



COMUNE DI PALERMO

BANDO DI GARA PER LA FORNITURA E POSA IN OPERA DI N. 3 CHIOSCHI PREFABBRICATI IN LEGNO, DA ADIBIRE A PUNTI DI INFORMAZIONE TURISTICA.

1) STAZIONE APPALTANTE:

Comune di Palermo – Settore Segreteria Generale – Ufficio Contratti, Via San Biagio, n.4, 90134 Palermo, Tel. 091/7401916 - Fax n. 091/6112346, sito internet www.comune.palermo.it

2) FORMA DELL'APPALTO:

Procedura aperta ai sensi dell'art.55 del D. Lgs. 12 aprile 2006 n. 163 e successive modifiche ed integrazioni, di seguito denominato "Codice", giusta determinazione a contrattare n. 118 del 21.12.2012 del Dirigente dell' Area della Cultura.

3) PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE PRESCELTA:

Il criterio di selezione prescelto, ai sensi dell'art.19 comma 1 lett.b) della L.R. 12/07/2011 n. 12, è il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui agli articoli 83 e 84 del "Codice", da valutarsi sulla base degli elementi e dei relativi fattori ponderali di seguito descritti.

Ai sensi dell'art. 86, comma 2, del "Codice", sono individuate le offerte anormalmente basse, da assoggettare a verifica secondo i criteri e le modalità di cui agli artt. 87, 88 e 89 del "Codice" medesimo, in combinato disposto con l'art. 284 del D.P.R. 05/10/2010 n. 207 e successive modifiche ed integrazioni, di seguito denominato "Regolamento".

Saranno ammesse soltanto offerte in ribasso, mentre saranno escluse offerte alla pari e/o in aumento.

4) OGGETTO DELL'APPALTO: FORNITURA E POSA IN OPERA DI N. 3 CHIOSCHI PREFABBRICATI IN LEGNO, DA ADIBIRE A PUNTI DI INFORMAZIONE TURISTICA. CODICE C.I.G.: 4816693CCB

4.a) PRESTAZIONE PRINCIPALE: Strutture prefabbricate C.P.V.: 44191200-7

5) IMPORTO COMPLESSIVO DELL'APPALTO: € 138.840,00 oltre I.V.A così suddiviso:

5.a) €. 133.500,00 quale IMPORTO A BASE D'ASTA per fornitura, posa in opera dismissione e trasporto a scarica di n 3 chioschi esistenti;

5.b) €. 5.340,00. ONERI PER LA SICUREZZA non soggetti a ribasso d'asta;

- 6) **FINANZIAMENTO:** la spesa relativa al presente appalto è finanziata con fondi del Bilancio Comunale
- 7) **LUOGO E TERMINE DI ESECUZIONE DELL'APPALTO:** Territorio Comunale secondo le modalità e i termini di cui all' art. 10 del Capitolato Speciale d'Appalto.
- 8) **MODALITÀ DI PAGAMENTO:** secondo quanto previsto nell' art. 14 del Capitolato Speciale d'Appalto;
- 9) **ELABORATI E DOCUMENTI DI GARA, SCAMBIO D'INFORMAZIONI:**

Sono disponibili sul sito www.comune.palermo.it il presente bando di gara, il capitolato Speciale d'Appalto, gli elaborati progettuali, la dichiarazione "Clauseole di Autotutela e Patto d'Integrità", il Modello GAP e i modelli per la formulazione della domanda di partecipazione alla gara e delle dichiarazioni sostitutive ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000 e s.m. e int., nonché il modello dell'offerta economica.

Eventuali richieste di chiarimenti relative alla presente procedura di gara **dovranno pervenire, a mezzo fax,** all'indirizzo di cui al punto 1), entro e non oltre il quinto giorno antecedente la scadenza del termine di presentazione delle offerte. Il riscontro alle suddette richieste avverrà unicamente mediante pubblicazione sul sito internet www.comune.palermo.it

Inoltre, eventuali delucidazioni relative agli **aspetti generali** inerenti le modalità di partecipazione alla gara potranno essere richieste all'Ufficio Contratti al numero 091/7401914 **esclusivamente** nei giorni di lunedì e venerdì dalle ore 9.00 alle ore 10.00 e il mercoledì dalle ore 16.00 alle ore 17.00; delucidazioni attinenti gli **aspetti tecnici** del bando, invece, potranno essere richieste all'Area della Cultura al numero al numero 091/7407807 **esclusivamente** nei giorni di lunedì e martedì dalle ore 9.00 alle ore 12.00 ..

Ogni altra comunicazione/richiesta previste dalla legge, comprese le comunicazioni di cui all'art.79, comma 5, del "Codice", saranno effettuate dalla stazione appaltante al numero di fax indicato dal concorrente, che contestualmente all'indicazione dovrà autorizzarne l'utilizzo.

Tutta la documentazione afferente la partecipazione alla presente gara deve essere redatta in lingua italiana e se redatta in una lingua diversa dall'italiano, dovrà essere accompagnata da una traduzione in lingua italiana, conforme al testo originale e dalla dichiarazione sostitutiva di atto notorio resa dal soggetto che ha redatto la traduzione, attestante la fedeltà al testo originale.

- 10) **LUOGO E DATA DI CELEBRAZIONE DELLA GARA:**

La gara sarà celebrata il giorno **01.03.2013** alle ore 10,00 nei locali del Comune di Palermo, Ufficio Segreteria Generale – Contratti , all'indirizzo dei cui al punto 1).

