



COMUNE DI PALERMO

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

DELIBERAZIONE 58 DEL 27 marzo 2024

OGGETTO: Approvazione in linea amministrativa del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica del Progetto Artemide - PNRR, Missione 5-Inclusione e coesione- Componente 3- Interventi speciali per la coesione territoriale- Investimento 2-Valorizzazione dei beni confiscati alle mafie finanziato dall'Unione europea- Next Generation EU- (CUP D77B22000070006)

ESECUZIONE IMMEDIATA

		PRESENTI	ASSENTI
SINDACO:	Lagalla Roberto		X
VICE SINDACO:	Cannella Pietro	X	

ASSESSORI:

Tamajo	Aristide	X	
Falzone	Dario	X	
Alongi	Pietro	X	
Carta	Maurizio	X	
Anello	Alessandro	X	
Orlando	Salvatore	X	
Pennino	Rosalia	X	
Alaimo	Brigida	X	
Ferrandelli	Fabrizio	X	
Forzinetti	Giuliano	X	
	Totale N.	11	1

L'anno **duemilaventiquattro** addì **ventisette** del mese di **marzo** alle ore **17:20** in Palermo, nella sede istituzionale di Palazzo Palagonia, si è adunata la Giunta Comunale per trattare vari argomenti, compreso quello di cui all'oggetto.

Fino alle 17:40 presiede l'adunanza il Sindaco, Prof. Roberto Lagalla.

Alle ore 17:41 assume la presidenza **il Vice Sindaco, Dott. Pietro Cannella.**

Partecipa la sottoscritta **Dott.ssa Paola Di Trapani, Vice Segretario Generale** del Comune.

Si dà atto che gli Assessori Alaimo, Alongi, Falzone, Orlando e Tamajo sono presenti in collegamento telematico.

Si dà atto, altresì, che sono presenti il Direttore Generale, Dott. Eugenio Ceglia, ed il Direttore Generale Vicario, Dott. Sergio Maneri.

Il Vice Sindaco, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista l'allegata proposta di deliberazione prot. n. 87 del 15.03.2024, concernente l'oggetto e firmata digitalmente, corredata dai pareri previsti per legge, parere di regolarità tecnica reso favorevolmente e parere di regolarità contabile, reso in data 21.03.2024, come da documento in allegato alla proposta agli atti dell'Ente;

Sentito in merito l'Assessore Orlando, competente al ramo;

Dopo opportuna discussione;

Ritenuto il presente provvedimento meritevole di approvazione;

Ad unanimità di voti espressi dai presenti in forma palese

DELIBERA

La proposta di deliberazione riguardante l'oggetto è approvata nel testo allegato alla presente, ed è fatta propria.

Con separata unanime votazione espressa in forma palese, il presente provvedimento viene dichiarato *immediatamente eseguibile*, stante l'urgenza di provvedere.

IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO EDILIZIA PUBBLICA E IMPIANTI SPORTIVI, in riferimento all'argomento in oggetto indicato, sottopone alla Giunta Comunale la proposta di deliberazione nel testo che segue:

Premesso che:

- Il CUP dell'intervento è D77B22000070006;
- A seguito dell'Avviso pubblico per la presentazione di proposte d'intervento per la selezione di progetti di valorizzazione di beni confiscati da finanziare nell'ambito del PNRR, Missione 5- Inclusione e coesione-Componente 3- Interventi speciali per la coesione territoriale-Investimento 2- Valorizzazione dei beni confiscati alle mafie finanziato dall'Unione europea- Next Generation EU, il Comune di Palermo ha presentato la candidatura per l'ammissione a finanziamento dell'intervento denominato Progetto Artemide;
- Con decreto n. 473/2022 del Direttore Generale dell'Agenzia per la Coesione Territoriale l'intervento denominato Progetto Artemide è stato ammesso a finanziamento per l'importo complessivo di € 2.273.434.83;
- L' Accordo di concessione di finanziamento per la regolamentazione dei rapporti di attuazione, gestione e controllo relativi al progetto "INCLUSIONE SOCIO LAVORATIVA NEL SETTORE DELLE COSTRUZIONI", tra L'Agenzia per la coesione territoriale e il Soggetto attuatore Comune di Palermo, è stata sottoscritta in data 21/06/2023;
- In data 12/07/2023 è stato predisposto dal RUP Arch. Francesco La Cerva il Documento di indirizzo alla Progettazione;
- L'Accordo di concessione di finanziamento prevede che le procedure di affidamento debbano concludersi con l'aggiudicazione definitiva entro il 30 giugno 2024;
- Il RUP ha individuato quale oggetto di contratto, per l'esecuzione dell'intervento, l'Appalto Integrato di progettazione definitiva/esecutiva ed esecuzione dei lavori sulla base del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica ai sensi dell'art. 48 comma 5 del D.Lgs 77/2021;
- Con D.D. n.9116 del 28/07/2023 è stato affidato direttamente, ai sensi dell'art. 1 co. 2 lett. a) della L.120 del 11/09/2020, il *Servizio di Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica, progetto, direzione ed esecuzione delle indagini strutturali geognostiche e geofisiche del Progetto Artemide - PNRR, Missione 5-Inclusione e coesione- Componente 3- Interventi speciali per la coesione territoriale- Investimento 2-Valorizzazione dei beni confiscati alle mafie finanziato dall'Unione europea- Next Generation EU-* (CUP D77B22000070006 e CIG: 99593782B9) al RTP composto da: società AUREA INGEGNERIA S.R.L. (mandataria) -, ING. MIRIAM CHIOVETTA (mandante) e società GEOPLUS SRLS UNIPERSONALE (mandante);
- Con la stessa determina è stata accertata e prenotata la spesa, a valere sulle risorse del - (PNRR) decreto n. 473/2022 del Direttore Generale dell'Agenzia per la Coesione Territoriale, nell'anno 2023 la somma di € 112.336,48 sul capitolo di entrata di bilancio n. 7974 accertamento n. 2023/01326 e sul capitolo di uscita di bilancio n. 17974/10 impegno n. 2023/03566;
- In data 18/10/2023 è stato sottoscritto dal RUP e dal Gruppo di progettazione il Verbale di avvio in via di urgenza ai sensi dell'art. 17, co. 8 e 9 del D.Lgs. 36/2023;
- Con Determina Dirigenziale n. 1450 del 31/01/2024 si è preso atto della conclusione positiva della conferenza dei servizi, ai sensi dell'art. 14quater c. 5 della L.241/1990 effettuata in forma semplificata e in modalità asincrona, ai sensi dell'art. 14-bis della L. 241/1990;
- Con D.D. 1901 del 07/02/ 2024 si è proceduto alla rettifica della Determina Dirigenziale n. 1450 del 31/01/2024, a causa di refuso presente nel quadro economico citato nella conclusione positiva della conferenza dei servizi, e si è approvato il quadro economico corretto;

