



# CITTÀ DI PALERMO

## AREA GESTIONE DEL TERRITORIO SETTORE OPERE PUBBLICHE UFFICIO EDILIZIA SCOLASTICA

AVVISO PUBBLICO DI SELEZIONE PER LA REDAZIONE ED ATTUAZIONE DELLE VERIFICHE TECNICHE DEI LIVELLI DI SICUREZZA SISMICA AI SENSI DELL'ORDINANZA P.C.M. N.3274/2003 E S.M. E I., DI EDIFICI SCOLASTICI

### IL CAPO AREA GESTIONE DEL TERRITORIO

#### RENDE NOTO

Che questa Amministrazione deve procedere all'affidamento degli incarichi specialistici di cui all'oggetto, ai sensi dell'art. 91, comma 2 del D.Lgs 12 aprile 2006, 163 e ss.mm.ii., e formare un elenco di professionisti con documentata esperienza nel settore con i quali avviare una procedura negoziata, senza previa pubblicazione di bando di gara, con le procedure previste dall'art. 57, comma 6 del D.Lgs 163/2006 e dall'art. 267, commi 2,7 e 8 del D.P.R. 05/10/2010, 207

#### **1 -Descrizione dei servizi** (vedi *Disciplinare-Cpitolato allegato*)

Le prestazioni professionali da affidare riguardano la valutazione della vulnerabilità sismica dei seguenti edifici scolastici:

- LOTTO 1 - *Scuola Materna ed Elementare - "INGRASSIA", Via Statella, 21*
- LOTTO 2 - *Scuola Elementare - "NAZARIO SAURO", Via A. D'Aosta, 20*
- LOTTO 3 - *Scuola Media - "FRANCHETTI", via A. D'Aosta, 52/54*
- LOTTO 4 - *Scuola Materna ed Elementare - "MANTEGNA", via Bologni, 4*
- LOTTO 5 - *Scuola Elementare - "RAGUSA MOLETI", Via Ragusa Moleti, 8*
- LOTTO 6 - *Scuola Media - "BORSELLINO", Via P.zza Pietro Micca, 28*
- LOTTO 7 - *Scuola Materna ed Elementare - "VITTORINO DA FELTRE", C.so Calatafimi, 1035*
- LOTTO 8 - *Scuola Materna ed Elementare - "PESTALOZZI", Via Regione Siciliana, 165*
- LOTTO 9 - *Scuola Materna ed Elementare - "ALAGNA", Via D. Bazzano, 4*
- LOTTO 10 - *Scuola Materna,Elementare e Media - "SCIASCIA", Via A. Smith, 19/21*

La prestazione è finalizzata alla realizzazione delle **verifiche tecniche**, comprensive delle indagini sperimentali, ai sensi dell'O.P.C.M. n.3274/2003 e ss.mm.ii. mediante rilievi, campagne di indagini diagnostiche, modellazioni matematiche ed analisi strutturali da eseguire in conformità al D.P.C.M. 21 ottobre 2003 di attuazione dell'Ordinanza P.C.M. n.

3274/2003 e ss.mm.ii. e successive, vigenti, normative statali e regionali, nonché alla redazione delle relative Schede di sintesi della verifica sismica di “livello 1” o di “livello 2” per gli edifici strategici ai fini della protezione civile o rilevanti in caso di collasso a seguito di evento sismico (Ordinanza n.3274/2003 – articolo 2, commi 3 e 4 ed approvate con D.D.G. n. 445/2009).

Le succitate norme e linee guida si intendono richiamate e costituiscono parte integrante e sostanziale del presente avviso.

Le prove sui materiali per le verifiche tecniche dovranno essere effettuate da laboratori in possesso della concessione del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti ai sensi dell’art. 59 del D.P.R. n.380/2001.

In sintesi, la prestazione consiste in verifiche non convenzionali e definibili di tipo “speditivo”.

