



COMUNE DI PALERMO

II COMMISSIONE CONSILIARE

Lavori Pubblici - Urbanistica - Edilizia Privata e Residenziale Pubblica

Edilizia Scolastica ed Edilizia Pericolante- Città Storica - Traffico

Verbale n. 55

Verbale della seduta di giorno 09.11.2017

L'anno 2017, giorno nove del mese di Novembre, si riunisce la Seconda Commissione Consiliare, giusta convocazione avvenuta con nota prot. n. 142/U del 30.10.2017, per la trattazione dei seguenti argomenti

- Audizione dell'Ass. Riolo per affrontare le Problematiche legate al alla realizzazione di una nuova isola pedonale a Piazza Borsa
- Lettura ed approvazione verbali
- Varie ed eventuali.

Alle ore 09,00 in prima convocazione, sono presenti i consiglieri: Lo Cascio, Catania, Ferrara, Russo e Tantillo


Consiglieri	Orario Entrata 1 Appello	Orario Uscita	Orario Entrata 2 appello	Orario Uscita	Orario chiusura della seduta
Giovanni Lo Cascio (Presidente)	09,00	-----	-----	-----	11,15
Marianna Caronia (Vice Presidente)	Assente	Assente	Assente	Assente	Assente
Giulia Argiroffi	09,00	-----	-----	-----	11,15
Giusto Catania	09,00	-----	-----	-----	11,15
Fabrizio Ferrara	09,00	09,30	09,50	10,50	-----
Girolamo Russo	09,00	-----	-----	-----	11,15
Giulio Tantillo	09,00	-----	-----	-----	11,15

Il Presidente, constatato e fatto constatare che la Commissione è validamente costituita dichiara aperta la seduta.

Verbalizza il Segretario Leonardo Firicano.

Si passa alla trattazione del primo punto posto all'ordine del giorno.


L'Architetto Bellanca su invito del Presidente, relaziona sul merito dell'argomento posto all'ordine del giorno come segue: lo spirito dell'intervento è quello di immaginare Piazza Borsa libera da



parcheggiatori abusivi e sosta selvaggia di automobili nell'area dominata dall'edificio dell'ex Cassa di Risparmio, che diventerà pedonale: i lavori, che dovrebbero concludersi entro le prossime festività natalizie, prevedono una nuova pavimentazione. La piazza sarà delimitata con dissuasori in ghisa e all'interno dell'isola pedonale, la pavimentazione sarà in asfalto colorato: a sceglierne la tipologia, sono stati i tecnici della Soprintendenza dei Beni Culturali e dell'ufficio Città Storica. Saranno inoltre applicati dei giunti nel cemento per realizzare un disegno a grandi rettangoli, che riprendendo il ritmo delle lesene dell'edificio della ex Cassa di Risparmio, ingloberanno anche lo spartitraffico dove sono collocati i lampioni stradali esistenti. L'intervento consisterà, principalmente, nel rifacimento dell'asfalto delle aree carrabili e nella delimitazione tramite dissuasori in ghisa della zona destinata a isola pedonale. È anche prevista una nuova collocazione della postazione per il Bike Sharing. I lavori saranno realizzati dalla RAP e dal COIME con gli interventi di AMAP ed AMAT per quanto di propria competenza.

Interviene il consigliere Russo chiedendo se sono stati effettuati preventivamente degli studi comparativi per qualità e per costo, su differenti soluzioni rispetto al materiale proposto per la pavimentazione.

Risponde l'architetto Bellanca che non sono stati eseguiti studi comparativi rispetto alla pavimentazione scelta, ribadisce che la scelta dell'asfalto è stata concordata con la soprintendenza, e che per il contratto di servizio con la Rap, l'unico materiale che si può utilizzare è l'asfalto.



L'architetto Bellanca precisa ancora che sono stati effettuati dei saggi al fine di verificare l'eventuale esistenza di basole di billiemi o altra pavimentazione storica sotto l'asfalto dell'attuale manto stradale: chiarisce che non sono state trovate basole, ma è stata rinvenuta una caditoia in pietra, parallela al fronte dell'ex Cassa di Risparmio, che si prevede di ripristinare.

Interviene il consigliere Tantillo e chiede agli uffici di riferire alla Commissione se vi è in itinere la costituzione di un nuovo Ufficio Tecnico del Traffico, così come appreso da organi di stampa e contestualmente, prende atto che non esiste un progetto, ma soltanto la realizzazione di un intervento di manutenzione straordinaria.


Interviene l'assessore Riolo e risponde che in atto non vi è un progetto specifico che riguarda l'istituzione di una nuova isola pedonale a Piazza Borsa e che la Task-force, ancora non è stata istituita. In risposta alla domanda del consigliere Catania, precisa che la pedonalizzazione di piazza Borsa non è compresa all'interno del Piano Urbano delle Pedonalizzazioni.

Interviene il consigliere Catania che chiede se l'intervento in oggetto è compatibile con tale non comprensione nel piano delle pedonalizzazione, ossia se si possa considerare microintervento e legittimarlo così in deroga al piano stesso.

L'architetto Bellanca chiarisce che l'intervento in oggetto è un microintervento e che pertanto risulta compatibile con il Piano Urbano delle Pedonalizzazioni.

