

## COMUNE DI PALERMO

### **BANDO DI GARA PER L'AVVIAMENTO DI 3 CENTRI AGGREGATIVI PER ANZIANI RESIDENTI NEI COMUNI DEL DISTRETTO 42, DA ATTIVARSI NEI TERRITORI DELLA II – III - VII CIRCOSCRIZIONE (Azione 31 del Piano di Zona 2010-2012)**

#### **1) STAZIONE APPALTANTE:**

Comune di Palermo – Settore Segreteria Generale – Ufficio Contratti, Via San Biagio, n.4, 90134 Palermo, Tel. 091/7401916 - Fax n. 091/6112346, sito internet [www.comune.palermo.it](http://www.comune.palermo.it)

#### **2) FORMA DELL'APPALTO:**

**Procedura aperta** ai sensi dell'art.55 del D. Lgs. 12 aprile 2006 n. 163 e successive modifiche ed integrazioni, di seguito denominato "Codice", giusta determinazione a contrattare n. 1432 del 03.10.2012 del Dirigente del Settore Servizio Socio assistenziali Ufficio Piano L.328/00

#### **3) PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE PRESCELTA:**

Il criterio di aggiudicazione prescelto, ai sensi dell'art.19 comma 1 lett.b) della L.R. 12/07/2011 n. 12, è il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui agli articoli 83 e 84 del "Codice", da valutarsi sulla base degli elementi e dei relativi fattori ponderali di seguito descritti.

Ai sensi dell'art. 86, comma 2, del "Codice", sono individuate le offerte anormalmente basse, da assoggettare a verifica secondo i criteri e le modalità di cui agli artt. 87, 88 e 89 del "Codice" medesimo, in combinato disposto con l'art. 284 del D.P.R. 05/10/2010 n. 207 e successive modifiche ed integrazioni, di seguito denominato "Regolamento".

Saranno ammesse soltanto offerte in ribasso, mentre saranno escluse offerte alla pari e/o in aumento.

#### **4) OGGETTO DELL'APPALTO:**

**4.a)** La gara è suddivisa in n. 3 lotti come appresso specificato:

**Lotto n. 1 – "Avviamento di 1 Centro Aggregativo per anziani residenti nei comuni del Distretto 42 da attivarsi nel territorio della II circoscrizione" per un importo omnicomprendivo di € 37.190,08 oltre IVA;**

**CODICE C.I.G.:** 4616968A83

**Lotto n. 2 – "Avviamento di 1 Centro Aggregativo per anziani residenti nei comuni del Distretto 42 da attivarsi nel territorio della III circoscrizione" per un importo omnicomprendivo di € 37.190,08 oltre IVA;**

**CODICE C.I.G.:** 4617009C58

**Lotto n. 3 – "Avviamento di 1 Centro Aggregativo per anziani residenti nei comuni del Distretto 42 da attivarsi nel territorio della VII circoscrizione" per un importo omnicomprendivo di € 37.190,08 oltre IVA;**

**CODICE C.I.G.:** 46170416C2

**5) IMPORTO COMPLESSIVO A BASE D'ASTA**

**€ 111.570,24 oltre IVA.** Gli oneri per la sicurezza sono pari a zero.

Nell'ipotesi di sopravvenute esigenze dell'Ente appaltante ed in caso di ulteriore disponibilità finanziaria potranno essere assegnati ex – “Art. 57 comma 5 lettera b)” del “Codice” ulteriori servizi analoghi sino ad un importo di ulteriori €10.500,00.

**5a) IMPORTO GLOBALE PRESUNTO A BASE D'ASTA €122.070,24 OLTRE IVA**

**6) FINANZIAMENTO:**

la spesa relativa al presente appalto è finanziata con fondi L. 328/00 erogati per l'attuazione del Piano di Zona per il Distretto Socio-Sanitario 42 a carico del FNPS 2010-2012.

**7) LUOGO E TERMINE DI ESECUZIONE DELL'APPALTO:** secondo le modalità e i termini previsti nel Capitolato d'Oneri allegato.

**8) MODALITÀ DI PAGAMENTO:** secondo quanto previsto nel Capitolato d'Oneri;

**9) ELABORATI E DOCUMENTI DI GARA, SCAMBIO D'INFORMAZIONI:**

Sono disponibili sul sito [www.comune.palermo.it](http://www.comune.palermo.it) il presente bando di gara, il capitolato d'oneri, e relativi allegati, la dichiarazione “Clausole di Autotutela e Patto d'Integrità”, e i modelli per la formulazione della domanda di partecipazione alla gara e delle dichiarazioni sostitutive ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000 e s.m. e int., nonché il modello dell'offerta economica.

