



COMUNE DI PALERMO

IL COMMISSIONE CONSILIARE

Lavori Pubblici - Urbanistica - Edilizia Privata e Residenziale Pubblica
Edilizia Scolastica ed Edilizia Pericolante - Città Storica - Traffico

Palermo, li 30.10.2017

Prot n° 142 Allegati

Oggetto: Convocazione della Commissione Urbanistica per il mese di Novembre 2017

All' Albo Pretorio

All' Ufficio di Staff del Consiglio Comunale

Ai Gruppi Consiliari per i Consiglieri
Componenti della Commissione

LL.SS.

La Commissione è convocata nei giorni: 2-3-6-7-8-9-10-13-14-15-16-17-20-21-22-23-24-27-28-29-30., del mese di **Novembre** alle ore 09,00, in prima convocazione e alle ore 10,00, in seconda convocazione, presso la sede di Via Ausonia n.° 69, per discutere sui seguenti punti posti all'ordine del giorno :

1. Regolamento per l'affidamento dei lavori ai sensi di quanto disposto dall'art. 36 c.2 del D.Lgs. n. 50 del 19.04.2016 e ss.mm.ii. "Codice dei Contratti Pubblici" - **AREG 915757/2017**;

2. Manifestazione di interesse prodromica alla redazione di programmi costruttivi ai sensi della Deliberazione di C.C. n. 28/2013- Presa d'atto diniego istanze ed esclusioni - **AREG 922678/2017**;

3. Interventi di crescita del Settore Commerciale su territorio comunale per le medie strutture di vendita. Modifica art. 5 delle norme tecniche di attuazione del Piano di Programmazione Urbanistica del Settore Commerciale;

4. Controllo finanziario degli enti locali- Rendiconto 2014 e bilancio di previsione 2015- misure correttive adottate dall'Ente a seguito del ciclo dei controlli, ai sensi dell'art. 148 bis, comma 3 del TUEL - Deliberazione n. 5/2017 PRSP del 10 gennaio 2017 - Azioni correttive **AREG - 676206/2017**;

5. Variante al P.R.G. per la trasformazione di un'area industriale dismessa sita in via Tommaso Natale n. 92- 92/AB da ZTO "D" a ZTO "B", ai sensi della Delib di C.C. n. 28 del 10/04/2013, per la realizzazione di n. 28 alloggi di edilizia residenziale sociale convenzionata **AREG 1206535/2016**;

6. Permesso di costruire in deroga agli strumenti urbanistici, ai sensi dell'art. 14, comma 1 bis del D.P.R. n. 380/2001, recepito con L.R. n. 16/2016, per la riqualificazione di un'area industriale dismessa (ZTO "D1"), sita in via Messina marine n. 811/b **AREG 1944061/2016**;



COMUNE DI PALERMO

II COMMISSIONE CONSILIARE

Lavori Pubblici - Urbanistica - Edilizia Privata e Residenziale Pubblica
Edilizia Scolastica ed Edilizia Pericolante - Città Storica - Traffico

Palermo, li 30.10.2017

Prot n° 142 Allegati

7. Permesso di costruire in deroga agli strumenti urbanistici, ai sensi dell'art. 14, comma 1 bis del D.P.R. n. 380/2001 recepito con L.R. n. 16/2016, per la trasformazione di un'area industriale dismessa (ZTO "D1), di cui alla Delib. di C.C. n. 28 del 10/4/2013, sita tra Via Aiace e Via Partanna Mondello, per la realizzazione di un programma costruttivo di edilizia residenziale sociale convenzionata "AREG 1836008/2016;

8. Permesso di costruire in deroga agli strumenti urbanistici, ai sensi dell'art. 14, comma 1-bis, del D.P.R. n. 380/2001, recepito con L. R. n. 16/2016, per la rigenerazione urbana dell'area ex Mulini Virga in piano Sant'Erasmo con un programma costruttivo per la trasformazione del complesso immobiliare denominato "ex Mulini Virga", sito in Palermo, via Tiro a Segno n. 24, da ufficio a residenza per la realizzazione di n. 68 alloggi di edilizia agevolata - convenzionata, autorimessa collettiva e cantine. AREG /172282/2017;