La data di prosecuzione delle sedute pubbliche successive alla prima verrà pubblicata di volta in volta sul sito internet www.comune.palermo.it; la data della seduta pubblica per l'aggiudicazione dell'appalto, presso la medesima sede, sarà pubblicata sul suddetto sito internet con 5 (cinque) giorni di anticipo sulla data della seduta stessa.

11) SOGGETTI AMMESSI AD ASSISTERE ALLE SEDUTE DI GARA:

Possono presenziare alla gara i rappresentanti degli operatori economici concorrenti o loro delegati.

12) TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE :

Per partecipare alla presente gara i concorrenti devono fare pervenire, a pena di esclusione, **entro e non oltre le ore 12,00** del giorno **28.02.2013** e all'indirizzo di cui al precedente punto 1), a mano o a mezzo del servizio postale o di agenzia di recapito, un plico sigillato contenente la documentazione di seguito indicata.

L'invio del plico è a totale ed esclusivo rischio del mittente, restando esclusa qualsiasi responsabilità della stazione appaltante, ove per disguidi postali o per qualsiasi altro motivo, il plico stesso non pervenga entro il termine perentorio di scadenza all'indirizzo di destinazione.

Si precisa che il suddetto plico esterno deve essere idoneamente sigillato, al fine di garantire l'integrità del plico stesso.

Sul plico dovrà apporsi la seguente dicitura : **"OFFERTA PER LA GARA RELATIVA ALL'APPALTO PER L'AFFIDAMENTO DELLA FORNITURA E POSA IN OPERA DI N. 3 CHIOSCHI PREFABBRICATI IN LEGNO, DA ADIBIRE A PUNTI DI INFORMAZIONE TURISTICA"**.

Sul plico deve essere riportato, il nominativo e la ragione sociale dell'operatore economico, unitamente alla partita IVA e/o al codice fiscale ed al numero di fax. In caso di operatori economici riuniti o da riunirsi in associazione temporanea di imprese, sul suddetto plico deve essere indicata l'intestazione di tutti gli operatori economici, evidenziando quella dell'operatore individuato come capogruppo.

All'interno del suddetto plico devono essere contenute tre buste recanti le seguenti diciture:

"Busta A - Documentazione Amministrativa"

"Busta B - Offerta Tecnica"

"Busta C - Offerta Economica"

sull'esterno delle quali deve essere riportato il nominativo/ragione sociale dell'operatore economico e l'oggetto della gara. Le suddette buste, devono essere idoneamente sigillate al fine di garantire l'integrità delle medesime.

13) SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE ALLA GARA:

I soggetti indicati dall'art. 34, comma 1, del "Codice" e gli operatori economici che intendono riunirsi o consorziarsi ai sensi del successivo art.37 comma 8.

14) RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI E CONSORZI ORDINARI DI CONCORRENTI:

La partecipazione alla gara dei raggruppamenti temporanei e dei consorzi di concorrenti è disciplinata dall'art. 37 del "Codice".

La partecipazione dei consorzi di cui all'art.34, comma 1, lettera b) e c) del "Codice" è disciplinata rispettivamente dall'art.37, comma 7, e dall'art.36 del "Codice".

15) REQUISITI GENERALI, DI IDONEITÀ PROFESSIONALE E SPECIALI:

15.a) REQUISITI GENERALI E DI IDONEITÀ PROFESSIONALE:

I requisiti generali di cui all'art. 38 del "Codice" e d'idoneità professionale (iscrizione alla C.C.I.A.A., per la categoria adeguata all'oggetto della gara), devono essere dichiarati con le modalità stabilite nel presente bando di gara.

I suddetti requisiti devono essere tutti posseduti sia dall'impresa che concorre singolarmente che, in caso di A.T.I., da tutti gli operatori economici riuniti.

15.b) REQUISITI relativi alla CAPACITÀ ECONOMICO-FINANZIARIA:

15.b.1) fatturato globale d'impresa, al netto dell'I.V.A., realizzato nei tre esercizi 2009-2010-2011, non inferiore al 200% dell'importo complessivo dell'appalto;

15.b.2) Le imprese che hanno iniziato l'attività successivamente all'esercizio 2009, qualora abbiano realizzato un fatturato globale d'impresa, al netto dell'I.V.A., inferiore a quello richiesto dal precedente punto 15.b.1) devono presentare, unitamente alla documentazione di gara, oltre la garanzia di cui al successivo punto 17.A.5), un'ulteriore garanzia provvisoria di cui al successivo punto 17.A.5/bis), pari al 20% dell'importo complessivo dell'appalto, da costituirsi nelle forme di cui all'art. 75 del "Codice" e contenente le medesime clausole ivi previste. Inoltre, in caso di aggiudicazione, tale garanzia provvisoria dovrà essere convertita in una garanzia definitiva in aggiunta alla cauzione definitiva prevista dall'art.113 del "Codice"; essa dovrà contenere le medesime clausole ivi previste, e in caso di inadempimento contrattuale, potrà essere escussa al pari della cauzione definitiva.

15.c) REQUISITI relativi alla CAPACITÀ TECNICO-PROFESSIONALE:

15.c.1) Forniture nel settore oggetto della gara eseguite, al netto dell'I.V.A., nel triennio antecedente la data di scadenza del termine ultimo di presentazione delle offerte, per un importo non inferiore all'importo complessivo dell'appalto;

La dichiarazione di tale requisito dovrà avvenire mediante la presentazione del relativo elenco, nel quale dovranno essere indicati l'oggetto, gli importi, le date e i destinatari pubblici o privati delle forniture stesse.

I requisiti di cui ai superiori punti 15.b.1) e 15.c.1), in caso di raggruppamenti temporanei orizzontali, devono essere posseduti dall'operatore economico individuato come "mandatario" nella misura minima del 60% degli importi sopra indicati e dall'operatore economico individuato come "mandante" nella misura minima del 20%.

