



COMUNE DI PALERMO

SETTORE PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E MOBILITA'

Servizio Urbanistica

e-mail:urbanistica@comune.palermo.it

Polo Tecnico-via Ausonia n. 69-90146 Palermo

Alla Ditta

.....

.....

OGGETTO: Procedura negoziata cottimo fiduciario, per l'esecuzione delle indagini geognostiche, geofisiche e prove di laboratorio geotecnico per acquisizione parere ex 13 della L. 64/74 su "Piani particolareggiati e Varianti puntuali di P.R.G."

Si invita codesta ditta alla trattativa privata mediante espletamento di gara informale aperta inviando la migliore offerta entro le ore **10,00** del giorno **28/01/2013**. A tal fine, si precisa quanto segue:

- Importo a base d'asta: euro 16.434,85 (EURO sedicimilaquattrocentotrentaquattro/85) al netto di I.V.A. come per legge.
- Il termine di esecuzione dei lavori è fissato in giorni 15 (quindici) naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori, trascorsi i quali l'Amministrazione Comunale applicherà una penale per ogni giorno di ritardo sul termine fissato pari a l'uno per mille dell'ammontare del prezzo contrattuale. Nel caso in cui tale ritardo dovesse superare giorni quindici, ovvero la ditta incaricata dovesse rifiutare o risultasse inadempiente alle condizioni citate nell'allegato capitolato speciale d'appalto e schema di contratto, quest'Amministrazione potrà, di pieno diritto e senza formalità di sorta, risolvere il contratto a maggiori spese della ditta stessa, con diritto di risarcimento degli eventuali danni subiti.
- Criterio di aggiudicazione: prezzo più basso, inferiore a quello posto a base d'asta, determinato mediante ribasso sull'importo posto a base d'asta, ai sensi dell'art. 82, comma 2, lettera b) del D.Lgs. 12.04.2006, n° 163. Si procederà all'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse secondo le modalità previste dall'art. 86, comma 1 del citato D.Lgs. 163/2006.
- La ditta aggiudicataria rinuncia a qualsiasi azione di danno o di rivalsa nei confronti dell'Amministrazione Comunale nell'ipotesi in cui il rapporto contrattuale dovesse essere interessato da interruzioni o sospensioni derivanti da cause o motivi indipendenti dalla volontà dell'Amministrazione.
- In sede di gara, esaminata la documentazione presentata dai concorrenti, si farà luogo all'esclusione dalla gara nel caso manchi o risulti incompleto od irregolare qualcuno dei documenti o delle dichiarazioni richieste;
- Nel caso di discordanza tra l'offerta indicata in cifre e quella indicata in lettere, si ritiene valida quella in lettere.
- In caso di offerte uguali, si procederà all'aggiudicazione ai sensi dell'art. 77 del R.D. 23.05.1924 n. 827.
- Si procederà all'aggiudicazione dell'appalto anche nel caso sia pervenuta una sola offerta valida.
- L'aggiudicazione è immediatamente impegnativa per l'impresa aggiudicataria mentre per l'Ente appaltante diventa tale solo dopo che risultano perfezionati e divenuti esecutivi, a norma di legge, tutti gli atti inerenti e conseguenti la gara.

La trattativa privata con gara informale aperta avrà luogo il giorno **28/01/2013** alle ore **11,00**, presso la sede del Settore Pianificazione Territoriale e Mobilità di via Ausonia 69 – Palermo, e vi potranno partecipare i legali rappresentanti delle imprese interessate ovvero persone munite di specifica delega, loro conferita dai suddetti legali rappresentanti. Le operazioni di gara potranno essere aggiornate ad altra ora o ai giorni successivi previa comunicazione alle ditte partecipanti.

Gli elaborati progettuali sono visibili presso il Polo Tecnico di via Ausonia n. 69, Servizio Urbanistica, dalle ore 9,30 alle ore 12,30 (dott. Giambruno – tel. 0917401411).

E' obbligatoria la visita dei luoghi che sarà concordata con l'Ufficio nelle stesse giornate di presa visione degli elaborati; di tale visita verrà rilasciata attestazione da allegare obbligatoriamente alla documentazione di gara.

