



# COMUNE DI PALERMO

## II COMMISSIONE CONSILIARE

Lavori Pubblici - Urbanistica - Edilizia Privata e Residenziale Pubblica

Edilizia Scolastica ed Edilizia Pericolante- Città Storica - Traffico

Verbale n. 49

Verbale della seduta di giorno 31.10.2017

L'anno 2017, giorno trentuno del mese di Ottobre, si riunisce la Seconda Commissione Consiliare, giusta convocazione avvenuta con nota prot. n. 102/U del 29.09.2017, odg. suppletivo prot. n.107/U dello 02.10.2017, odg. suppletivo prot. n.113/U dello 05.10.2017, odg. suppletivo prot. n.121/U dello 06.10.2017 e odg. suppletivo prot. n. 139/U del 24.10.2017, per la trattazione dei seguenti argomenti:

- Lettura ed approvazione verbali
- Programmazione dei lavori di Commissione;
- Varie ed eventuali.

Alle ore 09,00 in prima convocazione, considerato che risulta presente il consigliere Lo Cascio, la seduta per mancanza di numero legale, viene rinviata alle ore 10,00 in seconda convocazione.

Alle ore 10,00 risultano presenti i seguenti consiglieri: Lo Cascio, Ferrara, Russo e Tantillo

Consiglieri	Orario Entrata	Orario Uscita	Orario Entrata	Orario chiusura della seduta
Giovanni Lo Cascio (Presidente)	09,00	-----	10,00	10,15
Marianna Caronia (Vice Presidente)	Assente	Assente	Assente	Assente
Giulia Argiroffi	Assente	Assente	Assente	Assente
Giusto Catania	Assente	Assente	Assente	Assente
Fabrizio Ferrara	-----	-----	10,00	10,15
Girolamo Russo	09,30	-----	10,00	10,15
Giulio Tantillo	09,30	-----	10,00	10,15

Il Presidente, constatato e fatto constatare che la Commissione è validamente costituita dichiara aperta la seduta.

Verbalizza il Segretario Leonardo Firicano

Si passa quindi alla trattazione del primo punto posto all'ordine del giorno.

Il Presidente legge il verbale numero 42 del giorno 20.10.2017, il verbale numero 47 del giorno 27.10.2017, numero 48 del giorno 30.10.2017 e li pone in votazione.

La Commissione approva il verbale numero 42 del giorno 20.10.2017, il verbale numero 47 del giorno 27.10.2017 e numero 48 del giorno 30.10.2017, a maggioranza dei presenti.

Hanno espresso voto favorevole i consiglieri: Lo Cascio, Ferrara, Russo.

Il consigliere Tantillo, si astiene.

Si passa quindi alla trattazione del secondo punto posto all'ordine del giorno.

La Commissione prende visione delle proposte di deliberazione aventi per oggetto:

- Proposta di delibera avente per oggetto: PRUSST di Palermo - approvazione proposta di Project financing relativa all'intervento in variante urbanistica "6.10- Parcheggio interrato a Piazza Unità D'Italia" proposto dalla ditta SI.A.GE.CO s.r.l.- progetto definitivo- AREG n.988618/2015;
- PRUSST di Palermo - Approvazione del progetto definitivo in variante urbanistica "082 - Residence per anziani a Baida" proposto dalla Ditta Immobiliare Margherita s.r.l. - AREG 601587/2017;
- PRUSST di Palermo - Approvazione del progetto definitivo relativo all'intervento in variante urbanistica "026 - Progetto per il potenziamento dell'attività commerciale" proposto dalla Ditta F.A.A.C.C. s.r.l. AREG 601565/2017;
- PRUSST di Palermo - Approvazione del progetto definitivo relativo all'intervento in variante urbanistica "103" - Potenziamento e differenziazione dell'attività svolta dalla ditta Articoli Sportivi La Rosa s.n.c. AREG 620247/2017
- PRUSST di Palermo - Approvazione del progetto definitivo relativo all'intervento in variante urbanistica "02 - Ampliamento dell'Hotel Plaza Opèra" proposto dalla Ditta Gestar S.p.a. - AREG 601574/2017.

Chiede la parola il consigliere Tantillo e riferisce alla Commissione che molti degli interventi sopra specificati, riguardano varianti urbanistiche e considerato che è in corso l'elaborazione del Piano Regolatore Generale Comunale, che l'adozione di una variante che interessi aree determinate del piano regolatore generale muti per effetto della adozione di un nuovo strumento urbanistico generale, una nuova e complessiva definizione del territorio, chiede di incontrare gli uffici del Piano per gli opportuni approfondimenti.

La Commissione preso atto della richiesta formulata del consigliere Tantillo, determina di inserire nella programmazione dei lavori un incontro gli uffici dell'area della Pianificazione del Territorio alla prima seduta utile

Alle ore 10,15,considerato che nessuno dei presenti chiede di intervenire, il presidente, dichiara chiusa la seduta.

Il Segretario Verbalizzante

Leonardo Firicano

Il Presidente

Cons. Giovanni Lo Cascio