



COMUNE DI PALERMO



AREA DEL PATRIMONIO - STAFF CAPO AREA DEL PATRIMONIO - UFFICIO DI STAFF  
CAPO AREA DEL PATRIMONIO -

**Determinazione Dirigenziale N. 16341 Del 28/11/2024**

**OGGETTO:** APPROVAZIONE BANDO PUBBLICO PER LA CONCESSIONE GRATUITA DEGLI IMMOBILI CONFISCATI ALLA CRIMINALITÀ D.LGS. 159/2011 E SUCC. MOD. ED INTEGR. FACENTI PARTE DEL PATRIMONIO INDISPONIBILE DEL COMUNE DI PALERMO.

Responsabile del Procedimento: GIULIA DI MATTEO Carmela Agnello / InfoCert S.p.A.

Firmatario Determina:

Per l'esame dell'argomento in oggetto e l'adozione del consequenziale provvedimento, si rassegna la seguente relazione

**Premesso che:**

il Comune di Palermo, in conformità al D.lgs 159/2011 e ss.mm.ii. promuove l'utilizzo a fini sociali dei beni confiscati alla criminalità organizzata attraverso procedure di evidenza pubblica, nel rispetto dei principi di trasparenza, adeguata pubblicità e parità di trattamento, al fine dell'individuazione dei soggetti cui concedere in uso tali beni immobili;

l'art. 9 del vigente Regolamento per la destinazione e l'utilizzo di beni confiscati alla criminalità organizzata di proprietà del Comune di Palermo approvato con Deliberazione di C.C. n. 124 del 20/5/2021, prevede la predisposizione di un Bando pubblico che consenta ai soggetti riconosciuti ai sensi della vigente normativa di produrre apposita istanza per l'assegnazione di immobili confiscati.

**Considerato che:**

con Deliberazione di G.C. n 246 del 15.10.2024 sono stati individuati, gli ambiti e le priorità di cui il bando pubblico dovrà tenere conto;

**Tenuto conto che:**

Alcune concessioni di beni confiscati ad Enti/Associazioni risultano già scadute o scadranno entro il 31.12.2025;

l'art. 12 del predetto Regolamento stabilisce che la concessione deve avere una durata minima di anni 6 ed una durata massima stabilita dal Sindaco commisurata al progetto che deve realizzarsi ed all'impegno economico che lo stesso presuppone e comunque non "oltre 18 anni", e che può essere rinnovata alla scadenza previa presentazione di istanza di riassegnazione del bene con le modalità di cui al citato art.9 escludendosi il rinnovo tacito";

**Tenuto conto che:**

L'art. 10 del predetto Regolamento stabilisce che la concessione in uso a terzi avverrà mediante la stipula di un apposito disciplinare secondo uno schema tipo che prevede diritti ed obblighi delle parti, l'oggetto, le finalità, la durata della concessione, le modalità d'uso del bene, le cause di risoluzione del rapporto, le modalità del controllo sull'utilizzo e le modalità del rinnovo.

**Tutto ciò premesso si propone di Approvare:**

- **Bando** finalizzato alla concessione gratuita degli immobili confiscati alla criminalità organizzata facenti parte del Patrimonio Indisponibile del Comune di Palermo;
- **Modello Istanza di partecipazione** da produrre **A FAR DATA DALLE ORE 12,00 DI GIORNO 02/12/2024 ED ENTRO LE ORE 14,00 DI GIORNO 31/01/2025** e secondo le modalità on line indicate nel Bando;
- **Schema di Disciplinare d'uso** che stabilisce quanto previsto per la concessione in uso a terzi dall'art. 10 del citato Regolamento.

Il presente atto non comporta spese.

Responsabile del Procedimento  
**Dott.ssa Giulia Di Matteo**

## *IL DIRIGENTE*

- Vista la superiore relazione, facendo proprie le motivazioni su esposte che si intendono integralmente riportate;
- Visto il Decreto Lgs. n.159 del 06.09.2011 e ss.mm.ii.
- Visto il vigente Regolamento per la destinazione e l'utilizzo di beni confiscati alla criminalità organizzata di proprietà del Comune di Palermo approvato con deliberazione di C.C. n. 124 del 20.05.2021;
- Vista la Deliberazione della Giunta Comunale n. 246 del 15/10/2024.

## *DETERMINA*

### **Approvare i seguenti atti:**

- **Bando** finalizzato alla concessione gratuita degli immobili confiscati alla criminalità organizzata facenti parte del Patrimonio Indisponibile del Comune di Palermo;
- **Modello Istanza di partecipazione** da produrre **A FAR DATA DALLE ORE 12,00 DI GIORNO 02/12/2024 ED ENTRO LE ORE 14,00 DI GIORNO 31/01/2025** e secondo le **modalità on line indicate nel Bando**;
- **Schema di Disciplinare d'uso** che stabilisce quanto previsto per la concessione in uso a terzi dall'art. 10 del citato Regolamento.

Il presente atto non comporta spese.

*LA CAPO AREA*  
*Dott.ssa Carmela Agnello*

Il Dirigente  
Carmela Agnello / InfoCert S.p.A.  
(atto sottoscritto digitalmente)