



COMUNE DI PALERMO

AREA AMBIENTE E VIVIBILITA'

SETTORE AMBIENTE

Viale Diana – Scuderie Reali – Palermo

CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO PER GLI INTERVENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA PER LA MESSA IN SICUREZZA IN CONFORMITA' A QUANTO PREVISTO DAL D.Lgs. N° 81/2008 DA ESEGUIRE SULLE ELETTROPOMPE, POMPE SOMMERSE E SU IMPIANTI DI IRRIGAZIONE GESTITI DAL SETTORE AMBIENTE - IMPORTO COMPLESSIVO DEL SERVIZIO € 57.851,24 ESCLUSA I.V.A 21%.

Art. 1

Descrizione del servizio e delle caratteristiche tecniche del servizio di acquisire di cui agli allegati A-B-C.

La ditta aggiudicataria ha in esclusiva la prestazione del servizio di cui al presente appalto mediante somministrazione e fino ad esaurimento dell'importo dell'appalto e comunque entro 12 (dodici) mesi dalla data di stipula del contratto.

La prestazione del servizio verrà effettuata:

- a seguito di ordinativi emessi dall'Amministrazione e sino al completamento dell'importo dell'appalto.
- negli ordinativi saranno specificati gli interventi che devono essere eseguiti tra quelli indicati negli allegati A-B-C .
- Si precisa che si potrà richiedere anche una sola tipologia tra quelli previsti nei suddetti allegati.
- Prima di procedere all'intervento la ditta aggiudicataria dovrà produrre preventivo che dovrà essere accettato dall'Amministrazione.
- Qualora il preventivo non venisse accettato dall'Amministrazione, perché ritenuto non conveniente dare corso ai lavori, alla Ditta sarà riconosciuto esclusivamente il costo della manodopera, secondo la tabella di cui all'allegato D, e per i lavori indicati nelle tabelle A-B – C, nell'allegato E il prezzo è comprensivo della mano d'opera.

Il servizio verrà aggiudicato alla ditta che presenterà il massimo ed unico ribasso percentuale, espresso in lettere, da applicarsi ai prezzi unitari indicati negli allegati al presente c.s.a..

Art. 2

Il Servizio di riparazione dovrà essere effettuato, entro 15 giorni (quindici) lavorativi dalla data di ricezione dell'ordinativo (o di ogni singolo ordinativo).

La fattura dovrà essere accompagnata da idoneo documento di trasporto in cui sarà riportato il numero d'ordine di riferimento. La fattura dovrà riportare detto numero d'ordine.

La ditta aggiudicataria dovrà avere o costituire apposita officina nella Provincia Palermo in modo da garantire i termini di consegna da comprovare mediante la produzione di idonea documentazione (titolo di proprietà, contratto di locazione, etc....) entro 5 giorni dalla richiesta della stazione appaltante.

La consegna delle elettropompe riparate dovrà avvenire nelle giornate dal Lunedì al Venerdì dalle ore 8,00 alle ore 14,00.

Art. 3

Qualsiasi motivo di differimento dei termini di consegna, intendendosi per data di consegna, quella di restituzione delle elettropompe nei siti indicati dall'Amministrazione Comunale, sostenuto da cause di forza maggiore, deve essere debitamente comprovato con valida documentazione ed accettato dall'Amministrazione.

La Ditta, in tali casi, deve effettuare formale comunicazione all'Amministrazione entro 3 (tre) giorni dal verificarsi dell'evento.



COMUNE DI PALERMO

AREA AMBIENTE E VIVIBILITA'

SETTORE AMBIENTE

Viale Diana – Scuderie Reali – Palermo

In mancanza o in caso di ritardo della comunicazione, nessuna causa di forza maggiore potrà essere invocata a giustificazione di eventuali ritardi rispetto ai termini di consegna stabiliti.

Qualunque fatto dell'Amministrazione che obbligasse la Ditta a sospendere o ritardare la fornitura potrà costituire valido presupposto per il differimento dei termini di consegna.

In tali casi, in mancanza di comunicazione al riguardo da parte dell'Amministrazione la ditta potrà richiedere tempestivamente il differimento dei termini di consegna non appena a conoscenza dei fatti alla base della sospensione o del ritardo.

La presentazione di domande intese ad ottenere il differimento dei termini, la modificazione di clausole o, l'inoltro di comunicazioni e chiarimenti, non producono l'interruzione dei termini contrattuali stabiliti dal presente capitolato.

Art. 4

La Ditta aggiudicataria riconosce all'Amministrazione Comunale il diritto di applicare le seguenti penalità:

- nel caso di risoluzione del contratto per incapacità ad eseguirlo, sarà incamerata la cauzione esposita l'azione in danno e, pertanto, la Ditta sarà tenuta al pagamento dell'eventuale maggiore spesa che l'Amministrazione dovesse sostenere per l'acquisto da altra ditta dei beni oggetto della fornitura;
- nel caso di ritardata consegna rispetto ai termini previsti all'art. 2), non dipendente da causa di forza maggiore, sarà applicata una penalità in misura percentuale del 1% per ogni giorno di ritardo, calcolata sull'ammontare della fornitura richiesta e non consegnata e consegnata in ritardo fino ad un massimo del 30%.

