



Comune di Palermo

Area delle Politiche Ambientali, Transizione Ecologica e Rigenerazione del Verde
Capo Area Responsabile Pianificazione Ambientale

Messa in sicurezza permanente e ripristino ambientale dell'ex discarica di Acqua Dei Corsari
CUP D75D19000050008

ESECUZIONE LAVORI
INCARICO DI ISPETTORE DI CANTIERE



DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI
SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA
(DM 17/06/2016 e D. Lgs. 36/2023)

Il Sindaco: Prof. Roberto Lagalla

L'Assessore: Dott. Pietro Alongi

Il Dirigente/Cap Area: Arch. Giuseppina Liuzzo

Il RUP: Arch. Giovanni Sarta

Staff del RUP: Ing. Gesualdo Guarnieri, D.ssa Chiara Siragusa, D.ssa Caterina Tardibuono, Dott. Francesco La Vara, Dott. Fabio Di Piazza

Progetto Esecutivo: R.T.I. composta da: Pro Green Ambiente SCpA (Capogruppo Mandataria), Ph3 Engineering s.r.l. Unipersonale; Dinamica s.r.l.; GEO R.A.S. s.r.l., Orion Progetti s.r.l. e dal libero professionista Buttice' Luigi.

Esecuzione lavori: R.T.I. composta da Progetto Geoambiente S.R.L. (capogruppo/mandataria), Schiavo&C. S.p.A. (mandante), e Ador.Mare -S.R.L. (mandante).

PREMESSA

Con il presente documento viene determinato il corrispettivo da porre a base di gara nelle procedure di affidamento di contratti pubblici dei servizi relativi all'architettura ed all'ingegneria di cui all'art.66 del decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36.

Il corrispettivo, costituito dal compenso e dalle spese ed oneri accessori, è stato determinato in funzione delle prestazioni professionali relative ai predetti servizi ed applicando i seguenti parametri generali per la determinazione del compenso (come previsto dal DM 17/06/2016 e D. Lgs. 36/2023):

- a. parametro «V», dato dal costo delle singole categorie componenti l'opera;
- b. parametro «G», relativo alla complessità della prestazione;
- c. parametro «Q», relativo alla specificità della prestazione;
- d. parametro base «P», che si applica al costo economico delle singole categorie componenti l'opera.

Il compenso «CP», con riferimento ai parametri indicati, è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera «V», il parametro «G» corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il parametro «Q» corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti l'opera e il parametro base «P», secondo l'espressione che segue:

$$CP = \sum(V \times G \times Q \times P)$$

L'importo delle spese e degli oneri accessori è calcolato in maniera forfettaria; per opere di importo fino a € 1.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 25% del compenso; per opere di importo pari o superiore a € 25.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 10% del compenso; per opere di importo intermedio in misura massima percentuale determinata per interpolazione lineare.

QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA

OGGETTO DEI SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA:

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie (€) <<V>>	Parametro Base <<P>>
	Codice	Descrizione			
PAESAGGIO, AMBIENTE, NATURALIZZAZIONE, AGROALIMENTARE, ZOOTECNICA, RURALITA', FORESTE	P.03	Interventi recupero, riqualificazione ambientale	0,85	7.536.605,65	4,7747193454%
STRUTTURE	S.05	Strutture speciali	1,05	3.390.395,40	5,4428672090%

Costo complessivo dell'opera (somma opere che partecipano al calcolo): 10.927.001,05 €
Percentuale forfettaria spese: 17,83%

FASI PRESTAZIONALI PREVISTE

DIREZIONE DELL'ESECUZIONE
c.1) ESECUZIONE DEI LAVORI

SINGOLE PRESTAZIONI PREVISTE

Qui di seguito vengono riportate le Fasi prestazionali previste per ogni diversa Categoria d'Opera con la distinta analitica delle singole prestazioni e con i relativi Parametri <<Q>> di incidenza, desunti dalla tavola Z-2 allegata alla vigente normativa come modificato dal D. Lgs. 36/2023 considerando che si tratta di affidamento di sola esecuzione delle opere.

PAESAGGIO, AMBIENTE, NATURALIZZAZIONE, AGROALIMENTARE, ZOOTECNICA, RURALITA', FORESTE -P.03		
ESECUZIONE DEI LAVORI		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QcI.06	Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di ispettore di cantiere	0,0600

STRUTTURE - S.05		
ESECUZIONE DEI LAVORI		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QcI.06	Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di ispettore di cantiere	0,0600

DETERMINAZIONE CORRISPETTIVI

Importi espressi in Euro

ESECUZIONE DEI LAVORI										
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Prestazioni affidate	Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori		Corrispettivi
								<<V>>	<<P>>	
S.05	STRUTTURE	3.390.395,40	0,05442867209	1,05	QcI.06	0,0600	11.625,69	2.072,86	13.698,55	
P.03	PAESAGGIO, AMBIENTE, NATURALIZZAZIONE, AGROALIMENTARE, ZOOTECNICA RURALITA', FORESTE	7.536.605,65	0,047747193454	0,85	QcI.06	0,0600	18.352,44	3.272,24	21.624,68	

RIEPILOGO

FASI PRESTAZIONALI	Corrispettivi
ESECUZIONE DEI LAVORI	35.323,23 €
Corrispettivi professionali prestazioni normali comprensivi di spese (Tav. Z-2 e art. 5 del DM 17/ 06/2016)	35.323,23 €
di cui Spese K = 17,83%	5.345,10 €

Il RUP: Arch. Giovanni Sarta