La sussistenza in capo ai consorzi stabili dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-professionali, richiesti dal presente bando di gara, sarà valutata ai sensi dell'art 277 del "Regolamento".

16) AVVALIMENTO e SUBAPPALTO:

Ai sensi dell'art. 49 del "Codice" il concorrente potrà fare ricorso all'istituto dell'avvalimento. Il concorrente e l'impresa ausiliaria devono rendere e produrre, a pena di esclusione, le dichiarazioni e documentazioni prescritte dal comma 2 del citato art.49 con le specificazioni di cui all'art. 88, comma 1, del "Regolamento". L'impresa ausiliaria, dovrà, inoltre produrre, a pena di esclusione, la dichiarazione di cui al punto 17.A.3) del presente bando.

Il subappalto è ammesso nei limiti e con le modalità di cui all'art.118 del "Codice". Si precisa che, la Stazione Appaltante non corrisponderà direttamente al subappaltatore l'importo dovuto per le prestazioni dallo stesso eseguite. Pertanto, l'aggiudicatario è obbligato a trasmettere, entro 20 giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei confronti del subappaltatore, copia delle relative fatture quietanzate, secondo quanto previsto dal citato art.118.

17) DOCUMENTAZIONE DA PRODURRE PER LA PARTECIPAZIONE ALLA GARA :

17.A) ELENCO DEI DOCUMENTI DA INSERIRE, A PENA DI ESCLUSIONE, NELLA "BUSTA A DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA ":

17.A.1 DOMANDA DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA, in bollo, da redigersi in conformità al modello allegato (**ALLEGATO 1 o 1/Bis**) al presente bando di gara e contenente tutte le indicazioni riportate nell' allegato stesso.

La domanda di partecipazione alla gara deve essere sottoscritta, con firma autenticata ai sensi di legge, dal concorrente o da un suo procuratore, nel qual caso, va trasmessa la relativa procura in originale o in copia conforme all'originale. Nel caso di costituenda associazione temporanea o consorzio ordinario di concorrenti, la domanda e le dichiarazioni di cui alla successiva

lettera 17.A.2) devono essere sottoscritte, a pena di esclusione, da tutti i legali rappresentanti delle imprese che costituiranno la predetta associazione o consorzio.

Alla domanda, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, a pena di esclusione, copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore.

Nella domanda il concorrente deve dichiarare se partecipa alla gara esclusivamente come impresa singola ovvero come impresa associata/consorziata al costituito/costituendo raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti specificando, nel caso ricorra l'ipotesi di raggruppamento/consorzio ordinario di concorrenti, la parte/quota del servizio che sarà eseguita dai singoli operatori economici associati/consorziati nonché impegnandosi, in caso di aggiudicazione della gara, a costituirsi in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti secondo le modalità previste dall'art.37, comma 8, del "Codice" e ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di appalti pubblici con riguardo ai suddetti raggruppamenti o consorzi.

Nella domanda il concorrente deve, altresì, indicare il numero di fax al quale la Stazione Appaltante invierà tutte le comunicazioni attinenti la presente procedura di gara, comprese la richiesta di cui all'art. 48 e le comunicazioni di cui all' art.79, comma 5, del "Codice", nonché deve indicare il codice fiscale, la partita I.V.A., la matricola INPS e la matricola INAIL e le relative sedi di competenza .

La presentazione della domanda di partecipazione implica la presa visione e l'accettazione del presente bando nonché del capitolato d'oneri e di tutti i documenti complementari allegati e pubblicati unitamente ad esso e di tutte le disposizioni che concernono la fase esecutiva del contratto.

17.A.2) DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA, da redigersi in conformità al modello allegato (**ALLEGATO 2**) al presente bando di gara e contenente tutte le dichiarazioni riportate nell'allegato stesso, resa in conformità alle disposizioni del D.P.R. 28/12/2000 n 445 e s.m. ed int., con la quale il concorrente, **a pena di esclusione** :

17.A.2.a) dichiara di non trovarsi in nessuna delle condizioni ostative di cui all'art. 38, comma 1, lettere a) b), c), d), e), f), g), h), i), l), m), m-ter) ed m-quater) del "Codice";

17.A.2.b) dichiara tutte le condanne penali riportate, ivi comprese quelle per le quali ha beneficiato della non menzione;

17.A.2.c) dichiara, ai sensi dell'art.1/bis della legge n.383 del 18/10/2001, di non essersi avvalso di piani individuali di emersione del lavoro nero, **ovvero** in caso contrario, dichiara che il relativo periodo di emersione si è concluso;

17.A.2.d) indica i nominativi, le date e luoghi di nascita, di residenza, dei direttori tecnici (se si tratta di imprese individuali), dei soci e dei direttori tecnici (se si tratta di società in nome collettivo), dei soci accomandatari e dei direttori tecnici (se si tratta di società in accomandita semplice), degli amministratori muniti di poteri di rappresentanza, del socio unico persona fisica ovvero del socio di maggioranza, in caso di società con meno di quattro soci e dei direttori tecnici (nel caso di altro tipo di società o consorzio), allegando le dichiarazioni rese, ai sensi del D.P.R. 445/00, dagli stessi o in alternativa dello stesso concorrente, circa la non sussistenza delle condizioni di cui all'art. 38, comma 1, lett. b), lett. c) ed m-ter) del Codice dei Contratti ed in ordine alla dichiarazione di cui punto **17.A.2.b)** del presente bando, secondo il modello allegato (**ALLEGATO 3 o 3/BIS**).