**Eventuali richieste di chiarimenti** relative alla presente procedura di gara **dovranno pervenire, a mezzo fax**, all'indirizzo di cui al punto 1), entro e non oltre il quinto giorno antecedente la scadenza del termine di presentazione delle offerte. Il riscontro alle suddette richieste avverrà unicamente mediante pubblicazione sul sito internet [www.comune.palermo.it](http://www.comune.palermo.it)

Inoltre, eventuali delucidazioni relative agli **aspetti generali** inerenti le modalità di partecipazione alla gara potranno essere richieste all'Ufficio Contratti al numero 091/7401907 **esclusivamente** nei giorni di lunedì e venerdì dalle ore 9.00 alle ore 10.00 e il mercoledì dalle ore 16.00 alle ore 17.00; delucidazioni attinenti gli **aspetti tecnici** del bando, invece, potranno essere richieste all'Ufficio Gestione Piano di Zona, via Garibaldi n.26 Palermo - tel. 091.7798914-091.7404257 **esclusivamente nei giorni di** lunedì e venerdì dalle ore 9.00 alle ore 12.00 e il mercoledì dalle ore 9.00 alle ore 12.00 e dalle ore 16.00 alle ore 17.00. Ogni altra comunicazione/richiesta previste dalla legge, comprese le comunicazioni di cui all'art.79, comma 5, del “Codice”, saranno effettuate dalla stazione appaltante al numero di fax indicato dal concorrente, che contestualmente all'indicazione dovrà autorizzarne l'utilizzo.

Tutta la documentazione afferente la partecipazione alla presente gara deve essere redatta in lingua italiana e se redatta in una lingua diversa dall'italiano, dovrà essere accompagnata da una

traduzione in lingua italiana, conforme al testo originale e dalla dichiarazione sostitutiva di atto notorio resa dal soggetto che ha redatto la traduzione, attestante la fedeltà al testo originale.

#### **10) LUOGO E DATA DI CELEBRAZIONE DELLA GARA:**

La gara sarà celebrata il giorno 16.11.2012 alle ore 10,00 nei locali del Comune di Palermo, Ufficio Contratti, Settore Segreteria Generale, all'indirizzo dei cui al punto 1).

La data di prosecuzione delle sedute pubbliche successive alla prima verrà pubblicata di volta in volta sul sito internet [www.comune.palermo.it](http://www.comune.palermo.it); la data della seduta pubblica per l'aggiudicazione dell'appalto, presso la medesima sede, sarà pubblicata sul suddetto sito internet con 5 (cinque) giorni di anticipo sulla data della seduta stessa.

#### **11) SOGGETTI AMMESSI AD ASSISTERE ALLE SEDUTE DI GARA:**

Possono presenziare alla gara i rappresentanti degli **Enti** concorrenti o loro delegati.

#### **12) TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE :**

Per partecipare alla presente gara gli Enti concorrenti devono fare pervenire, a pena di esclusione, **entro e non oltre le ore 12,00** del giorno 15.11.2012, all'indirizzo di cui al precedente punto 1), a mano o a mezzo del servizio postale o di agenzia di recapito, un plico sigillato contenente la documentazione di seguito indicata.

L'invio del plico è a totale ed esclusivo rischio del mittente, restando esclusa qualsiasi responsabilità della stazione appaltante, ove per disguidi postali o per qualsiasi altro motivo, il plico stesso non pervenga entro il termine perentorio di scadenza all'indirizzo di destinazione.

Si precisa che il suddetto plico esterno deve essere idoneamente sigillato, al fine di garantire l'integrità del plico stesso.

Sul plico dovrà apporsi la seguente dicitura : **“OFFERTA PER LA GARA AZIONE 31 – “CENTRI AGGREGATIVI PER ANZIANI”** – specificando il lotto per il quale si intende partecipare.

**Può essere presentata, pena esclusione, istanza di partecipazione per un solo lotto.**

Sul plico deve essere riportato, il nominativo e la ragione sociale dell'Ente concorrente, unitamente alla partita IVA e/o al codice fiscale ed al numero di fax. In caso di Enti riuniti o da riunirsi in associazione temporanea di imprese, sul suddetto plico deve essere indicata l'intestazione di tutti gli Enti, evidenziando quella dell'Ente individuato come capogruppo.

All'interno del suddetto plico devono essere contenute tre buste recanti le seguenti diciture: **“Busta A – Documentazione Amministrativa”, “Busta B – Offerta Tecnica” “Busta C – Offerta Economica”**, sull'esterno delle quali deve essere riportato il nominativo/ragione sociale dell'Ente

concorrente e l'oggetto della gara. Le suddette buste, devono essere idoneamente sigillate al fine di garantire l'integrità delle medesime.

### **13) SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE ALLA GARA:**

I soggetti del terzo settore.

Ai fini del presente atto si considerano soggetti del terzo settore, ex Art. 2 del DPCM n. 15241 del 30/03/2001: le organizzazioni di volontariato, le associazioni e gli enti di promozione sociale, gli organismi della cooperazione, le cooperative sociali, le fondazioni, gli enti di patronato, altri soggetti privati non a scopo di lucro; nonché i sopra citati soggetti che intendono riunirsi o consorziarsi ai sensi del successivo art.37 comma 8.

### **14) RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI E CONSORZI ORDINARI DI CONCORRENTI:**

La partecipazione alla gara dei raggruppamenti temporanei e dei consorzi di concorrenti è disciplinata dall'art. 37 del "Codice".

La partecipazione dei consorzi di cui all'art.34, comma 1, lettera b) e c) del "Codice" è disciplinata rispettivamente dall'art.37, comma 7, e dall'art.36 del "Codice".

### **15) REQUISITI GENERALI, DI IDONEITÀ PROFESSIONALE E SPECIALI:**

**15.a)** I requisiti generali di cui all'art. 38 del "Codice" e d'idoneità professionale dichiarati con le modalità stabilite nel presente bando di gara.

