



Città di Palermo

**COMUNE DI PALERMO**  
**UFFICIO AUTONOMO AL CONSIGLIO COMUNALE**  
**SECONDA COMMISSIONE CONSILIARE PERMANENTE**  
**Via Ausonia n°. 69, P.T. Edificio B**  
**email: [secondacommissione@comune.palermo.it](mailto:secondacommissione@comune.palermo.it)**



VERBALE N. 114 del 17/06/2024

Approvato il 19/06/2024

ORDINE DEL GIORNO: prot. n. 52 del 29/05/2024

Orario di convocazione: ore 09.00 in prima convocazione e ore 10:00 in seconda convocazione.

CONSIGLIERI	PRESENTI	Presente Assente	ORA ENTRATA Convocazione I	ORA USCITA Convocazione I	ORA ENTRATA Convocazione II	ORA USCITA Convocazione II	ORA ENTRATA Convocazione	ORA USCITA Convocazione
Anello	Alessandro	A	----	----	----	----	----	----
Arcoleo	Rosario	P	09:00	09:00	10:00	10:55	----	----
Argiroffi	Giulia	A	----	----	----	----	----	----
D'Alessandro	Tiziana	P	----	----	10:00	10:55	----	----
Miceli	Francesco	P	----	----	10:00	10:55	----	----
Piampiano	Leopoldo	P	09:00	09:00	10:00	10:55	----	----
Rini	Antonio	P	----	----	10:21	10:55	----	----

L'anno 2024, il giorno 17 del mese di **Giugno**, alle ore **09:00** in prima convocazione, presso la sede di via Ausonia, n°. 69 Polo Tecnico - Palermo, il Segretario chiama l'appello e verificata la mancanza del numero legale alla presenza dei consiglieri: **Arcoleo Rosario e Piampiano Leopoldo**, rinvia la seduta di un'ora al secondo appello con apertura alle 10:00. Alle ore **10:00** in seconda convocazione, il **Vice Presidente Miceli Francesco** che assume la presidenza, chiede al Segretario di chiamare l'appello il quale, verificato il numero legale alla presenza dei consiglieri: **Arcoleo Rosario, D'Alessandro Tiziana e Piampiano Leopoldo**, dichiara aperta la seduta giusta convocazione prot. n. 52 del 29/05/2024.

Presidente - **Miceli Francesco**

Presidente - **Rini Antonio**

Segretario - **Affatigato Domenico**

Ospiti - **Assessore Tamajo Aristide - Istruzione - Edilizia e manutenzione scolastica - Politiche formative - Delega sindacale ai rapporti con COIME**

- **Moscato Maurizio - Funzionario Amministrativo**

Il **Presidente** - preso atto dell'art. 12 comma 11 del Regolamento del C.C. vigente e circolare a firma del Dirigente dell'Ufficio Autonomo al Consiglio Comunale, Dott.ssa Cettina Como, prot.AREG/892153/2022 del 30/08/2022 con la quale si chiede, peraltro, che il “*verbale di seduta della Commissione Consiliare, dovrà contenere un sommario processo verbale della seduta*” dà disposizione al Segretario di operare in tal senso.

**Argomenti da trattare:**

1. Comunicazione del Presidente;
2. Proposta deliberativa consiliare PROCON n. 314 del 17/05/2024;
3. Programmazione;
4. Approvazione verbale seduta odierna;
5. Approvazione verbali sedute precedenti;
6. Varie ed eventuali;

Il **Vice Presidente Miceli**, dà il benvenuto ai presenti ed apre la seduta odierna che verte sulla Proposta deliberativa consiliare PROCON n. 314 del 17/05/2024 dell'Area Lavori Pubblici e Manutenzioni, avente oggetto “Programma Triennale OO.PP. 2024/2026 ed Elenco Annuale 2024”, ponendo dei quesiti agli ospiti oggi presenti in merito agli interventi previsti per l'edilizia scolastica, sottolineando che il programma proposto debba essere rispondente a precise necessità e sollecitazioni effettuate nel tempo da parte dei dirigenti scolastici, che ne determinino le priorità.