17.A.2.e) dichiara, di aver realizzato nei tre esercizi 2009-2010-2011, al netto dell'I.V.A., un fatturato globale d'impresa non inferiore al 200% dell'importo complessivo dell'appalto;

17.A.2.f) elenca le forniture, nel settore oggetto della gara, eseguiti, al netto dell'I.V.A., nel triennio antecedente la data di scadenza del termine ultimo di presentazione delle offerte, per importo non inferiore all'importo complessivo dell'appalto;

Nel predetto elenco dovranno essere indicati l'oggetto, gli importi, le date e i destinatari pubblici o privati delle forniture stesse.

(in caso di subappalto):

17.A.2.g) dichiara quale parte dell'appalto intende subappaltare, nel limite massimo del 30% dell'importo complessivo del contratto.

La mancata presentazione di tale dichiarazione non determinerà l'esclusione dalla gara ma costituirà motivo di diniego della relativa autorizzazione, in sede di esecuzione dell'appalto;

(in caso di avvalimento):

17.A.2.h) dichiara di ricorrere all' avvalimento e, a tal fine, allega le dichiarazioni e documentazioni di cui all'art. 49, comma 2, del "Codice", con le specificazioni di cui all'art. 88, comma 1, del "Regolamento".

17.A.3) DICHIARAZIONE denominata "**CLAUSOLE DI AUTOTUTELA E PATTO DI INTEGRITÀ**", di cui al modello allegato (**ALLEGATO 5**) debitamente firmata da ciascun operatore economico partecipante alla gara;

17.A.4) CERTIFICATO DI ISCRIZIONE C.C.I.A.A., per la categoria adeguata all'oggetto della gara, rilasciata dalla Camera di Commercio, Industria, Artigianato ed Agricoltura o dal Registro della Commissione Provinciale per l'Artigianato, di data non anteriore a mesi sei rispetto al termine indicato al precedente punto 12);

E' ammessa dichiarazione sostitutiva, resa ai sensi della normativa vigente, da redigersi in conformità al modello allegato (**ALLEGATO 6**).

In caso di operatore economico di altro Stato membro non avente residenza in Italia, il superiore requisito di idoneità professionale sarà provato con le modalità di cui all'art.39, comma 2, del "Codice".

17.A.5) GARANZIA pari al 2% dell'importo complessivo a base d'asta, precisamente pari a € 2.776,80 prestata, a scelta dell'offerente, sotto forma di cauzione o di fidejussione, con le modalità e clausole previste, a pena di esclusione dall'art. 75 del "Codice".

La garanzia deve avere validità per almeno 180 giorni dalla data di scadenza del termine per la presentazione dell'offerta.

La suddetta garanzia deve essere corredata dall'impegno del garante a rinnovare la stessa per la durata di ulteriori 180 giorni, su richiesta di questa Stazione Appaltante, nel caso in cui al momento della sua scadenza non sia intervenuta l'aggiudicazione.

Nel caso di costituenda A.T.I. o consorzio ordinario, la predetta polizza deve essere, **a pena di esclusione**, intestata a tutte le imprese facenti parte del costituendo raggruppamento o consorzio e sottoscritta almeno dal rappresentante legale dell'impresa designata capogruppo.

L'importo della garanzia e del suo eventuale rinnovo è ridotto del 50% a condizione che l'operatore economico documenti il possesso del requisito richiesto dal comma 7 dell'art. 75 del "Codice".

(qualora il concorrente si avvalga della facoltà di cui al precedente punto 15.b.2) del bando):

17.A.5/bis) GARANZIA AGGIUNTIVA provvisoria pari al 20% dell'importo complessivo dell'appalto da costituirsi nelle forme di cui all'art. 75 del "Codice" e contenente le medesime clausole ivi previste.

(in caso di raggruppamenti temporanei di imprese o consorzi ordinari di concorrenti già costituiti):

17.A.6) MANDATO COLLETTIVO SPECIALE IRREVOCABILE CON

RAPPRESENTANZA conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero atto costitutivo del consorzio in originale o in copia conforme all'originale.

(nel caso in cui l'offerta sia sottoscritta dal Procuratore):

17.A.7) PROCURA ORIGINALE O IN COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE.

La procura deve, a pena di esclusione, essere rilasciata per atto pubblico o scrittura privata autenticata (2703 c.c.) e deve contenere la determinazione dell'oggetto per cui è conferita.

Il concorrente, compresi in caso di consorzio le imprese consorziate indicate quali esecutrici degli appalti, nonché i legali rappresentanti dei soggetti di cui all'art.34, comma 1, lettere d) ed e) del "Codice", anche se non ancora costituiti, dovranno allegare alla documentazione di gara **il MODELLO "GAP"**, debitamente compilato da ciascun operatore economico partecipante alla gara (**ALLEGATO 7**).

17.B) ELENCO DEI DOCUMENTI DA INSERIRE, A PENA DI ESCLUSIONE, NELLA "BUSTA B - OFFERTA TECNICA":

Nella busta "B" deve essere contenuta **l'offerta tecnica**, costituita dai seguenti elaborati:

17.B.1) Relazione tecnica descrittiva riferita al chiosco o prefabbricato, da cui risultino le caratteristiche tecniche, qualitative ed estetiche, i materiali impiegati per le finalità descritte nell'art 6 del capitolato speciale d'appalto.

17.B.2) Elaborati grafici dove andranno esplicitate le migliorie sia tecnologiche che estetiche, apportate al progetto con particolare riferimento al tema del risparmio energetico.