- Con nota prot. AREG/157819/2024 del 12/02/2024, il RUP, in fase propedeutica alla verifica del progetto ha richiesto il Parere di Fattibilità sismica ai sensi del D.M. 17/01/2018 N.T.C. sul progetto di fattibilità tecnica ed economica all'Ufficio del Genio Civile di Palermo;
- In data 19/02/2024 con prot. N. 21246, l'Ufficio del Genio Civile di Palermo, visti gli elaborati di progetto, ha trasmesso il PARERE FAVOREVOLE, sul rispetto della normativa sismica;
- Con Delibera di Giunta n. 49 del 11/03/2024 è stato adottato lo schema del Programma Triennale delle OO.PP. 2024/2026 in cui il "Progetto Artemide - PNRR, Missione 5-Inclusione e coesione- Componente 3- Interventi speciali per la coesione territoriale- Investimento 2-Valorizzazione dei beni confiscati alle mafie finanziato dall'Unione europea- Next Generation EU- (CUP D77B22000070006)", è inserito nell'elenco annuale 2024;
- Con verbale del 29/02/2024 Rep. n. 15 il gruppo di verifica interno all'amministrazione Comunale, nominato con D.D. 1755 del 6 Febbraio 2024 costituito dai funzionari Arch. Francesco La Cerva (RUP), Ing. Marisa Bellomo e Ing. Daniele Enea, in contraddittorio con il progettista dell'intervento Ing. Giuseppe Vazzano rappresentante legale della società AUREA INGEGNERIA S.R.L. mandatario della RTP composto dalla medesima società AUREA INGEGNERIA S.R.L. (mandataria), dall'ing. Miriam Chiovetta (mandante) e dalla società GEOPLUS SRLS UNIPERSONALE (mandante), hanno effettuato la verifica del progetto di fattibilità tecnico ed economico per appalto integrato;
- In data 06/03/2024 con Rep. N. 20 del 07/03/2024 è stata effettuata la validazione del progetto di fattibilità tecnico ed economico dal RUP Arch. Francesco La Cerva (**ALL. 1**) verificato in data 29/02/2024 repertoriato al Rep. n. 15;
- Per l'intervento "Progetto Artemide - PNRR, Missione 5-Inclusione e coesione- Componente 3- Interventi speciali per la coesione territoriale- Investimento 2-Valorizzazione dei beni confiscati alle mafie finanziato dall'Unione europea- Next Generation EU- (CUP D77B22000070006)", sono istituiti nel Bilancio Comunale i seguenti capitoli di entrata e di uscita:
 - o **capitolo di entrata** di bilancio n. 7974/0 (Fondi PNRR);
 - o **capitolo di uscita** di bilancio n. 17974/10 (Fondi PNRR);
 con previsione di spesa diretta da imputare nelle seguenti annualità, al netto degli impegni già assunti:

Anno 2024	Anno 2025	Anno 2026
€ 1.032.000,00	€ 1.048.000,00	€ 81.098,52

ATTESO che l'atto che si propone consegue dall'art. 49 – *Competenze della Giunta* dello Statuto del Comune di Palermo, che prevede tra le competenze della Giunta l'approvazione dei progetti relativi ad opere pubbliche;

VISTO l'articolo 1, lett h) della l.r. 48/91, che recepisce l'art.51 della legge n. 142/90, secondo cui spettano ai dirigenti tutti gli atti di gestione amministrativa compresi quelli aventi rilevanza esterna;

VISTO l'art.107, comma 5, del D.lgs 267/2000 che prevede che tutte le disposizioni previgenti che conferiscono agli organi di governo "l'adozione di atti di gestione e di atti o provvedimenti amministrativi... si intendono nel senso che la rispettiva competenza spetta ai dirigenti";

VISTO il vigente regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

RITENUTO, altresì, che, dovendosi provvedere con urgenza all'espletamento degli atti necessari all'attuazione dell'indirizzo di cui sopra, appare opportuno dichiarare il presente provvedimento immediatamente esecutivo;

VISTI, la legge 142/90 e successive modifiche ed integrazioni, così come recepita dalla Legge Regionale n. 48/91 e successive modifiche ed integrazioni; il T.U. E.L., approvato con D.Lgs. n.

267 del 18/08/2000; l'O.R.EE.LL. che richiamano la competenza della Giunta comunale a deliberare l'atto proposto.

PROPONE

Per i motivi esposti in narrativa e che si intendono riportati:

- **Di approvare in linea amministrativa** il *Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica del Progetto Artemide - PNRR, Missione 5-Inclusione e coesione- Componente 3- Interventi speciali per la coesione territoriale- Investimento 2-Valorizzazione dei beni confiscati alle mafie finanziato dall'Unione europea- Next Generation EU-* (CUP D77B22000070006), costituito dagli elaborati di seguito elencati:

ELABORATI GENERALI

- EG.00 ELENCO ELABORATI
- EG.01 RELAZIONE GENERALE
- EG.02 RELAZIONE TECNICA
- EG.03 RELAZIONE PERCORSI TATTILI
- EG.04 ELENCO PREZZI UNITARI
- EG.05 ANALISI DEI PREZZI
- EG.06 COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
- EG.07 QUADRO DI INCIDENZA DELLA MANODOPERA
- EG.08 QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO
- EG.09 CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO
- EG.10 SCHEMA DI CONTRATTO
- EG.11 CRONOPROGRAMMA
- EG.12 PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO
- EG.13 PIANO DI MANUTENZIONE
- EG.14 FASCICOLO DELL'OPERA
- EG.15 ELABORATO FOTOGRAFICO

ELABORATI ARCHITETTONICI

- AR.01 CARTA DEI VINCOLI
- AR.02 PLANIMETRIA GENERALE STATO DI FATTO
- AR.03 STATO DI FATTO: PIANTE
- AR.04 STATO DI FATTO: PROSPETTI E SEZIONI
- AR.05 PLANIMETRIA GENERALE DI PROGETTO
- AR.06 PROGETTO: PIANTE
- AR.07 PROGETTO: PROSPETTI E SEZIONI
- AR.08 PIANTE DELLE DEMOLIZIONI
- AR.09 PIANTE DELLE RICOSTRUZIONI
- AR.10 PROGETTO: PIANTE PERCORSI TATTILI

ELABORATI IMPIANTI MECCANICI

- IM.01 RELAZIONE SPECIALISTICA IMPIANTI MECCANICI
- IM.02 PLANIMETRIE IMPIANTO IDRICO E ACS
- IM.03 PLANIMETRIE IMPIANTO DI SCARICO METEO/FOGNARIO
- IM.04 PLANIMETRIE IMPIANTO DI CONDIZIONAMENTO
- IM.05 PLANIMETRIE IMPIANTO DI VENTILAZIONE MECCANICA

ELABORATI IMPIANTI ELETTRICI

- IE.01 RELAZIONE SPECIALISTICA IMPIANTI ELETTRICI
- IE.02 VALUTAZIONE RISCHIO DI FULMINAZIONE

- IE.03 SCHEMA A BLOCCHI
- IE.04 SCHEMI UNIFILARI
- IE.05 CALCOLI ILLUMNOTECNICI
- IE.06 PLANIMETRIE IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE
- IE.07 PLANIMETRIE IMPIANTO PRESE
- IE.08 PLANIMETRIE IMPIANTO DI TERRA
- IE.09 PLANIMETRIE IMPIANTI SPECIALI
- IE.10 PLANIMETRIA IMPIANTI FOTOVOLTAICI

ELABORATI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO

- EE.01 RELAZIONE CAM
- EE.02 RELAZIONE DI SOSTENIBILITA' DELL'OPERA (DNSH)
- EE.03 RELAZIONE TECNICA - D.LGS. 26 GIUGNO 2015
- EE.04 DIAGNOSI ENERGETICA - EX LEGGE 10
- EE.05 DIAGNOSI ENERGETICA - (simulazione APE PRE - APE POST) con i diversi scenari

ELABORATI VULNERABILITA' SISMICA

- VS.01 RELAZIONE DI VERIFICA DI VULNERABILITA' STATICA E SISMICA
- VS.02 FASCICOLO DEI CALCOLI — ANTE OPERAM
- VS.03 FASCICOLO DEI CALCOLI — POST OPERAM
- VS.04 CLASSIFICAZIONE DEL RISCHIO SISMICO
- VS.05 RELAZIONE SULLE INDAGINI STRUTTURALI
- VS.06 CARPENTERIE STATO DI FATTO
- VS.07 INTERVENTI DI ADEGUAMENTO STATICO
- VS.08 INTERVENTI DI ADEGUAMENTO SISMICO
- VS.09 DETTAGLI TIPOLOGICI DEGLI INTERVENTI STRUTTURALI
- RELAZIONE GEOLOGICO-SISMICA

e con il quadro economico, come da progetto, sotto riportato:

A)	SOMME A BASE DI APPALTO	IMPORTO STIMATO (Euro)	
A₁ - IMPORTO A BASE DI GARA			
	<i>1) Importo LAVORI</i>	€	1.555.038,82
	<i>1.A) Incidenza della Manodopera</i>	€	251.050,59
	<i>1.B) Oneri speciali di sicurezza</i>	€	17.150,49
	<i>2) Servizi e forniture Progettazione Definitiva ed Esecutiva (esclusa c.p.a.i.a e i.v.a.)</i>	€	91.645,68
	Importo lavori e servizi soggetti a ribasso (1-1.A-1.B+2)	€	1.378.483,42
	Totale Lavori e Servizi (1 + 2)	€	1.646.684,50
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		
B₁ - Spese tecniche			
	<i>a) Indagini geologiche</i>	€	0

<i>b) Analisi di laboratorio</i>	€	5.000,00
<i>c) Indagini per vulnerabilità sismica</i>	€	25.500,00
<i>d) Arredi e attrezzature IVA inclusa</i>	€	35.000,00
<i>e) Progettazione di fattibilità + CSP + DL indagini</i>	€	63.845,27
<i>f) Direzione dei lavori + contabilità + CSE</i>	€	107.619,58
<i>g) Collaudo statico (corrispettivi parcella D.M. 17/06/2016)</i>	€	6.625,88
<i>h) Collaudo amministrativo</i>	€	13.354,46
<i>i) Consulenze specialistiche</i>	€	0
<i>l) Attività e consulenze di supporto al RUP</i>	€	0
<i>m) Consulenze e spese legali</i>	€	0
Totale parziale spese tecniche (B₁)	€	256.945,19
B₂ - Allacciamenti		
<i>n) alla rete energia elettrica (IVA compresa) (250 € kW)</i>	€	10.500,00
<i>o) alla rete telefonica</i>	€	0
<i>p) Oneri di allaccio alla fognatura dinamica</i>	€	0
Totale parziale allacciamenti (B₂)	€	10.500,00
B₃ - Imprevisti / accantonamenti/ Spese generali		
<i>Somma in massa per imprevisti (5% importo a base di gara IVA inclusa)</i>	€	85.527,14
<i>Art. 113 D.Lgs. 50/2016 (Incentivi tecnici PA)</i>	€	24.880,62
<i>Spese commissione di gara</i>	€	7.988,68
<i>Spese acquisizione pareri</i>	€	1.000,00
<i>Contributo ANAC (delibera del 20.12.17 n. 1300) tra 1.000.000 € e 5.000.000 €</i>	€	600,00
<i>Spese per la pubblicità*</i>	€	1.000,00
Totale parziale imprevisti /accantonamenti/ spese generali (B₃)	€	120.996,44
B₄ - IVA / oneri fiscali		
<i>I.V.A. 10% su LAVORI</i>	€	155.503,88
<i>altre IMPOSTE (c.n.p.a.i.a, inps) su Servizi e forniture (Progettazione definitiva ed esecutiva)</i>	€	3.665,83

I.V.A. 22% su Servizi e forniture (inclusa CNPAIA) (Progettazione definitiva ed esecutiva)	€	20.968,53
altre IMPOSTE (c.p.a.i.a, inps) su Competenze tecniche (e,f,g,h)	€	7.657,81
I.V.A. 22% su ANALISI DI LABORATORIO E SPESE TECNICHE (inclusa cassa previdenza)	€	50.512,66
Totale parziale IVA/Oneri (B₄)	€	238.308,71
TOTALE GENERALE (A + B)	€	2.273.434,83

- **Di dare atto** che l'intervento è finanziato sulla seguente entrata a destinazione vincolata (2010501 - Trasferimenti correnti dall'Unione Europea – Fondi PNRR), è compatibile, in quanto prevista dalla legge e/o regolamento che la disciplina, con le finalità del vincolo di destinazione ed è ammissibile a rendiconto, secondo le modalità e le indicazioni fornite dall'Ente finanziante;
- **Di dare atto** che per l'intervento “Progetto Artemide - PNRR, Missione 5-Inclusione e coesione-Componente 3- Interventi speciali per la coesione territoriale- Investimento 2-Valorizzazione dei beni confiscati alle mafie finanziato dall'Unione europea- Next Generation EU- (CUP D77B22000070006)”, sono istituiti nel Bilancio Comunale i seguenti capitoli di entrata e di uscita:
 - o capitolo di entrata di bilancio n. 7974/0 (Fondi PNRR);
 - o capitolo di uscita di bilancio n. 17974/10 (Fondi PNRR);
con previsione di spesa diretta da imputare nelle seguenti annualità, al netto degli impegni già assunti:

Anno 2024	Anno 2025	Anno 2026
€ 1.032.000,00	€ 1.048.000,00	€ 81.098,52

- **Di dare atto** che, ai sensi della nota n. prot. 932708/2023 del 29/08/2023 dell'Area della Ragioneria Generale, l'intervento non si pone in contrasto con il piano di riequilibrio, adottato con deliberazione del C.C. n.6 del 31.01.2022 rimodulato con deliberazione di C.C. n. 98 del 29/06/2023, sotto qualsivoglia profilo, sia esso diretto e/o indiretto;
- **Di dichiarare** il presente provvedimento immediatamente esecutivo.

IL DIRIGENTE
Ing. Marisa Bellomo

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITÀ TECNICA - Il Dirigente proponente esprime, sulla proposta di deliberazione in oggetto, **parere favorevole** in ordine alla legittimità, alla regolarità e correttezza dell'atto e dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 53 L. n. 142/90 come recepito dalla L.R. n.48/91 ed integrato dall'art. 12 L.R. n. 30/2000 e succ. mm. e ii., nonché ai sensi dell'art. 4, comma 3, del vigente regolamento unico dei controlli interni (approvato con D.C.C. n.4/2017).

IL DIRIGENTE
Ing. Marisa Bellomo

Il Capo Area, letta la superiore proposta e i relativi contenuti, ai sensi del vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi, appone il proprio **visto**, manifestando la propria condivisione del parere di regolarità tecnica sopra reso ai sensi di legge.

IL CAPO AREA
Ing. Francesco Trapani

Il Capo Area, letta la superiore proposta e i relativi contenuti, verificatane la coerenza con gli obiettivi strategici ed i processi assegnati all'Area di riferimento, funzionali all'attuazione del programma del Sindaco, appone il proprio **visto** ai sensi del vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi.

IL CAPO AREA
Ing. Francesco Trapani

L'Assessore al ramo, letta la superiore proposta e ritenuto che la stessa rientra tra gli obiettivi programmati dell'Ente, ne propone l'adozione da parte del Giunta Comunale.

L'ASSESSORE
Salvatore Orlando

ELENCO DEGLI ALLEGATI

1. **Verbale di Validazione** del *Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica del Progetto Artemide - PNRR, Missione 5-Inclusione e coesione- Componente 3- Interventi speciali per la coesione territoriale- Investimento 2-Valorizzazione dei beni confiscati alle mafie finanziato dall'Unione europea- Next Generation EU- (CUP D77B22000070006)*;
2. **Link per consultazione progetto.**

IL VICE SINDACO
PIETRO CANNELLA

L'ASSESSORE ANZIANO
ARISTIDE TAMAJO

IL VICE SEGRETARIO GENERALE
PAOLA DI TRAPANI

N° _____ Registro pubblicazione Albo Pretorio
Affissa all'Albo Pretorio di questo Comune in data.....per la pubblicazione a tutto il
quindicesimo
giorno successivo.

IL MESSO COMUNALE

Palermo, li.....

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune
dal.....a tutto il quindicesimo giorno successivo.

IL MESSO COMUNALE

p. IL SEGRETARIO GENERALE

Palermo, li

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il _____

in seguito al decorso di giorni dieci dalla pubblicazione all'Albo Pretorio di questo Comune
come sopra certificato

in seguito a dichiarazione di immediata eseguibilità in sede di adozione del presente
provvedimento da parte dell'Organo deliberante

p. IL SEGRETARIO GENERALE

Palermo, li