



COMUNE DI PALERMO



**AREA DEI LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI  
STAFF AREA DEI LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI  
UFFICIO EDILIZIA PUBBLICA E IMPIANTI SPORTIVI**

Determinazione Dirigenziale n. **8546** del **17 giugno 2024**

**Oggetto:** PNRR (M5C2), MISURA 3, INVESTIMENTO 3.1 "SPORT E INCLUSIONE SOCIALE" – CLUSTER 2 - Recupero strutturale ed impiantistico e adeguamento alla normativa CONI della piscina comunale coperta  
Affidamento del servizio di Direzione dei Lavori e Coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione  
CUP D73I22000040006 – CIG B2163B29A8

Responsabile del procedimento:  
FRANCESCO LA CERVA

Firmato digitalmente da  
MARISA SANTA BELLOMO  
Data: 17/06/2024 15:49



Premesso che:

- con Determina Dirigenziale n. 6613 del 14/07/2022, ai sensi dell'art. 31 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 e ss.mm.ii., è stato nominato RUP dell'intervento "Recupero strutturale ed impiantistico e adeguamento alla normativa CONI della piscina comunale coperta" l'Arch. Francesco La Cerva;
- il progetto di "Recupero strutturale, impiantistico e adeguamento alla normativa CONI della Piscina Comunale Coperta" sita in Viale del Fante, ha partecipato all' AVVISO PER L'ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE NELL'AMBITO DELLE RISORSE STANZIATE DAL PNRR, MISSIONE 5 COMPONENTE C 2.3 INVESTIMENTO 3.1 "SPORT E INCLUSIONE SOCIALE" – CLUSTER 2 con un importo richiesto di finanziamento a valere sulle risorse del PNRR pari a € 4.600.000,00;
- con pec n. DPS-12977 in data 4 ottobre è pervenuto l'Accordo per la concessione del finanziamento PNRR M5C2 Investimento 3.1, firmato dal Dipartimento dello Sport - Presidenza del Consiglio dei Ministri e in data 07/10/2022 lo stesso è stato sottoscritto dal Sig. Sindaco del Comune di Palermo;
- Con DD n. 10598 del 7 novembre 2022 si è affidato ai sensi dell'art. 32, comma 2, del D.Lgs 50/2016 e ai sensi dell'art. 1 c. 2 lett. a) della L. 120/2020 e s.m.i., il servizio di Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica da porre a base di gara per Appalto Integrato e indagini strutturali del *Recupero strutturale ed impiantistico e adeguamento alla normativa CONI della piscina comunale coperta* (Cluster 2) – Avviso PNRR M5C2 Investimento 3.1, alla RTP, denominata "CLM", composta dalla mandataria Ing. Giovanni Cascio, e mandanti Ing. Cesare Caramazza, ARCHINGEO DM S.R.L.S., Ing. Federica Curcio, Ing. Sara La Paglia, Ing. Gabriele Lo Cacciato;
- con la D.D. n. 208 del 11 gennaio 2023, è stato preso atto della conclusione positiva della conferenza dei servizi indetta con PEC n. Prot. AREG 1515043/2022 del 01/12/2022, sul progetto di fattibilità tecnica ed economica per PNRR (M5C2), MISURA 3, INVESTIMENTO 3.1 "SPORT E INCLUSIONE SOCIALE" – CLUSTER 2 - *Recupero strutturale ed impiantistico e adeguamento alla normativa CONI della piscina comunale coperta* - CUP: D73I22000040006, redatto dal RTP, denominata "CLM", composta dal mandatarario Ing. Giovanni Cascio, e mandanti Ing. Cesare Caramazza, ARCHINGEO DM S.R.L.S., Ing. Federica Curcio, Ing. Sara La Paglia, Ing. Gabriele Lo Cacciato, validato dal RUP il 13/01/2023, oggetto dell'appalto integrato, che prevede il quadro economico di seguito riportato:

<b>A</b>	<b>Importo totale dell'appalto (A1 + A2), suddiviso in:</b>			<b>€ 3.356.680,30</b>
	A1	Importo dei lavori soggetti a ribasso	€ 2.939.886,88	
	A2	Oneri della Sicurezza non soggetti a Ribasso	€ 207.400,04	
	A3	Onorario per progettazione definitiva ed esecutiva	€ 209.393,38	
<b>B</b>	<b>Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>			<b>€ 1.243.319,70</b>
	B1	Imprevisti (<4% dei lavori)	€ 110.843,80	
	B2	Spese tecniche, suddivise in:	€ 424.437,82	
	B2.1	Fondo art. 113 c.3	€ 62.945,74	
	B2.2	Incarico di PFTE	€ 120.287,57	
	B2.3	Incarico Direzione Lavori, Ispettore di Cantiere e CSE	€ 177.152,41	
	B2.4	Incarico di collaudo statico e tecnico amministrativo in corso d'opera e certificazione energetica	€ 64.052,10	
	B3	Pubblicità	€ 15.000,00	

B4	IVA al 10% su A1+A2+B1	€ 330.813,07	
B5	Commissione di gara	€ 20.000,00	
B6	Accertamenti di laboratorio	€ 40.000,00	
B7	Contributo autorità di vigilanza e spese pareri	€ 10.000,00	
B8	Oneri di accesso a discarica	€ 50.000,00	
B9	Arredi e attrezzature sportive	€ 30.000,00	
B10	Onorario per Accordo Sport e Salute	€ 28.438,52	
B11	Oneri previdenziali su A2+B.2.2+B.2.3+B.2.4+B5	€ 23.635,42	
B12	IVA al 22% su A3+B.2.2+B.2.3+B2.4+B3+B5+B6+B9+B10+B11	€ 160.151,07	
<b>C</b>	<b>Totale</b>		<b>€ 4.600.000,00</b>