Allegata alla presente lettera di invito, quale parte integrante, si trasmette:

- **planimetria**
- **computo metrico estimativo**
- **capitolato speciale d'appalto e schema di contratto**

Modalità di presentazione delle offerte

I plichi contenenti le offerte e la relativa documentazione, **pena l'esclusione dalla gara**, devono pervenire, entro il termine perentorio del giorno **28/01/2013** alle ore **10,00**, con consegna a mano dei plichi, entro lo stesso termine perentorio, all'ufficio protocollo del Settore Pianificazione Territoriale e Mobilità - Servizio Urbanistica, che ne rilascerà apposita ricevuta.

I plichi devono essere idoneamente sigillati, controfirmati sui lembi di chiusura, e devono recare all'esterno, oltre all'intestazione del **mittente** e all'indirizzo dello stesso, le indicazioni relative all'**oggetto della gara** (Esecuzione indagini geognostiche, geofisiche e prove di laboratorio geotecnico per acquisizione parere ex 13 della L. 64/74 su "Piani particolareggiati e Varianti puntuali di P.R.G.").

Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio del mittente.

Nella busta devono essere contenuti i seguenti documenti:

- 1) Istanza di partecipazione alla gara, redatta su carta libera e rilasciata nelle forme previste dal D.P.R. 445/2000, da produrre mediante la compilazione del modulo allegato al presente invito (Allegato A), firmata dal titolare o dal legale rappresentante, contenente la dichiarazione con la quale codesta ditta attesti che le caratteristiche delle prestazioni che saranno offerte corrisponderanno a quelle richieste, di essere perfettamente a conoscenza di tutti gli oneri da rispettare, di aver preso visione dei luoghi e che pertanto l'offerta proposta terrà conto di tutto quanto necessari per eseguire la prestazione in argomento.
- 2) Dichiarazione sostitutiva di atto notorio, redatta su carta libera e rilasciata nelle forme previste dal D.P.R. 445/2000, da produrre mediante la compilazione del modulo allegato al presente invito (Allegato B ed eventualmente C), firmata da tutti i seguenti soggetti: Direttori tecnici, Amministratori con poteri di rappresentanza se trattasi di società di capitali, Soci se trattasi di società in nome collettivo, Soci accomandatari se trattasi di società in accomandita semplice, dai componenti dell'organo di amministrazione e del collegio sindacale, nei casi previsti, e da coloro che rappresentano stabilmente la Ditta nel territorio dello Stato se trattasi di società di cui all'articolo 2506 del codice civile.
- 3) Dichiarazione sostitutiva di atto notorio, redatta su carta libera e rilasciata nelle forme previste dal D.P.R. 445/2000, del certificato della CCIAA riportante la dicitura: "Nulla osta ai fini dell'art.10 della legge 31.05.1965 n.575, e successive modificazioni". In pendenza della verifica in capo all'interessato contraente di cause interdittive e di elementi relativi a tentativi di infiltrazioni mafiose, l'impresa aggiudicataria, in ottemperanza al D.P.R. 252/98, resta vincolata all'offerta.

- 4) Quietanza del versamento, fideiussione bancaria, polizza assicurativa oppure polizza rilasciata da un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del decreto legislativo 1 settembre 1993, n. 385, in originale, relativa alla cauzione provvisoria, pari al 2% (due per cento) dell'importo a base d'asta, valida per almeno centottanta giorni dalla data di presentazione dell'offerta; essa è restituita ai concorrenti non aggiudicatari, entro 30 giorni dall'aggiudicazione provvisoria, ed al concorrente aggiudicatario all'atto della stipula del contratto; tali documentazioni devono contenere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la loro operatività entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.
- 5) Dichiarazione di un istituto bancario, di una compagnia di assicurazione oppure di un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del decreto legislativo 1 settembre 1993, n. 385 contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione, a richiesta del concorrente, una fideiussione bancaria ovvero una polizza assicurativa fideiussoria relativa alla cauzione definitiva, in favore della stazione appaltante, valida fino all'emissione del certificato di regolare esecuzione.
- 6) Attestazione di sopralluogo rilasciata dall'Ufficio comunale.
- 7) Dichiarazione sostitutiva di atto notorio, redatta su carta libera e rilasciata nelle forme previste dal D.P.R. 445/2000, con la quale ditta attesta la regolarità contributiva (DURC)
- 8) Dichiarazione denominata "Patto di Integrità" debitamente firmata dal legale rappresentante (Allegato D).
- 9) Dichiarazione sostitutiva di atto notorio, redatta su carta libera e rilasciata nelle forme previste dal D.P.R. 445/2000 del Casellario Giudiziale.
- 10) Dichiarazione sostitutiva di atto notorio, redatta su carta libera e rilasciata nelle forme previste dal D.P.R. 445/2000 dalla quale risulti che la società stessa non si trovi in stato di amministrazione controllata, cessazione di attività, liquidazione, fallimento, concordato e di qualsiasi altra situazione equivalente. Dallo stesso certificato dovrà risultare, inoltre, la persona cui è attribuita la legale rappresentanza della società ed i relativi poteri.
- 11) Dichiarazione sostitutiva di atto notorio, redatta su carta libera e rilasciata nelle forme previste dal D.P.R. 445/2000 dalla quale risulti che nei confronti della società o della ditta individuale non sia in corso una procedura di cui al precedente punto 5) e che non è intervenuta dichiarazione di fallimento, né sussiste concordato preventivo.
- 12) Dichiarazione sostitutiva di atto notorio, redatta su carta libera e rilasciata nelle forme previste dal D.P.R. 445/2000 dalla quale risulti l'ottemperanza alle norme di cui alla Legge 12 marzo 1999 n. 68, "Norme per il diritto al lavoro dei disabili", nei casi previsti dalla legge.