L’incarico prevede l’espletamento delle seguenti prestazioni:

**a) Redazione della Perizia tecnica esecutiva:**

La perizia tecnica esecutiva individuerà compiutamente le fasi attuative delle verifiche tecniche di sicurezza sismica comprendendo in particolare la relazione descrittiva dei livelli di acquisizione dei dati e di verifica, nonché i livelli di conoscenza della struttura oggetto di indagine, delle modalità e dei documenti disponibili o da acquisire in proprio per l’esecuzione del rilievo di dettaglio strutturale, per la redazione dell’eventuale progetto simulato dell’opera e per la conseguente definizione dei dettagli esecutivi esistenti, il computo metrico estimativo ed il capitolato esecutivo delle campagne di indagini diagnostiche necessarie per accertare le caratteristiche di resistenza dei materiali esistenti e le caratteristiche dei terreni di fondazione, le modellazioni strutturali e la tipologia di analisi strutturale e le procedure che si intendono adottare per la definizione delle curve di capacità globale forza–spostamento nonché la conseguente definizione dei livelli di accelerazione al suolo, corrispondenti agli stati limite definiti dalle Norme tecniche vigenti e dei loro rapporti con le accelerazioni attese.

Nella perizia dovranno essere descritte tutte le procedure e le modalità qualitative e quantitative che si intendono adottare per la valutazione della sicurezza sismica e della capacità di resistenza della struttura esistente alle combinazioni sismiche di progetto previste dalla normativa.

Nella redazione della Perizia tecnica esecutiva dovranno essere sviluppati, ove pertinenti, tutti gli elaborati previsti dall’art. 33 del Regolamento 207/2010 a meno di quelli non strettamente necessari in dipendenza della tipologia delle verifiche tecniche da realizzare.

**b) Attuazione delle Verifiche Tecniche di sicurezza sismica e redazione della perizia consuntiva di valutazione dei livelli di rischio:**

In conformità alle previsioni procedurali ed alla tempistica individuata nella perizia tecnica esecutiva, le verifiche tecniche di sicurezza sismica dovranno essere attuate dal professionista o suoi rappresentanti muniti di apposita delega previo raccordo con l’ufficio tecnico dell’Ente per il concordamento delle modalità e delle tempistiche della campagna di indagini diagnostiche strutturali.

La fase attuativa delle verifiche tecniche di sicurezza sismica dovrà proseguire, a seguito dell’acquisizione anche in proprio degli atti e documenti necessari per la ricostruzione storico-strutturale del manufatto oggetto di indagine, con la fase di rilievo di dettaglio seguita dalla citata campagna di diagnostica strutturale cui dovranno seguire la fase di analisi e studio previste nella perizia esecutiva.

Le risultanze della fase attuativa delle verifiche tecniche di sicurezza sismica dovranno essere compendiate in apposita documentazione consuntiva comprendente le risultanze dei rilievi, della campagna di indagine e delle analisi strutturali eseguite e complete di tutti gli elaborati previsti dalle normative statali e regionali vigenti.

Tali risultanze dovranno essere contenute in apposita perizia consuntiva di valutazione dei livelli di rischio sismico cui è soggetto il manufatto oggetto di verifica e compendiate nel formato previsto dal DDG 28 dicembre 2005, mediante la redazione delle allegate schede di livello 1 e 2 così come modificate con DPR 03/06/2009 (GURS 30 del 03/07/2009).

## 2 - Finalità

Dall' elenco dei professionisti che si andrà a formare saranno individuati, **per ogni Lotto**, tramite sorteggio pubblico (art. 267, comma 8 D.P.R. 207/2010), cinque soggetti (art. 91 comma 2 del D.Lgs 163/2006) che saranno invitati a presentare le offerte, oggetto di negoziazione, attraverso lettera d'invito contenete gli elementi essenziali della prestazione. La scelta dell'operatore economico, cui affidare l'incarico professionale, sarà operata con il criterio del prezzo più basso.