- Con D.D. n.9360 del 4 agosto 2023 si è preso atto dell'aggiudicazione dell'Accordo Quadro relativamente al lotto 6 da parte di Sport e Salute S.p.A, *Determina di aggiudicazione del Presidente e A.D. n° 43/2023 del 20/03/2023*, in favore di RTI Eris S.r.l (mandataria) e Gemmo S.p.A (mandante) per la progettazione definitiva ed esecutiva:
- Con la sopra citata Determina Dirigenziale, si è proceduto inoltre ad autorizzare, a seguito del Verbale del 14/04/2023, con cui Sport e Salute S.p.a ha dato avvio all'esecuzione in via d'urgenza all'Accordo Quadro relativo al Lotto n°6 CIG: 952056391F per l'intervento *Recupero strutturale, impiantistico e adeguamento alla normativa CONI della Piscina Comunale Coperta* finanziato con fondi PNRR, Missione 5 Componente 2.3 Investimento 3.1 - Sport e Inclusione Sociale (Cluster 2) - CUP:D73I22000040006, ai sensi dell'art. 32 comma 8 del D.Lgs 50/2016 e dell'art. 8, comma 1 lett a) del DL n. 76/2020 modificato dal DL n.77/2021, **l'avvio dell'esecuzione dell'Appalto integrato in via d'urgenza**, nelle more della verifica dei requisiti di cui all'articolo 80 del d.lgs. n. 50/2016, nonché dei requisiti tecnico-professionali previsti per la partecipazione alla procedura, da parte dell'Operatore Economico RTI Eris S.r.l (mandataria), e Gemmo S.p.A (mandante);
- Con la medesima Determina si sono impegnate in favore dell'Operatore Economico RTI Eris S.r.l (mandataria), e Gemmo S.p.A (mandante) le somme come di seguito riportato:
  - impegno n. 2023/04843 di € 273.405,05;
  - impegno n. 2023/04842 di € 750.000,00;
  - impegno n. 2024/00140 di € 2.000.000,00;
  - impegno n. 2025/00056 di € 248.160,26;
e si sono impegnati i seguenti importi per Somme a Disposizione del Quadro economico:
  - impegno n. 2023/04844 di € 30.000,00;
  - impegno n. 2024/00141 di € 420.071,38;
  - impegno n. 2025/00057 di € 131.839,74
e si è preso atto che, in seguito all'aggiudicazione effettuata con la Determina n.43/2023, visto l'art. 8 c.3 dell'Accordo di concessione del finanziamento, che prevede che *... le economie derivanti dalle procedure di gara... resteranno nella disponibilità del Dipartimento (dello sport) ...*, il Quadro Economico dell'opera risulta essere il seguente:

<b>A</b>	<b>Importo totale dell'appalto (A1 + A2), suddiviso in:</b>		<b>€ 2.852.795,46</b>
	A1	Importo dei lavori soggetti a ribasso	€ 2.469.504,98
	A2	Oneri della Sicurezza non soggetti a Ribasso	€ 207.400,04
	A3	Onorario per progettazione definitiva ed esecutiva	€ 175.890,44
<b>B</b>	<b>Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>		<b>€ 1.187.275,92</b>
	B1	Imprevisti (>10% dei lavori)	€ 110.843,80
	B2	Spese tecniche, suddivise in:	€ 424.437,82

	B2.1	Fondo art. 113 c.3	€ 62.945,74	
	B2.2	Incarico di PFTE	€ 120.287,57	
	B2.3	Incarico Direzione Lavori, Ispettore di Cantiere e CSE	€ 177.152,41	
	B2.4	Incarico di collaudo statico e tecnico amministrativo in corso d'opera e certificazione energetica	€ 64.052,10	
	B3	Pubblicità	€ 15.000,00	
	B4	IVA al 10% su A1+B1+B8	€ 283.774,88	
	B5	Commissione di gara	€ 20.000,00	
	B6	Accertamenti di laboratorio	€ 40.000,00	
	B7	Contributo autorità di vigilanza e spese pareri	€ 10.000,00	
	B8	Oneri di accesso a discarica	€ 50.000,00	
	B9	Arredi e attrezzature sportive	€ 30.000,00	
	B10	Onorario per Accordo Sport e Salute	€ 28.438,52	
	B11	Oneri previdenziali su A2+B.2.2+B.2.3+B.2.4+B5	€ 22.295,30	
	B12	IVA al 22% su A2+B.2.2+B.2.3+B.2.4+B3+B5+B6+B9+B10+B11	€ 152.485,59	
<b>C</b>	<b>A + B</b>			<b>€ 4.040.071,38</b>
<b>D</b>	<b>Economie derivanti dal ribasso del 16%</b>			<b>€ 559.928,62</b>
<b>D</b>	<b>Importo complessivo del finanziamento</b>			<b>€ 4.600.000,00</b>

Atteso che:

- con Del. G.M. n° 246 del 04/11/2022 il Comune di Palermo ha deciso di avvalersi di Sport e Salute S.p.A come Centrale di Committenza per l'affidamento degli incarichi di Collaudo e Direzione dei Lavori relativi all'intervento "Recupero strutturale ed impiantistico e adeguamento alla normativa CONI della piscina comunale coperta";
- con D.D. 10563 del 04/11/2022 sono state affidate a SPORT E SALUTE SPA le funzioni di centrale di committenza di cui sopra;
- con Determina n. 159 del 01/12/2022, Sport e Salute S.p.A ha deliberato di avviare una gara a Procedura aperta, suddivisa in lotti e interamente gestita per via telematica, ai sensi degli artt. 54 e 60 del Codice, per la conclusione da parte di Sport e Salute di accordi quadro finalizzati all'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura propedeutici alle procedure di affidamento dei lavori relativi agli Interventi rientranti nell'ambito degli investimenti del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, da aggiudicare secondo il criterio dell'Offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'articolo 95, comma 2, del Codice, secondo gli elementi di valutazione e le modalità indicati nel disciplinare di gara:
  - il Lotto Prestazionale n.1 (Roma, Palermo, Castellammare di Stabia, Campagna, San Vito dei Normanni) - SERVIZI TECNICI DI DIREZIONE LAVORI (DL), COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE (CSE) - Sub-Lotto Geografico 2 - CIG 9524309C6A prevedeva tra i servizi da affidare anche quelli per il Comune di Palermo ed in particolare la *Piscina comunale scoperta – Realizzazione della tribuna e dei servizi annessi – completamento* (Cluster 1) ed il *Recupero strutturale, impiantistico e adeguamento alla normativa CONI della Piscina Comunale Coperta finanziato con fondi PNRR, Missione 5, Componente 2.3, Investimento 3.1 - Sport e Inclusione Sociale* (Cluster 2);
  - il Lotto Prestazionale n.3 (Quartu S. Elena, Castellammare di Stabia, Palermo, Roma) - SERVIZI DI COLLAUDO CIG 95245291FA prevedeva tra i servizi da affidare anche quelli per il Comune di Palermo ed in particolare la *Piscina comunale scoperta – Realizzazione della tribuna e dei servizi annessi – completamento* (Cluster 1) ed il *Recupero strutturale, impiantistico e adeguamento alla normativa CONI della Piscina Comunale Coperta finanziato con fondi PNRR, Missione 5, Componente 2.3, Investimento 3.1 - Sport e Inclusione Sociale* (Cluster 2);
- Sport e Salute S.p.A ha pubblicato il bando di gara relativo all'affidamento dell'Accordo Quadro sul sito istituzionale e sulla G.U.U.E in data 09/12/2022 e sulla G.U.R.I. 5^ Serie Speciale – Contratti Pubblici n. 145 del 12/12/2022;

- Sport e Salute S.p.A ha comunicato, con nota assunta al prot. n. 222292 del 22/03/2023:
  - l'avvenuta aggiudicazione del Lotto Prestazionale 1, servizi tecnici di direzione lavori (DL), coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione (CSE) - Sub-Lotto Geografico 2 - CIG 9524309C6A, effettuata con Determina di aggiudicazione del Presidente e A.D. n° 44/2023 del 20/03/2023, all'Operatore Economico **HUB Engineering Consorzio stabile s.c.a.r.l.**, P.IVA 14208011008, che ha presentato il ribasso del 18,25%;
  - l'avvenuta aggiudicazione del Lotto Prestazionale n. 3 (Servizi di collaudo) CIG 95245291FA, effettuata con Determina di aggiudicazione del Presidente e A.D. n° 44/2023 del 20/03/2023, all'Operatore Economico costituendo RTP Studio Tecnico Rosato Ingegneri Associati (mandataria) P.IVA 08491140722, Ing. Antonino Lensi (mandante) P.IVA 01471360717 e GAMI Engineering S.r.l (mandante) P.IVA 07357600720, che ha presentato il ribasso del 3%;
- con D.D. n. 3600 del 28/03/2023 si è proceduto a liquidare il compenso a Sport e Salute S.p.A. per le prestazioni svolte, quale centrale di committenza, per l'attivazione della procedura di gara e per la pubblicazione della procedura di gara, per l'importo di totale di € 17.347,50 di cui € 14.219,26 per servizi e € 3.128,24 di iva al 22%;
- con PEC prot. n. 642892 del 08/05/2023 Sport e Salute S.p.A ha comunicato che, con verbale del 17/04/2023 (**ALLEGATO 1**), ai sensi dell'art.8, comma 1, lett a) D.L 76/2020, ha disposto in via d'urgenza, nelle more del completamento delle verifiche di cui agli artt. 80 e 83 D.lgs 50/2016, l'avvio dell'esecuzione dell'Accordo Quadro relativo al Lotto Prestazionale 1, servizi tecnici di direzione lavori (DL), coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione (CSE) - Sub-Lotto Geografico 2 - CIG 9524309C6A per gli interventi *Piscina comunale scoperta – Realizzazione della tribuna e dei servizi annessi –completamento (Cluster 1) CUP D75B22000070006* e per il *Recupero strutturale, impiantistico e adeguamento alla normativa CONI della Piscina Comunale Coperta finanziato con fondi PNRR, Missione 5 Componente 2.3 Investimento 3.1 - Sport e Inclusione Sociale (Cluster 2) CUP:D73I22000040006*;
- con la medesima PEC è stata trasmessa la seguente documentazione:
  1. **Documentazione di gara (ALLEGATO 2):**
    - a. Determina n° 159 dell'01/12/2022
    - b. Bando di gara
    - c. Disciplinare Unico di gara
    - d. Sub Disciplinare 1 – Servizi Tecnici
    - e. Tabella Interventi
    - f. Schema di Accordo Quadro – DL e CSE
    - g. Schema Contratto Specifico - DL e CSE
    - h. Condizioni Generali - DL e CSE
    - i. Principio DNSH – Servizi Tecnici
  1. **Determina di aggiudicazione del Presidente A.D. n° 44/2023 del 20/03/2023 (ALLEGATO 3),**
  2. **Offerta dell'Operatore Economico HUB Engineering Consorzio stabile s.c.a.r.l., P.IVA 14208011008 (ALLEGATO 4):**
    - a. Offerta economica
    - b. Offerta tecnica (Relazione unica e certificazioni)
- con PEC del 05/10/2023, acquisita al protocollo del Comune al n° 1046035 del 05/10/2023, Sport e Salute S.p.A. ha trasmesso l'Accordo Quadro con CIG 9524309C6A stipulato tra Sport e Salute S.p.A. e l'Operatore Economico HUB Engineering Consorzio stabile s.c.a.r.l. P.IVA 14208011008 (**ALLEGATO 5**), relativo al Lotto Prestazionale n.1 (Roma, Palermo, Castellammare di Stabia, Campagna, San Vito dei Normanni) - servizi tecnici di direzione lavori (DL), coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione (CSE) - Sub-Lotto Geografico 2 - CIG 9524309C6A per gli interventi, tra gli altri, della *Piscina comunale scoperta – Realizzazione della tribuna e dei servizi annessi – completamento, finanziato con fondi PNRR, Missione 5 Componente 2.3 Investimento 3.1 - Sport e Inclusione Sociale(Cluster 1) CUP D75B22000070006* e per il *Recupero strutturale, impiantistico e adeguamento alla normativa CONI della Piscina Comunale Coperta finanziato con fondi PNRR, Missione 5 Componente 2.3 Investimento 3.1 - Sport e Inclusione Sociale (Cluster 2) CUP:D73I22000040006*;
- con D.D. n. 918 del 22 gennaio 2024 si è proceduto a liquidare a saldo il compenso a Sport e Salute S.p.A. per le prestazioni svolte, quale centrale di committenza, per l'aggiudicazione, per l'importo totale di € 17.347,50 di cui € 14.219,26 per servizi e € 3.128,24 di iva al 22%;