Qualora il ritardo di consegna superi i 30 giorni solari (o si verificano ritardi di consegna per più di tre volte nel corso del contratto) o comunque nel caso in cui la Ditta aggiudicataria rifiutasse o trascurasse l'adempimento delle condizioni del presente C.S.A. l'Amministrazione Comunale ha facoltà - con pieno diritto e senza formalità di sorta- di risolvere il contratto a maggiori spese della Ditta stessa, di incamerare a titolo di penale, la cauzione definitiva e con diritto al risarcimento degli eventuali maggiori danni.

Ai fini del computo del ritardo di consegna, non si terrà conto del periodo 20 Dicembre- 8 Gennaio dell'anno successivo e dell'intero mese di agosto.

Gli importi delle penali che dovessero eventualmente applicarsi nei modi sopra descritti, saranno trattenuti sull'ammontare della fattura ammessa a pagamento.

Art. 5

Qualora il servizio, in tutto o in parte, non risultasse conforme a quanto indicato nel presente capitolato speciale, l'Amministrazione inviterà la ditta ad integrare e/o a sostituire la prestazione, fissando un termine non superiore gg. 10 lavorativi per l'adempimento ed applicherà la penale di cui l'art. 4 in danno della Ditta. Si riconosce il diritto all'Amministrazione Comunale di esaminare il particolare consegnato e di contestarlo entro i 30 gg. Successivi alla consegna stessa; l'esame avverrà presso laboratori specializzati a cura dell'Amministrazione Comunale e, in caso di esito negativo, a spese della Ditta aggiudicataria.

Art. 6

La ditta assume ogni responsabilità per i casi di infortuni e di danni arrecati all'Amministrazione e/o terzi in dipendenza di negligenza o colpa anche lieve nella esecuzione degli adempimenti scaturenti dal contratto.

Art. 7



COMUNE DI PALERMO

AREA AMBIENTE E VIVIBILITA'

SETTORE AMBIENTE

Viale Diana – Scuderie Reali – Palermo

Resta in facoltà dell'Amministrazione Comunale di risolvere in qualsiasi momento il contratto relativo al presente appalto, ove vengano meno le condizioni che hanno determinato l'assunzione del servizio.

La risoluzione del contratto, totale o parziale, avrà effetto dal giorno successivo a quello in cui la relativa dichiarazione sarà ricevuta dalla stazione appaltatrice.

Resta inibito alla Ditta la facoltà di disdire il contratto prima della cessazione dei suoi effetti, se non nei casi previsti dalla vigente normativa.

In caso di decesso dell'appaltatore, l'Amministrazione ha la facoltà di continuare il contratto con gli eredi o di recedere ai sensi dell'art. 1674 del C.C.

L'Amministrazione risolverà il contratto in caso di fallimento dell'appaltatore.

Art. 8

La Ditta è sottoposta a tutti gli obblighi verso i propri dipendenti risultanti dalle disposizioni legislative e regolamentari vigenti in materia di lavoro e di assicurazioni sociali ed assume a proprio carico tutti gli oneri relativi, esonerando l'Amministrazione Comunale da ogni e qualsiasi responsabilità al riguardo.

Art. 9

La fatturazione avverrà in base al prezzo praticato in sede di gara (prezzo di aggiudicazione) a seguito dello (o degli) ordinativi.

Nel detto prezzo si intendono compresi e compensati tutti gli oneri scaturenti dal servizio oggetto della presente gara; (trasporto, consegna).

Il prezzo (I.V.A. esclusa) si intende offerto dalla Ditta aggiudicataria, in base a calcoli di propria convenienza, a proprio rischio e si intende quindi invariabile ed indipendente da qualsiasi eventualità. La Ditta aggiudicataria, pertanto, non avrà diritto a pretendere alcun sovrapprezzo di qualsiasi natura, per qualsiasi causa per sfavorevoli circostanze durante il corso del servizio.

Rimane quindi esclusa anche la revisione dei prezzi.

Art. 10

I pagamenti avverranno a mezzo bonifico bancario e/o postale, in conto corrente, indicato dalla Ditta aggiudicataria, fermo restando le verifiche sul D.U.R.C.. Le fatture dovranno essere intestate al Comune di Palermo. Il Comune di Palermo, stazione appaltante, si avvarrà – per la circostanza che riscuote le entrate proprie strutturalmente in percentuale – del termine di pagamento di 60 giorni (art.4, comma 4, D. Lgs 231/2002), e, per quanto possibile, di un termine pari a 30 giorni per l'accertamento della conformità dei servizi alle previsioni contrattuali.

L'Amministrazione non assume alcuna responsabilità per i pagamenti eseguiti o fatti eseguire all'Amministratore Procuratore o Dirigente decaduto, qualora la decadenza non sia tempestivamente comunicata all'Amministrazione.

Art. 11

Il subappalto è ammesso nella misura massima del 30% dell'importo complessivo dell'appalto e con le modalità di cui all'art.118 del "Codice".