**15.a.1)** L'iscrizione alla C.C.I.A.A. per la categoria adeguata all'oggetto della gara ove prevista o, in mancanza di tale iscrizione, Atto costitutivo e/o statuto e/o regolamento in copia conforme all'originale dai quali si possano evincere inequivocabilmente dall'oggetto sociale finalità adeguate al servizio oggetto dell'appalto ed i titolari di cariche e/o qualifiche del medesimo. I requisiti di cui ai punti **15.a)** e **15.a1)** devono essere tutti posseduti sia dall'Ente che concorre singolarmente che, in caso di A.T.I., da tutti i concorrenti riuniti.

**15.a.2)** L'iscrizione all'Albo Regionale, tipologia "Centri Diurni Anziani" ex art. 26 L.R.22/86, per la circoscrizione per la quale si intende partecipare o in alternativa, la disponibilità (indicando il relativo titolo: locazione, comodato etc) di idonea struttura conforme a quanto previsto nel Capitolato d'Oneri ovvero impegno, nell'ipotesi di aggiudicazione definitiva, ad avere la disponibilità, entro un mese dalla comunicazione della predetta aggiudicazione, di idonea struttura conforme a quanto previsto nel Capitolato d'Oneri

**15.a.3)** Gli Enti partecipanti devono essere costituiti almeno dal 31/06/2009.

I requisiti cui ai punti **15.a.2)** e **15.a.3)** devono essere tutti posseduti dall'Ente che concorre singolarmente e, in caso di A.T.I., dall'Ente capofila.

### **15.b) REQUISITI relativi alla CAPACITÀ TECNICO-PROFESSIONALE:**

Gli Enti partecipanti devono possedere comprovata esperienza di almeno 18 mesi nell'ultimo triennio dalla pubblicazione del bando di gara nella gestione di servizi socio-assistenziali e/o socio-sanitari per anziani.

Il suddetto requisito, in caso di di A.T.I., deve essere posseduto complessivamente dall'ATI e specificamente dall'Ente individuato come "mandatario" nella misura minima di 12 mesi e dall'Ente individuato come "mandante" nella misura minima di 6 mesi.

## **16) AVVALIMENTO**

Ai sensi dell'art. 49 del "Codice" il concorrente potrà fare ricorso all'istituto dell'avvalimento. Il concorrente e l'impresa ausiliaria devono rendere e produrre, a pena di esclusione, le dichiarazioni e documentazioni prescritte dal comma 2 del citato art.49 con le specificazioni di cui all'art. 88, comma 1, del "Regolamento". L'impresa ausiliaria, dovrà, inoltre produrre, a pena di esclusione, la dichiarazione di cui al punto 17.A-3) del presente bando.

## **17) DOCUMENTAZIONE DA PRODURRE PER LA PARTECIPAZIONE ALLA GARA :**

### **17.A) ELENCO DEI DOCUMENTI DA INSERIRE, A PENA DI ESCLUSIONE, NELLA "BUSTA A - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA":**

**17.A.1) DOMANDA DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA**, in bollo, da redigersi in conformità al modello allegato (**ALLEGATO 1**) al presente bando di gara e contenente tutte le indicazioni riportate nell'allegato stesso.

La domanda di partecipazione alla gara deve essere sottoscritta, con firma autenticata ai sensi di legge, dal concorrente o da un suo procuratore, nel qual caso, va trasmessa la relativa procura in originale o in copia conforme all'originale. Nel caso di costituenda associazione temporanea o consorzio ordinario di concorrenti, la domanda e le dichiarazioni di cui alla successiva lettera 17.A.2) devono essere sottoscritte, a pena di esclusione, da tutti i legali rappresentanti degli Enti che costituiranno la predetta associazione o consorzio.

Alla domanda, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, a pena di esclusione, copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore.

Nella domanda il concorrente deve dichiarare se partecipa alla gara singolarmente *ovvero* in forma associata/consorziata al costituito/costituendo raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, specificando, nel caso ricorra l'ipotesi di raggruppamento, la relativa quota di partecipazione e/o le parti del servizio che saranno eseguite dai singoli operatori economici, impegnandosi, in caso di aggiudicazione della gara, a costituirsi in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti, secondo le modalità previste dall'art.37, comma 8, del "Codice" e ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di appalti pubblici con riguardo ai suddetti raggruppamenti o consorzi.

Nella domanda il concorrente deve, altresì, indicare il numero di fax al quale la Stazione Appaltante invierà tutte le comunicazioni attinenti la presente procedura di gara, comprese la richiesta di cui all'art. 48 e le comunicazioni di cui all'art.79, comma 5, del "Codice", nonché deve indicare il codice fiscale, la partita I.V.A., la matricola INPS e la matricola INAIL e le relative sedi di competenza .

La presentazione della domanda di partecipazione implica la presa visione e l'accettazione del presente bando nonché del capitolato d'oneri e di tutti i documenti complementari allegati e pubblicati unitamente ad esso.