- A seguito di richiesta da parte del RUP dei nominativi costituenti l'Ufficio di DL e CSE, con Mail del 23/05/2024 HUB ENGINEERING CONSORZIO STABILE SCARL ha indicato i componenti dell'Ufficio di Direzione dei Lavori, ed in particolare:
  - DL: Ing Filippo Isanti per Interpro Engineering Consultants s.r.l., consorziata designata da HUB Engineering Consorzio Stabile s.c.a.r.l.
  - CSE arch. Andreina Carosi per Interpro Engineering Consultants s.r.l., consorziata designata da HUB Engineering Consorzio Stabile s.c.a.r.l.
  - Ispettore di cantiere arch. Francesco Angeletti per Interpro Engineering Consultants s.r.l., consorziata designata da HUB Engineering Consorzio Stabile s.c.a.r.l. e Ing. Giannicola Mennillo per Groma Società di Ingegneria s.r.l.s., consorziata designata da HUB Engineering Consorzio Stabile s.c.a.r.l.

Considerato che:

- sulla base dell'importo dei lavori del progetto di fattibilità tecnica ed economica, approvato in conferenza dei servizi, l'onorario relativo alla direzione lavori (DL) ed al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione (CSE), calcolato sulla base del D.M. 17/06/2016, è di € 166.923,12 di cui € 158.974,40 per onorario soggetto a ribasso ai sensi dell' art. 7 del Contratto di Accordo Quadro e € 7.948,72 non soggetto a ribasso ai sensi del medesimo articolo;
- sulla base del ribasso d'asta del 18,25% offerto dall'Operatore Economico HUB Engineering Consorzio stabile s.c.a.r.l. P.IVA 14208011008, aggiudicatario dell'Accordo Quadro secondo quanto previsto, l'importo contrattuale è pari ad € 137.910,29 come da calcolo allegato (**ALLEGATO 6**);
- il **CIG** relativo al Contratto specifico PNRR, Missione 5 Componente 2.3 Investimento 3.1 "Sport e Inclusione Sociale" – Cluster 2 per il progetto "*Recupero strutturale ed impiantistico e adeguamento alla normativa CONI della piscina comunale coperta*" è **B2163B29A8**;
- è necessario attivare in via d'urgenza ai sensi dell'art. 8 del D.Lgs 76/2020 alla luce dell'art. 14 c. 4 della DL 13/2023 il servizio di direzione lavori (DL), coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione (CSE) relativamente all'intervento PNRR, Missione 5 Componente 2.3 Investimento 3.1 "Sport e Inclusione Sociale" – Cluster 2 "*Recupero strutturale ed impiantistico e adeguamento alla normativa CONI della piscina comunale coperta*" - CUP: D73I22000040006 – CIG B2163B29A8
- il RUP, come da indicazione della *Direttiva sull'insussistenza di conflitti di interesse nell'emanazione dei provvedimenti dirigenziali*, N. prot. AREG/1616658/2023 del 06/12/2023, dichiara di non trovarsi in situazioni di incompatibilità né in condizioni di conflitto di interessi, anche in via potenziale, rispetto all'oggetto e al contenuto del presente provvedimento.

Tutto ciò premesso e considerato,

Si propone:

- **di prendere atto** della seguente documentazione di affidamento dell'Accordo Quadro relativo al Lotto Prestazionale n.1 (Roma, Palermo, Castellammare di Stabia, Campagna, San Vito dei Normanni) - servizi tecnici di direzione lavori (DL), coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione (CSE) - Sub-Lotto Geografico 2 - CIG 9524309C6A, trasmessa da Sport e Salute S.p.A.:
  1. Documentazione di gara (ALLEGATO 2):
    - a) Determina n° 159 dell'01/12/2022
    - b) Bando di gara
    - c) Disciplinare Unico di gara
    - d) Sub Disciplinare 1 – Servizi Tecnici
    - e) Tabella Interventi
    - f) Schema di Accordo Quadro – DL e CSE
    - g) Schema Contratto Specifico - DL e CSE
    - h) Condizioni Generali - DL e CSE
    - i) Principio DNSH – Servizi Tecnici
  1. Determina di aggiudicazione del Presidente A.D. n° 44/2023 del 20/03/2023 (ALLEGATO 3)
  2. Offerta dell'Operatore Economico HUB Engineering Consorzio stabile s.c.a.r.l., P.IVA 14208011008 (ALLEGATO 4):
    - a. Offerta economica
    - b. Offerta tecnica (Relazione unica e certificazioni)
- **di prendere atto** del contratto di Accordo quadro con CIG 9524309C6A stipulato tra Sport e Salute S.p.A. e l'Operatore Economico HUB Engineering Consorzio stabile s.c.a.r.l. P.IVA 14208011008