## 3 - Importo dei corrispettivi

I compensi per l'effettuazione delle verifiche tecniche di sicurezza sismica, sono stati determinati con i criteri previsti ai sensi dell'Ordinanza P.C.M. n.3362 dell' 8 luglio 2004 e ss.mm. e ii. e sono da intendersi onnicomprensivi di **IVA e oneri previdenziali**, nonché di ogni onere tecnico e progettuale esecutivo relativo alla redazione dei richiesti atti peritali specialistici e dei necessari rilievi, indagini, campagne diagnostiche e geognostiche, prove di carico, modellazioni simulate ed ogni altra tipologia di indagine ed analisi necessaria per l'individuazione dei livelli di sicurezza sismica richiesti dalla normativa statale e regionale vigente e di qualsiasi altro onere necessario per lo svolgimento dell'incarico.

Il compenso per l'effettuazione delle "verifiche tecniche di sicurezza sismica", per singoli Lotti, è il seguente:

<i>LOTTO</i>		<i>PLESSO</i>	<i>INDIRIZZO</i>	<i>STRUTTURA</i>	<i>VOLUME</i>	<i>COMPENSO</i>
1	<i>Scuola Materna - Elementare</i>	INGRASSIA	VIA STATELLA, 21	Muratura	12150	28.870,00
2	<i>Scuola Elementare</i>	NAZARIO SAURO	VIA A. D'AOSTA, 20	Muratura	5033	12.582,50
3	<i>Scuola Media</i>	FRANCHETTI R.	VIA A. D'AOSTA, 52/54	Acciaio	10300	25.540,00
4	<i>Scuola Materna - Elementare</i>	MANTEGNA	VIA BOLOGNI, 4	Muratura	12450	29.410,00
5	<i>Scuola Elementare</i>	RAGUSA MOLETI	VIA RAGUSA MOLETI, 8	Muratura	17200	37.960,00
6	<i>Scuola Media</i>	BORSELLINO	P.ZZA PIETRO MICCA, 28	Cemento Armato	17320	38.176,00
7	<i>Scuola Materna - Elementare</i>	VITTORINO DA FELTRE	C.SO CALATAFIMI, 1035	Muratura	8202	20.505,00
8	<i>Scuola Materna - Elementare</i>	PESTALOZZI	VIA REGIONE SICILIANA, 165	Muratura	4400	11.000,00
9	<i>Scuola Materna - Elementare</i>	ALAGNA	VIA D. BAZZANO, 4	Cemento Armato	7800	19.500,00
10	<i>Scuola Elementare - Materna- Media</i>	SCIASCIA	VIA A. SMITH, 19/21	Cemento Armato	14300	32.740,00

In conformità a quanto previsto ai sensi della Determinazione n.4/2007 del 29 Marzo 2007 dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture recante

“Indicazioni sull'affidamento dei servizi di ingegneria ed architettura a seguito dell'entrata in vigore del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163 e della legge 4 agosto 2006, n. 248”, per la definizione dei compensi relativi ai servizi pattuiti ai sensi del presente disciplinare si intende comunque abrogata l'obbligatorietà dei minimi tariffari disposta dall'art. 2, della legge n. 248/2006.

Si considerano implicitamente abrogate le seguenti disposizioni del D.Lgs n. 163/2006: l'ultimo periodo del comma 2, dell'art. 92, il comma 4, dell'art. 92 e l'ultimo periodo del comma 3, dell'art. 53.

E' fatta facoltà al Professionista incaricato, di avvalersi di quanto previsto ai sensi del comma 3 dell'art. 91 del Decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163 per le “attività relative alle indagini geologiche, geotecniche e sismiche, a sondaggi, a rilievi, a misurazioni e picchettazioni, alla predisposizione di elaborati specialistici e di dettaglio, con l'esclusione delle relazioni geologiche, nonché per la sola redazione grafica degli elaborati progettuali, con l'esclusione delle prestazioni professionali”. In questo caso il Professionista incaricato è tenuto all'osservanza di quanto previsto dall'art. 118 del D.Lgs n. 163/2006

Resta comunque impregiudicata la responsabilità del progettista nella fase di predisposizione e realizzazione delle prove ed interpretazione dei risultati.