**17.A.2) DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA**, da redigersi in conformità al modello allegato (**ALLEGATO 2**) al presente bando di gara e contenente tutte le dichiarazioni riportate nell'allegato stesso, resa in conformità alle disposizioni del D.P.R. 28/12/2000 n 445 e s.m. ed int., con la quale il concorrente, **a pena di esclusione** :

**17.A.2.a)** dichiara di non trovarsi in nessuna delle condizioni ostative di cui all'art. 38, comma 1, lettere a) b), c), d), e), f), g), h), i), l), m), m-ter) ed m-quater) del "Codice";

**17.A.2.b)** dichiara tutte le condanne penali riportate, ivi comprese quelle per le quali ha beneficiato della non menzione;

**17.A.2.c)** dichiara, ai sensi dell'art.1/bis della legge n.383 del 18/10/2001, di non essersi avvalso di piani individuali di emersione del lavoro nero, **ovvero** in caso contrario, dichiara che il relativo periodo di emersione si è concluso;

**17.A.2.d)** indica i nominativi, le date e luoghi di nascita, di residenza, dei direttori tecnici (se si tratta di imprese individuali), dei soci e dei direttori tecnici (se si tratta di società in nome collettivo), dei soci accomandatari e dei direttori tecnici (se si tratta di società in accomandita semplice) e, nel caso di altro tipo di società o consorzio, degli amministratori muniti di poteri di rappresentanza, del socio unico persona fisica, ovvero del socio di maggioranza, in caso di società con meno di quattro soci, e dei direttori tecnici, allegando le dichiarazioni rese, ai sensi del D.P.R. 445/00, dagli stessi o in alternativa dello stesso concorrente, circa la non sussistenza delle condizioni di cui all'art. 38, comma 1, lett. b), lett. c) ed m-ter) del Codice dei Contratti ed in ordine alla dichiarazione di cui punto **17.A.2.b)** del presente bando, secondo il modello allegato (**ALLEGATO 3 o 3/BIS**).

**17.A.2.e)** dichiara di avere effettuato servizi socio-assistenziali e/o socio-sanitari per anziani nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara indicando tipologia, ente affidante e durata.

**17.A.2.f)** dichiara di ricorrere all'avvalimento e, a tal fine, allega le dichiarazioni e documentazioni di cui all'art. 49, comma 2, del "Codice", con le specificazioni di cui all'art. 88, comma 1, del "Regolamento".

**17.A.2.g)** dichiara di essere in possesso del decreto di iscrizione all'Albo Regionale delle Istituzioni assistenziali di cui all'art. 26 L.R. 22/86 ovvero di avere la disponibilità per la circoscrizione per la quale partecipa (indicando il relativo titolo: locazione, comodato, etc.) di idonea struttura e la conformità della stessa a quanto previsto nel Capitolato d'Oneri, ovvero, di impegnarsi nell'ipotesi di aggiudicazione definitiva, ad avere la disponibilità, entro un mese dalla comunicazione della predetta aggiudicazione, di idonea struttura conforme a quanto previsto nel Capitolato d'Oneri

**17.A.2.h) DICHIARAZIONE** sostitutiva, ai sensi del DPR n. 445/2000, attestante la regolarità con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili, ai sensi dell'art. 17 della legge 12/03/1999 n. 68-

**17.A.3) DICHIARAZIONE** denominata “**CLAUSOLE DI AUTOTUTELA E PATTO DI INTEGRITÀ**”, di cui al modello allegato ( **ALLEGATO 5**) debitamente firmata da ciascun Ente partecipante alla gara;

**17.A.-4) DICHIARAZIONE** sostitutiva, ai sensi del DPR n. 445/2000, di **iscrizione C.C.I.A.A.** o **Registro Prefettizio** per la categoria adeguata all'oggetto della gara, da redigersi in conformità al modello allegato (**ALLEGATO 6**).

In caso l'iscrizione alla C.C.I.A.A. non sia prevista o dovuta, adeguata autocertificazione da cui si evincano i motivi ed i riferimenti normativi che giustifichino tale mancata iscrizione. e **COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DELLO STATUTO E/O ATTO COSTITUTIVO E/O REGOLAMENTO** da cui si evincano, inequivocabilmente, le finalità adeguate al servizio oggetto dell'appalto ed i titolari di cariche e/o qualifiche.

Per le Istituzioni private di assistenza, Fondazioni ed altri organismi non aventi scopo di lucro, ove previsti dalla normativa, **COPIA DEI PROVVEDIMENTI** di riconoscimento in corso di validità, dell'atto di nomina del C.d.A e relativa scadenza, in corso di validità alla data di presentazione dell'offerta.

**17.A. 5) GARANZIA** pari al 2% dell'importo a base d'asta, precisamente pari a € 743,80 per ciascun lotto, prestata, a scelta dell'offerente, sotto forma di cauzione o di fidejussione, con le modalità e clausole previste, a pena di esclusione dall'art. 75 del “Codice”.

La garanzia deve avere validità per almeno 180 giorni dalla data di scadenza del termine per la presentazione dell'offerta.

La suddetta garanzia deve essere corredata dall'impegno del garante a rinnovare la stessa per la durata di ulteriori 180 giorni, su richiesta di questa Stazione Appaltante, nel caso in cui al momento della sua scadenza non sia intervenuta l'aggiudicazione.

Nel caso di costituenda A.T.I. o consorzio ordinario, la predetta polizza deve essere, **a pena di esclusione**, intestata a tutti gli Enti facenti parte del costituendo raggruppamento o consorzio e sottoscritta almeno dal rappresentante legale dell'Ente designato capogruppo.

L'importo della garanzia e del suo eventuale rinnovo è ridotto del 50% a condizione che l'operatore economico documenti il possesso del requisito richiesto dal comma 7 dell'art. 75 del "Codice".