(**ALLEGATO 5**) del Lotto Prestazionale n.1 (Roma, Palermo, Castellammare di Stabia, Campagna, San Vito dei Normanni) - servizi tecnici di direzione lavori (DL), coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione (CSE) - Sub-Lotto Geografico 2 - CIG 9524309C6A per gli interventi, tra gli altri, della *Piscina comunale scoperta – Realizzazione della tribuna e dei servizi annessi –completamento, finanziato con fondi PNRR, Missione 5 Componente 2.3 Investimento 3.1 - Sport e Inclusione Sociale(Cluster 1) CUP D75B22000070006* e per l'intervento di *Recupero strutturale, impiantistico e adeguamento alla normativa CONI della Piscina Comunale Coperta finanziato con fondi PNRR, Missione 5 Componente 2.3 Investimento 3.1 - Sport e Inclusione Sociale (Cluster 2) CUP: D73I22000040006*;

- **di prendere** atto del verbale di avvio in via d'urgenza dell'Accordo Quadro del 14/04/2023 (**ALLEGATO 1**);
- **di prendere** atto che il **CIG** relativo all'*Incarico di Direzione dei Lavori e Coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione* dell'intervento di "*Recupero strutturale ed impiantistico e adeguamento alla normativa CONI della piscina comunale coperta*" - CUP: D73I22000040006 è **B2163B29A8**;
- **di prendere atto** che le **prestazioni** e l'onorario per il servizio di *Direzione dei Lavori e Coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione* sono riportati nell'**ALLEGATO 6** e che l'importo sottoposto a ribasso, ai sensi dell'art. 7 del Contratto di Accordo Quadro per tale servizio ammonta ad € 137.910,29, calcolato sulla base dell'importo dei lavori del progetto di fattibilità tecnico economica, come di seguito dettagliato:

	importo per il servizio di DL e CSE al lordo del ribasso	spese non sottoposte a ribasso (art. 7 contratto di AQ)	onorario sottoposto a ribasso del 18,25% (art. 7 contratto di AQ)	importo contrattuale
onorario	158.974,40 €		129.961,57 €	129.961,57 €
spese e oneri accessori	7.948,72 €	7.948,72 €		7.948,72 €
<b>tot</b>	<b>166.923,12 €</b>	<b>7.948,72 €</b>	<b>129.961,57 €</b>	<b>137.910,29 €</b>

- **di approvare** lo schema di contratto relativo all'incarico di *Direzione dei Lavori e Coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione* per l'intervento "*Recupero strutturale ed impiantistico e adeguamento alla normativa CONI della piscina comunale coperta*" (CLUSTER 2) - CUP: D73I22000040006 – CIG B2163B29A8 (**ALLEGATO 7**);
- **di prendere atto** che, in seguito all'aggiudicazione del servizio di DL e CSE, del pagamento a saldo dell'onorario per Accordo Sport e Salute e visto l'art. 19 c. 1 del DL 19 del 02/03/2024, il Quadro Economico dell'opera risulta essere il seguente:

<b>Importo totale dell'appalto (A1 + A2), suddiviso in:</b>			<b>€ 2.852.795,46</b>
A1	Importo dei lavori soggetti a ribasso		€ 2.469.504,98
A2	Oneri della Sicurezza non soggetti a Ribasso		€ 207.400,04
A3	Onorario per progettazione definitiva ed esecutiva		€ 175.890,44
<b>Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>			<b>€ 1.158.263,09</b>
B1	Imprevisti (>10% dei lavori)		€ 171.444,35
B2	Spese tecniche, suddivise in:		€ 385.195,70
	B2.1 Fondo art. 113 c.3	€ 62.945,74	
	B2.2 Incarico di PFTE	€ 120.287,57	
	B2.3 Incarico Direzione Lavori, Ispettore di Cantiere e CSE	€ 137.910,29	
	B2.4 Incarico di collaudo statico e tecnico amministrativo in corso d'opera e certificazione energetica	€ 64.052,10	
B3	Pubblicità		€ 0,00

B4	IVA al 10% su A1+B1+B8	€ 289.834,94	
B5	Commissione di gara	€ 0,00	
B6	Accertamenti di laboratorio	€ 40.000,00	
B7	Contributo autorità di vigilanza e spese pareri	€ 10.000,00	
B8	Oneri di accesso a discarica	€ 50.000,00	
B9	Arredi e attrezzature sportive	€ 30.000,00	
B10	Onorario per Accordo Sport e Salute	€ 26.629,48	
B11	Oneri previdenziali su A2+B.2.2+B.2.3+B.2.4+B5	€ 19.925,62	
B12	IVA al 22% su A2+B.2.2+B.2.3+B.2.4+B3+B5+B6+B9+B10+B11	€ 135.233,01	
<b>A + B</b>			<b>€ 4.011.058,55</b>
<b>Economie derivanti dal ribasso</b>			<b>€ 588.941,45</b>
	D1	Economie derivanti dal ribasso del 16% discendenti dall'affidamento dell'appalto integrato	€ 559.928,62
	D2	Economie derivanti dal ribasso del 18,25% discendenti dall'affidamento del servizio del DL e CSE	€ 29.012,83
<b>Importo complessivo del finanziamento</b>			<b>€ 4.600.000,00</b>