Le prove sui materiali e le verifiche tecniche dovranno essere effettuate da laboratori in possesso della concessione del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti ai sensi dell'art. 59 del D.P.R. n. 380/2001.

### **3 - Tempi di esecuzione del servizio** (*durata della prestazione*)

Il Professionista è tenuto a presentare all'Amministrazione la perizia tecnica di cui al punto 1 lettera a), in originale e n. 2 copie entro **giorni 90 (novanta)** dalla data di sottoscrizione disciplinare. A decorrere dalla stessa data, previo benestare dell'Amministrazione e previo rilascio, se necessario, di tutte le autorizzazioni occorrenti degli Enti preposti, il professionista dovrà dare avvio alla fase attuativa.

Il professionista è tenuto ad avviare la campagna di indagini entro **10 (dieci) giorni** dall'autorizzazione dell'Amministrazione rilasciata sulla perizia tecnica di cui al punto 1 lettera a) e concluderla entro e non oltre **30 (trenta) giorni** dal suo inizio.

Il Professionista è tenuto altresì a presentare all'Amministrazione la perizia consuntiva di valutazione dei livelli di rischio sismico di cui al punto 1 lettera b), in originale e n. 2 copie entro **giorni 90 (novanta)** dalla data di completamento della campagna di indagini diagnostiche e geognostiche, o dalla data in cui sono effettivamente resi dai laboratori di analisi, le risultanze delle suddette campagne di indagine.

### **4 - Requisiti per la partecipazione**

**1.** Possesso dei **requisiti di ordine generale**, per la non esclusione di cui all'art. 38 comma 1 del decreto legislativo n. 163 del 12 aprile 2006.

**2.** Possesso dei **requisiti di idoneità professionale** sono richiesti quelli di cui all'art. 39 del decreto legislativo n. 163 del 12 aprile 2006. Si chiarisce che è necessaria l'**iscrizione alla sezione A del relativo Ordine professionale degli ingegneri e/o architetti** o al corrispondente organismo in caso di concorrente residente in altro Stato membro dell'UE, da parte delle persone che dovranno sottoscrivere gli atti e i documenti di natura tecnica oggetto della prestazione.

Possono presentare istanza di partecipazione i professionisti abilitati in forma singola o associata, secondo quanto previsto all'art. 90, comma 1 lett. d), e), f), g), h) del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii., in possesso dei requisiti di cui al punto successivo (nel caso di raggruppamenti tali requisiti dovranno essere posseduti da almeno un componente).

**3.** Ai fini del possesso dei **requisiti di capacità tecnica e professionale** è richiesto, ai sensi dell'art. 42 comma 1 lett.a) del decreto legislativo n. 163 del 12 aprile 2006, il requisito di

avere prestato (avviato e concluso), nel triennio antecedente la data di pubblicazione del presente avviso (2009, 2010, 2011) e, comunque, entro la data di pubblicazione del presente avviso all'albo di questa stazione appaltante, servizi aventi le seguenti caratteristiche, che dovranno evincersi dal **Mod. B**:

- servizi prestati riguardanti verifiche sismiche di edifici **strategici o rilevanti** - come elencati all'interno del DPCM 21/10/2003 *Disposizioni attuative dell'art. 2 commi 2,3,4, dell'OPCM 3274/2003* "Primi elementi in materia di criteri generali per la classificazione sismica del territorio nazionale e di normative tecniche per le costruzioni in zona sismica" - ai sensi dell'O.P.C.M. n. 3274 del 2003 e ss.mm.ii., dell'importo complessivo pari all'importo della prestazione da affidare (**Mod. B**);

- aver svolto almeno un servizio di verifica della vulnerabilità sismica di edifici **strategici o rilevanti** in zona sismica ai sensi dell'O.P.C.M. 3274/2003 e ss.mm.ii., con compenso non inferiore al 66% di quello a cui si chiede di partecipare (**Mod. B**).