L'**offerta**, dovrà essere contenuta in distinta busta, **senza altri documenti**, sigillata con ceralacca e controfirmata su tutti i lembi di chiusura, redatta in carta libera e da produrre mediante la compilazione del modulo allegato al presente invito (Allegato E), con l'indicazione del ribasso unico percentuale sull'importo a base d'asta da formulare con 4 numeri decimali, espresso sia in cifre che in lettere, sottoscritta dal titolare o dal legale rappresentante.

La domanda, le dichiarazioni e le documentazioni **a pena di esclusione dalla gara**, devono contenere quanto previsto nei predetti punti.

Ai fini dell'effettuazione del sopralluogo sulle aree interessate ai lavori i concorrenti devono contattare il dott. Giambruno al numero 091 7401411 per concordare data e ora di svolgimento dello stesso, che potrà avvenire nelle stesse giornate di presa visione degli elaborati, ovvero dalle ore 09.00 alle ore 12.30.

Procedura di aggiudicazione

Il presidente di gara, il giorno fissato per l'apertura delle offerte, sulla base della documentazione contenuta nelle offerte presentate, procede a:

- verificare la correttezza formale della documentazione e delle offerte e, in caso negativo, ad escluderle dalla gara;
- verificare la regolarità dell'offerta economica;
- aggiudicare in via provvisoria la gara.

La stazione appaltante procederà a richiedere all'aggiudicatario provvisorio l'esibizione di tutta la documentazione eventualmente non ancora acquisita attestante il possesso dei requisiti generali ed alla verifica del possesso dei requisiti previsti dall'art. 38 del D.Lgs. 163/2006 e da altre disposizioni di legge e regolamentari. Nel caso che tale verifica non dia esito positivo la stazione appaltante procederà ad individuare nuovi aggiudicatari provvisori oppure a dichiarare deserta la gara, alla luce degli elementi economici desumibili dalla nuova eventuale aggiudicazione.

Adempimenti successivi all'aggiudicazione

- Dell'aggiudicazione verrà redatta graduatoria delle offerte che resterà valida per tre mesi decorrenti dalla data del verbale di aggiudicazione.
- Sono a carico dell'appaltante tutte le spese di contratto, compresi i diritti di segreteria, i bolli e le spese di registrazione, nonché tutte le imposte e tasse fatta eccezione per l'IVA.
- Prima della stipulazione del contratto, alla ditta aggiudicataria sarà richiesta cauzione pari al 10% dell'importo a base di gara, da prestare anche mediante fideiussione bancaria o assicurativa.
- La ditta aggiudicataria è obbligata a stipulare una polizza assicurativa che tenga indenne l'Amministrazione Comunale da tutti i rischi di esecuzione da qualsiasi causa determinati, salvo quelli derivanti da azioni di terzi o cause di forza maggiore, e che preveda anche una garanzia di responsabilità civile per danni a terzi nell'esecuzione dei lavori sino alla data di emissione del certificato di regolare esecuzione.
- Prima dell'esecuzione dei lavori la ditta aggiudicataria dovrà fornire all'ufficio comunale il piano operativo di sicurezza del cantiere.
- La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia.
- Si procederà alla verifica delle offerte ritenute anormalmente basse.
- Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente.
- I corrispettivi saranno pagati con le modalità previste dal contratto.
- Gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi.
- In caso di controversie, se non sarà possibile comporre in spirito di fattiva collaborazione, sarà competente il foro di Palermo.
- Responsabile del procedimento è la dott.ssa Paola Di Trapani del Comune di Palermo, Settore Pianificazione Territoriale e Mobilità - Servizio Urbanistica, via Ausonia, 69 - PALERMO telefono 091 7401433.
- Si precisa, ai sensi del D.Lgs. n. 196/03, che tutti i dati relativi alle ditte partecipanti verranno utilizzati esclusivamente ai fini dell'espletamento del presente procedimento di gara.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Dott.ssa Paola Di Trapani

