



# COMUNE DI PALERMO

## II COMMISSIONE CONSILIARE

Lavori Pubblici - Urbanistica - Edilizia Privata e Residenziale Pubblica  
Edilizia Scolastica ed Edilizia Pericolante- Città Storica - Traffico

Palermo, li 29.09.2017

Prot n° 102 Allegati

**Oggetto: Convocazione della Commissione Urbanistica per il mese di Ottobre 2017**

All' **Albo Pretorio**

All' **Ufficio di Staff del Consiglio Comunale**

Ai **Gruppi Consiliari per i Consiglieri  
Componenti della Commissione  
LL.SS.**

La Commissione è convocata nei giorni: **2-3-4-5-6-9-10-11-12-13-16-17-18-19-20-23-24-25-26-27-30-31**, del mese di **Ottobre** alle ore 09,00, in prima convocazione e alle ore 10,00, in seconda convocazione, presso la sede di Via Ausonia n.° 69, per discutere sui seguenti punti posti all'ordine del giorno :

1. Regolamento per l'affidamento dei lavori ai sensi di quanto disposto dall'art. 36 c.2 del D.Lgs. n. 50 del 19.04.2016 e ss.mm.ii. "Codice dei Contratti Pubblici" - **AREG 915757/2017**;
2. Manifestazione di interesse prodromica alla redazione di programmi costruttivi ai sensi della Deliberazione di C.C. n. 28/2013- Presa d'atto diniego istanze ed esclusioni - **AREG 922678/2017**;
3. Interventi di crescita del Settore Commerciale su territorio comunale per le medie strutture di vendita. Modifica art. 5 delle norme tecniche di attuazione del Piano di Programmazione Urbanistica del Settore Commerciale;
4. Controllo finanziario degli enti locali- Rendiconto 2014 e bilancio di previsione 2015- misure correttive adottate dall'Ente a seguito del ciclo dei controlli, ai sensi dell'art. 148 bis, comma 3 del TUELL – Deliberazione n. 5/2017 PRSP del 10 gennaio 2017 – Azioni correttive **AREG - 676206/2017**;
5. Variante al P.R.G. per la trasformazione di un'area industriale dismessa sita in via Tommaso Natale n. 92- 92/AB da ZTO "D" a ZTO "B", ai sensi della Delib di c.C. n. 28 del 10/04/2013, per la realizzazione di n. 28 alloggi di edilizia residenziale sociale convenzionata **AREG 1206535/2016**;
6. Permesso di costruire in deroga agli strumenti urbanistici, ai sensi dell'art. 14, comma 1 bis del D.P.R. n. 380/2001, recepito con L.R. n. 16/2016, per la riqualificazione di un'area industriale dismessa (ZTO "D1"), sita in via Messina marine n. 811/b **AREG 1944061/2016**;
7. Permesso di costruire in deroga agli strumenti urbanistici, ai sensi dell'art.14, comma 1 bis del D.P.R. n.380/2001 recepito con L.R. n.16/2016, per la trasformazione di un area industriale dismessa ( ZTO "D1), di cui alla Delib. di C.C. n. 28 del 10/4/2013, sita tra Via Aiace e Via Partanna Mondello, per la

- Sede - Via Ausonia, 69 - 90146 Palermo – tel. 091 7401451/48 – fax 091 740 26 25

e-mail: sestacommissione@comune.palermo.it

Convocazione della Commissione Urbanistica mese di Ottobre 2017 prot. n. 102 del  
29.09.2017



# COMUNE DI PALERMO

## II COMMISSIONE CONSILIARE

Lavori Pubblici - Urbanistica - Edilizia Privata e Residenziale Pubblica  
Edilizia Scolastica ed Edilizia Pericolante- Città Storica - Traffico

