



Città di Palermo

MUNICIPIO DI PALERMO
VIII CIRCOSCRIZIONE

Verbale della seduta ordinaria di giorno 30/05/2023

L'anno duemilaventitre il giorno trenta del mese di maggio, giusta convocazione del **Presidente Marcello Longo** (prot. n. **621125/02-16** del **28/04/2023**), si è riunito in seduta ordinaria nell'aula consiliare "Libero Grassi" della VIII Circoscrizione, sita in via E. Fileti n. 19, il Consiglio Circoscrizionale per procedere alla trattazione degli argomenti iscritti all'O.d.G.

Alle **ore 10:55** il **Presidente** invita il **Segretario la D.ssa Anna Maria Conforti** a chiamare l'appello, al termine del quale, risulta presente solo lo stesso. Verificata la mancanza del numero legale, il **Presidente** rinvia la seduta di un'ora ai sensi del regolamento quadro per il funzionamento dei consigli circoscrizionali.

Alle **ore 12:09** il **Presidente** invita il **Segretario Consigliere più giovane per età presente in aula, Emanuele Maria Marino** a chiamare l'appello, al termine del quale, presenti oltre lo stesso, risultano i seguenti **6 Consiglieri: Albanese, Amore, Benincasa, Chinnici, Marino e Schembri (presenti n. 7)**. Verificata la presenza del numero legale, il **Presidente** dichiara validamente aperta la seduta ordinaria di giorno 30/05/2023, procede con il dare il benvenuto agli ospiti della seduta odierna, venuti ad discutere delle problematiche di Villa Costa, essi sono il **Presidente fondazione Gaetano Costa, il Prof. Gianfranco Amenta; il Rappresentante la fondazione salviamo Villa Costa, Massimiliano Rotolo ed il Rappresentante dei Condomini via Brigata Verona dei civici n. 19 e 21, Vincenzo Urso**. Il **Presidente** preliminarmente procede a dare una comunicazione importante riferendo al Consiglio di aver convocato, per domani alle ore 12:00, la **Conferenza Capigruppo**. Il **Presidente**, a questo punto, data la presenza degli ospiti in Consiglio, per il corretto andamento dei lavori d'aula, con l'assenso dei Consiglieri presenti in aula, nomina il **Collegio degli Scrutatori** nelle persone dei **Consiglieri Albanese, Amore, e Schembri**; per procedere al prelievo del punto n. 4 all'O.d.G. avente per oggetto "**Incontri Istituzionali**" e, in assenza di richieste di interventi a favore o contro, lo pone in votazione per alzata di mano.

L'espressione del voto ha il seguente esito:

L'espressione del voto ha il seguente esito:

Presenti:	n.	7
Votanti:	n.	7
Favorevoli:	n.	7
Assenti:	n.	3 (Glorioso, Siino e Palumbo)

Il punto è prelevato all'unanimità dei presenti.

Alle **ore 12.14**, ci ha raggiunto in aula consiliare, l'Architetto **Giovanni Cillari** membro del comitato salviamo villa Costa.

Alle **ore 12:15** entra in aula il **Consigliere Glorioso (presenti 8)**.

Il **Presidente** fa una piccola premessa per iniziare la discussione, per cui considera che Villa Gaetano Costa costituisce una preziosa risorsa della Ns. Circoscrizione e che essa da troppi anni lasciata al suo degrado, soprattutto il fabbricato sito al suo interno (per il quale negli anni non si è colta l'occasione di realizzare i diversi progetti proposti dall'Amministrazione Comunale), che ospitava un caffè letterario ed una biblioteca comunale, punto di riferimento apprezzato, soprattutto dagli universitari. Il **Presidente** si augura che l'incontro odierno, testimonianza di unione e di sinergie, possa dare la spinta affinché si proceda al recupero ed alla riqualificazione di Villa Costa nel più breve tempo possibile e, coglie l'occasione per ringraziare il **Consigliere Marino** per l'aver fatto da tramite tra il Consiglio e gli ospiti qui presenti che invita a prendere la parola.

Prende la parola il **Prof. Gianfranco Amenta** che esprime il sentimento di gratitudine nei confronti del Consiglio per l'invito la cui finalità è di argomentare sulle problematiche di Villa Costa, Egli pone soprattutto l'accento sul fatto che sia caduto nell'oblio la personalità del Magistrato Gaetano Costa, ucciso dalla mafia, a cui è conseguito il relativo abbandono al degrado della Villa stessa, intitolata a sua memoria. Il **Prof. Gianfranco Amenta** esprime il desiderio di far diventare la biblioteca, sita al suo interno, un punto di aggregazione, di studio e di incontro; ed

aggiunge che la Villa suddetta ha il valore aggiunto di ospitare piante di particolare interesse, per cui valuta che sarebbe opportuno dal punto di vista botanico procedere alla loro etichettatura.