AL COMUNE DI PALERMO
Settore Pianificazione Territoriale e Mobilità
Servizio Urbanistica
Via Ausonia n. 69
90146 PALERMO

OGGETTO: Istanza di ammissione e relative dichiarazioni per la partecipazione alla trattativa privata relativa all'esecuzione d'indagini geognostiche, geofisiche e prove di laboratorio geotecnico per acquisizione parere ex 13 della L. 64/74 su "Piani particolareggiati e Varianti puntuali di P.R.G."

Il sottoscritto/a nato/a a
il residente a in Via/Piazza n.
in qualità di della ditta
C.F. P. I.V.A. con sede
Tel. Fax

CHIEDE

di essere ammesso alla trattativa privata indicata in oggetto, alla quale intende partecipare.

A tal fine consapevole delle responsabilità penali previste dagli artt. 75 e 76 del D.P.R. 445/2000 per chi rende dichiarazioni false o comunque non corrispondenti al vero

DICHIARA

- di essersi recato sui luoghi dove devono eseguirsi le indagini, di aver preso conoscenza delle condizioni locali, nonché di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sull'esecuzione dell'opera e di avere giudicato i lavori stessi realizzabili, gli elaborati tecnici adeguati, ed il ribasso offerto remunerativo;
- che l'offerta presentata tiene conto degli oneri previsti per la sicurezza;
- che la ditta è iscritta alla C.C.I.A.A. di per l'attività oggetto dell'appalto al n. con la seguente forma giuridica:
 - ditta individuale
 - società in nome collettivo
 - società in accomandita semplice
 - società per azioni
 - società in accomandita per azioni
 - società a responsabilità limitata
 - società cooperativa a responsabilità limitata
 - società cooperativa a responsabilità illimitata
 - consorzio di cooperative
 -
- che le persone che compongono gli organi di amministrazione (indicare nominativi ed esatte generalità), nonché i poteri loro conferiti (in particolare, per le società in nome collettivo dovranno

risultare tutti i soci, per le società in accomandita semplice i soci accomandatari, per le altre società tutti i componenti del Consiglio di amministrazione e del collegio sindacale), sono:

-
- che il direttore tecnico è:
 - che a proprio carico non sono state pronunciate sentenze di condanna passate in giudicato per taluno dei delitti contro la pubblica amministrazione e l'ordine pubblico ovvero di sentenze di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del codice di procedura penale per i reati che incidono sulla moralità professionale;
 - che a proprio carico non è in corso un procedimento e non è stato emanato un provvedimento definitivo per l'applicazione delle misure di prevenzione di cui all'art. 3 della legge 27.12.1956, n. 1423 e successive modificazioni
 - che:
 - nel Certificato Casellario Giudiziale risulta la dicitura "Nulla"