Si apre un dibattito tra il **Vice Presidente Miceli** e l'Assessore Tamajo, in merito al programma e su com'è organizzato lo stesso, vista la difficile lettura del documento prodotto, menzionando la difficoltà d'interpretazione già avuta in merito durante un incontro sul medesimo tema con l'Assessore Carta, entrambi concordano sul fatto che sia stato realizzato come una sorta di sommatoria di elenchi dal quale sia difficile estrapolare i dati specifici di dettaglio in modo molto elementare ed intuitivo, anche l'elaborato riassuntivo delle opere consistente in una tabella ha troppe celle e anche nel formato A3 orizzontale risulta visivamente illeggibile in stampa.

Alle **ore 10:21** si attesta la presenza del **Presidente Antonio Rini** che assume la presidenza della seduta.

L'Assessore Tamajo, riferisce che a prescindere dagli interventi previsti dal piano triennale, ve ne sono 11 già avviati, a seguire ve ne sono altri 6, anch'essi attualmente non inseriti nel Programma Triennale OO.PP. 2024/2026 ma tuttavia già finanziati dal Ministero, per i quali si stanno sviluppando le procedure per configurarli all'avvio perchè sono subordinati al documento preliminare per la progettazione, s'inserisce nel dialogo il dott. Moscato il quale specifica che si tratta di un adeguamento alle linee guida previste dal D.I.P. che dovranno essere rispettate dai progettisti. L'Assessore, proseguendo l'exkursus informativo, menziona alla Commissione un intervento all'Asilo Parisi presso “Borgo Vecchio”, la ricostruzione di un vecchio asilo occupato abusivamente e adesso sgomberato che ospiterà 50 bambini, un altro asilo che sorgerà in Via Aiace zona Partanna Mondello, un ulteriore asilo che sorgerà in Via Lanza di Scalea, la ristrutturazione della mensa del plesso Borsellino dell'I.C.S. Rita Levi Montalcini a Borgo Nuovo e un ulteriore plesso per Asilo Nido che verrà realizzato presso la

seconda circoscrizione. Tutti gli interventi in atto e previsti sono stati pensati per dare omogeneità alla distribuzione sul territorio, in quanto allo stato attuale, è tutto un pò sbilanciato verso Palermo Sud, tranne che per la seconda circoscrizione. La quinta e la quarta circoscrizione, in merito alla distribuzione degli asili è già alla massima copertura, all'ottava circoscrizione la copertura risulta discreta, mentre alla settima circoscrizione era presente ben poco ed ecco perché sono state effettuate le previsioni per Via Aiace e Via Lanza di Scalea, poi anche Via Besta in zona Cardillo e Via Sandro Pertini presso lo Zen 2, strada che dalla Circonvallazione porta verso il Centro Olimpo.

Interviene il **Vice Presidente Miceli**, che rivolgendosi all'Assessore chiede se sia possibile avere un elenco che riassume il quadro generale degli interventi in ambito scolastico previsti facendo distinzione tra ciò che è in corso di attuazione ed è fuori dal Programma Triennale OO.PP, ciò che è in itinere per entrare nel Programma Triennale OO.PP e ciò che fa già parte del Programma Triennale OO.PP. 2024/2026 ed Elenco Annuale 2024.

L'Assessore Tamajo, proseguendo l'esposizione dei realizzandi interventi, riferisce dell'Asilo che verrà realizzato, probabilmente iniziando intorno a settembre di quest'anno, ovvero trascorsi i 6 mesi dall'approvazione della delibera per la variante urbanistica che ha richiesto il cambio di destinazione d'uso, nel territorio di Brancaccio, nello specifico "I Piccoli di Padre Puglisi", lo stesso dovrebbe quindi essere inserito nell'elenco annuale delle OO.PP. 2024, dando lustro al territorio in cui sorgerà.

Il **Presidente Rini**, pone un quesito all'Assessore in merito alla ricerca dei plessi scolastici del Polo Sud e del Polo Nord di Palermo.