*(in caso di raggruppamenti temporanei di imprese o consorzi ordinari di concorrenti già costituiti):*

**17.A. 6) MANDATO COLLETTIVO SPECIALE IRREVOCABILE CON RAPPRESENTANZA** conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero atto costitutivo del consorzio in originale o in copia conforme all'originale.

**17.A.7) PROCURA ORIGINALE O IN COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE.**

La procura deve, a pena di esclusione, essere rilasciata per atto pubblico o scrittura privata autenticata (2703 c.c.) e deve contenere la determinazione dell'oggetto per cui è conferita.

**18) ELENCO DEI DOCUMENTI DA INSERIRE, A PENA DI ESCLUSIONE, NELLA "BUSTA B – OFFERTA TECNICA":**

**18.A.1) PROPOSTA PROGETTUALE** che deve illustrare le modalità con le quali il soggetto partecipante intende espletare i servizi oggetto del presente bando ed eventuali servizi accessori e/o aggiuntivi. La proposta dovrà evidenziare le seguenti aree di svolgimento:

- Iniziative ed attività per la promozione del servizio;
- Adeguatezza e coerenza degli obiettivi e degli strumenti d'intervento;
- Integrazione e/o sinergie con altre azioni ed interventi in atto;
- Attività di monitoraggio e valutazione (grado di definizione delle modalità, dei tempi, strumenti e soggetti coinvolti);
- Eventuali servizi e prestazioni aggiuntive che aumentano l'efficacia degli interventi;

**18.A.2) CURRICULUM DELL'ENTE**

Dovrà prodursi curriculum, corredato da attestazioni e/o certificazioni, relativo all'esperienza nella gestione di servizi rivolti ad anziani nello specifico settore d'intervento (centri aggregativi anziani) in cui saranno indicati rigorosamente i seguenti elementi:

- Committenti pubblici e/o privati per i quali si è svolto il servizio
- Tipologia di servizio e destinatari
- Data di inizio e di scadenza dell'affidamento;
- Eventuali estremi dell'atto di affidamento;

**18.A.3) CARTA DEI SERVIZI DELL'ENTE** dalla quale si evincano le caratteristiche e le modalità di funzionamento del servizio oggetto del presente avviso.

La suddetta offerta tecnica deve essere redatta in lingua italiana, debitamente sottoscritta, con firma per esteso, dal titolare, nell'ipotesi di Ente individuale, dal legale rappresentante dei soggetti di cui al superiore punto 13), dal solo legale rappresentante dell'Ente mandatario in caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti già costituito e da tutti i legali rappresentanti del costituendo raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti.

**L'offerta Tecnica**, inserita **a pena di esclusione**, nella BUSTA "B", dovrà essere sigillata secondo quanto stabilito al precedente punto 12) del bando di gara e contenere le indicazioni specificate in detto punto.

#### **19.C) ELENCO DEI DOCUMENTI DA INSERIRE, A PENA DI ESCLUSIONE, NELLA "BUSTA C – OFFERTA ECONOMICA":**

**L'OFFERTA ECONOMICA**, in bollo, redatta in lingua italiana, in conformità al modello allegato (**ALLEGATO 7**) debitamente sottoscritta, con l'indicazione del ribasso unico percentuale, espresso in lettere, sull'importo a base di gara.

La predetta offerta deve essere sottoscritta, con firma per esteso, dal titolare, nell'ipotesi di Ente individuale, dal legale rappresentante dei soggetti di cui al superiore punto 13), dal solo legale rappresentante dell'Ente mandatario in caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti già costituito e da tutti i legali rappresentanti del costituendo raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti.

L'offerta economica inserita, a pena di esclusione, nella "**BUSTA C**" dovrà essere sigillata con le modalità indicate al precedente punto 12) del presente bando di gara e contenere le indicazioni specificate in detto punto.

Ciascun offerente ha facoltà di svincolarsi dalla propria offerta, mediante lettera raccomandata all'indirizzo di cui al punto 1), una volta che siano decorsi 180 giorni dalla data di scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte.

La Stazione Appaltante, può chiedere agli offerenti il differimento del citato termine di validità dell'offerta.

#### **20) PROCEDURA E CRITERI DI AGGIUDICAZIONE:**

Nel giorno e luogo indicato al superiore punto 10), la Commissione aggiudicatrice, in seduta pubblica, provvederà all'apertura dei plichi pervenuti ed alla verifica della regolarità della documentazione amministrativa presentata ai fini della partecipazione alla gara. In una o più sedute riservate la Commissione giudicatrice valuterà le offerte tecniche, procedendo all'assegnazione dei relativi punteggi, sulla base dei criteri e formule fissati dal presente bando di gara.

La valutazione delle offerte sarà effettuata attribuendo il punteggio massimo di 100 punti, così ripartiti:

**OFFERTA TECNICA max punti 80/100** (un punteggio inferiore a 40 determinerà l'esclusione dell'istanza)

**OFFERTA ECONOMICA max punti 20/100**

**Per quanto riguarda l'OFFERTA TECNICA:** la valutazione delle proposte avverrà sulla base dei sotto elencati elementi e con l'attribuzione dei punteggi indicati:

**a) Proposta Progettuale - Max punti 65 così suddivisi:**

- Iniziative ed attività per la promozione del servizio: ( Max punti 10)
- Adeguatezza e coerenza degli obiettivi e degli strumenti d'intervento: Max punti 20
- Integrazione e/o sinergie con altre azioni ed interventi in atto: Max punti 10
- Attività di monitoraggio e valutazione (grado di definizione delle modalità, dei tempi, strumenti e soggetti coinvolti): Max punti 10
- Eventuali servizi e prestazioni aggiuntive che aumentano l'efficacia degli interventi: Max punti 15

**b) Curriculum dell'Ente – Max punti 10 così suddivisi:**

- Esperienza dell'Ente nella gestione di servizi rivolti ad anziani nello specifico settore d'intervento (centri aggregativi anziani): Max punti 10 (2 punti per ogni anno di esperienza e/o servizio non inferiore a 6 mesi).