17.B.3) Elaborati grafici, in particolare planimetrie e sezioni da cui risultino le soluzioni tecniche e della sicurezza adottate in conformità dei rilievi effettuati sui siti.

Gli elementi e i dati per l'elaborazione dell'offerta tecnica sono specificati nel Capitolato d'Oneri..

La suddetta offerta tecnica dovrà essere redatta in lingua italiana, debitamente sottoscritta, con firma per esteso, dal titolare, in caso di impresa individuale, dal legale rappresentante in caso di società, dal solo legale rappresentante dell'impresa mandataria in caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti già costituito e da tutti i legali rappresentanti del costituendo raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti.

L'offerta Tecnica, inserita a **pena di esclusione**, nella **BUSTA "B"**, dovrà essere sigillata secondo quanto stabilito al precedente punto 12) del bando di gara e contenere le indicazioni specificate in detto punto.

17.C) ELENCO DEI DOCUMENTI DA INSERIRE, A PENA DI ESCLUSIONE, NELLA "BUSTA C - OFFERTA ECONOMICA":

L' **OFFERTA ECONOMICA**, in bollo, redatta in lingua italiana, in conformità al modello allegato (**ALLEGATO 8**) debitamente sottoscritta, con l'indicazione del ribasso unico percentuale, espresso in lettere, da applicare all'importo a base di gara.

La predetta offerta deve essere sottoscritta, con firma per esteso, dal titolare, in caso di impresa individuale, dal legale rappresentante in caso di società, dal solo legale rappresentante dell'impresa mandataria in caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti già costituito e da tutti i legali rappresentanti del costituendo raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti.

L'offerta economica inserita, a pena di esclusione, nella **"BUSTA C"** dovrà essere sigillata con le modalità indicate al precedente punto 12) del presente bando di gara e contenere le indicazioni specificate in detto punto.

Ciascun offerente ha facoltà di svincolarsi dalla propria offerta, mediante lettera raccomandata all'indirizzo di cui al punto 1), una volta che siano decorsi 365 giorni dalla data di scadenza del termine ultimo fissato per la presentazione delle offerte.

La Stazione Appaltante, può chiedere agli offerenti il differimento del citato termine di validità dell'offerta.

18) PROCEDURA E CRITERI DI AGGIUDICAZIONE:

Nel giorno e luogo indicato al superiore punto 10), la Commissione di gara, in seduta pubblica, provvederà all'apertura dei plichi pervenuti ed alla verifica della regolarità della documentazione amministrativa presentata dai concorrenti ai fini della partecipazione alla gara. Successivamente, in seduta pubblica, resa nota con le modalità di cui al precedente punto 10), la Commissione di gara, alla presenza dei componenti la Commissione Giudicatrice, nominata ai sensi dell'art.84 del Codice dopo la scadenza del termine ultimo per la presentazione delle offerte, procederà all'apertura delle offerte tecniche dei concorrenti ammessi.

In una o più sedute riservate la Commissione Giudicatrice valuterà le offerte tecniche, procedendo all'assegnazione dei relativi punteggi, sulla base dei criteri e formule fissati dal presente bando di gara.

La valutazione delle offerte sarà effettuata attribuendo il punteggio massimo di 100 punti, così ripartiti:

OFFERTA TECNICA (max punti 70/100);

OFFERTA ECONOMICA (max punti 30/100).

Il calcolo dell'offerta economicamente più vantaggiosa sarà effettuato secondo le modalità di cui all'allegato P del " Regolamento", utilizzando la seguente formula del "**Metodo aggregativo- compensatore**":

$$C_{(a)} = \sum_n [W_i * V_{(a) i}]$$

dove:

$C_{(a)}$ = indice di valutazione dell'offerta (a);

n = numero totale dei requisiti;

W_i = peso o punteggio attribuito al requisito (i);

$V_{(a)i}$ = coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i) variabile tra zero e uno;

\sum_n = sommatoria.

I coefficienti $V_{(a)i}$ sono determinati:

- **Per quanto riguarda l'OFFERTA TECNICA** : sulla base dei criteri e sub- criteri sotto riportati attraverso la trasformazione in coefficienti variabili *tra zero e uno* della somma dei valori attribuiti dai singoli commissari mediante il "**confronto a coppie**".

Una volta terminati i "**confronti a coppie**", si sommano i valori attribuiti ad ogni offerta da parte di tutti i commissari. Tali somme provvisorie vengono trasformate in coefficienti definitivi, riportando ad uno la somma più alta e proporzionando a tale somma massima le somme provvisorie prima calcolate.

Nel caso le offerte da valutare siano inferiori a tre, i coefficienti sono determinati attraverso la media dei coefficienti attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari.

Una volta terminata la procedura di attribuzione discrezionale dei coefficienti, si procederà a trasformare la media dei coefficienti attribuiti ad ogni offerta da parte di tutti i commissari in coefficienti definitivi, riportando ad uno la media più alta e proporzionando a tale media massima le medie provvisorie prima calcolate.

Per l'OFFERTA TECNICA i criteri e sub-criteri di valutazione sono i seguenti:

QUALITA' OFFERTA TECNICA : MAX 25 punti così suddivisi:

- 1) Completezza e coerenza della proposta progettuale MAX punti 10;
- 2) Qualità delle finiture interne ed esterne proposte MAX punti 5;
- 3) Proposte migliorative rispetto all'architettura MAX punti 10;

SOLUZIONI ECO -TECNOLOGICHE: MAX 35 punti così suddivisi:

- 1) eco - sostenibilità dei materiali punti MAX punti 20
- 2) qualità e caratteristiche degli impianti MAX punti 15

ASPETTI QUALITATIVI IN MATERIA DI SICUREZZA : Max punti 10 così suddivisi:

- 1) qualità delle soluzioni tecniche migliorative proposte in materia di sicurezza MAX punti 10.