L'Architetto Bellanca esibisce un rendering che mostra la configurazione dell'area di piazza Borsa dopo l'intervento di manutenzione.

Interviene la consigliera Argiroffi e rileva che il rendering non è né un progetto, né un piano di decoro urbano. Dichiara che non basta una brutta fila di brutte fioriere, una brutta fila di brutti



birilli, una brutta pavimentazione per definire 'progetto di restyling' quello che il sindaco di Palermo vuole realizzare in piazza Borsa. Le capitali europee della cultura, quelle tra cui a parole Palermo vorrebbe essere parte, ma anche le città normali, prima elaborano una strategia, poi un piano, poi un progetto, magari lo condividono, e poi lo realizzano. Quello che propone l'amministrazione non è un progetto.

Interviene il consigliere Tantillo riferendo che da fonti giornalistiche si è venuti a sapere della creazione di un Ufficio Tecnico. La commissione prende atto che non esiste un progetto ma un piano di manutenzione. Come si può pedonalizzare una strada senza un piano per la sicurezza che possa garantire l'incolumità dei cittadini residenti?

Interviene l'Assessore Riolo e risponde che la cabina di regia sarà pronta per le festività natalizie.

Interviene il consigliere Catania sostenendo che il confronto è viziato, la discussione deve essere fatta sulle carte che gli Uffici hanno prodotto, che occorre un intervento di manutenzione straordinaria sulla pavimentazione, che delimiti la piazza e che la viabilità non sarà inibita.

Fa notare che sarà eliminato un parcheggio al centro di una piazza storica e che è in previsione un raccordo tra task-force ed Ufficio Mobilità. Precisa anche che se l'intervento in oggetto fa parte di un progetto generale di pedonalizzazione, concorda con l'indirizzo della Giunta. Evidenzia infine che l'intervento da realizzare prevede tempi contenuti e che se avessimo dovuto aspettare il basolato si sarebbe perso invece troppo tempo.


La consigliera Argiroffi fa rilevare alla Commissione che la stessa è venuta a conoscenza dell'intervento a Piazza Borsa a mezzo stampa, e ritiene necessario comprendere se e cosa tra le dichiarazioni riportate corrisponda al vero.

L'architetto Bellanca risponde che l'intervento è un'opera pubblica, da realizzare attraverso le maestranze interne. Si aspetta l'ufficializzazione della formazione di una task-force di intervento. Le informazioni riportate sui giornali non corrispondono al vero. Occorre un incontro con i residenti, con il Coime, e la Guardia di Finanza. La task-force con a capo il Dott. Giambrone, è stata presentata dal Sindaco dopo la sua proclamazione.

Interviene il consigliere Tantillo e riferisce che il Gruppo Consiliare di Forza Italia si adopererà presso le competenti sedi, affinché venga cambiato tout court l'Ufficio Traffico. Precisa inoltre, che la rotazione dei dirigenti, così come avviene con sistematica regolarità in tutti gli altri uffici, deve prendere in considerazione anche l'Ufficio Traffico.

Interviene il consigliere Catania e rileva che l'Ufficio Traffico, è un ufficio tecnico, formato da Ingegneri trasportisti.

Il consigliere Tantillo risponde che si dovranno fare le dovute verifiche tra le professionalità richieste, ma nel caso in esame la questione deve essere affrontata in seduta di consiglio comunale, poiché, non si comprende con chiarezza il rapporto tra l'Ufficio Traffico e la Commissione Urbanistica, che tra le sue competenze annovera anche quella in materia di traffico, è bene che tale rapporto sia regolato dall'Assessore competente. Gli interventi che l'amministrazione attiva intende realizzare, devono prendere in considerazione interessi di




carattere generale non derivanti dalle richieste di associazioni di categoria e/o cittadini residenti e la programmazione per il "decoro cittadino", sarebbe opportuno fosse condivisa con la Commissione, la quale avrebbe potuto fornire il suo contributo.

Il consigliere Tantillo conclude che nel condividere lo spirito dell'intervento, non permette che venga sminuito il ruolo della Commissione Urbanistica (competente per materia).

Prende la parola la consigliera Argiroffi e d evidenzia e sintetizza quanto emerso dalle dichiarazioni dell'assessore Riolo e degli uffici convocati:

1. non esiste un progetto di restyling della piazza a differenza di quanto dichiarato dal Sindaco e riportato su La Repubblica del 02.11.2017;
2. la pedonalizzazione di piazza Borsa non è compresa nel piano urbano delle pedonalizzazione;
3. non esiste ad oggi una task-force dedicata al Piano decoro a differenza di quanto dichiarato dal Sindaco e riportato su La Repubblica del 02.11.2017;
4. non esiste il "Piano Decoro" a differenza di quanto dichiarato dal Sindaco e riportato su La Repubblica del 02.11.2017.

Alle ore 11,15, il Presidente, alla presenza di tutti i componenti della Commissione, ringrazia e congeda l'assessore Riolo e l'architetto Bellanca e considerato che nessuno chiede di intervenire, dichiara chiusa la seduta, rinviando alla prossima seduta utile la lettura, approvazione e sottoscrizione del presente verbale.



Il Segretario Verbalizzante
Leonardo Fificano

Il Presidente
Cons. Giovanni Lo Cascio

