



**AREA DEI SERVIZI CIMITERIALI,
PROTEZIONE CIVILE E SICUREZZA
UFFICIO DEL COMMISSARIO DI GOVERNO
PER L'EMERGENZA CIMITERIALE
L. n. 197/2022, articolo 1, co. 846-851 e s.m.i.**

AVVISO ESPLORATIVO

per l'individuazione delle imprese da invitare sul Me.Pa alla procedura negoziata senza pubblicazione di bando di gara, ai sensi dell'articolo 50, co.1 lett. d) del D. Lgs. n. 36/2023, con le modalità e deroghe di cui all'articolo 3.3 del "*Piano Procedurale per gli Affidamenti in adempimento alla L. n.197/2022 articolo 1, commi 846-851, adeguato al D.Lgs.n.36/2023*" approvato con Decreto Commissariale n. 56 del 25.07.2023 s.m.i., per l'affidamento dei lavori di ***“RIFACIMENTO DEL MURO DI CONFINE, DEL PIANO STRADALE CON CONSOLIDAMENTO DEL CIGLIO STRADALE A MONTE DEL CIMITERO DI SANTA MARIA DEI ROTOLI E REALIZZAZIONE DI NUOVI LOCULI”***.

CODICE CUP: D79D23000360001

STAZIONE APPALTANTE

Comune di Palermo

Area dei Servizi Cimiteriali, Protezione Civile e Sicurezza

Via Lincoln, 144- 9010 Palermo

telefono 091 7406321

PEC gabinettosindaco@cert.comune.palermo.it

RUP: Arch. Diletta De Angelis Ricciotti – posta elettronica:
d.deangelisricciotti@comune.palermo.it nominato giusta Determina Dirigenziale n.7938 del
03/07/2023

1. Oggetto dei lavori, durata, altri elementi essenziali del contratto.

L'Ente intende acquisire manifestazioni di interesse per procedere all'affidamento dei lavori di "*Rifacimento del muro di confine, del piano stradale con consolidamento del ciglio stradale a monte del cimitero di Santa Maria dei Rotoli e realizzazione di nuovi loculi*", per un importo stimato di **Euro 2.433.178,62** dei quali **Euro 95.890,68** per oneri della sicurezza non soggetti a

ribasso.

Il presente Avviso ha funzione esplorativa ed è finalizzato a ricevere manifestazioni di interesse da parte degli operatori economici in possesso dei requisiti di seguito indicati, interessati a presentare offerta nella successiva procedura negoziata, senza pubblicazione del bando, ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lett. d) del D. Lgs. n. 36/2023, con le deroghe di cui all'articolo 3.3. del "Piano Procedurale per gli Affidamenti", di seguito meglio specificato.

La presentazione della manifestazione di interesse da parte degli operatori economici non comporta instaurazione di obblighi negoziali nei confronti del Comune di Palermo, che si riserva la possibilità di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, il procedimento avviato e di non dar seguito all'indizione della successiva procedura per l'affidamento dei lavori di che trattasi, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

La presente procedura è espletata sulla base dei poteri attribuiti al Commissario di Governo per l'Emergenza Cimiteriale, nominato con Legge di Bilancio n. 197 del 29 dicembre 2022 articolo 1, commi 846- 851 e secondo le modalità del Piano Procedurale per gli Affidamenti approvato con Decreto Commissariale n. 56 del 25/07/2023 s.m.i.

Le principali opere ed i lavori da realizzare sono sinteticamente descritti come segue:

Realizzazione di: loculi, ossari e opere di sostegno mediante muri in c.a. con fondazioni superficiali o pali di piccolo diametro; opere di sostegno costituite da una paratia di pali di piccolo diametro e gabbionate; interventi di mitigazione del rischio di caduta massi mediante reti, funi e ancoraggi; pavimentazione stradale in calcestruzzo drenante.

Il luogo di esecuzione dei lavori è individuato nel Cimitero dei Rotoli, quartiere Arenella, Palermo.

	Lavorazio ne	Categoria Tabella A ALLEGATO II.12	Qualificazion e obbligatoria (Si/No) Classifica	Importo totale delle Categorie e Lavori €	% sull'importo totale dell'appalto	Prevalente/scorpora bile/ subappaltabile
1	Opere strutturali speciali	OS 21	Class. III bis	€ 1.356.162,80	58,02%	PREVALENTE
2	Barriere paramassi, fermaneve e simili	OS -12B	Class. I	€ 175.609,78	7,51 %	Scorporabile/ subappaltabile
3	Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie,	OG 3	Class. I	€ 253.533,34	10,85 %	Scorporabile/ subappaltabile

	linee tranviarie (...)					
4	Edifici civili ed industriali	OG 1	Class. III	€ 551.982,02	23.65%	Scorporabile/ subappaltabile
	Oneri della Sicurezza			€ 95.890,68	-	
	TOTALE			€ 2.433.178,62	100%	

La durata dei lavori è fissata in 540 giorni.