Alle ore 12:25 entra in aula il **Consigliere Palumbo (presenti 9)**.

Il **Presidente** ringrazia il **Prof. Gianfranco Amenta** per la presenza ed anche per l'impegno a portare avanti tali obiettivi.

Prende la parola **Massimiliano Rotolo**, Rappresentante della fondazione salviamo Villa Costa, per ringraziare il Consiglio ed il Consigliere Marino per l'accoglienza, dichiara che il comitato è nato dopo la pandemia, per cui si è disposta la chiusura della stessa, poiché questo ha comportato l'inizio dell'abbandono di questa ed il suo consequenziale degrado; il Comitato ha iniziato un'interlocuzione già con l'Amministrazione precedente, che però non ha dato frutti. La fondazione si propone l'intento di fare da sentinella al decoro della Villa, che nel frattempo, per sentito dire, è diventata ritrovo per tossicodipendenti.

Il **Presidente** dichiara di accogliere la notizia, come novità, e valuta che ciò significa che vi sono delle falle nella recinzione del fabbricato, per cui bisogna chiedere il loro ripristino.

Alle ore 12:35 entra in aula il **Consigliere Siino (presenti 10)**.

Prende la parola l'**Architetto Giovanni Cillari** che dopo aver ringraziato per l'invito, riferisce dettagliatamente delle numerose problematiche presenti nella Villa Costa, che viene resa un luogo non sicuro da frequentare a causa del malfunzionamento dell'illuminazione nelle ore serali, dell'assenza di guardiana, dell'ammaloramento delle recinzioni, le cui falle consentono ai vandali, agli spacciatori ed ai tossicodipendenti di entrare di nascosto e trovarvi rifugio. L'**Architetto Giovanni Cillari** dichiara che la disinfestazione non viene effettuata da tempo, permettendo così il proliferare di zanzare; sulle piante viene praticata una potatura a dir poco sommaria che per lo più le dileggia; non viene rispettato l'orario di chiusura, per cui si presenta il rischio che i visitatori inconsapevoli rimangano chiusi all'interno della Villa.

Il **Presidente** ringrazia l'**Architetto Cillari** per gli ulteriori spunti.

Prende la parola **Vincenzo Urso** rappresentante dei Condomini via Brigata Verona 19 e 21, che si fa portavoce dei Condomini di via Brigata Verona, per dichiarare che concorda su tutti i punti rappresentati da chi lo ha preceduto.

Il **Presidente**, questo punto, cede la parola ai Consiglieri.

Interviene il **Consigliere Schembri**, che ringrazia gli ospiti intervenuti e, per riferire che Villa Costa è un argomento che sta a cuore al Consiglio dell'VIII Circoscrizione, poiché essa rappresenta un importante polmone verde della città, e per questo è doveroso prendersi cura di essa; inoltre dichiara che ne conosciamo bene le problematiche, e ritiene sia grave che Villa Costa non rientri nel PNRR.

Interviene il **Consigliere Palumbo**, che ringrazia gli ospiti intervenuti per la loro presenza, preso atto delle problematiche esposte, per cui è portato a pensare che, a causa di questi, sia più opportuno chiudere il fabbricato per metterlo in sicurezza oppure propone di inserire Villa Costa nell'elenco degli immobili da affidare a terzi, applicando il principio di sussidiarietà, per cui coinvolgere dei privati nell'opera di riqualificazione, dando in cambio la compensazione fiscale, oppure la gestione gratuita dei fabbricati siti al suo interno.

Il **Presidente** valuta che nel bilancio comunale si possano realizzare dei fondi per tale scopo.

Alle ore 13:06 esce dall'aula il **Consigliere Palumbo (presenti 9)**.

Il **Consigliere Marino**, ringrazia tutti gli intervenuti, oggi è ben contento che si siano riuniti soggetti che tendono alle stesse finalità, cioè alla riqualificazione ed alla valorizzazione di Villa Costa, inoltre ritiene che il ripristino della biblioteca porterebbe ad una maggiore fruizione di cittadini e a sua volta costituirebbe un deterrente per chi vi si reca per scopi illeciti.