- Per quanto riguarda l'OFFERTA ECONOMICA attraverso la seguente formula:

$$V(a)_i = R_a/R_{max}$$

dove:

R_a = valore offerto dal concorrente a ;

R_{max} = valore dell'offerta più conveniente.

In seduta pubblica, la cui convocazione sarà resa nota a tutti i concorrenti con le modalità di cui al punto 10), la Commissione di gara, data lettura del punteggio assegnato a ciascuna Offerta Tecnica da parte della Commissione Giudicatrice procederà all'apertura della "**Busta C OFFERTA ECONOMICA**" dei concorrenti ammessi e, data lettura delle condizioni proposte, applicherà la formula sopra riportata.

Non si procederà all'apertura dell'offerta economica nell'ipotesi in cui l'offerta tecnica del concorrente sia stata valutata dalla Commissione Giudicatrice con un punteggio inferiore 35/70.

La Commissione di gara determinerà quindi l'offerta economicamente più vantaggiosa applicando la citata formula del "Metodo aggregativo- compensatore" e redigendo la relativa graduatoria.

19) ULTERIORI PRESCRIZIONI:

19.a) La domanda, le dichiarazioni, le documentazioni di cui alla precedente lettera 17.A), 17.B) e 17.C), **a pena di esclusione** devono essere redatte e prodotte secondo le modalità espressamente previste nel presente bando di gara.

19.a/bis) Ai sensi dell'art.19 comma 5 L .R. 12/07/2011 n. 12, hanno carattere transfrontaliero gli appalti di servizi o forniture di valore superiore alla soglia comunitaria. Hanno altresì carattere transfrontaliero gli appalti di servizi o forniture, anche se di valore inferiore alla soglia comunitaria, ove agli stessi siano ammesse, in percentuale pari o superiore al 5 per cento, imprese aventi sede in nazioni dell'Unione europea, diverse dall'Italia.

19.b) I consorzi di cui all'art.34, comma 1, lett. b) e c) del "Codice" devono indicare per quali consorziati il consorzio concorre, secondo il modello allegato (**ALLEGATO 1**); a quest'ultimi è fatto divieto di partecipare in qualsiasi altra forma, alla presente gara. I suddetti consorzi devono rendere le dichiarazioni relative al possesso dei requisiti generali e dei requisiti speciali di cui al precedente punto 17.A.2) secondo il modello allegato (**ALLEGATO 2**), mentre l'impresa consorziata che eseguirà la prestazione, deve

rendere le dichiarazioni relative al possesso dei requisiti generali secondo il modello allegato **(ALLEGATO 2/BIS)** nonché, ove ne ricorrano le ipotesi, le ulteriori dichiarazioni previste dal presente bando.

In ogni caso, il consorzio e le imprese consorziate individuate come imprese esecutrici devono sottoscrivere la dichiarazione di cui al precedente punto 17.A.3), e produrre la dichiarazione /documentazione di cui al punto 17.A.4).

19.c) I legali rappresentanti dei soggetti di cui all'art.34, comma 1, lettere d) ed e) del "Codice", anche se non ancora costituiti, dovranno rendere le dichiarazioni di cui ai precedenti punti 17.A.2), 17.A.3) e dichiarazione/documentazione di cui al punto 17.A.4).

19.d) L'insussistenza delle condizioni di cui all'art.38, comma 1, lettera c), del Codice dei Contratti e la dichiarazione di cui al punto 17.A.2.b) del presente bando, devono essere rese anche dai soggetti, indicati alla suddetta lettera c), dell'impresa concorrente e, in caso di consorzio, anche dell'impresa consorziata esecutrice dell'appalto, **cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del presente bando**, secondo il modello allegato **(ALLEGATO 4)** e, in alternativa, le suddette dichiarazioni possono essere rese dal legale rappresentante del concorrente, utilizzando il modello allegato **(ALLEGATO 2)**; in caso di consorzio, le suddette dichiarazioni dovranno essere rese dal legale rappresentante del medesimo, e, per l'impresa individuata quale esecutrice dell'appalto, o dal rappresentante legale del consorzio o da quello della stessa impresa esecutrice, utilizzando in quest'ultimo caso il modello allegato **(ALLEGATO 2/bis)**.

19.d) L'insussistenza delle condizioni di cui all'art.38, comma 1, lettera c), del Codice dei Contratti e la dichiarazione di cui al punto 17.A.2.b) del presente bando, devono essere rese anche dai soggetti, indicati alla suddetta lettera c), dell'impresa concorrente e, in caso di consorzio, anche dell'impresa consorziata esecutrice dell'appalto, **cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del presente bando**, secondo il modello allegato **(ALLEGATO 4)** e, in alternativa, le suddette dichiarazioni possono essere rese dal legale rappresentante del concorrente, utilizzando il modello allegato **(ALLEGATO 2)**; in caso di consorzio, le suddette dichiarazioni dovranno essere rese dal legale rappresentante del medesimo, e, per l'impresa individuata quale esecutrice dell'appalto, o dal rappresentante legale del consorzio o da quello della stessa impresa esecutrice, utilizzando in quest'ultimo caso il modello allegato **(ALLEGATO 2/bis)**.