**Ovvero** avere progettato, diretto ed eseguito interventi di miglioramento e/o adeguamento sismico di **edifici strategici o rilevanti** nel triennio antecedente la data di pubblicazione del presente avviso (2009,2010,2011) (**Mod. B**).

## 5 - Modalità e termini di presentazione delle domande

Il plico contenente la richiesta d'invito e la documentazione, pena l'esclusione, deve pervenire con ogni mezzo al protocollo dell' **Area Gestione Del Territorio – Settore Opere Pubbliche – Ufficio Edilizia Scolastica**, entro il termine perentorio del giorno **21/01/2013**, alle ore **11,00**.

Ciascun plico deve essere idoneamente sigillato con ceralacca e controfirmato sui lembi di chiusura e deve recare all'esterno – oltre alla ragione sociale del mittente ed all'indirizzo dello stesso – il numero di telefono e di fax, nonché l'oggetto della gara:

***RICHIESTA DI INVITO PER L'AFFIDAMENTO DI INCARICO PROFESSIONALE PER LA REDAZIONE ED ATTUAZIONE DELLE VERIFICHE TECNICHE DEI LIVELLI DI SICUREZZA SISMICA AI SENSI DELL'ORDINANZA P.C.M. N.3274/2003 E S.M. E I., DEGLI EDIFICI SCOLASTICI***

Il recapito tempestivo del plico rimane a totale ed esclusivo rischio del mittente, restando esclusa qualsivoglia responsabilità dell'amministrazione comunale di Palermo ove per disguidi postali o di altra e qualsiasi natura ovvero, per qualsiasi motivo, il plico non pervenga entro il previsto termine perentorio di scadenza all'indirizzo di destinazione. Non saranno in alcun caso presi in considerazione plichi pervenuti oltre il suddetto termine perentorio di scadenza, anche indipendentemente dalla volontà del concorrente ed anche se spediti prima del termine medesimo; ciò vale anche per i plichi inviati a mezzo raccomandata con avviso di ricevimento, a nulla valendo la data di spedizione risultante dal timbro postale dell'agenzia accettante. Tali plichi non verranno aperti e verranno considerati come pervenuti oltre il termine utile.

Non saranno in alcun caso prese in considerazione e quindi escluse le richieste d'invito pervenute oltre tale termine. Farà fede la data del timbro postale o l'indicazione della data e dell'orario apposta dall'ufficio protocollo dell' **Ufficio Edilizia Scolastica**.

### **Il plico deve contenere al suo interno:**

**1.** richiesta di ammissione e autocertificazione, conforme all'allegato **Mod. A**, resa ai sensi del D.P.R.445/2000, con la quale il/i concorrente/i dichiara/no il possesso dei requisiti di cui al precedente punto. 4); **detta istanza deve essere resa e presentata da ciascun componente partecipante; nel caso di concorrente rappresentato da raggruppamento già costituito ovvero società ovvero consorzio, la sottoscrizione sarà apposta dal legale rappresentante.**

**2.** elenchi, conformi al **Mod. B**, allegati al presente avviso, relativi alla dimostrazione degli incarichi svolti nel triennio antecedente la pubblicazione dell'avviso di selezione per l'affidamento in oggetto, in favore di amministrazioni o enti pubblici.

Ai sensi dell'art. 38, comma 3, del D.P.R. n. 445/2000 dovrà essere allegata copia fotostatica non autenticata di un documento di identità del sottoscrittore, **a pena di esclusione**.

L'Amministrazione si riserva il diritto di verificare i requisiti dichiarati, mediante l'acquisizione d'ufficio dei certificati attestanti il possesso di stati, fatti, qualità dei soggetti dichiaranti.

