 2, la conformità della spesa al contratto e la congruità dei prezzi siccome disposto al comma 6;
- **Di attestare** che la spesa collegata al presente provvedimento è finanziata a valere sull'entrata a destinazione vincolata PNRR ed è compatibile, in quanto prevista dalla legge e/o regolamento che la disciplina, con le finalità del vincolo di destinazione;
- **Di attestare** che la spesa collegata al presente provvedimento è ammissibile a rendiconto, secondo le modalità e le indicazioni fornite dall'Ente finanziatore;
- **Di attestare**, ai sensi della nota della Ragioneria N. prot. AREG/932708/2023 del 29/08/2023 che il termine ultimo assegnato dall'ente finanziatore per l'assunzione di obbligazioni giuridicamente vincolanti con i terzi e, in caso di determinazioni di liquidazione/pagamento, il termine ultimo per effettuare i pagamenti è il 30/01/2026;
- **Di dare atto** che, ai sensi della nota n. prot. 932708/2023 del 29/08/2023 dell'Area della Ragioneria Generale, la spesa non si pone in contrasto con il piano di riequilibrio, adottato con deliberazione del C.C. n.6 del 31/01/2022 rimodulato con deliberazione di C.C. n. 98 del 29/06/2023, sotto qualsivoglia profilo, sia esso diretto e/o indiretto.
- **Di prendere atto** che il RUP, come da indicazione della *Direttiva sull'insussistenza di conflitti di interesse nell'emanazione dei provvedimenti dirigenziali*, N. prot. AREG/1616658/2023 del 06/12/2023, ha dichiarato di non trovarsi in situazioni di incompatibilità né in condizioni di conflitto di interessi, anche in via potenziale, rispetto all'oggetto e al contenuto del presente provvedimento.
- **Di dichiarare**, come da indicazione della *Direttiva sull'insussistenza di conflitti di interesse nell'emanazione dei provvedimenti dirigenziali*, N. prot. AREG/1616658/2023 del 06/12/2023, di non trovarsi in situazioni di incompatibilità né in condizioni di conflitto di interessi, anche in via potenziale, rispetto all'oggetto e al contenuto del presente provvedimento;
- **Di attestare**, nella qualità di responsabile della spesa che con il presente atto si assume, di avere accertato che il programma dei conseguenti pagamenti è compatibile con il relativo stanziamento di cassa e con le regole di finanza pubblica vigenti.
- **Di attestare** la regolarità e la correttezza amministrativa del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs 267/2000.

La Dirigente
Ing. Marisa Bellomo