- **di avviare** le procedure per stipulare il contratto attuativo relativo al servizio tecnico di *Direzione dei Lavori e Coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione* per l'intervento "Recupero strutturale ed impiantistico e adeguamento alla normativa CONI della piscina comunale coperta" (CLUSTER 2) - CUP: D73I22000040006 – CIG B2163B29A8 con l'operatore economico HUB Engineering Consorzio stabile s.c.a.r.l. P.IVA 14208011008, che ha presentato il ribasso del 18,25%, per l'importo di € 137.910,29, dato dalla somma di € 129.961,57 per onorario, sottoposto a ribasso, oltre € 7.948,72 per spese e oneri accessori, da non sottoporre a ribasso, ai sensi dell'art. 7 c. 3 del contratto di Accordo Quadro, e che ha indicato con Mail del 23/05/2024 i componenti dell'Ufficio di Direzione dei Lavori, ed in particolare:
  - DL: ing Filippo Isanti per Interpro Engineering Consultants s.r.l., consorziata designata da HUB Engineering Consorzio Stabile s.c.a.r.l.
  - CSE arch. Andreina Carosi per Interpro Engineering Consultants s.r.l., consorziata designata da HUB Engineering Consorzio Stabile s.c.a.r.l.
  - Ispettore di cantiere arch. Francesco Angeletti per Interpro Engineering Consultants s.r.l., consorziata designata da HUB Engineering Consorzio Stabile s.c.a.r.l. e Ing. Giannicola Mennillo per Groma Società di Ingegneria s.r.l.s., consorziata designata da HUB Engineering Consorzio Stabile s.c.a.r.l.
- **di autorizzare**, ai sensi ai sensi dell'art. 8 del D.Lgs 76/2020 ed alla luce dell'art. 14 c. 4 della DL 13/2023, **l'avvio dell'esecuzione del servizio** di direzione lavori (DL), coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione (CSE) (CUP D75B22000070006 – CIG B2163B29A8) relativamente all'intervento PNRR, Missione 5 Componente 2.3 Investimento 3.1 "Sport e Inclusione Sociale" – Cluster 2 per il progetto "Recupero strutturale ed impiantistico e adeguamento alla normativa CONI della piscina comunale coperta", **in via d'urgenza**, nelle more della verifica dei requisiti di cui all'articolo 94 e 95 del D.lgs. 36/2023, nonché dei requisiti tecnico-professionali previsti per la partecipazione alla procedura, da parte dell'Operatore Economico HUB Engineering Consorzio stabile s.c.a.r.l. P.IVA 14208011008;
- **di annotare** la somma complessiva di **€ 174.980,57** (€ 137.910,29 per onorario comprese spese e oneri accessori + € 5.516,41 per oneri previdenziali + € 31.553,87 per IVA al 22%) in favore di **HUB Engineering Consorzio stabile s.c.a.r.l., P.IVA 14208011008** (Codice Anagrafico 4359470) **sul** Capitolo 14720/10/0 imp. 2024/00141;
- **di attestare**, ai sensi dell'art. 31 del Regolamento di contabilità, la conformità della spesa al contratto e la congruità dei prezzi;
- **di attestare** che la spesa collegata al presente provvedimento è finanziata a valere sull'entrata a destinazione vincolata PNRR ed è compatibile con le finalità del vincolo di destinazione in quanto prevista dalla legge e/o regolamento che la disciplina;

- **di attestare** che la spesa collegata al presente provvedimento, a valere sull'entrata a destinazione vincolata PNRR, è ammissibile a rendiconto, secondo le modalità e le indicazioni fornite dall'Ente finanziatore;
- **di attestare**, ai sensi della nota della Ragioneria N. prot. AREG/932708/2023 del 29/08/2023 che il termine ultimo assegnato dall'ente finanziatore per l'assunzione di obbligazioni giuridicamente vincolanti con i terzi e, in caso di determinazioni di liquidazione/pagamento, il termine ultimo per effettuare i pagamenti è il 30/06/2026;
- **di dare atto** che, ai sensi della nota n. prot. 932708/2023 del 29/08/2023 dell'Area della Ragioneria Generale, la spesa non si pone in contrasto con il piano di riequilibrio, adottato con deliberazione del C.C. n.6 del 31/01/2022 rimodulato con deliberazione di C.C. n. 98 del 29/06/2023, sotto qualsivoglia profilo, sia esso diretto e/o indiretto;
- **di attestare**, nella qualità di responsabile della spesa che con il presente atto si assume, di avere accertato che il programma dei conseguenti pagamenti è compatibile con il relativo stanziamento di cassa e con le regole di finanza pubblica vigenti;
- **di prendere atto** che il RUP, come da indicazione della Direttiva sull'insussistenza di conflitti di interesse nell'emanazione dei provvedimenti dirigenziali, N. prot. AREG/1616658/2023 del 06/12/2023, ha dichiarato di non trovarsi in situazioni di incompatibilità né in condizioni di conflitto di interessi, anche in via potenziale, rispetto all'oggetto e al contenuto del presente provvedimento;
- **di dichiarare**, come da indicazione della Direttiva sull'insussistenza di conflitti di interesse nell'emanazione dei provvedimenti dirigenziali, N. prot. AREG/1616658/2023 del 06/12/2023, di non trovarsi in situazioni di incompatibilità né in condizioni di conflitto di interessi, anche in via potenziale, rispetto all'oggetto e al contenuto del presente provvedimento;
- **di prendere atto** che contro il presente provvedimento è possibile disporre ricorso entro 30 giorni presso il TAR Sicilia, con le modalità riportate nell'art. 120 del D.Lgs 140/2010.

*Il RUP, nella qualità di proponente della spesa che con il presente atto si assume, attesta di avere accertato che il programma dei conseguenti pagamenti è compatibile con il relativo stanziamento di cassa e con le regole di finanza pubblica vigenti.*

*Il RUP ritiene che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità tecnica e la correttezza amministrativa di quest'ultimo, ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147bis del D.Lgs. 267/2000.*

il RUP  
arch. Francesco La  
cerva

#### IL DIRIGENTE

- Vista la superiore relazione della quale si condividono le finalità e i contenuti;
- Visto il D.Lgs. 267/2000;
- Visto il D.Lgs. 50/2016;
- Il D.Lgs. 36/2023;
- Visto il vigente Regolamento Comunale sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi Comunali; Visto il vigente Regolamento Comunale di contabilità;
- RITENUTA la propria competenza;

#### DETERMINA

- **di prendere atto** della seguente documentazione di affidamento dell'Accordo Quadro relativo al Lotto Prestazionale n.1 (Roma, Palermo, Castellammare di Stabia, Campagna, San Vito dei Normanni) - servizi tecnici di direzione lavori (DL), coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione (CSE) - Sub-Lotto Geografico 2 - CIG 9524309C6A, trasmessa da Sport e Salute S.p.A.:
  1. Documentazione di gara (ALLEGATO 2):
    - a) Determina n° 159 dell'01/12/2022
    - b) Bando di gara
    - c) Disciplinare Unico di gara
    - d) Sub Disciplinare 1 – Servizi Tecnici