Qualora l'impresa concorrente e/o, in caso di consorzio, l'impresa consorziata indicata quale esecutrice dell'appalto, nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, siano state interessate da **cessione o affitto dell'azienda o di un ramo di essa, ovvero da trasformazione, fusione o scissione della società**, il legale rappresentante del concorrente e, nel caso di consorzio, il medesimo o il legale rappresentante dell'

impresa consorziata esecutrice dell'appalto, devono indicare, la denominazione, ragione sociale e partita IVA, i nominativi, le date e luogo di nascita, la residenza del titolare e dei direttori tecnici in caso di impresa individuale, dei soci e dei direttori tecnici in caso di società in nome collettivo, dei soci accomandatari e dei direttori tecnici in caso di società in accomandita semplice, degli amministratori muniti di potere di rappresentanza, del socio unico persona fisica, ovvero del socio di maggioranza, in caso di società con meno di quattro soci e dei direttori tecnici (nel caso di altro tipo di società o consorzio), delle imprese cedenti, utilizzando il modello allegato (**ALLEGATO 2 o 2/bis**). La predetta dichiarazione dovrà comprendere i suindicati dati relativi agli eventuali soggetti dell'impresa cedente/incorporata/oggetto di fusione cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del presente bando di gara.

I suddetti soggetti delle imprese cedenti/incorporate/oggetto di fusione in carica o cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara devono rendere, a pena di esclusione, la dichiarazione di insussistenza delle condizioni di cui all'art 38, comma 1, lettera c) del Codice dei Contratti nonché la dichiarazione di cui al punto **17.A.2.b)** del presente bando secondo il modello allegato (**ALLEGATO 4/BIS**) e, in alternativa, le suddette dichiarazioni possono essere rese dal legale rappresentante del concorrente ovvero, in caso di consorzio, le predette dichiarazioni dovranno essere rese dal legale rappresentante del medesimo e, per l'impresa individuata quale esecutrice dell'appalto, o dal rappresentante legale del consorzio stesso o da quello della stessa impresa esecutrice, utilizzando il modello allegato (ALLEGATO 2 E 2/BIS).

19.f) La Stazione Appaltante procederà alla verifica del possesso dei requisiti generali dichiarati dai concorrenti, sulla base dei riscontri rilevabili dai dati eventualmente risultanti dal Casellario Informativo degli operatori economici istituito presso l'Autorità di Vigilanza Contratti Pubblici, procedendo all'esclusione dalla gara degli stessi qualora il possesso dei suddetti requisiti non risulti confermato.

Si precisa che **la capacità economico - finanziaria e tecnico- professionale** dichiarate, devono essere dimostrate, nei limiti indicati ai superiori punti **15.b.1)** e **15.c.1)**.

Con riferimento alla dimostrazione del requisito capacità economico - finanziaria in caso di imprese individuali e società di persone in regime di contabilità semplificata, il fatturato globale d'impresa dichiarato dovrà essere dimostrato mediante la produzione dei modelli UNICO, relativi agli esercizi indicati al superiore punto **15.b.1)**, corredati dalle copie delle ricevute di presentazione agli uffici competenti nonché dalla dichiarazione, resa ai sensi del D.P.R. 445/2000, che i suddetti modelli sono conformi a

quelli depositati presso i medesimi uffici, unitamente alla fotocopia del documento d'identità del sottoscrittore, in corso di validità.

In caso di società di persone e di capitali con contabilità ordinaria, l'importo del fatturato globale d'impresa dichiarato dovrà essere dimostrato mediante copie conformi dei libri sociali contenenti i bilanci relativi agli esercizi di cui al superiore punto **15.b.1)**.

Il requisito di capacità tecnico - professionale dovrà essere dimostrato mediante certificazioni di buona esecuzione rilasciate da Amministrazioni Pubbliche in originale o in copia resa conforme all'originale, e nel caso di servizi prestati a privati dalle dichiarazioni di buona esecuzione rese dallo stesso concorrente o dai privati medesimi, accompagnate dalle relative fatture.

19.g) La stazione appaltante, nel caso di verifica di offerte anomale, si riserva la facoltà di procedere contemporaneamente alla verifica dell'anomalia delle migliori offerte, non oltre la quinta, secondo le modalità previste dall'art.88, comma 7, del "Codice", fermo restando quanto previsto nei precedenti commi da 1 a 5 del medesimo articolo.

19.h) Trascorso il termine perentorio stabilito dal punto 12) del presente bando, non sarà ammessa alcuna offerta anche se sostitutiva o aggiuntiva di offerte precedentemente presentate.

19.i) Si procederà all'aggiudicazione dell'appalto anche nel caso in cui sia pervenuta o sia rimasta in gara una sola offerta.

19.l) Il mancato utilizzo dei modelli predisposti dalla Stazione Appaltante per la partecipazione alla gara non costituisce causa di esclusione, purché il concorrente si attenga a tutte le disposizioni e prescrizioni previste nel presente bando di gara e nei relativi allegati. Si precisa che il concorrente dovrà espressamente indicare il proprio numero di fax, autorizzando la Stazione Appaltante ad utilizzare il medesimo per l'invio di tutte le comunicazioni di legge.

19.m) La documentazione di cui alla lettera 17.A.1) e l'offerta economica se prodotte in contravvenzione della legge sul bollo, pure essendo valida a tutti gli effetti per la partecipazione alla gara, verrà inviata al competente Ufficio per l'applicazione delle sanzioni previste dalle norme di legge vigenti.

19.n) Le prescrizioni contenute nel presente bando sostituiscono o modificano eventuali diverse prescrizioni contenute nel capitolato prestazionale.