In caso di raggruppamenti (RTI-ATS-ATI) o costituendi tali l'attribuzione del punteggio relativo all'esperienza dell'Ente avverrà attraverso la somma aritmetica dell'esperienza dei partecipanti, ivi compreso, il capofila e i mandatari.

**c) Carta dei Servizi – Max punti 5 così suddivisi:**

- Caratteristiche e modalità di funzionamento dell'Ente rispetto alla tipologia di servizi richiesta come da Carta dei Servizi: Max punti 5

In caso di raggruppamenti(RIT-ATS-ATI) l'attribuzione del punteggio avverrà attraverso la somma aritmetica dell'esperienza dei partecipanti, ivi compresa il capofila , non verranno valutati i periodi che si sovrappongono.

**Per quanto riguarda l'Offerta economica** Il punteggio relativo a tale offerta sarà attribuito secondo la formula seguente:

$$P = (A \times B) / C \text{dove}$$

P= punteggio da assegnare; A= prezzo più basso offerto; B= punteggio massimo prefissato C= prezzo offerto dall'Ente in esame.

In seduta pubblica, la cui convocazione sarà resa nota a tutti i concorrenti con le modalità di cui al punto 10), la Commissione aggiudicatrice, data lettura del punteggio assegnato all'Offerta Tecnica di ognuno dei concorrenti ammessi, procederà all'apertura delle **“Buste C OFFERTA ECONOMICA”** e data lettura delle condizioni proposte, applicherà la formula sopra riportata.

Dalla sommatoria dei punteggi attribuiti all'offerta tecnica ed all'offerta economica, la predetta Commissione determinerà, quindi, l'offerta economicamente più vantaggiosa.

## **21) AVVERTENZE:**

**21.a)** La domanda, le dichiarazioni, le documentazioni di cui alla precedente lettera 17.A) devono essere redatte e prodotte secondo le modalità espressamente previste nel presente bando di gara.

**21.b)** I consorzi di cui all'art.34, comma 1, lett. b) e c) del "Codice" devono indicare per quali consorziati il consorzio concorre, secondo il modello allegato (**ALLEGATO 1**); a quest'ultimi è fatto divieto di partecipare in qualsiasi altra forma, alla presente gara. I suddetti consorzi devono rendere le dichiarazioni relative al possesso dei requisiti generali e dei requisiti speciali di cui al precedente punto 17.A.2) secondo il modello allegato (**ALLEGATO 2**), mentre l'Ente consorziato che eseguirà il servizio, deve rendere le dichiarazioni relative al possesso dei requisiti generali secondo il modello allegato (**ALLEGATO 2/BIS**) nonché, ove ne ricorrano le ipotesi, le ulteriori dichiarazioni previste dal presente bando.

In ogni caso, il consorzio e gli enti consorziati individuati come Enti esecutrici devono sottoscrivere la dichiarazione di cui al precedente punto 17.A-3) e produrre la documentazione e/o dichiarazione di cui al punto 17.A.4);

**21.c)** I legali rappresentanti dei soggetti di cui all'art.34, comma 1, lettere d) ed e) del "Codice", anche se non ancora costituiti, dovranno rendere le dichiarazioni di cui ai precedenti punti 17.A.2) e punto 17.A. 3) e produrre la documentazione e/o dichiarazione di cui al punto 17.A.4);

**21.d)** L'insussistenza delle condizioni di cui all'art.38, comma 1, lettera c), del Codice dei Contratti e la dichiarazione di cui al punto 17.A.2.b) del presente bando, devono essere rese anche dai soggetti, indicati alla suddetta lettera c), dell'ente concorrente e, in caso di consorzio, anche dell'Ente consorziato esecutore dell'appalto, **cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del presente bando**, secondo il modello allegato (**ALLEGATO 4**) e, in alternativa, le suddette dichiarazioni possono essere rese dal legale rappresentante del concorrente, utilizzando il modello allegato (**ALLEGATO 2**); in caso di consorzio, le suddette dichiarazioni dovranno essere rese dal legale rappresentante del medesimo, e, per Ente individuato quale esecutrice dell'appalto, o dal rappresentante legale del consorzio o da quello dello stesso Ente esecutore, utilizzando in quest'ultimo caso il modello allegato (**ALLEGATO 2/bis**).

**21.e)** Qualora l'Ente concorrente e/o, in caso di consorzio, l'Ente consorziato indicato esecutore dell'appalto, nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, siano state interessate da **cessione o affitto dell'azienda o di un ramo di essa, ovvero da trasformazione, fusione o scissione della società**, il legale rappresentante del concorrente e, nel caso di consorzio, il medesimo o il legale rappresentante dell'Ente consorziato esecutore dell'appalto, devono indicare la denominazione, ragione sociale e partita IVA, i nominativi, le date e luogo di nascita, la

residenza del titolare e dei direttori tecnici in caso di Ente individuale, dei soci e dei direttori tecnici in caso di società in nome collettivo, dei soci accomandatari e dei direttori tecnici in caso di società in accomandita semplice tecnici e nel caso di altro tipo di società o consorzio degli amministratori muniti di potere di rappresentanza, del socio unico persona fisica ovvero del socio di maggioranza, in caso di società con meno di quattro soci, e dei direttori delle imprese cedenti, utilizzando il modello allegato (**ALLEGATO 2 o 2/bis**).