Art. 12

Il servizio potrà aumentare o diminuire, rispetto all'importo massimo previsto, in misura non superiore al 20%, senza dar luogo a variazione dei prezzi de prodotti.



COMUNE DI PALERMO

AREA AMBIENTE E VIVIBILITA'

SETTORE AMBIENTE

Viale Diana – Scuderie Reali – Palermo

Art. 13

Per qualsiasi controversia la ditta non potrà sospendere il servizio, né rifiutarsi di dare esecuzione alle disposizioni dell'Amministrazione, ma potrà fare le proprie riserve.

Sulle riserve si pronuncerà l'Amministrazione le cui decisioni dovranno essere notificate alla ditta.

Art. 14

Il finanziamento della spesa necessaria per il servizio di riparazione elettropompe previsto nella presente gara avverrà tramite l'utilizzo di fondi del Bilancio comunale.

Tutte le comunicazioni ufficiali avranno luogo mediante trasmissione fax.

Ulteriori informazioni potranno essere richieste all'Ufficio Economato ed Approvvigionamento sito in via Roma, 209 telefono 091/7403536.

Art. 15

Per quanto non previsto nel presente capitolato speciale valgono le norme di legge in materia.

Per qualsiasi controversia il foro competente sarà quello di Palermo.

La Ditta aggiudicataria dovrà eleggere domicilio legale in Palermo



COMUNE DI PALERMO

AREA AMBIENTE E VIVIBILITA'

SETTORE AMBIENTE

Viale Diana - Scuderie Reali - Palermo

ALLEGATO "A"

INTERVENTI SU ELETTROPOMPE DI SUPERFICIE

POTENZA HP	ONERI PER RIAVVOLGIMENTI	ONERI PER REVISIONE MECCANICA E VERNICIATURA ESTERNA SOSTITUZIONE GUARNIZIONI E TENUTA MECCANICA	ONERI PER RABBOCCOLAMENTO
1	€ 80,00	€ 25,00	€ 16,00
1,5	€ 88,00	€ 35,00	€ 18,00
2	€ 110,00	€ 45,00	€ 20,00
3	€ 140,00	€ 47,00	€ 25,00
4	€ 170,00	€ 50,00	€ 28,00
5,5	€ 181,00	€ 55,00	€ 30,00
7,5	€ 252,00	€ 75,00	€ 36,00
10	€ 292,00	€ 105,00	€ 68,00
12,5	€ 380,00	€ 105,00	€ 70,00
15	€ 420,00	€ 140,00	€ 75,00
20	€ 700,00	€ 180,00	€ 95,00
25	€ 720,00	€ 250,00	€ 110,00



COMUNE DI PALERMO

AREA AMBIENTE E VIVIBILITA'

SETTORE AMBIENTE

Viale Diana - Scuderie Reali - Palermo

ALLEGATO "B"

INTERVENTI SU ELETTROPOMPE SOMMERSE

POTENZA C.V.	ONERI PER AVVOLGIMENTO	ONERI PER REVISIONE MECCANICA (CUSCINETTI, TENUTE, GUARNIZIONI)	ONERI PER RABBOCC. ASSE
0.75	€ 127,00	€ 45,00	€ 20,00
1	€ 137,00	€ 45,00	€ 20,00
1.5	€ 143,00	€ 56,00	€ 20,00
2	€ 150,00	€ 56,00	€ 25,00
3	€ 170,00	€ 56,00	€ 35,00



COMUNE DI PALERMO

AREA AMBIENTE E VIVIBILITA'

SETTORE AMBIENTE

Viale Diana – Scuderie Reali – Palermo

ALLEGATO "C"

COSTI PER INTERVENTI DI MANODOPERA:

- 1) Costo della manodopera per lo smontaggio e rimontaggio di pompe sommerse all'interno dei pozzi.
Costo orario € 40,00 escluso Iva per singolo operaio.
- 2) Costo della manodopera per lo smontaggio e rimontaggio di pompe di superficie all'interno dei siti.
Costo orario € 25,00 escluso Iva per singolo operaio.
- 3) Interventi di manutenzione ordinaria per la sostituzione e riparazione su impianti d'irrigazione escluso noleggio di macchine operatrici e materiale di ricambio come da listini sotto indicati.
Tipi di intervento:
Sostituzione o riparazione di tubi, irrigatori, elettrovalvole, centraline o programmatori, pozzetti per collettori di elettrovalvole, passaggio cavidotti per le centraline, saracinesche, valvole, riduttori di pressione, prese a staffa, giunti e raccordi per tubi (polietilene, PVC, ferro zincato, ecc.), idranti e rubinetti, giunti bocchettonati per collettori, piccoli scavi e rinterro per localizzare il danno e quant'altro intervento occorrente al perfetto funzionamento dei sistemi d'irrigazione sia a pioggia che a goccia.
Costo orario € 30,00 escluso Iva per singolo operaio.

LISTINO	ANNO
TORO	2012
RAIN BIRD	2012
IRRITEC	2012
WATER MASTER	2012
NELSON	2012