L'Assessore Tamajo risponde che la verifica effettuata dal verificatore ha accertato un avanzamento maggiore per il Polo Sud, inoltre ha ricevuto rassicurazioni in merito al programma sottoscritto dalla Presidente del Consiglio On. Meloni con il Presidente della Regione Siciliana Schifani, riguardo il Polo Palermo Nord, la previsione è stata accertata per Via Marinai Alliata in cui sorgerà una nuova costruzione scolastica che raggrupperà tutti gli ordini scolastici dall'Asilo alle Elementari e Medie in un Polo Didattico Unico e completo, così come avverrà in Via Galletti, quindi presso il Polo Palermo Sud.

Il **Presidente Rini**, pone un ulteriore quesito all'Assessore, ovvero se vi sia concorrenza tra Polo Palermo Sud e Polo Palermo Nord previsti dalla Città Metropolitana.

L'Assessore Tamajo risponde che la Città Metropolitana di Palermo si occupa fondamentalmente solo d'Ist. Scolastici Superiori di II grado, pertanto non vi può essere concorrenza.

Il **consigliere Piampiano**, evidenzia che rispetto al piano annuale precedente si è riusciti ad appaltare tutti gli interventi tranne uno.

L'Assessore Tamajo, proseguendo, riferisce del Piano Manutenzioni Palermo Sud, specificando che in settimana partirà l'accordo quadro che include anche interventi per Palermo Nord, 2 milioni di euro circa sono previsti per i progetti e altri 2 milioni di euro circa per lavori di pronto intervento e manutenzione ordinaria. Lo stesso aggiunge che se si avrà la fortuna di trovare delle imprese all'altezza, molte

problematiche potranno essere risolte in tempi brevissimi. Le gare sono state fatte su MEPA con procedura aperta e importi sotto soglia così come previsto dal d.lgs. 50/2016 all'art. 36. per l'affidamento e l'esecuzione di lavori, servizi e forniture d'importo inferiore alle soglie di cui all'art. 35. In merito alle manutenzioni affidate già nel 2023, riferisce di un intervento all'Istituto Garzilli-Trinacria in cui con soli €. 500.000 è stata rimessa a nuovo l'intera scuola con impianti tecnologici e di riscaldamento all'avanguardia, aggiunge inoltre che si stanno sistemando tutti gli asili eliminando problemi d'infiltrazioni dai tetti e dotando gli stessi di efficienti impianti di riscaldamento, grazie anche all'apporto del COIME. A conclusione del suo intervento, specifica che si stanno cercando di recuperare anche i fondi Ex Gescal per tre grandi aree e opere sia di ordine scolastico che per la vivibilità delle stesse, ovvero per: Borgo Nuovo-CEP, ZEN 1 e 2 specificatamente Via Patti e Sperone-Brancaccio. Infine, sul fronte della scuola Franchetti entro Dicembre di quest'anno è prevista la chiusura delle opere che la stanno rendendo tra le scuole più tecnologiche della città.

Il **Vice Presidente Miceli**, specifica che a suo parere, per quanto riguarda le nuove opere scolastiche, ovvero nuove realizzazioni, bisognerebbe bandire dei concorsi di progettazione aperti a professionisti esterni.

A seguito del proseguimento del dibattito svoltosi durante la seduta odierna, questa Commissione, in chiusura, su sollecitazione della **consigliera D'Alessandro**, si determina d'invitare il Garante Comunale per le Disabilità e la SISPI, presso la propria sede istituzionale per Venerdì 21 p.v. alle ore 10:00, al fine di discutere in merito all'Applicazione informatizzata, cui si è fatto riferimento durante una precedente seduta, per la sosta disabili geolocalizzata più varie ed eventuali.

Il **Presidente Rini** chiede al Segretario di dare lettura al verbale n°. 113 del 14/06/2024, lo pone in votazione e viene approvato all'unanimità dei presenti.

Il **Presidente Rini**, rinvia l'approvazione dell'odierno verbale alla prossima seduta utile.

Alle ore 10:55 il **Presidente Rini**, dichiara chiusa la seduta.

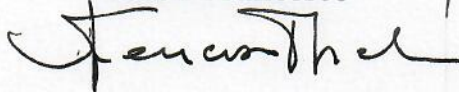
Il Segretario

**Affatigato Domenico**



Il Vice Presidente

**Miceli Francesco**



Il Presidente

**Rini Antonio**