20) ADEMPIMENTI A CARICO DELL'AGGIUDICATARIO:

Ai fini della stipula del relativo contratto l'aggiudicatario è tenuto, a trasmettere all'Ufficio Contratti entro e non oltre dieci giorni dalla ricezione della richiesta, la seguente documentazione:

20.a) garanzia fideiussoria, a titolo di cauzione definitiva, ai sensi e con le modalità di cui all'art. 113 del "Codice"; la quota in aumento di cui all'art. 113,

comma 1 del "Codice" deve essere costituita, per almeno la metà del suo ammontare, con le modalità previste dall'art. 75, comma 2, del citato "Codice" o con fidejussione bancaria.

(qualora l'impresa si sia avvalsa della facoltà di cui al punto 15.b.2) del bando di gara):

20.b) deposito cauzionale, aggiuntivo a quello di cui al precedente punto 20.a), pari al 20% dell'importo contrattuale costituito ai sensi e con le modalità di cui all'art. 113 del "Codice";

(in caso di raggruppamenti temporanei di imprese o consorzi):

20.c) atto costitutivo del raggruppamento temporaneo o del consorzio ordinario di concorrenti con mandato collettivo speciale irrevocabile con rappresentanza, conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero atto costitutivo del consorzio in originale o in copia conforme all'originale.

20.d) ogni altro eventuale documento/atto/certificato richiesto dal Capitolato d'Oneri;

Qualora l'impresa aggiudicataria sia una società di capitali, società cooperativa o consortile per azioni e a responsabilità limitata, a richiesta della Stazione Appaltante, dovrà essere prodotta la dichiarazione di cui all'art. 1 del Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 11 maggio 1991 n.187.

Qualora l'impresa aggiudicataria sia un consorzio, la medesima dichiarazione dovrà essere prodotta anche dalle singole società consorziate, designate esecutrici dell'appalto.

La mancata presentazione della superiore documentazione nel termine sopra previsto comporterà la revoca dell'aggiudicazione, l'acquisizione della cauzione provvisoria e di quella aggiuntiva, ove prestata, da parte della Stazione Appaltante che aggiudicherà l'appalto al concorrente che segue in graduatoria.

Ai sensi dell'art. 7 punto 11 della legge 55/90 e s.m. ed int., l'impresa aggiudicataria è tenuta a comunicare tempestivamente alla Stazione Appaltante ogni modificazione intervenuta negli assetti proprietari, nella struttura di impresa, negli organismi tecnici ed amministrativi.

Se dagli accertamenti di cui al citato art. 7 risultasse che l'aggiudicatario non è in possesso dei requisiti per l'assunzione dell'appalto, non si farà luogo alla stipulazione del contratto.

Alle transazioni finanziarie oggetto del presente appalto si applicano le norme di cui agli artt. 3 e 6 della legge 13 agosto 2010 n. 136 e s.m. ed integrazioni relative agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari.

Ai sensi dell'art. 2 della L.R. 20/11/08 n. 15 e s.m. ed integrazioni e dell'art. 3 della legge 136/2010 e s.m. ed integrazioni, l'aggiudicatario è obbligato ad indicare uno o più conti correnti bancari o postali, accesi presso banche o presso la società Poste Italiane s.p.a., dedicati anche in via non esclusiva, fermo restando quanto previsto dal comma 5 del predetto art. 3, a tutte le operazioni relative al presente appalto da effettuarsi, pena la risoluzione del contratto, esclusivamente a mezzo di bonifico bancario o postale, ovvero con altri strumenti di incasso o di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, e sul quale questa Stazione Appaltante farà confluire le somme relative all'appalto.

Il contratto, ai sensi del comma 2 del citato art. 2, verrà, altresì, risolto nell'ipotesi in cui il legale rappresentante o uno dei dirigenti dell'impresa aggiudicataria siano rinviati a giudizio per favoreggiamento nell'ambito di procedimenti relativi a reati di criminalità organizzata.

L'aggiudicatario dovrà firmare il contratto, da perfezionarsi in forma pubblica amministrativa, nel giorno e nell'ora che verranno indicati dalla Stazione Appaltante con comunicazione scritta.

Sono a carico dell'impresa aggiudicataria tutte le spese inerenti la stipulazione del contratto, compresi gli oneri fiscali relativi.

L'impresa aggiudicataria prima della stipula del contratto deve produrre attestazione comprovante il versamento delle spese contrattuali per l'importo e con le modalità che saranno precisate con apposita nota.

In caso di mancato versamento delle stesse non si farà luogo alla stipulazione del contratto.

Responsabile del Procedimento è Dott.ssa Eliana Calandra tel. 091/7407792 fax 091/7407787.

22) TRATTAMENTO DATI PERSONALI:

Ai sensi dell'art. 13 del D. Lgs. 30.06.2003 n. 196 e s.m. ed integrazioni, i dati personali verranno raccolti per lo svolgimento delle funzioni istituzionali della Stazione Appaltante. I dati verranno trattati in modo lecito e corretto per il tempo non superiore a quello necessario agli scopi per i quali sono raccolti e trattati.

Il trattamento dei dati personali avverrà nel rispetto delle norme di cui al Titolo III Capo II del D.Lgs.196/03

L'interessato può far valere, nei confronti dell'Amministrazione Comunale, i diritti di cui all'art. 7, ai sensi degli artt. 8, 9 e 10 del D. Lgs. N. 196/2003.

23) PROCEDURA DI RICORSO:

ORGANO COMPETENTE : T.A.R. Sicilia, Sezione Palermo, Via Butera, n.6 C.A.P. 90133;

TERMINI: 30 giorni.

E' esclusa la competenza arbitrale.

Palermo, lì

F.to IL CAPO AREA DELLA CULTURA

Dott.sa Eliana Calandra