ovvero

- si allega Certificato Casellario Giudiziale
- che la ditta non si trova in stato di fallimento, di liquidazione, di cessazione di attività, di amministrazione controllata, di concordato preventivo o in altra situazione equivalente né vi sono in corso relative procedure;
- di non trovarsi in alcuna delle condizioni ostative indicate nella L. n° 575/65 e successive modifiche e integrazioni e nella L. n° 55/90;
- di non avere in pendenza procedimenti per i reati previsti dall'art. 416 bis del codice penale e di non essere stato condannato per taluno di essi;
- che nell'esercizio della propria attività lavorativa non ha commesso un errore grave, accertato con qualsiasi mezzo di prova adottato dall'amministrazione aggiudicatrice;
- di essere in regola con gli obblighi relativi al pagamento dei contributi previdenziali e assistenziali a favore dei lavoratori, secondo la legislazione italiana;
- di essere in regola con gli obblighi relativi al pagamento delle imposte e delle tasse, secondo la legislazione italiana;
- di non essersi reso gravemente colpevole di false dichiarazioni nel fornire le informazioni previste dal D.Lgs. n° 157/95;
- di essere in regola con le norme che disciplinano la sicurezza nei luoghi di lavoro;
- che la ditta non si trova in condizioni ostative per contrarre con l'ente appaltante;
- che non ricorrono le condizioni di cui al comma 3 dell'art. 32 della L.R. 7/02 e s. m. i.;
- che la Ditta:
 - è in regola con le norme di cui alla Legge 12 marzo 1999 n. 68, "Norme per il diritto al lavoro dei disabili"
 - non è assoggettata agli obblighi di assunzioni obbligatorie, di cui alla Legge 12 marzo 1999 n. 68 in quanto.....
- di accettare, incondizionatamente, tutte le prescrizioni/clausole della lettera di invito, dello schema di contratto e atti tecnici, relativi alle indagini in oggetto.

Si allega fotocopia leggibile di un documento di identità in corso di validità.

.....,

IL/LA DICHIARANTE

La presente dichiarazione deve essere resa da tutti i seguenti soggetti:

direttori tecnici, Amministratori con poteri di rappresentanza se trattasi di società, Soci se trattasi di società in nome collettivo, Soci accomandatari se trattasi di società in accomandita semplice, coloro che rappresentano stabilmente la Ditta nel territorio dello Stato se trattasi di società di cui all'articolo 2506 del codice civile.

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICATO E DI ATTO DI NOTORIETÀ

(Artt. 75 e 76 del D.P.R. 445/2000)

Il sottoscritto/a nato/a a il
residente a in Via/Piazza n.
in qualità di della ditta

Consapevole delle responsabilità penali previste dagli artt. 75 e 76 del D.P.R. 445/2000 per chi rende dichiarazioni false o comunque non corrispondenti al vero, ai fini della partecipazione alla trattativa privata indetta dal Comune di Palermo – Settore Pianificazione Territoriale e Mobilità - Servizio Urbanistica, avente per oggetto: **esecuzione d'indagini geognostiche, geofisiche e prove di laboratorio geotecnico per acquisizione parere ex 13 della L. 64/74 su "Piani particolareggiati e Varianti puntuali di P.R.G."**

DICHIARA

- che a proprio carico non sono state pronunciate sentenze di condanna passate in giudicato per taluno dei delitti contro la pubblica amministrazione e l'ordine pubblico ovvero di sentenze di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del codice di procedura penale per i reati che incidono sulla moralità professionale;
- che a proprio carico non è in corso un procedimento e non è stato emanato un provvedimento definitivo per l'applicazione delle misure di prevenzione di cui all'art. 3 della legge 27.12.1956, n. 1423 e successive modificazioni;
- di non trovarsi in alcuna delle condizioni ostative indicate nella L. n° 575/65 e succ. mod. e integr. e nella L. n° 55/90;
- di non avere in pendenza procedimenti per i reati previsti dall'art. 416 bis del codice penale e di non essere stato condannato per taluno di essi;
- che:
 - nel Certificato Casellario Giudiziale risulta la dicitura "Nulla"

ovvero

- si allega Certificato Casellario Giudiziale

Si allega fotocopia leggibile di un documento di identità in corso di validità.

.....,

IL/LA DICHIARANTE

La presente dichiarazione deve essere resa, per le società, da tutti i seguenti soggetti:
i componenti dell'organo di amministrazione e del collegio sindacale.