Il **Presidente** ringrazia il **Consigliere Marino** che nel corso del suo articolato intervento che ci porta a prendere atto, che nel raggio di diversi km non c'è un posto simile a Villa Costa, considerata la biblioteca, ricordando che si è salvato dalla cementificazione del vecchio Fondo Terrasi.

Interviene nuovamente l'**Architetto Giovanni Cillari** per riferire che Villa Costa è stata oggetto, di un lavoro di studi gemellato tra l'università Agraria di Amburgo e l'università Agraria di Palermo, dal quale è venuto fuori che il livello di smog, al suo interno, è il più basso dei centri urbani abitati.

Il **Presidente** approfitta per ricordare che in Villa Costa annovera anche la presenza di Aironi Cenerini.

Interviene la **Consigliera Chinnici**, che ringrazia gli ospiti per la loro presenza ed il **Consigliere Marino** per avere fatto da intermediario, per riferire che profonderà tutto il suo impegno per la salvaguardia e la rivalutazione di Villa Costa, e propone un evento in cui coinvolgere tutti i soggetti, con l'ausilio anche della professoressa universitaria Luisa Amenta per adoperarsi in sinergia per la realizzazione di questi.

Il **Presidente** approfitta per comunicare agli ospiti l'opportunità di aderire all'Avviso di Manifestazione di interessi sulla rete di comunità.

Interviene il **Consigliere Amore** per ringraziare di aver trattato un tema a lui caro e ritiene sia opportuno che il verde e la custodia della Villa venga affidato comunque all'Amministrazione.

La **Consigliera Chinnici** integra il suo intervento per proporre che, come nell'anfiteatro del roseto Balistreri, sui gradini della Villa vengano riapposte delle targhe con incisi i nomi delle Madri Costituenti della Repubblica, ed inoltre propone eventi congiunti volti alla riqualificazione della stessa Villa.

Interviene il **Consigliere Glorioso**, per ringraziare i cittadini qui presenti a vario titolo e, per far presente che il Ns. Consiglio lotta quotidianamente per restituire dignità al territorio, inoltre riferisce di aver interloquito con l'Assessore Mineo, il quale gli ha prospettato la predisposizione di un bando che volga alla riqualificazione di Villa Costa e di Villa Trabia; infine dichiara di sposare la proposta avanzata della **Consigliera Chinnici** per la realizzazione di un evento apposito.

Alle **ore 13:36** esce dall'aula il **Consigliere Benincasa (presenti 8)**.

Interviene il **Consigliere Siino** per ringraziare gli ospiti e proporre a tutti i Consiglieri del Consiglio della VIII Circoscrizione di effettuare un sopralluogo congiunto a Villa Costa per il mese di giugno c.a..

Interviene la **Consigliera Albanese** per ribadire che oggi è un'occasione importante di confronto e per porre l'accento sul fatto che Villa Costa è stata intitolata al Magistrato Gaetano Costa, personalità di grande valore, nella lotta contro la mafia, pertanto, in veste di insegnante, valuta sia importante coinvolgere le scuole in iniziative volte a rinnovare la memoria civica della città, a tal fine propone la realizzazione della festa della legalità della VIII Circoscrizione, proprio all'interno di Villa Costa.

Il **Prof. Gianfranco Amenta** ricorda che la commemorazione della morte del Magistrato Gaetano Costa ricade il giorno 6 agosto.

Il **Presidente** anticipa che, nel prossimo O.d.G., inserirà un atto politico che indica la volontà del Consiglio dell'VIII a favore della valorizzazione di Villa Costa.

Interviene **Vincenzo Urso** interviene in qualità di Presidente più giovane Auser, per esprimere la volontà di volere invitare l'Auser all'evento.

Il **Presidente**, alle **ore 13:51** sospende la seduta per **5 minuti**, per permettere al Consiglio di salutare debitamente gli ospiti.

Alle **ore 14:06**, il **Presidente** invita il **Segretario Consigliere più giovane Emanuele Maria Marino** a chiamare l'appello, al termine del quale, presenti oltre lo stesso, risultano i seguenti **3 Consiglieri: Amore, Marino e Siino (presenti n. 4)**.

Alle **ore 14:07** il **Presidente**, constatata la mancanza del numero legale, dichiara il rinvio della seduta al giorno successivo senza ulteriore avviso di convocazione come previsto dal vigente Regolamento Quadro sul funzionamento dei Consigli Circostrizionali.

Il Segretario

Anno Maria Conforti

Emanuele Maria Marino



Il Presidente

Marcello Longo

Marcello Longo