Palermo, li 29.09.2017

Prot n° 102 Allegati

- realizzazione di un programma costruttivo di edilizia residenziale sociale convenzionata" **AREG 1836008/2016;**
8. Permesso di costruire in deroga agli strumenti urbanistici, ai sensi dell'art. 14, comma 1- bis, del D.P.R. n. 380 /2001, recepito con L. R. n. 16/2016, per la rigenerazione urbana dell'area ex Mulini Virga in piano Sant'Erasmus con un programma costruttivo per la trasformazione del complesso immobiliare denominato "ex Mulini Virga", sito in Palermo, via Tiro a Segno n. 24, da opificio a residenza per la realizzazione di n. 68 alloggi di edilizia agevolata - convenzionata, autorimessa collettiva e cantine. **AREG /172282/2017;**
  9. Permesso di costruire in deroga agli strumenti urbanistici, ai sensi dell'art. 14 comma 1-bis del D.P.R. 380/2001 (Z.T.O. "D2") sita in via S. Lorenzo, in area destinata ad edilizia residenziale sociale convenzionata – **AREG 612929/2017;**
  10. Approvazione del Piano di Protezione Civile e relativo disciplinare di attivazione del sistema comunale di Protezione Civile – **AREG 69784/2017;**
  11. Permesso di costruire in deroga agli strumenti urbanistici, ai sensi dell'art. 14 comma 1 – bis del D.P.R. 380/2001 recepito con L.R. n.16/2016, per la trasformazione di un'area industriale dismessa (ex Keller) sita in Palermo, al n. 147 di via Maltese in area destinata ad edilizia residenziale sociale convenzionata - **AREG 599621/2017;**
  12. Aggiornamento del catasto dei soprassuoli percorsi da fuoco. Incendi anni 204-2015 legge 21 Novembre 2000 n. 353 come recepita in Sicilia con L. R. n. 16/1996, modificata ed integrata dalla L.R.14/2006. **AREG 672173/2017;**
  13. Proposta di delibera avente per oggetto: PRUSST di Palermo- approvazione proposta di Project financing relativa all'intervento in variante urbanistica "6.10- Parcheggio interrato a Piazza Unità D'Italia" proposto dalla ditta SI.A.GE.CO s.r.l.- progetto definitivo- **AREG n.988618/2015;**
  14. Sentenza del C.G.A. n. 416/2016- Determinazione sulle istanze inoltrate dalla SI.PI.MAS. s.r.l. – Atto di indirizzo – **AREG - 186960/2017;**
  15. PRUSST di Palermo – Approvazione del progetto definitivo in variante urbanistica "082 – Residence per anziani a Baida" proposto dalla Ditta Immobiliare Margherita s.r.l. - **AREG 601587/2017;**



# COMUNE DI PALERMO

## II COMMISSIONE CONSILIARE

Lavori Pubblici - Urbanistica - Edilizia Privata e Residenziale Pubblica  
Edilizia Scolastica ed Edilizia Pericolante- Città Storica - Traffico

Palermo, li 29.09.2017

Prot n° 102 Allegati

16. PRUSST di Palermo – Approvazione del progetto definitivo relativo all'intervento in variante urbanistica "026 – Progetto per il potenziamento dell'attività commerciale" proposto dalla Ditta F.A.A.C.C. s.r.l. **AREG 601565/2017**;
17. PRUSST di Palermo – Approvazione del progetto definitivo relativo all'intervento in variante urbanistica "103" – Potenziamento e differenziazione dell'attività svolta dalla ditta Articoli Sportivi La Rosa s.n.c. **AREG 620247/2017**
18. PRUSST di Palermo – Approvazione del progetto definitivo relativo all'intervento in variante urbanistica "02 – Ampliamento dell'Hotel Plaza Opèra" proposto dalla Ditta Gestar S.p.a. - **AREG 601574/2017**;
19. "Integrazione e correzione al Regolamento comunale sulla Pubblicità e le Pubbliche Affissioni e al Piano Generale degli impianti pubblicitari ed aggiornamento delle elaborazioni tecniche planimetriche approvate con deliberazione di C.C. n.93 dell 8/10/2015.". **AREG 866594/2016**;
20. " Approvazione del Regolamento in materia di obblighi di trasparenza dei titolari di cariche elettive e di governo, degli organi di sorveglianza e dei titolari di cariche direttive in Enti Controllati, Vigilati e/o Partecipati, nonché dei titolari di incarichi dirigenziali". **AREG 1997515/2016**;
21. " Regolamento Comunale per l'autorizzazione alla sosta in zone a sosta limitata":. modifica e integrazione dell'art. 2 Titolo I e art.7 del Regolamento Comunale approvato con delibera n.774 del 29/12/2012. **AREG 815151/2014**;
22. " Convenzione – Concessione in uso alla U.S. Città di Palermo dello stadio " Renzo Barbera" per la durata di anni sei". **AREG 203124/2015**;
23. Approvazione verbali delle sedute precedenti;
24. Varie ed eventuali

Il Presidente

Cons. Giovanni Lo Cascio

d'ordine

Il Segretario

Leonardo Fircano