I suddetti soggetti delle imprese cedenti sono equiparati ai cessati dalla carica e pertanto devono rendere, a pena di esclusione, la dichiarazione di insussistenza delle condizioni di cui all'art 38, comma 1, lettera c) del Codice dei Contratti nonché la dichiarazione di cui al punto **17.A.2.b)** del presente bando secondo il modello allegato (**ALLEGATO 4/BIS**) e, in alternativa, le suddette dichiarazioni possono essere rese dal legale rappresentante del concorrente ovvero, in caso di consorzio, le predette dichiarazioni dovranno essere rese dal legale rappresentante del medesimo e, per l'Ente individuato quale esecutore dell'appalto, o dal rappresentante legale del consorzio stesso o da quello dello stesso Ente esecutore, utilizzando il modello allegato (**ALLEGATO 2 E 2/BIS**);

**21.f)** La Stazione Appaltante procederà alla verifica del possesso dei requisiti generali dichiarati dai concorrenti, sulla base dei riscontri rilevabili dai dati eventualmente risultanti dal Casellario Informatico degli operatori economici istituito presso l'Autorità di Vigilanza Contratti Pubblici, procedendo all'esclusione dalla gara degli stessi qualora il possesso dei suddetti requisiti non risulti confermato.

Si precisa che **la capacità tecnico- professionale** dichiarate, devono essere dimostrate, mediante certificazioni di buona esecuzione rilasciate da Amministrazioni Pubbliche in originale o in copia resa conforme all'originale, e nel caso di servizi prestati a privati dalle dichiarazioni di buona esecuzione rese dallo stesso concorrente o dai privati medesimi, accompagnate dalle relative fatture.

Gli Enti iscritti all'albo producono copia conforme di iscrizione allo stesso.

Per gli enti non iscritti all'Albo Regionale, successivamente all'eventuale aggiudicazione, dovranno essere presentati, nei termini di cui all'art. 3 del capitolato, titolo di detenzione dell'immobile ( locazione, comodato, proprietà, ecc) nonché la documentazione prevista nel sopracitato art. 3.

**21.g)** La stazione appaltante, nel caso di verifica di offerte anomale, si riserva la facoltà di procedere contemporaneamente alla verifica dell'anomalia delle migliori offerte, non oltre la quinta, secondo le modalità previste dall'art.88, comma 7, del "Codice", fermo restando quanto previsto nei precedenti commi da 1 a 5 del medesimo articolo.

**21.h)** Trascorso il termine perentorio stabilito dal punto 12) del presente bando, non sarà ammessa alcuna offerta anche se sostitutiva o aggiuntiva di offerte precedentemente presentate.

Qualora il concorrente faccia pervenire, nei termini, più offerte, senza espressa specificazione che l'una è sostitutiva o aggiuntiva dell'altra, sarà considerata valida soltanto l'offerta più conveniente per la Stazione Appaltante.

**21.i)** Si procederà all'aggiudicazione dell'appalto anche nel caso in cui sia pervenuta o sia rimasta in gara una sola offerta, purché le condizioni offerte siano ritenute convenienti ed idonee. La stazione appaltante si riserva, comunque, la facoltà di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

**21.l)** Il mancato utilizzo dei modelli predisposti dalla Stazione Appaltante per la partecipazione alla gara non costituisce causa di esclusione, purché il concorrente si attenga a tutte le disposizioni e prescrizioni previste nel presente bando di gara e nei relativi allegati. Si precisa che il concorrente dovrà espressamente indicare il proprio numero di fax, autorizzando la Stazione Appaltante ad utilizzare il medesimo per l'invio di tutte le comunicazioni di legge.

**21.m)** La documentazione di cui alla lettera 17.A.1) e l'offerta economica se prodotte in contravvenzione della legge sul bollo, pure essendo valida a tutti gli effetti per la partecipazione alla gara, verrà inviata al competente Ufficio per l'applicazione delle sanzioni previste dalle norme di legge vigenti.

**21.n.)** Le prescrizioni contenute nel presente bando sostituiscono o modificano eventuali diverse prescrizioni contenute nel Capitolato D'Oneri.

**21.o)** La stazione appaltante procederà alla verifica dei requisiti tecnici-strutturali dei locali individuati per la realizzazione del progetto di cui al punto 17.A.2.g). Si procederà alla stipulazione del contratto solo nell'ipotesi in cui la struttura indicata in sede di gara o successivamente individuata possieda tutti i requisiti di legge previsti per l'esecuzione del servizio.