9. Permesso di costruire in deroga agli strumenti urbanistici, ai sensi dell'art. 14 comma 1-bis del D.P.R. 380/2001 (Z.T.O. "D2") sita in via S. Lorenzo, in area destinata ad edilizia residenziale sociale convenzionata - AREG 612929/2017;

10. Permesso di costruire in deroga agli strumenti urbanistici, ai sensi dell'art. 14 comma 1 - bis del D.P.R. 380/2001 recepito con L.R. n.16/2016, per la trasformazione di un'area industriale dismessa (ex Keller) sita in Palermo, al n. 147 di via Maltese in area destinata ad edilizia residenziale sociale convenzionata - AREG 599621/2017;

11. Sentenza del C.G.A. n. 416/2016- Determinazione sulle istanze inoltrate dalla SI.PI.MAS. s.r.l. - Atto di indirizzo - AREG - 186960/2017;

12. Proposta di delibera avente per oggetto: PRUSST di Palermo- approvazione proposta di Project financing relativa all'intervento in variante urbanistica "6.10- Parcheggio interrato a Piazza Unità D'Italia" proposto dalla ditta S.I.A.GE.CO s.r.l.- progetto definitivo- AREG n.988618/2015;

13. Sentenza del C.G.A. n. 416/2016- Determinazione sulle istanze inoltrate dalla SI.PI.MAS. s.r.l. - Atto di indirizzo - AREG - 186960/2017;

14. PRUSST di Palermo - Approvazione del progetto definitivo in variante urbanistica "082 - Residence per anziani a Baida" proposto dalla Ditta Immobiliare Margherita s.r.l. - AREG 601587/2017;



COMUNE DI PALERMO

IL COMMISSIONE CONSILIARE

Lavori Pubblici - Urbanistica - Edilizia Privata e Residenziale Pubblica
Edilizia Scolastica ed Edilizia Pericolante - Città Storica - Traffico

Palermo, il 30.10.2017

Prot n° 142 Allegati

15. PRUSSST di Palermo - Approvazione del progetto definitivo relativo all'intervento in variante urbanistica "026 - Progetto per il potenziamento dell'attività commerciale" proposto dalla Ditta F.A.A.C.C. s.r.l. AREG 601565/2017;
16. PRUSSST di Palermo - Approvazione del progetto definitivo relativo all'intervento in variante urbanistica "103" - Potenziamento e differenziazione dell'attività svolta dalla ditta Articoli Sportivi La Rosa s.n.c. AREG 620247/2017
17. PRUSSST di Palermo - Approvazione del progetto definitivo relativo all'intervento in variante urbanistica "02 - Ampliamento dell'Hotel Plaza Opéra" proposto dalla Ditta Gestar S.p.a. - AREG 601574/2017;
18. "Integrazione e correzione al Regolamento comunale sulla Pubblicità e le Pubbliche Affissioni e al Piano Generale degli impianti pubblicitari ed aggiornamento delle elaborazioni tecniche planimetriche approvate con deliberazione di C.C. n.93 dell'8/10/2015". AREG 866594/2016;
19. " Approvazione del Regolamento in materia di obblighi di trasparenza dei titolari di cariche elettive e di governo, degli organi di sorveglianza e dei titolari di cariche direttive in Enti Controllati, Vigilati e/o Partecipati, nonché dei titolari di incarichi dirigenziali". AREG 1997515/2016;
20. " Regolamento Comunale per l'autorizzazione alla sosta in zone a sosta limitata": modifica e integrazione dell'art. 2 Titolo I e art.7 del Regolamento Comunale approvato con delibera n.774 del 29/12/2012. AREG 815151/2014;
21. " Convenzione - Concessione in uso alla U.S. Città di Palermo dello stadio " Renzo Barbera" per la durata di anni sei". AREG 203124/2015;
22. Approvazione verbali delle sedute precedenti;
23. Varie ed eventuali

Il Presidente

Cons. Giovanni Lo Cascio

d'ordine

Il Segretario

Leonardo Fricano



- Sede - Via Ausonia, 69 - 90146 Palermo - tel. 091 7401451/48 - fax 091 740 26 25
e-mail: sestacommissione@comune.palermo.it
Convocazione della Commissione Urbanistica mese di novembre 2017 prot. n. 142 del 30.10.2017

(2)