



# COMUNE DI PALERMO

## II COMMISSIONE CONSILIARE

Lavori Pubblici - Urbanistica - Edilizia Privata e Residenziale Pubblica

Edilizia Scolastica ed Edilizia Pericolante- Città Storica - Traffico

Verbale n. 70

Verbale della seduta di giorno 30.11.2017

L'anno 2017, giorno trenta del mese di Novembre, si riunisce la Seconda Commissione Consiliare, giusta convocazione avvenuta con nota prot. n. 142/U del 30.10.2017, per la trattazione dei seguenti argomenti

- Audizione Arch.:Maida per relazionare sulla proposta di delibera avente per oggetto: Disposizione dell'efficacia, ai sensi del comma 4 comma 2 dell'art. 19 del Decreto n. 327 dello 08/06/2001 della del. C.C. 559 del 16.11.2016 "Piscina comunale scoperta – realizzazione della tribuna e dei servizi annessi – progetto generale e l stralcio – Approvazione del progetto definitivo generale e l stralcio in variante al Piano Regolatore Generale ai sensi dell'art. 19 del D.P.R. ai sensi dell'art. 19 del DPR 327/2001 **AREG – 1046004/2017;**
- Varie ed eventuali.

Alle ore 09,00 in prima convocazione risultano presenti i consiglieri: Lo Cascio, Caronia, Russo e Tantillo.

Consiglieri	Orario Entrata	Orario Uscita	Orario chiusura della seduta
Giovanni Lo Cascio (Presidente)	09,00	-----	10,50
Marianna Caronia (Vice Presidente)	09,00	-----	10,50
Giulia Argiroffi	Assente	-----	Assente
Giusto Catania	09,30	-----	10,50
Fabrizio Ferrara	Assente	-----	Assente
Girolamo Russo	09,00	-----	10,50
Giulio Tantillo	09,00	-----	10,50

Il Presidente constatato e fatto constatare che la Commissione è validamente costituita, dichiara aperta la seduta.

Verbalizza il Vice Segretario Ettore Pinsolo.

Entra in aula Arch. Maida per relazionare sull'argomento posto all' odg.

Riassume i passaggi dell'iter della proposta di delibera come descritta in oggetto: Il progetto fa parte del Piano Triennale OO.PP. 2016/2018, è avvenuta la prima approvazione in C.C. ,

c' è stata la pubblicazione nei termini di legge e trasmessa alla Regione Siciliana , come previsto dall'art.19. Occorre disporre l'efficacia in Consiglio Comunale

Il progetto approvato con delibera n 559 10.11.2016, con un importo complessivo di 6 milioni di euro, è suddiviso in 7 lotti funzionali, inserito nel piano annuale con un finanziamento di 1 milione e 300.000 euro, con fondi del Ministero dei Beni Culturali.

E' stato proposto uno stralcio funzionale di 400.000 euro, per realizzare parte delle tribune. L'Arch. Maida espone la cartografia con descrizione dei lavori sulla tribuna per 1 milione e 300.000 euro.

Per portare avanti il progetto , si presentano i singoli stralci.

La Consigliera Caronia chiede se è stato emendato, poiché occorrono i fondi certi.

In quest' ultimo progetto risponde Arch. Maida, si mandano a gara una parte della tribuna e lo spogliatoio.

Arch. Maida: C'era la possibilità di accedere ad un nuovo finanziamento, una parte si doveva ottenere con un mutuo, ma non è stato approvato, del tutto , ma solo una parte.

I 6 milioni complessivi, sono stati suddivisi in 7 stralci funzionali, per chiedere il finanziamento frazionato. Utilizzando i residui 1.300.000 , si realizzano una parte della tribuna e spogliatoi.

Si è partecipato ad un bando per un finanziamento di 400.000 e si aspetta l'esito della gara. Successivamente con l'Istituto Credito Sportivo si chiede un finanziamento di 4 milioni di euro, l'Ufficio presenta lo stralcio ma il Consiglio Comunale non lo approva. Viene approvato solo per un importo di 600.000,00 euro

Per accedere al finanziamento, occorre l'approvazione dell'efficacia del progetto entro il 31 dicembre da parte del Consiglio Comunale

La Consigliera Caronia chiede chiarezza sulle fonti di finanziamento, se i mutui sono realmente accessibili

Il Consigliere Tantillo ribadisce che occorre un chiarimento, prima di mandare la delibera in Consiglio Comunale.

Il Consigliere Russo sostiene che non è necessario, perché il progetto è già esecutivo, e comunque la delibera può andare in Consiglio senza necessariamente dare il parere da parte della Commissione

Arch. Maida avverte che se non viene approvato entro dicembre, con l'anno nuovo scatta il nuovo prezzario, e occorrerebbe ricominciare da zero.

Il Consigliere Catania sostiene che sarebbe assurdo bloccare tutto, e quindi occorre approvarlo al più presto

La Consigliera Caronia ribadisce che vuole essere certa che ci siano realmente i fondi necessari, bisogna vedere cosa è stato messo in bilancio dettagliatamente.

Chiede un parere degli Uffici della Ragioneria, per sapere se la richiesta di mutuo è stata effettuata. Non comprende come sia possibile che il Rup non sia a conoscenza dei finanziamenti realmente effettuati

Consigliere Tantillo a questo punto, prima di emanare il parere, chiede di effettuare un sopralluogo, sul posto per capire quali sono le aree interessate, e si concorda per giorno 4 dicembre ore 9,00 di effettuare il suddetto sopralluogo con i dirigenti dell' Ufficio Sport, e il Rup.

Successivamente, il Segretario comunica che è pervenuta in Commissione la proposta di delibera avente per oggetto: Ottemperanza delle sentenze del CGA n. 583 /2012 e n. 239/2017- Esame e determinazioni sull'osservazione al PRG n. 337/1997 Deil Sig.ri Lo Jacono- **AREG 1493574/2017**;

Consigliere Tantillo illustra il contenuto della delibera, e lo sottopone all'esame della Commissione per approfondimento.

Alle ore 10,50 , il Presidente dichiara chiusa la seduta

Il Segretario Verbalizzante

Ettore Pinosio



A blue circular official stamp is partially visible behind the signature.

Il Presidente

Cons. Giovanni Lo Cascio



A blue circular official stamp is partially visible behind the signature.