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICATO E DI ATTO DI NOTORIETÀ

(Artt. 75 e 76 del D.P.R. 445/2000)

Il sottoscritto/a nato/a a
il residente a in Via/Piazza n.
in qualità di della ditta

Consapevole delle responsabilità penali previste dagli artt. 75 e 76 del D.P.R. 445/2000 per chi rende dichiarazioni false o comunque non corrispondenti al vero, ai fini della partecipazione alla trattativa privata indetta dal Comune di Palermo – Settore Pianificazione Territoriale e Mobilità - Servizio Urbanistica avente per oggetto: **esecuzione d'indagini geognostiche, geofisiche e prove di laboratorio geotecnico per acquisizione parere ex 13 della L. 64/74 su "Piani particolareggiati e Varianti puntuali di P.R.G."**

DICHIARA

- che a proprio carico non è in corso un procedimento e non è stato emanato un provvedimento definitivo per l'applicazione delle misure di prevenzione di cui all'art. 3 della legge 27.12.1956, n. 1423 e successive modificazioni;
- di non trovarsi in alcuna delle condizioni ostative indicate nella L. n. 575/65 e succ. mod. e integr. e nella L. n° 55/90;
- di non avere in pendenza procedimenti per i reati previsti dall'art. 416 bis del codice penale e di non essere stato condannato per taluno di essi;
- che:
 - nel Certificato Casellario Giudiziale risulta la dicitura "Nulla"

ovvero

- si allega Certificato Casellario Giudiziale

Si allega fotocopia leggibile di un documento di identità in corso di validità.

.....,

IL/LA DICHIARANTE



PATTO DI INTEGRITA'

Tra il Comune di Palermo

e

il sottoscritto/a nato a
 il e residente a via nella
 qualità di della ditta iscritta nel registro delle
 imprese tenuto presso la Camera di Commercio di, partecipante alla gara
 d'Appalto/trattativa privata:

Trattativa privata con gara informale aperta per " l'esecuzione d'indagini geognostiche, geofisiche e prove di laboratorio geotecnico per acquisizione parere ex 13 della L. 64/74 su "Piani particolareggiati e Varianti puntuali di P.R.G." "

1. Questo documento, già sottoscritto dal **Sindaco** del Comune di Palermo, deve essere presentato insieme all'offerta da ciascun partecipante alla gara/trattativa in oggetto, debitamente firmato dal titolare o rappresentante legale della Ditta concorrente. L'omessa preventiva presentazione comporterà l'esclusione dalla gara; ove la Ditta firmataria del presente Patto risulti aggiudicataria, lo stesso costituirà parte integrante del contratto che si andrà a stipulare.

2. In forza del presente Patto di Integrità il Comune di Palermo e la ditta partecipante alla gara/trattativa in oggetto reciprocamente assumono formale obbligazione di conformare i propri comportamenti ai principi di lealtà, trasparenza e correttezza nonché l'espreso impegno anti - corruzione di non offrire, accettare o richiedere somme di denaro o qualsiasi altra ricompensa, vantaggio o beneficio, sia direttamente che indirettamente tramite intermediari, al fine dell'assegnazione del contratto e/o al fine di distorcerne la relativa corretta esecuzione.

3. Il personale, i collaboratori ed i consulenti del Comune di Palermo, impiegati ad ogni livello nell'espletamento di questa gara e nel controllo dell'esecuzione del relativo contratto assegnato, sono consapevoli del presente Patto di Integrità il cui spirito condividono pienamente, nonché delle sanzioni previste a loro carico in caso di mancato rispetto di detto Patto.

4. Il Comune di Palermo si impegna a rendere pubblici i dati più rilevanti riguardanti la gara/trattativa in oggetto: l'elenco dei concorrenti ed i relativi prezzi quotati, l'elenco delle offerte respinte con la motivazione dell'esclusione e le ragioni specifiche per l'assegnazione del contratto al vincitore con relativa attestazione del rispetto dei criteri di valutazione indicati nel capitolato di gara o nel bando. Si impegna, altresì, a verificare sistematicamente la veridicità delle dichiarazioni rese dai soggetti partecipanti alle gare, per le quali non opera l'obbligo delle informazioni del Prefetto ex art.10 della L. n. 575/65, attraverso controlli anche a campione non inferiori al 10% in applicazione del DPR 445/00.

5. Qualora la commissione di gara rilevi anomalie in ordine alle offerte, considerate dal punto di vista dei valori in generale, della loro distribuzione numerica o raggruppamento, della provenienza territoriale, delle modalità o singolarità con le quali le stesse offerte sono state compilate e presentate, etc., il procedimento di aggiudicazione è sospeso per acquisire le valutazioni (non vincolanti) dell'Autorità, che sono fornite previo invio dei necessari elementi documentali.

