



COMUNE DI PALERMO

II COMMISSIONE CONSILIARE

Lavori Pubblici - Urbanistica - Edilizia Privata e Residenziale Pubblica

Edilizia Scolastica ed Edilizia Pericolante- Città Storica - Traffico

Verbale n. 15

Verbale della seduta di giorno 13.09.2017

L'anno 2017, giorno tredici del mese di Settembre, si riunisce la Seconda Commissione Consiliare, convocata con nota prot. 17/U del 30.08.2017, odg suppletivo n. 45/U del 7.9.2017 per la trattazione dei seguenti argomenti:

- Audizione dell' Arch. Li Castri per relazionare sugli interventi infrastrutturali nell'area Ex Fiera del Mediterraneo;
- Varie ed eventuali.

Alle ore 09,00 in prima convocazione, risultano presenti i consiglieri : Lo Cascio, Argiroffi,, Russo e Tantillo.

Consiglieri	Orario Entrata	Orario Uscita	Orario Entrata	Orario chiusura della seduta
Giovanni Lo Cascio	09,00	-----	-----	11,20
Marianna Caronia	09,30	10,35	-----	-----
Giulia Argiroffi	09,00	-----	-----	11,20
Giusto Catania	09,50	-----	-----	11,20
Fabrizio Ferrara	Assente	-----	-----	Assente
Girolamo Russo	09,00	-----	-----	11,20
Giulio Tantillo	09,00	-----	-----	11,20

Il Presidente, constatato e fatto constatare che la Commissione è validamente costituita dichiara aperta la seduta.

Verbalizza il Vice Segretario Ettore Pinsolo

Ore 9,40 entra in aula Arch. Li Castri.

Il Presidente lo ringrazia per la sua presenza e chiede di aprire la discussione sull'argomento posto all'odg.

L'Arch. li Castri inizia a relazionare sullo stato dei lavori.

Interviene la Consigliera Argiroffi, e chiede quali sono gli Uffici competenti che si occupano di questi interventi infrastrutturali

Arch. Li Castri risponde che è un intervento di manutenzione straordinaria per un importo di 160.000 euro su un totale di 3 milioni di euro. Gli Uffici competenti, sono quelli dell'area della riqualificazione urbana, e non è il SUAP poiché quest'ultimo si occupa dei privati.

Gli interventi post bellici appartengono all'edilizia pubblica.

Interviene il consigliere Tantillo e chiede la visione di tutti i progetti che riguardano la Fiera e se alcuni sono stati già completati, informa la Commissione che il padiglione 20 dispone del certificato di agibilità e che l'edificio ha come destinazione "Uffici", mentre gli altri immobili ne sono privi.

Vi sono due tipi di agibilità, una urbanistica e l'altra per pubblici spettacoli.

L'Amministrazione Comunale stabilì nel 2014 con una delibera di affidare all'Area del lavoro del Suap le competenze, e per le agibilità provvisorie se ne occupa il Settore della Riquilificazione.

L'Area del lavoro si occupava della raccolta delle documentazioni necessarie per le agibilità provvisorie, ma ad oggi purtroppo la Fiera è stata vandalizzata, per cui sono necessari gli interventi.

La Consigliera Argiroffi critica il fatto che la Fiera essendo una struttura di edilizia contemporanea, merita di essere tutelata e non dovrebbe essere senza un progetto complessivo di riquilificazione.

La Consigliera Caronia invece sostiene che dovrebbe essere il luogo adatto per fare economia e attività legate ad iniziative imprenditoriali o commerciali.

Si passa alla trattazione di un'altra opera, quella sul rifugio del cane, dove la Consigliera Caronia vorrebbe presentare un emendamento per inserirla nel Piano Annuale.

Poiché il rifugio di Via Tiro a Segno, ha ridotto il numero di box disponibili, rispetto all'uso iniziale, vi sarà una carenza di posti, quindi rischi per le esigenze che ci sono in città.

Nel Piano di fattibilità, per il nuovo Rifugio del cane, sono previsti dei parcheggi, che potrebbero essere ridotti, in maniera tale da far scendere l'importo sotto il milione di euro, ed è sua intenzione presentarlo in aula come emendamento.

Arch. Li Castri, concorda con una relazione di uno stralcio, in modo tale da dare il parere tecnico e darlo entro la scadenza del 31 dicembre.

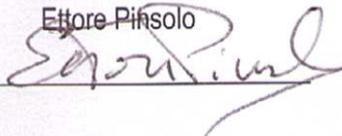
Formalmente si può fare, se si riescono a rispettare i tempi previsti, ma c'è il rischio che possano saltare altre grandi opere. Alle ore 10,50 esce dall'aula l'Arch. Li Castri.

Il Presidente propone di invitare gli Uffici dell'Edilizia Pubblica per la tematica sulla Fiera ed avere un aggiornamento sulla progettazione.

Alle ore 11,20, il Presidente dichiara chiusa la seduta.

Il Segretario Verbalizzante

Ettore Pinosolo



Il Presidente

Cons. Giovanni Lo Cascio