2. Soggetti che possono presentare domanda di partecipazione e requisiti per la partecipazione alla procedura per l'affidamento dei lavori.

Le Imprese interessate ai lavori devono possedere, i seguenti requisiti:

- essere iscritte sulla piattaforma per le gare telematiche denominata MEPA; gli operatori economici abilitati al MEPA potranno partecipare alla presente procedura anche in forma aggregata nel rispetto della normativa vigente, purchè tutti gli operatori economici aggregati siano già abilitati al Mercato Elettronico al momento della scadenza del termine ultimo di presentazione delle offerte della successiva procedura negoziata. Analogamente in caso di avvalimento, l'ausiliaria dovrà essere abilitata al MEPA alla scadenza del suddetto termine.
- assenza delle cause ostative alla partecipazione alle gare pubbliche di cui agli artt. 94, 95, 97 e 98 del Codice Appalti;
- iscrizione alla CCIAA per l'espletamento della prestazione di cui trattasi;
- possesso di attestazione SOA, in corso di validità, per le seguenti categorie e classi:

OS 21	Class. III bis
OS -12B	Class. I
OG 3	Class. I
OG 1	Class. III

Si applica quanto stabilito dall'Allegato II.12 al D.Lgs.n.36/2023.

Il possesso dei requisiti sopra indicati costituirà condizione essenziale per l'eventuale invito alla successiva procedura negoziata.

3. Termini e modalità di presentazione della manifestazione di interesse e criteri di ammissione alla successiva procedura negoziata.

La manifestazione d'interesse dovrà pervenire, a pena di esclusione, entro le **ore 12.00** del giorno **25/10/2024**, esclusivamente tramite Posta Elettronica Certificata, all'indirizzo gabinettosindaco@cert.comune.palermo.it riportando nell'oggetto la seguente dicitura:

“MANIFESTAZIONE DI INTERESSE – Lavori di rifacimento del muro di confine, del piano stradale con consolidamento del ciglio stradale a monte del cimitero di Santa Maria dei Rotoli e realizzazione di nuovi loculi CUP D79D23000360001 -

Le manifestazioni di interesse pervenute oltre il termine sopra indicato non verranno prese in considerazione ai fini della successiva procedura negoziata.

La manifestazione d’interesse dovrà essere formalizzata attraverso la compilazione del “*Modello A – Manifestazione di interesse*” allegato al presente Avviso, debitamente compilato e sottoscritto digitalmente dal legale rappresentante dell’impresa, a cui dovrà essere allegato copia, non autenticata, di documento di identità in corso di validità del sottoscrittore.

In caso di partecipazione in forma plurisoggettiva, dovrà essere compilato e sottoscritto digitalmente da ciascun’impresa riunita e corredato da copia di valido documento di identità dei sottoscrittori il “*Modello A bis - Manifestazione di interesse*” ovvero, in caso di RTI già costituito, dovrà essere allegata copia conforme all’originale dell’atto costitutivo del raggruppamento ai sensi dell’articolo 68, comma 5, Codice Appalti.

Nella manifestazione di interesse l’operatore economico dovrà dichiarare espressamente di possedere i requisiti richiesti dal presente Avviso e comunicare l’indirizzo PEC al quale verranno indirizzate tutte le eventuali comunicazioni riguardanti la presente procedura.

La manifestazione d’interesse non dovrà contenere alcuna offerta economica.

Le manifestazioni di interesse saranno esaminate dal RUP, con il supporto dell’Ufficio Servizi Cimiteriali.

La selezione degli Operatori Economici da invitare alla successiva procedura negoziata avverrà nel rispetto delle disposizioni contenute nel “*Piano procedurale per gli affidamenti in adempimento alla L n. 197/2022, articolo 1, co. 846-851 adeguato al G. Lgs n. 36/2023*”, approvato con Decreto Commissariale n. 56 del 25/07/2023 e s.m.i.. Nello specifico, al fine di accelerare e semplificare le procedure di affidamento, ai sensi dell’articolo 3.3. del predetto Piano Procedurale per gli affidamenti, l’invito - in deroga a quanto stabilito dall’articolo 50, comma 1, lett. d), Codice Appalti - sarà rivolto a n. 5 (cinque) operatori economici, se esistenti, in possesso dei requisiti generali e speciali previsti al precedente punto 2). Nel caso in cui, previa verifica della completezza delle dichiarazioni in ordine al possesso dei requisiti dichiarati, siano ammesse più di 5 (cinque) candidature, verrà redatta apposita graduatoria in funzione del maggior valore di fatturato relativo a lavori analoghi nella categoria prevalente (OS 21), espletati negli ultimi 3 esercizi finanziari approvati antecedentemente alla data di pubblicazione dell’avviso. A tal fine l’operatore economico dovrà compilare la tabella contenuta nel modello di manifestazione d’interesse dichiarando quanto ivi richiesto.