La domanda, le dichiarazioni e le eventuali documentazioni, **a pena di esclusione** dalla selezione, devono contenere le informazioni previste nel presente punto e nel predetto **Mod. A**.

## **6. Procedura di selezione e istruttoria delle richieste**

Una volta pervenuti i plichi si procederà all'istruttoria delle domande pervenute e alla formazione dell'elenco degli ammessi e degli esclusi. Tale elenco sarà approvato con apposita determinazione del Responsabile del Settore e sarà pubblicato nel sito internet ufficiale dell'Ente e conterrà i motivi di esclusione. Successivamente, dall'elenco dei professionisti saranno individuati, **per ogni Lotto**, tramite sorteggio pubblico (art. 267, comma 8 D.P.R. 207/2010), **cinque** soggetti (art. 91 comma 2 del D.Lgs 163/2006) che saranno invitati a presentare le offerte, ai sensi dell'art. 57 comma 6 del D.Lgs n. 163/2006, oggetto di negoziazione, attraverso lettera d'invito contenete gli elementi essenziali della prestazione.

**La scelta dell'operatore economico, cui affidare l'incarico professionale, sarà operata con il criterio del prezzo più basso.**

## **7 - Avvertenze per il servizio in oggetto**

*1) E' ammessa la partecipazione di raggruppamenti temporanei, anche non ancora costituiti alla data della selezione, purché sia allegata alla domanda una apposita dichiarazione, sottoscritta da tutti i soggetti che intendono raggrupparsi, di impegno a costituire formalmente il raggruppamento in caso di affidamento del servizio e con cui sia indicato il soggetto designato quale capogruppo. In questo caso i requisiti di ordine generale e quelli di idoneità professionale dovranno essere posseduti e dichiarati da tutti i soggetti che intendono costituire il raggruppamento;*

*2) in caso di partecipazione di raggruppamenti temporanei formalmente costituiti, la domanda di partecipazione con le relative dichiarazioni deve essere formulata e sottoscritta dal soggetto capogruppo secondo l'apposito modello di domanda allegato, mentre gli altri soggetti mandanti dovranno compilare e sottoscrivere solamente l'apposito modello di dichiarazione allegato al presente avviso;*

*3) essendo la selezione una **consultazione del mercato** finalizzata ad una procedura negoziata con gara informale, eventuali rilievi e contestazioni da parte degli esclusi, ferma restando la relativa regolare disamina da parte degli uffici, non faranno sorgere alcun diritto in capo ai ricorrenti;*

*4) la partecipazione all'avviso pubblico di selezione non vincola in alcun modo l'Amministrazione che rimane, comunque, libera di procedere o meno all'affidamento dell'incarico senza che i concorrenti possano vantare, in argomento, situazioni soggettive tutelate;*

*5) resta inteso che la partecipazione all'avviso pubblico di selezione, comporta la piena, incondizionata ed esplicita accettazione di tutte le disposizioni in esso contenute, che sono immediatamente vincolanti e totalmente accettate, senza riserve alcune in ogni loro parte, dai soggetti partecipanti;*

*6) Secondo la normativa vigente il trattamento dei dati sarà improntato a principi di correttezza, liceità e trasparenza e di tutela della riservatezza e dei diritti. I dati richiesti sono raccolti per le finalità inerenti alla procedura, disciplinata dalla legge per l'affidamento di appalti di servizi e forniture. Il titolare del trattamento dei dati è **l'Amministrazione Comunale di Palermo con sede legale in Piazza Pretori, 1;***

*7) l'Amministrazione si riserva di disporre, in autotutela, con provvedimento motivato ove ne ricorra la necessità, la riapertura della procedura di selezione già conclusa e le ripetizioni delle operazioni della stessa.*

**Palermo,** \_\_\_\_\_

**IL CAPO AREA GESTIONE DEL TERRITORIO  
(Arch. Valentina Vadalà)**