**21.p)** Nell'ipotesi di enti non in possesso di iscrizione INPS ED INAIL, dovranno essere specificate le motivazioni ed i riferimenti normativi che giustificano la mancata iscrizione; dovrà essere prodotta, pertanto, la dichiarazione relativa al possesso del requisito di regolarità contributiva, di cui all'art. 38 co.1, lett. i) del D.Lgs.n.163/2006, secondo il modello **ALLEGATO 8 e 8 bis**

## **22) ADEMPIMENTI A CARICO DELL'AGGIUDICATARIO:**

Ai fini della stipula del relativo contratto l'aggiudicatario è tenuto, a trasmettere all'Ufficio Contratti **entro e non oltre cinque giorni** dalla ricezione della richiesta, la seguente documentazione:

**22.a)** garanzia fideiussoria, a titolo di cauzione definitiva, ai sensi e con le modalità di cui all'art. 113 del "Codice";

*( in caso di raggruppamenti temporanei di imprese o consorzi ):*

**22.b)** atto costitutivo del raggruppamento temporaneo o del consorzio ordinario di concorrenti con mandato collettivo speciale irrevocabile con rappresentanza, conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero atto costitutivo del consorzio in originale o in copia conforme all'originale.

**22.c)** ogni altro eventuale documento/atto/certificato richiesto dal Capitolato d'Oneri;

Qualora l'impresa aggiudicataria sia una società, a richiesta della Stazione Appaltante, dovrà essere prodotta la dichiarazione di cui all'art. 1 del Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 11 maggio 1991 n.187.

Qualora l'impresa aggiudicataria sia un consorzio, la medesima dichiarazione dovrà essere prodotta anche dalle singole società consorziate, designate esecutrici dell'appalto.

La mancata presentazione della superiore documentazione nel termine sopra previsto comporterà la revoca dell'aggiudicazione, l'acquisizione della cauzione provvisoria e di quella aggiuntiva, ove prestata, da parte della Stazione Appaltante che aggiudicherà l'appalto al concorrente che segue in graduatoria.

Ai sensi dell'art. 7 punto 11 della legge 55/90 e s.m. ed int., l'impresa aggiudicataria è tenuta a comunicare tempestivamente alla Stazione Appaltante ogni modificazione intervenuta negli assetti proprietari, nella struttura di impresa, negli organismi tecnici ed amministrativi.

Se dagli accertamenti di cui al citato art. 7 risultasse che l'aggiudicatario non è in possesso dei requisiti per l'assunzione dell'appalto, non si farà luogo alla stipulazione del contratto.

Alle transazioni finanziarie oggetto del presente appalto si applicano le norme di cui agli artt. 3 e 6 della legge 13 agosto 2010 n. 136 e s.m. ed integrazioni relative agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari.

Ai sensi dell'art. 2 della L.R. 20/11/08 n. 15 e s.m. ed integrazioni e dell'art. 3 della legge 136/2010 e s.m. ed integrazioni, l'aggiudicatario è obbligato ad indicare uno o più conti correnti bancari o postali, accesi presso banche o presso la società Poste Italiane s.p.a., dedicati anche in via non esclusiva, fermo restando quanto previsto dal comma 5 del predetto art. 3, a tutte le operazioni relative al presente appalto da effettuarsi, pena la risoluzione del contratto, esclusivamente a mezzo di bonifico bancario o postale, ovvero con altri strumenti di incasso o di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, e sul quale questa Stazione Appaltante farà confluire le somme relative all'appalto.

Il contratto, ai sensi del comma 2 del citato art. 2, verrà, altresì, risolto nell'ipotesi in cui il legale rappresentante o uno dei dirigenti dell'impresa aggiudicataria siano rinviati a giudizio per favoreggiamento nell'ambito di procedimenti relativi a reati di criminalità organizzata.

L'aggiudicatario dovrà firmare il contratto, da perfezionarsi in forma pubblica amministrativa, nel giorno e nell'ora che verranno indicati dalla Stazione Appaltante con comunicazione scritta.

Sono a carico dell'impresa aggiudicataria tutte le spese inerenti la stipulazione del contratto, compresi gli oneri fiscali relativi.

L'impresa aggiudicataria prima della stipula del contratto deve produrre attestazione comprovante il versamento delle spese contrattuali per l'importo e con le modalità che saranno precisate con apposita nota.

In caso di mancato versamento delle stesse non si farà luogo alla stipulazione del contratto.

**Responsabile del Procedimento** dott.ssa Rosaria Cusimano – e-mail [r.cusimano@comune.palermo.it](mailto:r.cusimano@comune.palermo.it) - tel. 091.7798914

### **23) TRATTAMENTO DATI PERSONALI:**

Ai sensi dell'art. 13 del D. Lgs. 30.06.2003 n. 196 e s.m. ed integrazioni, i dati personali verranno raccolti per lo svolgimento delle funzioni istituzionali della Stazione Appaltante. I dati verranno trattati in modo lecito e corretto per il tempo non superiore a quello necessario agli scopi per i quali sono raccolti e trattati.

Il trattamento dei dati personali avverrà nel rispetto delle norme di cui al Titolo III Capo II del D.Lgs.196/03

L'interessato può far valere, nei confronti dell'Amministrazione Comunale, i diritti di cui all'art. 7, ai sensi degli artt. 8, 9 e 10 del D. Lgs. N. 196/2003.

### **24) PROCEDURA DI RICORSO:**

**ORGANO COMPETENTE** : T.A.R. Sicilia, Sezione Palermo, Via Butera, n.6 C.A.P. 90133;

**TERMINI**: 30 giorni.

E' esclusa la competenza arbitrale.

Palermo, li

F.to IL DIRIGENTE  
(Dott.ssa Daniela Rimedio)