- e) Tabella Interventi
- f) Schema di Accordo Quadro – DL e CSE
- g) Schema Contratto Specifico - DL e CSE
- h) Condizioni Generali - DL e CSE
- i) Principio DNSH – Servizi Tecnici

1. Determina di aggiudicazione del Presidente A.D. n° 44/2023 del 20/03/2023 (**ALLEGATO 3**)
2. Offerta dell'Operatore Economico HUB Engineering Consorzio stabile s.c.a.r.l., P.IVA 14208011008 (**ALLEGATO 4**):
  - a. Offerta economica
  - b. Offerta tecnica (Relazione unica e certificazioni)

- **di prendere atto** del contratto di Accordo quadro con CIG 9524309C6A stipulato tra Sport e Salute S.p.A. e l'Operatore Economico HUB Engineering Consorzio stabile s.c.a.r.l. P.IVA 14208011008 (**ALLEGATO 5**) del Lotto Prestazionale n.1 (Roma, Palermo, Castellammare di Stabia, Campagna, San Vito dei Normanni) - servizi tecnici di direzione lavori (DL), coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione (CSE) - Sub-Lotto Geografico 2 - CIG 9524309C6A per gli interventi, tra gli altri, della *Piscina comunale scoperta – Realizzazione della tribuna e dei servizi annessi –completamento, finanziato con fondi PNRR, Missione 5 Componente 2.3 Investimento 3.1 - Sport e Inclusione Sociale(Cluster 1) CUP D75B22000070006* e per l'intervento di *Recupero strutturale, impiantistico e adeguamento alla normativa CONI della Piscina Comunale Coperta finanziato con fondi PNRR, Missione 5 Componente 2.3 Investimento 3.1 - Sport e Inclusione Sociale (Cluster 2) CUP: D73I22000040006*;
- **di prendere atto** del verbale di avvio in via d'urgenza dell'Accordo Quadro del 14/04/2023 (**ALLEGATO 1**);
- **di prendere atto** che il **CIG** relativo all'*Incarico di Direzione dei Lavori e Coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione* dell'intervento di "*Recupero strutturale ed impiantistico e adeguamento alla normativa CONI della piscina comunale coperta*" - CUP: D73I22000040006 è **B2163B29A8**;
- **di prendere atto** che le **prestazioni** e l'onorario per il servizio di *Direzione dei Lavori e Coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione* sono riportati nell'**ALLEGATO 6** e che l'importo sottoposto a ribasso, ai sensi dell'art. 7 del Contratto di Accordo Quadro per tale servizio ammonta ad € 137.910,29, calcolato sulla base dell'importo dei lavori del progetto di fattibilità tecnico economica, come di seguito dettagliato:

	importo per il servizio di DL e CSE al lordo del ribasso	spese non sottoposte a ribasso (art. 7 contratto di AQ)	onorario sottoposto a ribasso del 18,25% (art. 7 contratto di AQ)	importo contrattuale
onorario	158.974,40 €		129.961,57 €	129.961,57 €
spese e oneri accessori	7.948,72 €	7.948,72 €		7.948,72 €
<b>tot</b>	<b>166.923,12 €</b>	<b>7.948,72 €</b>	<b>129.961,57 €</b>	<b>137.910,29 €</b>

- **di approvare** lo schema di contratto relativo all'incarico di *Direzione dei Lavori e Coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione* per l'intervento "*Recupero strutturale ed impiantistico e adeguamento alla normativa CONI della piscina comunale coperta*" (CLUSTER 2) - CUP: D73I22000040006 – CIG B2163B29A8 (**ALLEGATO 7**);
- **di prendere atto** che, in seguito all'aggiudicazione del servizio di DL e CSE, del pagamento a saldo dell'onorario per Accordo Sport e Salute e visto l'art. 19 c. 1 del DL 19 del 02/03/2024, il Quadro Economico dell'opera risulta essere il seguente:

Importo totale dell'appalto (A1 + A2), suddiviso in:			€ 2.852.795,46
A1	Importo dei lavori soggetti a ribasso		€ 2.469.504,98
A2	Oneri della Sicurezza non soggetti a Ribasso		€ 207.400,04
A3	Onorario per progettazione definitiva ed esecutiva		€ 175.890,44
<b>Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>			<b>€ 1.158.263,09</b>
B1	Imprevisti (>10% dei lavori)		€ 171.444,35
B2	Spese tecniche,		€ 385.195,70

	suddivise in:			
	B2.1	Fondo art. 113 c.3	€ 62.945,74	
	B2.2	Incarico di PFTE	€ 120.287,57	
	B2.3	Incarico Direzione Lavori, Ispettore di Cantiere e CSE	€ 137.910,29	
	B2.4	Incarico di collaudo statico e tecnico amministrativo in corso d'opera e certificazione energetica	€ 64.052,10	
B3	Pubblicità			€ 0,00
B4	IVA al 10% su A1+B1+B8			€ 289.834,94
B5	Commissione di gara			€ 0,00
B6	Accertamenti di laboratorio			€ 40.000,00
B7	Contributo autorità di vigilanza e spese pareri			€ 10.000,00
B8	Oneri di accesso a discarica			€ 50.000,00
B9	Arredi e attrezzature sportive			€ 30.000,00
B10	Onorario per Accordo Sport e Salute			€ 26.629,48
B11	Oneri previdenziali su A2+B.2.2+B.2.3+B.2.4+B5			€ 19.925,62
B12	IVA al 22% su A2+B.2.2+B.2.3+B2.4+B3+B5+B6+B9+B10+B11			€ 135.233,01
<b>A + B</b>				<b>€ 4.011.058,55</b>
<b>Economie derivanti dal ribasso</b>				<b>€ 588.941,45</b>
	D1	Economie derivanti dal ribasso del 16% discendenti dall'affidamento dell'appalto integrato	€ 559.928,62	
	D2	Economie derivanti dal ribasso del 18,25% discendenti dall'affidamento del servizio del DL e CSE	€ 29.012,83	
<b>Importo complessivo del finanziamento</b>				<b>€ 4.600.000,00</b>