L'Autorità si impegna a fornire le proprie motivate indicazioni entro 10 giorni lavorativi dalla ricezione della documentazione.

Decorso il suddetto termine di 10 giorni la commissione di gara, anche in assenza delle valutazioni dell'Autorità, dà corso al procedimento di aggiudicazione. Nelle more, è individuato il soggetto responsabile della custodia degli atti di gara che adotterà scrupolose misure necessarie ad impedire rischi di manomissione, garantendone l'integrità e l'inalterabilità.

6. La sottoscritta Ditta concorrente, anche nel caso di aggiudicazione, dichiara espressamente e in modo solenne:

- di obbligarsi, come si obbliga, a segnalare al Comune di Palermo qualsiasi tentativo di turbativa, irregolarità o distorsione nelle fasi di svolgimento della gara e/o durante l'esecuzione dei contratti, da parte di ogni interessato o addetto o di chiunque possa influenzare le decisioni relative alla gara in oggetto.
- di obbligarsi, come si obbliga, altresì espressamente a collaborare con le forze di polizia, denunciando ogni tentativo di estorsione, intimidazione o condizionamento di natura criminale (richieste di tangenti, pressioni per indirizzare l'assunzione di personale o l'affidamento di subappalti a determinate imprese, danneggiamenti/furti di beni personali o in cantiere, etc.).
- di obbligarsi, come si obbliga, ancora espressamente a inserire identiche clausole nei contratti di subappalto, nolo, cottimo etc, ed è consapevole che, in caso contrario, le eventuali autorizzazioni non saranno concesse".

La suddetta dichiarazione è condizione rilevante per la partecipazione alla gara, sicché, qualora la stazione appaltante accerti, nel corso del procedimento di gara, una situazione di collegamento sostanziale, attraverso indizi gravi, precisi e concordanti, l'impresa verrà esclusa.

7. Nessuna sanzione potrà essere comminata all'impresa che segnali, sulla base di prove documentali, comportamenti censurabili di soggetti dell'Amministrazione.

8. La sottoscritta Ditta offerente dichiara espressamente e in modo solenne:

- di non trovarsi in situazioni di controllo o di collegamento (formale e/o sostanziale) con altri concorrenti e che non si è accordato e che non si accorderà con altri partecipanti alle gare;
- che non subappalterà lavorazioni di alcun tipo ad altre imprese partecipanti alla gara – in forma singola o associata – ed è consapevole che, in caso contrario, tali subappalti non saranno autorizzati;
- quale condizione rilevante per la partecipazione alla gara, che la propria offerta è improntata a serietà, integrità, indipendenza e segretezza, si impegna a conformare i propri comportamenti ai principi di lealtà, trasparenza e correttezza, dichiara che non si è accordato e non si accorderà con altri partecipanti alla gara per limitare od eludere in alcun modo la concorrenza (“Dichiarazione di salvaguardia della concorrenza”).

9. La sottoscritta Ditta offerente dichiara che nel caso di aggiudicazione si obbliga espressamente a comunicare, tramite il R.U.P., quale titolare dell'ufficio di direzione lavori alla stazione appaltante e all'Osservatorio regionale dei lavori pubblici: lo stato di avanzamento dei lavori, l'oggetto, l'importo e la titolarità dei contratti di sub appalto e derivati, quali il nolo e le forniture, nonché le modalità di scelta dei contraenti e il numero e le qualifiche dei lavoratori da occupare. Si obbliga, altresì, espressamente a inserire identica clausola nei contratti di subappalto, nolo, cottimo etc., ed è consapevole che, in caso contrario, le eventuali autorizzazioni non saranno concesse.

10. La sottoscritta Ditta si impegna a rendere noti, su richiesta del Comune di Palermo, tutti i pagamenti eseguiti e riguardanti il contratto eventualmente assegnatole a seguito della gara in oggetto, inclusi quelli eseguiti a favore di intermediari e consulenti. La remunerazione di questi ultimi non deve superare il “congruo ammontare dovuto per servizi legittimi”.

11. La sottoscritta Ditta si impegna al rigoroso rispetto delle disposizioni vigenti in materia di obblighi sociali e di sicurezza del lavoro, pena la risoluzione del contratto, la revoca dell'autorizzazione o della concessione o la decadenza dal beneficio.