Tale graduatoria rimarrà riservata fino alla data del termine ultimo di presentazione delle offerte. Il partecipante, a tal riguardo, dovrà compilare la tabella inserita nel modello di istanza di partecipazione (Modello A o A bis).

Si potrà procedere, comunque, all'espletamento della procedura negoziata anche nel caso di un'unica manifestazione di interesse.

4. Procedura negoziata tramite Richiesta di Offerta su MePA, criterio di selezione e successiva procedura di affidamento dei lavori.

Agli operatori economici individuati secondo quanto prescritto dagli articoli precedenti, sarà inoltrata tramite portale MePA la Richiesta di Offerta, da riscontrare entro il termine perentorio ivi indicato, che, in ogni caso, non sarà superiore a quindici giorni dalla data di ricezione della richiesta.

Gli operatori economici dovranno presentare offerta nella forma giuridica (individuale ovvero associata) dichiarata e con i medesimi operatori economici indicati in sede di manifestazione di interesse.

La mancata iscrizione del/degli operatore/i economico/i al MePA, per le categorie richieste al precedente punto 2), non consentirà l'invio della Richiesta di Offerta sul MePA e pertanto l'operatore/i economico/i sarà escluso dalla partecipazione alla procedura negoziata.

Ai fini della partecipazione alla negoziazione, verrà richiesto al concorrente di produrre i seguenti documenti:

- 1) Istanza di partecipazione e Dichiarazione sostitutiva unica, firmata digitalmente dal titolare/legale rappresentante dell'operatore economico concorrente di conferma del possesso dei requisiti dichiarati in sede di manifestazione di interesse;
- 2) Dichiarazione "Clausole di Autotutela e Patto d'Integrità", firmata digitalmente dal titolare/legale rappresentante dell'operatore economico concorrente;
- 3) Dichiarazione "Clausole Contrattuali di cui all'Intesa per la Legalità e la Prevenzione dei tentativi di infiltrazione criminale" sottoscritta il 28.12.2018 tra il Comune di Palermo e la Prefettura di Palermo, firmata digitalmente dal titolare/legale rappresentante dell'operatore economico concorrente.
- 4) Informativa privacy firmata digitalmente dal titolare/legale rappresentante dell'operatore economico concorrente.
- 5) DGUE in formato .xml e in formato pdf;
- 6) Attestazione SOA, in corso di validità;

I concorrenti, ai fini della partecipazione alla procedura, dovranno effettuare il pagamento del contributo previsto dalla legge in favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione per un importo

pari a €. 165,00 secondo le modalità di cui alla delibera ANAC n. 610 del 19 dicembre 2023 pubblicata al seguente <https://www.anticorruzione.it/-/gestione-contributi-gara>. Il pagamento del contributo è condizione di ammissibilità dell'offerta. Il pagamento è verificato mediante il FVOE. In caso di esito negativo della verifica, è attivata la procedura di soccorso istruttorio. In caso di mancata regolarizzazione nel termine assegnato, l'offerta è dichiarata inammissibile. È ammesso il soccorso istruttorio con i limiti e le modalità di cui dall'articolo 101 del Codice Appalti.

Il concorrente, entro il termine perentorio assegnato dalla Stazione Appaltante dovrà, produrre/completare/regolarizzare gli elementi e/o dichiarazioni necessarie, secondo le indicazioni fornite nella richiesta. In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione il concorrente è escluso dalla procedura di selezione.

Nel caso di invito alla procedura negoziata l'aggiudicazione avverrà con il criterio del prezzo più basso.

5. Altre informazioni.

Il presente avviso, unitamente agli allegati, viene pubblicato sul sito internet della Stazione Appaltante www.comune.palermo.it e sull'Albo Pretorio online per giorni 10 (dieci) naturali e consecutivi, per consentire agli operatori economici interessati ed in possesso dei requisiti richiesti, di presentare manifestazione di interesse.

Per informazioni e chiarimenti in merito al presente avviso è possibile inviare una mail ai seguenti indirizzi: Responsabile del Procedimento, Arch. Diletta De Angelis Ricciotti, d.deangelisricciotti@comune.palermo.it entro e non oltre il 21/10/2024 ore 12:00.

Il trattamento dei dati inviati dai soggetti interessati si svolgerà conformemente alle disposizioni contenute nel D.lgs. 196/2003 e ss.mm.ii., per finalità unicamente connesse alla procedura in argomento.

Il progetto esecutivo in argomento è visionabile al seguente link: https://drive.google.com/drive/folders/1bYDux4W1TyzGP8E5rnwEcFkhpffEZduK?usp=drive_link

Allegati:

Modello A – Istanza di partecipazione

Modello A bis – Istanza di partecipazione RTI, Consorzio