- **di avviare** le procedure per stipulare il contratto attuativo relativo al servizio tecnico di *Direzione dei Lavori e Coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione* per l'intervento "Recupero strutturale ed impiantistico e adeguamento alla normativa CONI della piscina comunale coperta" (CLUSTER 2) - CUP: D73I22000040006 – CIG B2163B29A8 con l'operatore economico HUB Engineering Consorzio stabile s.c.a.r.l. P.IVA 14208011008, che ha presentato il ribasso del 18,25%, per l'importo di € 137.910,29, dato dalla somma di € 129.961,57 per onorario, sottoposto a ribasso, oltre € 7.948,72 per spese e oneri accessori, da non sottoporre a ribasso, ai sensi dell'art. 7 c. 3 del contratto di Accordo Quadro, e che ha indicato con Mail del 23/05/2024 i componenti dell'Ufficio di Direzione dei Lavori, ed in particolare:
  - DL: Ing Filippo Isanti per Interpro Engineering Consultants s.r.l., consorziata designata da HUB Engineering Consorzio Stabile s.c.a.r.l.
  - CSE arch. Andreina Carosi per Interpro Engineering Consultants s.r.l., consorziata designata da HUB Engineering Consorzio Stabile s.c.a.r.l.
  - Ispettore di cantiere arch. Francesco Angeletti per Interpro Engineering Consultants s.r.l., consorziata designata da HUB Engineering Consorzio Stabile s.c.a.r.l. e Ing. Giannicola Mennillo per Groma Società di Ingegneria s.r.l.s., consorziata designata da HUB Engineering Consorzio Stabile s.c.a.r.l.
- **di autorizzare**, ai sensi ai sensi dell'art. 8 del D.Lgs 76/2020 ed alla luce dell'art. 14 c. 4 della DL 13/2023, **l'avvio dell'esecuzione del servizio** di direzione lavori (DL), coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione (CSE) (CUP D75B22000070006 – CIG B2163B29A8) relativamente all'intervento PNRR, Missione 5 Componente 2.3 Investimento 3.1 "Sport e Inclusione Sociale" – Cluster 2 per il progetto "Recupero strutturale ed impiantistico e adeguamento alla normativa CONI della piscina comunale coperta", **in via d'urgenza**, nelle more della verifica dei requisiti di cui all'articolo 94 e 95 del D.lgs. 36/2023, nonché dei requisiti tecnico-professionali previsti per la partecipazione alla procedura, da parte dell'Operatore Economico HUB Engineering Consorzio stabile s.c.a.r.l. P.IVA 14208011008;

- **di annotare** la somma complessiva di € 174.980,57 (€ 137.910,29 per onorario comprese spese e oneri accessori + € 5.516,41 per oneri previdenziali + € 31.553,87 per IVA al 22%) in favore di **HUB Engineering Consorzio stabile s.c.a.r.l., P.IVA 14208011008** (Codice Anagrafico 4359470) sul Capitolo 14720/10/0 imp. 2024/00141;
- **di attestare**, ai sensi dell'art. 31 del Regolamento di contabilità, la conformità della spesa al contratto e la congruità dei prezzi;
- **di attestare** che la spesa collegata al presente provvedimento è finanziata a valere sull'entrata a destinazione vincolata PNRR ed è compatibile con le finalità del vincolo di destinazione in quanto prevista dalla legge e/o regolamento che la disciplina;
- **di attestare** che la spesa collegata al presente provvedimento, a valere sull'entrata a destinazione vincolata PNRR, è ammissibile a rendiconto, secondo le modalità e le indicazioni fornite dall'Ente finanziatore;
- **di attestare**, ai sensi della nota della Ragioneria N. prot. AREG/932708/2023 del 29/08/2023 che il termine ultimo assegnato dall'ente finanziatore per l'assunzione di obbligazioni giuridicamente vincolanti con i terzi e, in caso di determinazioni di liquidazione/pagamento, il termine ultimo per effettuare i pagamenti è il 30/06/2026;
- **di dare atto** che, ai sensi della nota n. prot. 932708/2023 del 29/08/2023 dell'Area della Ragioneria Generale, la spesa non si pone in contrasto con il piano di riequilibrio, adottato con deliberazione del C.C. n.6 del 31/01/2022 rimodulato con deliberazione di C.C. n. 98 del 29/06/2023, sotto qualsivoglia profilo, sia esso diretto e/o indiretto;
- **di attestare**, nella qualità di responsabile della spesa che con il presente atto si assume, di avere accertato che il programma dei conseguenti pagamenti è compatibile con il relativo stanziamento di cassa e con le regole di finanza pubblica vigenti;
- **di prendere atto** che il RUP, come da indicazione della Direttiva sull'insussistenza di conflitti di interesse nell'emanazione dei provvedimenti dirigenziali, N. prot. AREG/1616658/2023 del 06/12/2023, ha dichiarato di non trovarsi in situazioni di incompatibilità né in condizioni di conflitto di interessi, anche in via potenziale, rispetto all'oggetto e al contenuto del presente provvedimento;
- **di dichiarare**, come da indicazione della Direttiva sull'insussistenza di conflitti di interesse nell'emanazione dei provvedimenti dirigenziali, N. prot. AREG/1616658/2023 del 06/12/2023, di non trovarsi in situazioni di incompatibilità né in condizioni di conflitto di interessi, anche in via potenziale, rispetto all'oggetto e al contenuto del presente provvedimento;
- **di prendere atto** che contro il presente provvedimento è possibile disporre ricorso entro 30 giorni presso il TAR Sicilia, con le modalità riportate nell'art. 120 del D.Lgs 140/2010.
- **di attestare** la regolarità tecnica e la correttezza amministrativa di quest'ultimo, ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000.

la Dirigente  
ing. Marisa Bellomo