12. La sottoscritta Ditta dichiara, altresì, espressamente di essere consapevole che le superiori obbligazioni e dichiarazioni sono condizioni rilevanti per la partecipazione alla gara sicché prende nota e accetta che nel caso di mancato rispetto degli impegni anti - corruzione assunti con questo Patto di Integrità, e qualora la stazione appaltante accerti, nel corso del procedimento di gara, una situazione di collegamento sostanziale, attraverso indizi gravi, precisi e concordanti, saranno applicate le seguenti sanzioni:

- esclusione dalla gara o risoluzione del contratto;
- confisca della cauzione provvisoria e della cauzione definitiva;
- responsabilità per danno arrecato al Comune di Palermo nella misura dell'8% del valore del contratto, impreviudicata la prova dell'esistenza di un danno maggiore;
- responsabilità per danno arrecato agli altri concorrenti della gara nella misura dell'1% del valore del contratto per ogni partecipante, sempre impreviudicata la prova predetta;
- esclusione del concorrente dalle gare indette dal Comune di Palermo per 5 anni nonché applicazione del divieto di partecipazione per 1 anno alle gare d'appalto bandite in ambito regionale;
- oltre ai casi in cui ope legis è previsto lo scioglimento del contratto di appalto, la stazione appaltante recederà, in qualsiasi tempo, dal contratto, revocherà la concessione o l'autorizzazione al sub-contratto,

cottimo, nolo o fornitura al verificarsi dei presupposti stabiliti dall'art. 11, comma 3, del D.P.R. 3 giugno 1998, n. 252.

- Per gli appalti di opere e lavori pubblici di importo pari o superiore a € 250.000. Il Comune di Palermo si riserva di acquisire sia preventivamente alla stipulazione dell'appalto, sia preventivamente all'autorizzazione dei sub-contratti di qualsiasi importo le informazioni del prefetto ai sensi dell'art. 10 del D.P.R. n. 252/98. Qualora il prefetto attesti, ai sensi e per gli effetti dell'art. 10 del D.P.R. n. 252/98, che nei soggetti interessati emergono elementi relativi a tentativi di infiltrazione mafiosa, la stazione appaltante procede all'esclusione del soggetto risultato aggiudicatario ovvero al divieto del subcontratto.

13. Gli obblighi e facoltà previsti nelle suddette clausole di autotutela sono riprodotti nei contratti di appalto. La violazione di tutte le summenzionate clausole comporta, per le imprese che partecipano alle gare di appalto bandite secondo le prescrizioni del Protocollo di Legalità stipulato in data 12 luglio 2005, il divieto per un anno di partecipare alle gare bandite in ambito regionale oltre che l'applicazione di tutte le sanzioni elencate al precedente punto 12. Le clausole del presente Patto di Integrità, con le relative sanzioni, potranno essere fatte valere sino alla completa esecuzione del contratto assegnato a seguito della gara in oggetto.

14. Ogni controversia inerente alla interpretazione, esecuzione o inesecuzione del presente Patto di Integrità fra il Comune di Palermo e i concorrenti di questa gara sarà devoluta al giudice ordinario.

15. Presso l'Avvocatura comunale verrà istituito un apposito ufficio con la funzione di esaminare ciascun caso segnalato di corruzione e/o concussione, procedendo alla dovuta comunicazione della notizia di reato alle competenti Autorità.

16. Ogni necessaria informazione riguardante questo Patto di Integrità può essere acquisita presso la predetta Avvocatura comunale.

PER IL COMUNE DI PALERMO
Il Sindaco
(Prof. Leoluca ORLANDO)

PER LA DITTA PARTECIPANTE
(timbro e firma del rappresentante legale)

Mittente

.....
.....

OGGETTO: Esecuzione d’indagini geognostiche, geofisiche e prove di laboratorio geotecnico per acquisizione parere ex 13 della L. 64/74 su “Piani particolareggiati e Varianti puntuali di P.R.G. Trattativa privata del

Il sottoscritto/a nato/a a il
..... residente a in Via/Piazza n. ... in
qualità di della ditta C.F.
..... P. I.V.A. con sede Tel.
..... Fax

OFFRE

il ribasso percentuale del,.....% (diconsi.....percento) sul prezzo a base d'asta di € 16.434,85 (EURO sedicimilaquattrocentotrentaquattro/85), al netto di I.V.A. come per legge.

.....,

LA DITTA